

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 243 DEL 30/11/2017

OGGETTO:

Affidamento incarico diretto per la redazione degli studi di fattibilità delle manutenzione straordinarie con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma. CIG ZA320F0D0F – Storno di fondi.-

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017 ad oggetto: "relazione sull'attività svolta nell'anno 2016. Programma delle attività per l'anno 2017. Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2016 e programma delle attività per l'anno 2017 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio. Dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziaria e dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione" ;

PREMESSO che questa Azienda nell'ambito del programma generale di sviluppo e di miglioramento delle infrastrutture Aziendali intende procedere con i lavori di manutenzione straordinaria e verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma ;

CONSIDERATO che il progetto è inserito :

al n. 5 dell'elenco delle OO.PP dell'anno 2017 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 per un importo pari ad €900.000,00 da finanziarsi con stanziamenti di bilancio;

al n. 8 dell'elenco delle OO.PP dell'anno 2018 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 per un importo pari ad € 2.000.000,00 da finanziarsi con stanziamenti di bilancio;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere al conferimento di un incarico esterno ad un professionista che sia in possesso degli specifici requisiti di legge per l'espletamento della progettazione di fattibilità per i lavori di manutenzione straordinaria con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma;

VISTI

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che "gli incarichi di progettazione, (...), direzione dei lavori, (...), nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";

VERIFICATO che alla data odierna la tipologia di servizi richiesti non rientra tra le categorie merceologiche oggetto di convenzioni attive in Consip S.p.A. e non risulta presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

CONTATTATO lo studio Boccuni. con sede in Via Luigi Pirandello 9 37138 Verona, P. IVA 03471230239 iscritto all'Albo degli operatori economici di questa Azienda;

CONSIDERATO il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

VISTO il preventivo registrato al protocollo aziendale al n 2513/2017 pos. 47/1 del 27.10.2017 ad oggetto "Offerta per la redazione degli studi di fattibilità per le manutenzioni straordinarie con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma per un importo di € 26.500,00 oltre CPA e IVA;

RITENUTO il predetto preventivo-offerta congruo e conveniente per l'Amministrazione, anche considerando lo sconto offerto pari al 32,43% sull'importo determinato applicando il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 essendo comunque garantita la prestazione sotto il profilo della qualità della medesima;

EVIDENZIATO che l'affidamento in via diretta dell'incarico di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale

principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241;

CONSIDERATA, correlatamente a quanto sopra, l'esigenza di disporre della documentazione necessaria entro i termini per l'approvazione, unitamente al bilancio di previsione triennale, dell'elenco annuale dei lavori e del programma triennale delle opere, di cui all'art. 21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50;

RILEVATO che la tipologia dei servizi richiesti, e specificatamente quelli relativi alla verifica della sicurezza sismica degli edifici e degli eventuali interventi conseguenti, comporta l'opportunità che l'affidatario sia in possesso di elevati requisiti professionali e organizzativi;

RITENUTO che il professionista individuato sia in possesso dei requisiti sopra indicati;

RICHIAMATO il PEG approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29/12/2016 con il quale sono state assegnate le risorse ai Responsabili d'Area;

RICHIAMATE le variazioni di bilancio intervenute nel corso dell'anno con Decreto del Commissario Straordinario n. 11 del 26.05.2017 ad oggetto Assestamento del Bilancio di Previsione 2017;

VISTO lo schema di disciplinare allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che al capitolo/art. 801/0 "Acquisto, costruzione e sistemazione mense" non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario stornare la somma di € 35.000,00 dal capitolo/art. 802/0 che presenta la necessaria disponibilità;

CONSIDERATO conseguentemente che la spesa per le competenze professionali in oggetto trova copertura nel suddetto capitolo/art. 801/0 inserito nella missione 4 programma 7 Titolo 2 macroaggregato 202 per la registrazione di € 26.500,00 oltre CPA e IVA per un totale complessivo di € 33.623,20;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

