

**DECRETO  
DEL DIRETTORE**N. 139 DEL 16/07/2018**OGGETTO:**

**Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti e dei presidi antincendio presso la sede e le residenze dell'ESU di Verona come disciplinata dall'art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, mediante trattativa diretta sul MEPA.-. CIG Z3F24325E5.**

**IL DIRETTORE**

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 13/04/2018 con il quale si procede alla proroga della nomina del Direttore dell'ESU per il periodo 01/05/2018-30/04/2019;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2018 (allegato G);

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2017 e Programma delle attività per l'anno 2018 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che:

- questa Azienda ha proceduto con Decreto del Direttore n. 167 del 19/06/2015 all'affidamento diretto tramite cottimo fiduciario nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – M.E.P.A. per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti antincendio della sede dell'ESU e delle residenze di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5, Piazzale Scuro 12 e Corte Maddalene n. 5 per il periodo 01.06.2015- 31.05.2018. CIG Z66144E62F." alla ditta LERCO Antincendi di Lercò Michele con sede in Via Esperanto 8, Tregnago. (VR) P. IVA 03613160237;
- con Decreto del Direttore n. 76 del 19/04/2016 all'affidamento integrativo del servizio di manutenzione antincendio nella residenza di Corte Maddalene 5. CIG ZC91975BE3.";
- con Decreto del Direttore n. 123 del 13/06/2017 all'acquisizione mediante Trattativa Diretta sul MEPA del servizio manutenzione presidi antincendio degli edifici dell'ESU di Verona fino per il periodo dal 01.06.2017 al 31.05.2018. - procedura ai sensi art. 36 c. 2 lett. a) D.L.gs. 50/2016. CIG Z911ECFC9F", alla ditta C.A.M.P.I. Antincendi S.R.L., dal 01/06/2017 al 31/05/2018;

VALUTATO di procedere all'affidamento unitario del servizio di manutenzione degli impianti e dei presidi antincendio (estintori), per garantire l'uniformità degli interventi svolte dall'operatore affidatario e la semplificazione dei monitoraggi di verifica da parte dell'amministrazione;

RILEVATO che il servizio in oggetto non risulta essere presente nelle Convenzioni offerte da Consip S.P.A;

CONSIDERATO che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione risulta essere presente il metaprodotto oggetto della presente procedura di approvvigionamento collocato all'interno del bando di abilitazione Bando "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione";

RITENUTO che:

- il fine che il contratto intende perseguire è il regolare funzionamento degli impianti e dei presidi antincendio presenti nella sede amministrativa e le residenze dell'ESU di Verona con la periodicità e le modalità previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza;
- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione triennale degli impianti e dei presidi antincendio con decorrenza dalla data di stipula del contratto su Mepa;
- il contratto è stipulato su MEPA;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Capitolato di Gara e nel Bando "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti antincendio";

CONSIDERATO di determinare per la tipologia di servizio da espletare (per immobili, presidi e pressi medi di mercato) l'importo a base d'asta in € 30.700,00 oltre IVA d € 1.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO di avviare una procedura sottosoglia come definita dall'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti mediante Trattativa Diretta del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VISTE:

- 1) la trattativa diretta n. 473159, deserta poiché fornitore Elettrica Impianti srl, con nota Prot. n. 0001943 del 18/06/2018, ha comunicato di non prendere parte alla trattativa diretta n. 473159;
- 2) la trattativa diretta n. 541485, deserta in quanto il fornitore Gielle S.r.l. non ha partecipato;

RITENUTO opportuno procedere ad una nuova trattativa diretta n. 551995 ed individuare l'operatore economico da invitare nella ditta O.P.I. Organizzazione Prevenzione Infortuni S.r.l., con sede in Via Makallè, 89 - 35138 – Padova (PD) – PIVA e CF 00395650286;

VISTA l'offerta presentata dalla ditta O.P.I. Organizzazione Prevenzione Infortuni S.R.L., pari al 5,00 %, da effettuarsi sul listino prezzi allegato alla trattativa diretta, che corrisponde ad uno sconto pari ad € 1.535,00 sull'importo contrattuale presunto, per un importo netto pari ad € 29.165,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.300,00 per un importo complessivo contrattuale pari ad € 30.465,00 oltre IVA (€ 37.167,30 iva inclusa);

