



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 157 DEL 13/08/2018

**OGGETTO:**

**Manutenzione urgente sull'impianto elevatore situato in Vicolo Campofiore 2/b con procedura sotto soglia extra mepa, come disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016. C.I.G. Z50249BB00.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 13/04/2018 con il quale si procede alla proroga della nomina del Direttore dell'ESU per il periodo 01/05/2018-30/04/2019; attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

VISTO Il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2017 e Programma delle attività per l'anno 2018 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

RICHIAMATO il Decreto del Direttore n. 109 del 30/05/2017 con il quale è stato affidato il servizio di manutenzione degli elevatori delle residenze e della sede dell'ESU di Verona per il triennio 2017-2020 alla ditta Pizzeghella e Stevan, con sede in via Via Enrico Fermi, 9, 37026 Pescantina VR, CF e P.IVA 03549610230;

RICHIAMATA la nota del geom. Sitta Marco rif. Prot. n. 0002784 del 09/08/2018 con la quale si richiede di procedere con urgenza all'affidamento di manutenzione sull'impianto elevatore situato in Vicolo Campofiore 2/b, in quanto il medesimo è non funzionante a causa di un guasto imprevisto ai sensori di arresto e alla scheda elettronica;

CONSIDERATO che l'impianto è attualmente fermo e che tale blocco non consente l'ingresso dell'impresa di pulizie con le attrezzature per il regolare svolgimento del servizio di pulizie straordinarie previste per il mese di agosto e, di fatto, sta creando un ritardo nella programmazione degli interventi e nel normale funzionamento dell'immobile in vista degli ingressi previsti per il nuovo anno accademico;

VISTO l'Art. 4- Casi particolari e l'art. 12 Lavori d'urgenza del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria adottato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 22/12/2017;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere con urgenza all'intervento di riparazione e ripristino al normale funzionamento e sicurezza dell'impianto elevatore della residenza ESU in Vicolo Campofiore 2/b attivando la procedura extra mepa;

VERIFICATO che così come previsto nel contratto in corso per la manutenzione degli elevatori il fornitore svolge anche interventi straordinari di riparazione degli impianti così come previsto dall'Art. 7.4.4 del Capitolato di gara "Elevatori 105" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e dalla documentazione del contratto in corso e che i corrispettivi degli interventi straordinari devono essere addebitati al netto della franchigia e della scontistica offerta in sede di gara sui materiali;

INDIVIDUATO pertanto il fornitore dell'intervento nella ditta Pizzeghella e Stevan, attuale manutentore degli impianti elevatori;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 dispone che per appalti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.....";

DATO ATTO che il preventivo formulato dalla ditta Pizzeghella e Stevan Rif. Prot. n. 2785 del 09/08/2018 al netto della franchigia di € 100,00 e dello sconto gara pari al 5% sui materiali indicati nel prezzario DEI del Genio Civile "Impianti tecnologici" aggiornato è pari ad € 1.880,08 oltre IVA;

CONSTATATO che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

RITENUTO di affidare l'appalto al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, il bene/servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

CONSTATATO che il prezzo praticato è di 1.880,08 euro, più IVA è ritenuto congruo;

DATO ATTO che l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art.

36, comma 2, lett. a) del Codice, la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto l'immobile è attualmente disabitato e l'ingresso degli operatori per i servizi di pulizia inizieranno solo dopo l'avvenuta riparazione. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico.

DATO ATTO che:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: ripristinare il regolare funzionamento degli impianti elevatori della residenza in Vicolo Campofiore 2/b;
- l'oggetto del contratto riguarda il servizio di riparazione dei guasti all'impianto elevatore di Vicolo Campofiore 2/b. attualmente fermo;
- la forma contrattuale, stante l'urgenza, si identifica con la lettera commerciale;
- il contraente viene selezionato sulla base del carattere di urgenza e individuato in Pizzeghella e Stevan CF e P.IVA 03549610230;

ACCERTATO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a € 40.000;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- l'art. 26, comma 6 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999 che prevede l'utilizzo del benchmark delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018 riguardanti le procedure sotto soglia;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica;

VISTI l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165", nonché il "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti dell'ESU di Verona", approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 20/12/2013;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 22.12.2017 ad oggetto "Modifica all'art. 7 del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, in seguito al correttivo dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, apportato dal Decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56";

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici con particolare riferimento all'art. 36 riguardante le procedure negoziate sottosoglia;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 02 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano della Performance 2018 – 2020";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018 – 2020.";

VISTO il bilancio di previsione 2018/2020 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E C R E T A**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare l'appalto, per le ragioni espresse in premessa, per l'importo di euro 1880,08 (IVA esclusa) al netto di franchigia e sconti di gara a favore della ditta in Pizzeghella e Stevan CF e P.IVA 03549610230 per l'affidamento relativo all'intervento urgente ed indifferibile di riparazione dell'impianto elevatore situato in Vicolo Campofiore 2/b attualmente fermo;
3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
4. di registrare l'impegno di spesa pari a complessivi € 2.293,69 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 403 "Manutenzione ordinaria alloggi propri" del Bilancio di Previsione 2018/2020, anno 2018, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
5. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;

6. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
7. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018;
8. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
10. di dare atto che la forma contrattuale si identifica in lettera commerciale;
11. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnati è il seguente: Z50249BB00;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
13. di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti dell'ESU di Verona", approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 20/12/2013, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo url del sito aziendale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "amministrazione trasparente";
14. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE  
(Gabriele Verza)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 2.293,69 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-403/0

del Conto  /  del Bilancio 2018/2020

dal n. 498/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 13/08/2018

IL RAGIONIERE  
Marco Finezzo

\_\_\_\_\_

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_