VISTA la Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 linee guida n. 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 13.02.2017 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale della Corruzione 2017-2019;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere allo storno della somma di € 35.000,00 sia in termini di competenza che di cassa, dal capitolo/art. 802/0 "Acquisto attrezzature mobili ed impianti" a beneficio del capitolo/art. 801/0 "Acquisto costruzione e sistemazione mense" entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 2 macroaggregato 202 del Bilancio di previsione 2017/2019 - anno 2017 (allegato A);
3. di affidare l'incarico per la progettazione di fattibilità per le manutenzioni straordinarie con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma allo studio Boccuni. con sede in Via Luigi Pirandello 9 37138 Verona, P. IVA 03471230239, per un importo di € 26.500,00 oltre CPA e IVA e così per complessivi € 33.623,20 come indicato nel preventivo agli atti giusto prot. az. n. 2513/2017 pos. 47/1 del 27.10.2017, in ossequio agli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016,
4. di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato B) quale parte integrante del presente provvedimento;
5. di registrare l'impegno di spesa di euro 33.623,20 IVA compresa sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202 capitolo/art. 801/0 "Acquisto costruzione e sistemazione mense" del bilancio di previsione 2017/2019 - anno 2017, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
6. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
7. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2017;
8. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
10. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnati è il seguente: ZA320F0D0F;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
12. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 33.623,20 sul capitolo/art.
4-7-2-202-801/0

del Conto / C del Bilancio 2017/2019

al n. 608/2017 – 609/2017 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 30/11/2017

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

ALLEGATO A) DECRETO DIRETTORE 243 DEL 30/11/2017										
Spesa										
CODICE UO	CAPITOLO	Miss.- Progr.- Tit.	COD. PIANO CONTI	DESCRIZIONE CAPITOLO	STN. ATTUALE	VARIAZIONI COMPETENZA	STANZIAMENTO DEFINITIVO	STN. ATTUALE. CASSA	VARIAZIONI CASSA	STN. CASSA. DEFINITIVO
Titolo 2										
	801/0	04072	2020109002	ACQUISTO COSTRUZIONE SISTEMAZIONE MENSE	0,00	35.000,00	35.000,00	0,00	35.000,00	35.000,00
	802/0	04072	2020105999	ACQUISTO ATTREZZATURE MOBILI ED IMPIANTI	230.000,00	-35.000,00	195.000,00	230.000,00	-35.000,00	195.000,00
	Totale Titolo 2				230.000,00	0,00	230.000,00	230.000,00	0,00	230.000,00

Totali Competenza			Totali Cassa		
Entrata	0,00	Spesa	Entrata	Spesa	
		0,00	0,00	0,00	



ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2017

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00
Titolo 2	935.196,76	0,00	0,00	935.196,76
Titolo 3	1.654.469,90	0,00	0,00	1.654.469,90
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.413.532,00	0,00	0,00	1.413.532,00
Totale Entrate	4.143.198,66	0,00	0,00	4.143.198,66
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	14.091.849,54	0,00	0,00	14.091.849,54
	18.235.048,20	0,00	0,00	18.235.048,20

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2017

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04072	2020109002	801 / 0	ACQUISTO COSTRUZIONE SISTEMAZIONE MENSE	0,00	DD - 243 / 2017	35.000,00	0,00	
						35.000,00	0,00	35.000,00
04072	2020105999	802 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURE MOBILI ED IMPIANTI	230.000,00	DD - 243 / 2017	0,00	35.000,00	
						0,00	35.000,00	195.000,00



ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2017

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	4.973.159,96	0,00	0,00	4.973.159,96
Titolo 2	11.848.356,24	35.000,00	35.000,00	11.848.356,24
Titolo 7	1.413.532,00	0,00	0,00	1.413.532,00
Totale Spese	18.235.048,20	35.000,00	35.000,00	18.235.048,20
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	18.235.048,20	35.000,00	35.000,00	18.235.048,20

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2017

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00
Titolo 2	1.265.006,41	0,00	0,00	1.265.006,41
Titolo 3	1.696.737,72	0,00	0,00	1.696.737,72
Titolo 4	426.688,88	0,00	0,00	426.688,88
Titolo 9	1.425.637,81	0,00	0,00	1.425.637,81
Totale Entrate	4.954.070,82	0,00	0,00	4.954.070,82
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo di Cassa	14.292.155,34	0,00	0,00	14.292.155,34
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	19.246.226,16	0,00	0,00	19.246.226,16

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2017

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
04072	2020109002	801 / 0	ACQUISTO COSTRUZIONE SISTEMAZIONE MENSE	0,00	DD - 243 / 2017	35.000,00	0,00	
						35.000,00	0,00	35.000,00
04072	2020105999	802 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURE MOBILI ED IMPIANTI	230.000,00	DD - 243 / 2017	0,00	35.000,00	
						0,00	35.000,00	195.000,00

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2017

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	5.428.886,50	0,00	0,00	5.428.886,50
Titolo 2	12.133.005,88	35.000,00	35.000,00	12.133.005,88
Titolo 7	1.684.333,78	0,00	0,00	1.684.333,78
Totale Spese	19.246.226,16	35.000,00	35.000,00	19.246.226,16
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	19.246.226,16	35.000,00	35.000,00	19.246.226,16

Esu di Verona

DISCIPLINARE DI INCARICO

OGGETTO: Affidamento incarico diretto per la progettazione di fattibilità per le manutenzioni straordinarie con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma

TRA

- L'ESU di Verona, Azienda Regionale per il Diritto allo studio Universitario con sede legale e domicilio fiscale in Verona, Via dell'Artigliere n. 9, codice fiscale e partita IVA 01527330235 rappresentato dal Direttore dott. Verza Gabriele, nato a Padova il 19.01.1968, il quale interviene ed agisce nel presente atto esclusivamente per conto e nell'interesse del ESU di Verona Azienda Regionale per il Diritto allo studio Universitario con sede legale e domicilio fiscale in Verona, Via dell'Artigliere n. 9, codice fiscale e partita IVA 01527330235 presso la cui sede, per carica rivestita, risulta domiciliato che nel contesto dell'atto verrà chiamata, per brevità, anche "Stazione Appaltante", nella sua qualità di Direttore;

E

- STUDIO BOCCUNI avente sede Legale ed operativa a Verona, Via Luigi Pirandello n. 9, (codice fiscale e P. IVA 03471230239), che nel contesto del presente atto verrà chiamato, Studio Boccuni.

-----PREMESSO-----

- che con Decreto del Direttore n. *** del ***** è stato affidato allo studio Boccuni il servizio di progettazione di fattibilità per le

manutenzioni straordinarie con verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma;

- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi, di cui al presente servizio, in formale atto.-----

RILEVATO CHE

L'ESU di Verona nell'ambito del programma generale di sviluppo e di miglioramento delle infrastrutture Aziendali intende procedere con i lavori di manutenzione straordinaria e verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma;

TUTTO CIO' PREMESSO

SI STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'INCARICO -----

Oggetto è l'incarico diretto di Progettazione di fattibilità i lavori di manutenzione straordinaria nonché la verifica sismica dell'involucro strutturale ai sensi delle NTC 2008 degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma.

ARTICOLO 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO-----

La prestazione professionale, di cui all'articolo 24 del D. Lgs. 50/2016, riguarda il servizio di miglioramento delle infrastrutture Aziendali intende procedere con i lavori di manutenzione straordinaria e verifica sismica degli edifici ospitanti le mense universitarie San Francesco e Borgo Roma

- in particolare:

- a) per entrambe le mense universitarie, gli studi preliminari delle opere di manutenzione straordinaria, saranno redatti previo sopralluoghi ed interviste al personale operativo, un documento

progettuale finalizzato alla programmazione dei lavori di manutenzione straordinaria, anche in diversi orizzonti temporali, condiviso.

I progetti preliminari / studi di fattibilità contengono:

1. Relazione tecnica illustrativa, contenente:

I. Le caratteristiche funzionali e tecniche dei lavori da realizzare;

II. La descrizione, ai fini della valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e della compatibilità paesaggistica dell'intervento, dei requisiti dell'opera da progettare, delle caratteristiche e dei collegamenti con il contesto nel quale l'intervento si inserisce nonché delle misure idonee a salvaguardare la tutela ambientale i valori culturali e paesaggistici;

III. L'analisi sommaria delle tecniche costruttive e indicazione delle norme tecniche da applicare;

IV. Il cronoprogramma;

V. La stima sommaria dell'intervento

2. Elaborati grafici, contenenti:

I. Planimetrie con ubicazione dei lavori da svolgere

II. Schemi di funzionamento di impianti o parti di essi

III. Tipologie degli interventi

(b) Per quanto riguarda la *valutazione della resistenza* sismica dei due edifici, la stessa sarà riferita alle valutazioni della resistenza strutturale rispetto alle forze

orizzontali derivanti dalle azioni sismiche, secondo quanto prescritto dalle attuali Norme in vigore. La finalità di tali valutazioni consentirà la conoscenza del comportamento delle strutture allo stato attuale rispetto all'evento sismico previsto dagli attuali disposti normativi nonché le eventuali opere di irrobustimento necessarie al raggiungimento di livelli di sicurezza.

3. Le valutazioni della resistenza sismica saranno composte da:

I. Raccolta e studio dei progetti delle strutture redatti all'epoca della costruzione

II. Indicazione della campagna d'indagini da eseguire sugli immobili e delle prove di laboratorio e assistenza.

III. Modellazione tridimensionale degli edifici e analisi del comportamento sismico

IV. Relazione con indicazione della valutazione sismica e delle opere necessarie al raggiungimento dell'eventuale nuovo grado di sicurezza.

Il servizio in argomento, dovrà svolgersi in collaborazione e coordinamento con l'ufficio tecnico dell'ESU di Verona e dovrà essere redatto in conformità alle vigenti normative applicabili in materia. La progettazione di fattibilità dovrà essere riferita alle indicazioni fornite dall'Amministrazione e da parte degli enti competenti o comunque preposti al rilascio di assensi ed autorizzazioni di merito, le cui specifiche saranno di competenza del professionista incaricato

ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DELL'ESU -----

L'Amministrazione si impegna a fornire al professionista incaricato, per l'espletamento dell'incarico, la documentazione, agli atti o di cui è in possesso, eventualmente necessaria al professionista incaricato.-----

ARTICOLO 4 - MODIFICHE AL PROGETTO-----

Il Professionista incaricato è tenuto ad introdurre nella progettazione di fattibilità, tutte le modifiche non sostanziali che siano ritenute necessarie, anche su sua proposta, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.-----

Qualora invece le modifiche vengano richieste in seguito ad esigenze e/o normative successive alla presentazione degli elaborati, al Professionista spettano le competenze nella misura stabilita dalla tariffa professionale per le varianti in corso d'opera.-----

ARTICOLO 5 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO -----

Per il presente incarico si fa riferimento alle norme sui lavori pubblici: D.lgs 50/2016 e D.P.R. 207/2010 per quanto in vigore, nonché a tutte le norme vigenti in materia di progettazione, costruzione a regola d'arte per quanto attinenti l'oggetto della progettazione.-----

Il Professionista incaricato deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del D. Lgs 50/2016 , nonché con i suoi eventuali collaboratori.-----

ARTICOLO 6 - TERMINI DI ESPLETAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI -----

I tempi massimi previsti per l'espletamento della progettazione sono i

seguenti:-----

– **15 giorni**, decorrenti dalla data di affidamento dell'incarico la presentazione per entrambe le mense universitarie della relazione tecnica illustrativa finalizzata alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinarie;

- **20 giorni**, decorrenti dalla data di affidamento dell'incarico la presentazione per entrambe le mense universitarie della relazione con indicazione della valutazione sismica e delle opere necessarie al raggiungimento dell'eventuale nuovo grado di sicurezza;

I documenti costituiti:

- per il punto a) dell'art. 2 dagli elaborati grafici (planimetria con ubicazione dei lavori da svolgere, schemi di funzionamento di impianti o parti di essa, tipologia degli interventi) oggetto di servizio;
- per il punto b) dell'art. 2 dai progetti delle strutture redatti all'epoca della costruzione, dall'indicazione della campagna di indagini da eseguire sugli immobili e delle prove di laboratorio e assistenza, dalla modellazione tridimensionale degli edifici e analisi del comportamento sismico.

dovranno essere presentati **in n. 2 copie complete** su carta oltre a tutte le copie necessarie per l'inoltro agli enti competenti per l'ottenimento di pareri o autorizzazioni. -----

Dovrà essere presentata n. 1 copia riproducibile su CD-Rom. I files dovranno avere un formato modificabile tipo “.dwg” o “.dxf”, per le tavole grafiche e tipo .doc, .pdf, .jpg, .xls per relazioni ed immagini, o comunque

compatibili con quelli in uso nell'Amministrazione.-----

Inoltre, tutti gli elaborati dovranno essere rappresentati in supporto informatico, in formato .pdf (non modificabile), per consentire riproduzioni su carta e presentazioni al pubblico nelle apposite sedi.-----