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n.15 del 22.2.2017 ad oggetto "Approvazione del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria";

CONSIDERATO che la fornitura in oggetto rientra nelle categorie merceologiche soggette ad aggregazione ai sensi del DPCM 24 dicembre 2015 ma che trattandosi di servizio affidato sotto soglia comunitaria non vi è il vincolo di obbligatorietà di adesione;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute alla richiesta nel sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 02 del 30/01/2018 avente ad oggetto:" Approvazione del Piano della Performance 2018 – 2020";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018 – 2020.";

VISTO il bilancio di previsione 2018/2020 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DECRETA**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare tramite Trattativa Diretta su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n. 551995 il servizio triennale (decorrenza in via presuntiva 01/08/2018 la data di decorrenza effettiva rimane quella riferita alla data di stipula sul MEPA) di manutenzione impianti e presidi antincendio della sede e delle residenze Esu di Verona di seguito riportate:
  - i. - Via Mazza, 5 – Verona,

- ii. - Piazzale Scuro, 12 Verona,
- iii. - Vicolo Campofiore, 2b – Verona,
- iv. - Sede amministrativa in via dell'Artigliere, 9 – Verona,
- v. - Via San Vitale, 9 – Verona,
- vi. - Via Seminario, 12 – Verona,
- vii. - Corte Maddalene,

alla ditta O.P.I. Organizzazione Prevenzione Infortuni S.R.L. con sede in Via Makallè, 89 - 35138 – Padova (PD) – PIVA e CF 00395650286, che ha offerto uno sconto pari al 5% da applicarsi sugli importi del listino prezzi allegato alla documentazione di gara;

3. di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa prevista di € 30.465,00 oltre IVA (€ 37.167,30 iva inclusa) sulla missione 4 programma 7 Titolo 1 Macroaggregato 103 sui seguenti capitoli/art. del bilancio di previsione 2018/2020 che presentano la necessaria copertura finanziaria:

<b>Importo in € Iva inclusa dal 01/08/2018 al 31/07/2021</b>					
	<b>Cap./Art.</b>	<b>2018 impegno con esigibilità 31/12</b>	<b>2019 impegno con esigibilità 31/12</b>	<b>2020 impegno con esigibilità 31/12</b>	<b>2021 impegno con esigibilità 31/12</b>
Sede Amministrativa	109/0	1.387,47 €	949,95 €	932,61 €	553,04 €
Via Mazza 5	403/0	290,20 €	179,35 €	179,35 €	89,68 €
Piazzale Scuro 12	403/0	1.285,77 €	1.091,32 €	1.091,31 €	545,65 €
Vicolo Campofiore 2b	403/0	1.453,17 €	1.057,85 €	1.057,85 €	528,93 €
Via San Vitale 9	403/0	840,99 €	737,60 €	737,60 €	368,80 €
Via Seminario 12	404/0	97,18 €	27,45 €	27,45 €	13,73 €
Corte Maddalene	403/0	4.039,22 €	6.570,48 €	6.953,83 €	4.079,47 €
Totale complessivo		9.394,00 €	10.614,00 €	10.980,00 €	6.179,30 €
<b>TOTALE CONTRATTO</b>		<b>37.167,30 € IVA E ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI</b>			

4. di dare atto che l'esigibilità è prevista entro i termini indicati nella tabella sopra-riportata;
5. di dare atto che, trattandosi di contratto di somministrazione di servizi o prestazioni continuative ex art. 1677 c.c., l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio;
6. di procedere alla registrazione ed imputazione delle somme relative agli esercizi successivi al 2020, ad intervenuta approvazione dei corrispondenti bilanci previsionali da parte dell'organo competente, cui si procederà all'invio dell'elenco dei provvedimenti di spesa assunti;
7. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
8. di disporre la stipula del contratto mediante sottoscrizione del documento di stipula del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
10. dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è Z3F24325E5;
11. di individuare quale responsabile del procedimento Francesca Ferigo;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
13. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line;

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE

(Gabriele Verza)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 30.988,00 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-109/0 – 403/0 – 404/0

del Conto  /  C del Bilancio 2018/2020

dal n. 462 al n. 468/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
181 al n. 187/2019  
69 al n. 75/2020

Verona, 16/07/2018

IL RAGIONIERE  
Marco Finezzo

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE