



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 149 DEL 26/07/2017

OGGETTO:

Acquisizione mediante Trattativa Diretta sul MEPA del servizio di pulizie straordinarie di fondo a spot per le residenze dell'ESU per l'anno 2017 ai sensi art. 36 c. 2 lett. a) D.L.gs. 50/2016. C.I.G. ZA41EE428E.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017 ad oggetto: "relazione sull'attività svolta nell'anno 2016. Programma delle attività per l'anno 2017. Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2016 e programma delle attività per l'anno 2017 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio. Dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziaria e dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione" ;

PREMESSO che il sopra richiamato piano esecutivo di gestione prevede l'acquisizione di un servizio di pulizie straordinarie di fondo a Spot per le residenze dell'ESU per l'anno 2017 secondo la relazione tecnica illustrativa, disciplinare tecnico, il cronoprogramma degli interventi predisposti dagli uffici competenti, nonché le condizioni generali del bando di pulizie SIA104 facenti tutti parte delle documentazioni di cui alla trattativa diretta indicata in oggetto;

RILEVATO che appare opportuno procedere con l'affidamento per l'anno 2017 a decorrere dalla sottoscrizione del contratto nei seguenti immobili:

residenza Campofiore
residenza Corte Maddalene
residenza Mazza
residenza San Vitale
residenza Ple Scuro
residenza Giuliari
residenza Seminario

RICHIAMATO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, il quale dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

VISTO il decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

RICHIAMATO, in argomento, l'art. 7, del Regolamento aziendale per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 13.03.2017;

CONSIDERATO che questa amministrazione ha svolto un'indagine preliminare di mercato, chiedendo di produrre per il servizio in oggetto, miglior offerta alle ditte:

- - Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa protocollo 001583 del 20/06/2017
- - Impresa Salus protocollo n. 001584 del 20/06/2017
- - Consorzio San Zeno prot 001631 del 27/06/2017

-

RILEVATO che l'impresa Salus con nota protocollo 001618 del 27/06/2017 ed il Consorzio San Zeno con nota protocollo 001750 del 14/07/2017 comunicano rispettivamente la propria impossibilità a partecipare alla specifica trattativa per problemi organizzativi o per non aver ancora concluso la procedura d'iscrizione al Mercato elettronico della pubblica amministrazione per la corrispondente categoria merceologica;

VALUTATO il preventivo della ditta Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa ns protocollo aziendale 001616 del 26/07/2017, congruo ed in linea con i costi sostenuti negli anni precedenti per il medesimo servizio;

,

RITENUTO di procedere mediante trattativa Diretta nel bando SIA 104 – per la fornitura di servizi di igiene ambientale.

VISTA l'offerta n. 202182 della ditta Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa con sede legale in Via Nizza 63 11198 Roma – P. IVA 00236410239 - come da riga unica offerta ,per un importo pari a € 14674,26 IVA esclusa comprensivo di oneri della sicurezza pari a € 423,50 non soggetti a ribasso così distinto per immobile:

EDIFICIO	Importo Iva esclusa	Oneri della sicurezza	Importo Tot. Iva inclusa
Residenza Corte Maddalene	€ 4.033,76	€ 60,50	€ 4.995,00
Residenza Via Campofiore	€ 1.802,00	€ 60,50	€ 2.272,25
Residenza Via Mazza	€ 1.649,00	€ 60,50	€ 2.085,59
Residenza Via S. Vitale	€ 918,00	€ 60,50	€ 1.193,77
Residenza Via Giuliani	€ 765,00	€ 60,50	€ 1.007,11
Residenza Piazzale Scuro	€ 2.737,00	€ 60,50	€ 3.412,95
Residenza Via Seminario	€ 2.346,00	€ 60,50	€ 2.935,93
TOTALE	€ 14.250,76	€ 423,50	€ 17.902,60

RILEVATO che non sussistono costi per la sicurezza per rischio di interferenza e che gli oneri propri della sicurezza dichiarati dalla ditta pari a € 423,50;

CONSIDERATO congrua l'offerta dalla ditta Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa con sede in Via Nizza 63 11198 Roma – P. IVA 00236410239 a e corrispondente alle esigenze della stazione appaltante;

RITENUTO di affidare il servizio in oggetto alla ditta Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa per un importo complessivo pari a € 17.902,60 IVA e oneri della sicurezza compresi;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto pur rientrando nelle categorie merceologiche soggette ad aggregazione ai sensi del DPCM 24 dicembre 2015 non raggiunge le soglie massime di cui all'art. 1 del medesimo decreto e che al momento non risultano centri di aggregazione attivati;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute alla richiesta nel sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 13.03.2017 ad oggetto "Approvazione del Regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario"

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 13.02.2017 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale della Corruzione 2017-2019;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare mediante affidamento diretto art. 36 c. 2 lett. a) D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., il servizio di pulizia straordinaria a spot per l'anno 2017 sui seguenti immobili:
 - residenza Campofiore;
 - residenza Corte Maddalene;
 - residenza Mazza;
 - residenza San Vitale;
 - residenza Ple Scuro;
 - residenza Giuliari;
 - residenza Via Seminario 12

alla ditta Cooperativa Multiservizi Adige Società Cooperativa con sede legale in Via Nizza 63 - 11198 Roma – P. IVA per l'importo di €17.902,60 IVA ed oneri della sicurezza compresi;

3. di registrare la spesa per l'anno 2017 pari ad euro 17.902,60 IVA compresa sulla missione 04, programma 07, titolo 1°, macroaggregato 103 nei capitoli di competenza, così come di seguito ripartita:

EDIFICIO	Valore €	Cap./art.
Residenza Corte Maddalene	€ 4.995,00	408/0
Residenza Via Campofiore	€ 2.272,25	408/0
Residenza Via Mazza	€ 2.085,59	408/0
Residenza Via S. Vitale	€ 1.193,77	408/0
Residenza Via Giuliari	€ 1.007,11	408/0
Residenza Piazzale Scuro	€ 3.412,95	408/0
Residenza Via Seminario	€ 2.935,93	408/0
TOTALE	€ 17.902,60	

del bilancio 2017 che presenta la necessaria copertura;

4. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2017;
5. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
6. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
7. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è ZA41EE428E
8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e di confermare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicità stabiliti dagli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della Legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente".

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 17.902,60 sul cap. _____
04-07-1-103/408/0

del Conto / C del Bilancio 2017

dal n. 482 al n. 488 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

SEGRETERIA

IL DIRETTORE
