



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 129 DEL 10.06.2014

OGGETTO:

Procedura aperta per la fornitura e posa in opera di arredi ed elettrodomestici per la nuova residenza di Corte Maddalene. Aggiudicazione definitiva.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28.01.2014 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2014 – 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 20.12.2013 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2014. Bilancio di Previsione 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016: approvazione";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24.02.2014 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2013. Programma delle attività per l'anno 2014, relazioni sull'attività svolta nell'anno 2013 e Programma delle attività per l'anno 2014 redatte dal dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie e dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 17 marzo 2009 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di restauro e ristrutturazione del complesso denominato Corte Maddalene;

CONSIDERATO che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.02.2013 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1 al progetto esecutivo;

VISTO il quadro economico, come approvato dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.02.2013, che prevede al punto f), delle somme in Amministrazione, una spesa di € 950.000,00 IVA esclusa per la fornitura e il montaggio degli arredi e dei corpi illuminanti;

RILEVATO che con Decreto del Direttore n. 52 del 10.03.2014 questa Azienda ha indetto la procedura aperta per la fornitura e posa in opera di arredi ed elettrodomestici per la nuova residenza Corte Maddalene;

CONSIDERATO che l'appalto viene aggiudicato secondo le modalità di cui all'art. 81 del D.Lgs. 163/2006 in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ripartendo i 100 punti complessivi in 70 punti per la qualità e 30 punti per il prezzo;

VISTO il termine di scadenza di presentazione delle offerte da parte dei partecipanti, fissato nel giorno 05.05.2014 ore 12.00;

CONSIDERATO che entro il termine prefissato sono pervenute al protocollo dell'ESU di Verona n. 6 offerte come di seguito indicate:

1. DE ROSSO S.r.l. a S.U. Via Sernaglia 32/A 31010 Farra di Soligo (TV), P.IVA 04599890268, tel 0438/9011, fax 0438/901202, PEC DEROSSOR@LEGALMAIL.IT registrata al protocollo aziendale al n. 1380 pos. n. 47/1 del 02 maggio 2014;
2. LAEZZA S.p.a. con Sede Legale in Piazza dei Martiri 30, 80121 Napoli, P. IVA 07675550631, Sede Amministrativa in Zona Industriale Sud, 81025 MARCIANISE (Caserta), tel 0823821388 fax 0823821009, PEC laezzasp@legalmail.it, registrata al protocollo aziendale al n. 1381 pos. 47/1 del 05 maggio 2014 alle ore 8,12;
3. HABITAT ITALIANA S.r.l., Via F. Perotti n. 12, 25125 Brescia, tel 0302350081, fax 0303363050, P. IVA 02862070170, PEC habitatitaliana@pec.it, registrata al protocollo aziendale al n. 1387 pos. n. 47/1 del 05 maggio 2014 alle ore 9,45;
4. KUOTAZIO S.r.l. a S.U., Via E. Montale 15A/15B, 25018 Montichiari (BS), tel 0309650057, fax 030996018, P.IVA 02384310989, PEC Kuotazioni srl@pec.buffetti.it registrata al protocollo aziendale al n. 1388 pos. n. 47/1 del 05 maggio 2014 alle ore 10.15;
5. SNELL HABITAT S.p.a., Via L. Negrelli 2, 31055 Quinto di Treviso (TV), tel 0422470100, fax 0422471476, P. IVA 00139090286, PEC snellhabitat@legalmai.it, registrata al protocollo aziendale al n. 1389 pos. n. 47/1 del 05 maggio 2014 alle ore 10.48;
6. ROVERSI CESARE ARREDAMENTI S.r.l., Via IV Novembre 26/2, 46024 MOGLIA (MN), P.IVA 01504650209, Tel 0376598153, fax 0376598823, PEC roversiarredamenti@pec-mynet.it, registrata al protocollo aziendale al n. 1390 pos. n. 47/1 del 05 maggio 2014 alle ore 11.19;

CONSIDERATO che con Decreto del Direttore n. 108 del 06.05.2014 è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.L.gs. 12 aprile 2006 n. 163;

VISTI i verbali della commissione giudicatrice n. 1 ,2, 3, 4, 5, e 6 dai quali si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa per questa Amministrazione risulta essere quella della ditta LAEZZA S.p.a. con Sede Legale in Piazza dei Martiri 30, 80121 Napoli, P. IVA 07675550631 e Sede Amministrativa in Zona Industriale Sud, 81025 MARCIANISE (Caserta), tel 0823821388 fax 0823821009, PEC laezzasp@legalmail.it che offre uno sconto pari al 5% (cinque%) per un importo complessivo di € 427.500,00, diconsi in lettere quattrocentoventisettemilacinquecento, di cui € 2.125,00 IVA esclusa per oneri della sicurezza propri, oltre agli oneri di sicurezza non

soggetti a ribasso calcolati in complessivi € 1.500,00 IVA esclusa, oltre agli oneri di sicurezza per rischi interferenziali non soggetti a ribasso calcolati in complessivi € 00,00;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite;

RITENUTO di approvare i verbali di gara che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ditta LAEZZA S.p.a. con Sede Legale in Piazza dei Martiri 30, 80121 Napoli, P. IVA 07675550631 e Sede Amministrativa in Zona Industriale Sud, 81025 MARCIANISE (Caserta);

CONSIDERATO che sono in corso gli accertamenti atti a verificare che non risultino impedimenti a carico della ditta aggiudicataria a contrattare con la pubblica Amministrazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del Codice dei Contratti D.L.gs. 163/2005 e s.m.i. l'aggiudicazione dell'appalto acquisirà efficacia solo dopo il perfezionamento della procedura relativa all'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione della ditta LAEZZA s.p.a.;

RITENUTO di svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta, presentate ai sensi dell'art. 75 del D.L.gs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

RILEVATO che, per le ditte non aggiudicatarie della fornitura lo svincolo viene autorizzato al momento della pubblicazione del presente provvedimento, mentre per la ditta aggiudicataria, lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto previa presentazione di una garanzia fideiussoria rilasciata ai sensi dell'art. 113 pari al 10% dell'importo della fornitura, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto "Regolamento codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTO il bilancio di previsione 2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare i verbali n. 1 ,2, 3, 4, 5, e 6 della commissione aggiudicatrice nominata con Decreto del Direttore n. 108 del 06.05.2014 che confermano la correttezza delle procedure seguite;
3. di aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo alla procedura aperta per la fornitura e posa in opera di arredi ed elettrodomestici per la nuova residenza Corte Maddalene alla ditta LAEZZA S.p.a. con Sede Legale in Piazza dei Martiri 30, 80121 Napoli, P. IVA 07675550631 e Sede Amministrativa in Zona Industriale Sud, 81025 MARCIANISE (Caserta), tel 0823821388 fax 0823821009, PEC laezzasp@legalmail.it che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con uno sconto pari al 5% (cinque %) sull'importo a base d'asta, per un importo complessivo di euro 427.500,00, diconsì in lettere quattrocentoventisettemilacinquecento, di cui € 2.125,00 IVA esclusa per oneri della sicurezza propri, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso calcolati in complessivi € 1.500,00 IVA esclusa, oltre agli oneri di sicurezza per rischi interferenziali non soggetti a ribasso calcolati in complessivi € 00,00;

4. di comunicare l'aggiudicazione entro un termine non superiore a 5 giorni all'aggiudicatario, e a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta ;
5. di svincolare le cauzioni, pari al 2% della somma a base d'asta, presentate ai sensi dell'art. 75 del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m. i. in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate precisando che per le ditte non aggiudicatarie della fornitura lo svincolo viene autorizzato al momento della pubblicazione del presente provvedimento mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto previa presentazione di una garanzia fideiussoria rilasciata ai sensi dell'art. 113 pari al 10% dell'importo della fornitura e che la mancata costituzione di tale garanzia determina la decadenza dell'affidamento, nonché l'acquisizione della cauzione provvisoria;
6. di demandare al responsabile del procedimento, in conformità alle norme di gara, le verifiche delle dichiarazioni presentate dal concorrente aggiudicatario;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del Codice dei Contratti D.L.gs. 12 aprile 2006 n. 163 l'aggiudicazione dell'appalto acquisirà efficacia solo dopo il perfezionamento della procedura relativa all'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione per la ditta LAEZZA S.p.a.;
8. di pubblicare, ai sensi dell'art. 66 del Codice dei Contratti per gli appalti di importo superiore alla soglia comunitaria, l'avviso di aggiudicazione definitiva quando efficace;
9. di impegnare l'importo di € 523.380,00 all' UPB 5 503 Acquisto mobili e immobili vincolati a contributi del bilancio 2014 che presenta sufficiente disponibilità;
10. di dare atto che il finanziamento della fornitura pari ad € 523.380,00 trova riscontro nel finanziamento regionale e statale;
11. di prendere atto che il codice identificativo di gara (CIG) relativo alla fornitura in oggetto è 5619537C9F;
12. di prendere atto che il CUP assegnato al progetto è il D32H14000000003;
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
14. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 523.380,00 sul cap. UPB 5 - 503

del Conto / C del Bilancio 2014

al n. 341 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 10/06/2014

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
