



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 118 DEL 7/06/2017

**OGGETTO:**

**Liquidazione acconto IMU e TASI anno 2017 al Comune di Verona.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017 – 2019";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016 ad oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2016, Programma delle attività per l'anno 2017," Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2016 e Programma delle attività per l'anno 2017 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane."

VISTA la legge del 27 dicembre 2013, n. 147 con la quale è stata confermata l'applicazione dell'imposta municipale propria sulle seconde case e sui beni strumentali;

ACCERTATA la consistenza del patrimonio immobiliare dell'Azienda alla data del 31.12.2016;

VISTO l'art. 9 c. 8 del Dlgs del 14 marzo 2011 n. 23 che stabilisce l'esenzione dell'imposta relativa agli immobili strumentali delle Regioni destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;

CONSIDERATO che il patrimonio immobiliare dell'ESU è inserito nel patrimonio della Regione e perciò gli immobili strumentali adibiti a fini istituzionali di cui alla Legge 8/1998 sono esenti dal pagamento dell'IMU e della TASI;

VISTA la comunicazione prot. 1386 del 10/06/2016 del Geom. Volpato Emanuele, responsabile dell'Ufficio Patrimonio e lavori pubblici, con la quale comunica le variazioni intervenute nell'anno 2015 al patrimonio immobiliare dell'Azienda e alla loro destinazione ai fini istituzionali;

VISTE la deliberazione del Consiglio Comunale di Verona n. 4 del 26.01.2017 con la quale sono state deliberate le aliquote IMU e TASI da applicare sul valore degli immobili ubicati sul territorio comunale;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta IMU gli immobili di proprietà denominati:

- Area Bonomi relativamente a reddito dominicale su terreno agricolo e area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. protocollo n. 2796 pos. 2/4;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta TASI gli immobili di proprietà e in affitto denominati:

- area Bonomi relativamente all'area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. protocollo n. 2796 pos. 2/4;
- quota parte Immobile sito in via Seminario denominato Seminario Vescovile di Verona, acquisito in affitto dal 1/01/2017 al 31/12/2017 per una percentuale dell'imposta dovuta pari al 30% calcolata sulle rendite catastali fornite dal responsabile dell'ufficio Patrimonio;

VISTO il risultato del calcolo dell'acconto IMU TASI quantificato in € 1.190,00;

VISTA l'obbligatorietà di provvedere alla liquidazione ed al pagamento dell'importo di € 1.190,00 quale acconto IMU e TASI per l'anno 2017 che scade il 16/06/2017;

VISTA la disponibilità del bilancio 2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E C R E T A**

- di approvare, per quanto esposto nella parte narrativa, la determinazione dell'acconto IMU e TASI per il 2017, quantificato in € 1.190,00 da versare entro la scadenza del 16/06/2017;
- di registrare ed impegnare in quanto esigibile la rata d'acconto dell'imposta IMU-TASI 2017 calcolata nell'importo complessivo di € 1.190,00 alla missione 4, programma 7, titolo 1, macroaggregato 102 capitolo 114 Competenze e tasse del bilancio 2017 che presenta la necessaria copertura;
- di dare atto che l'importo determinato quale acconto IMU-TASI 2017 è così suddiviso:
  - € 16,00 IMU su terreno dominicale terreno agricolo Bonomi
  - € 20,00 IMU su area verde Bonomi;
  - € 5,00 TASI su area verde Bonomi;
  - € 1.149,00 quota parte TASI pari al 30% calcolata su rendita catastale dell'immobile in affitto in via Seminario.
- di provvedere al pagamento dell'imposta entro la data del 16/06/2017;

- di individuare quale responsabile del procedimento il Sig. Pasetto Paolo - Area Risorse Finanziarie dell'ESU di Verona.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

IL DIRETTORE  
(Dott. Gabriele Verza)

AREA RISORSE FINANZIARIE

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 1.190,00 sul cap. 4-7-1-102/114

---

del Conto  /  C del Bilancio 2017

al n. 393 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 7/06/2017

IL RAGIONIERE

**SEGRETERIA**

---

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

---