



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 65 DEL 21/03/2019

### OGGETTO:

**Registrazione della spesa relativa al perfezionamento degli elaborati progettuali necessari per la presentazione al Comune di Verona della SCIA edilizia dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto, per l'installazione di un impianto fotovoltaico, per l'isolamento termico delle pareti esterne e di miglioramento delle prestazioni energetiche della residenza di Piazzale Scuro 12, Verona.**

### IL DIRETTORE

**RICHIAMATO** l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 21.09.2018 ad oggetto: "Conferimento temporaneo dell'incarico di Direttore dell'ESU di Verona" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021";

**VISTO** che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2019 (allegato G);

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

PREMESSO che sono state approvate tre convenzioni attuative tra ESU di Verona, ICISS e Università degli Studi di Verona ad oggetto:

1. i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del Compendio Immobiliare ex Gavazzi in Verona, Piazzale Scuro n. 12;
2. i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico del Compendio Immobiliare ex Gavazzi in Verona, Piazzale Scuro n. 12;
3. i lavori di realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto del Compendio Immobiliare ex Gavazzi in Verona, Piazzale Scuro n. 12;

RILEVATO come indicato, nelle convenzioni sopra citate, che l'ESU in quanto Ente Capofila ha proceduto ad affidare degli incarichi professionali ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016 e dei lavori ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 dando atto che gli oneri relativi alla progettazione vengono ripartiti in base ai millesimi di proprietà dell'immobile che sono i seguenti:

ENTE	MILLESIMI PROPRIETA'
ESU DI VERONA	465,60
UNIVERSITA' DI VERONA	216,66
ICISS	317,74

ACQUISITI agli atti i progetti definitivi relativi ai lavori di cui alle convenzioni sopra citate dai quali sono emerse delle discordanze tra lo stato di fatto depositato e quello effettivo;

RITENUTO necessario sanare le discordanze rilevate in sede di presentazione degli elaborati al Comune di Verona in vista della presentazione detti elaborati al Comune di Verona per il rilascio della SCIA – Segnalazione Certificata Inizio Attività;

PRESO ATTO della nota prot. az. 0001079/2019 del 19.03.2019 con la quale l'arch. Pierlorenzo Vantini incaricato con Decreto del Direttore n. 61 del 23.03.2018 della progettazione e direzione lavori delle opere di manutenzione straordinaria per l'applicazione del cappotto nell'immobile sito in Verona, Piazzale Scuro 12 ha comunicato gli importi dovuti per la regolarizzazione sopra indicata come di seguito:

- € 1.000,00 con causale "SUAP - Sanzione SCIA in sanatoria - ESU Verona"
- € 80,00 con causale "SUAP - Diritti segreteria -ESU Verona";

CONSIDERATO necessario procedere alla registrazione della spesa per l'importo complessivo di € 1.080,00;

PRESO ATTO che detto importo deve intendersi come di seguito ripartito:

ENTE	MILLESIMI	IMPORTO
ESU DI VERONA	465,60	€ 502,85.=
UNIVERSITA' DI VERONA	216,66	€ 234,00.=
ICISS	317,74	€ 343,15.=

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici con particolare riferimento all'art. 36 riguardante le procedure negoziate sottosoglia;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 01 del 30/01/2019: Approvazione del Piano della Performance 2019 – 2021";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 02 del 30/01/2019: Approvazione del Piano Triennale dei prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021";

VISTO il bilancio di previsione 2019/2021 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DECRETA**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alla registrazione della ulteriore spesa relativa al perfezionamento degli elaborati progettuali necessari per la presentazione degli elaborati progettuali la presentazione al Comune di Verona della SCIA edilizia dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto, per l'installazione di un impianto fotovoltaico, per l'isolamento termico delle pareti esterne e di miglioramento delle prestazioni energetiche della residenza di Piazzale Scuro 12, Verona;
3. di registrare l'impegno di spesa complessivo di € 1.080,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 102 capitolo/art. 407/0 "Imposte e tasse servizi abitativi" del bilancio di previsione 2019/2021 - anno 2019, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2019;
6. di dare atto che al pagamento dell'importo provvede l'Economo ai sensi dell'art. 3 del regolamento per il servizio Economato adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 11.09.1996;
7. di accertare le somme di seguito riportate:
  - € 343,15.= al titolo 3 tipologia 500 capitolo/art. 504/0 "Rimborsi danni a beni azienda e rimborsi diversi" sul bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2019 riferiti ad importi dovuti da ICISS;

- € 234,00.= al titolo 3 tipologia 500 capitolo/art. 504/0 "Rimborsi danni a beni azienda e rimborsi diversi" sul bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2019 riferiti ad importi dovuti da UNIVERSITA' degli studi di Verona;

8. di individuare quale responsabile del procedimento la signora Carla Ambra;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione all'albo on line.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca  
AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO  
(Carla Ambra)

IL DIRETTORE  
(Francesca Ferigo)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.080,00 sul capitolo/art.  
4-7-1-102-407/0

---

Visto ed assunta la registrazione degli accertamenti di € 577,15 sul capitolo/art.  
3-0500-504/0

---

del Conto  /  C del Bilancio 2019/2021

al n. 377/2019 (U) ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
163/2019 - 164/2019 (E)

Verona, 21/03/2019

IL RAGIONIERE  
Marco Finezzo

---

**SEGRETERIA**

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

---