ARTICOLO 7 - RITARDI E PENALI-----

Qualora lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico sia ritardato oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo cause di forza maggiore o proroghe che possono essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo relativo alla parte oggetto del ritardo per ogni giorno naturale di ritardo, la quale è trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista incaricato.-----

Nel caso la penale applicata superi in valore il 10% del corrispettivo contrattuale e comunque qualora il ritardo ecceda i 30 (trenta) giorni, l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di revocare l'incarico al Professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compenso o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese. -----

Resta inteso che in tale ipotesi il Professionista incaricato è tenuto all'integrale rimborso di tutte le somme anticipate con aggiunta di interessi e altri oneri collegati, fatta salva l'azione per il risarcimento del danno.-----

ARTICOLO 8 – COMPENSO-----

L'importo complessivo delle prestazioni professionali, di cui all'art. 2, è stabilito in € **26.500,00** (Euro **ventiseicinqecento/00**), oltre gli oneri previdenziali e fiscali.

L'importo dell'incarico rimarrà fisso ed invariabile; il Professionista non potrà chiedere maggiori compensi per tutte le eventuali modifiche, richieste a giudizio insindacabile dall'Amministrazione.-----

Le competenze professionali di cui al precedente comma si intendono comprensive delle spese generali e dei compensi accessori per: raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato, nonché delle prestazioni di cui all'articolo 2 del presente disciplinare.-----

ARTICOLO 9- LIQUIDAZIONE DEL COMPENSO-----

Il pagamento del corrispettivo relativo al servizio, avviene secondo la seguente tempistica:-----

- Acconto del 30% alla formale approvazione da parte dell'Amministrazione dello studio di fattibilità ;-----
- Saldo del 70% alla formale presentazione della relazione della valutazione sismica e delle opere necessarie al raggiungimento dell'eventuale nuovo grado di sicurezza -----

Ogni pagamento avverrà dopo la presentazione della relativa fattura in formato elettronico, una volta ravvisate le tempistiche sopra riportate e subordinatamente all'esito favorevole del certificato di regolarità contributiva.-----

ARTICOLO 10 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI E RISERVATEZZA-----

Il Professionista non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, dati ed informazioni sulle risultanze delle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione dell'Amministrazione committente, e si impegna ad

osservare la piena riservatezza su informazioni, documenti, conoscenze od altri elementi eventualmente forniti dal Comune.-----

ARTICOLO 11 - INADEMPIENZE E REVOCA-----

E' fatto obbligo al Professionista incaricato di accettare ogni verifica da parte dell'Amministrazione purché per attività inerenti l'incarico affidato.

Qualora il Professionista incaricato non ottemperi nell'espletamento dell'incarico, alle prescrizioni contenute nella presente convenzione o alle indicazioni e direttive che possono essere impartite dall'Amministrazione, quest'ultima procede, a mezzo P.E.C., ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta) giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.-----

In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno dell'incarico.-----

Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno imputabile all'aggiudicatario inadempiente.-----

Al prestatore di servizi inadempiente si intendono addebitate le eventuali maggiori spese sostenute dall'Amministrazione rispetto a quelle previste dall'ordine risolto, mentre nulla comporta nel caso di minori spese.-----

L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico.-----

ARTICOLO 12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE-----

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente al conferimento

dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale; a tal fine il Foro competente è quello di Verona.-----

ARTICOLO 13 – SUBAPPALTO-----

Il Professionista non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. -----

Resta comunque impregiudicata la responsabilità esclusiva del Professionista ai sensi dell'articolo 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016. -----

ARTICOLO 14 CAUZIONE -----

Il Professionista è in possesso di Assicurazione Responsabilità Civile Professionale di cui al D.P.R. 137/2012- 14/08/2012- a garanzia dalle richieste di danno per errori, omissioni, negligenza professionale e responsabilità contrattuale causati a Terzi, compresa la stazione appaltante, con un massimale annuo non inferiore ad € 5.000.000,00, ai sensi dell'articolo 24, comma 4 del Decreto Legislativo 50/2016 rilasciata da

Il Professionista si impegna a costituire una garanzia denominata "garanzia definitiva", ai sensi dell'articolo 103 del D.lg.vo 50/2016, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 93, commi 2 e 3 del D.Lg.vo 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale rilasciata da *****-----

ARTICOLO 15 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI-----

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 il Professionista

dichiarare di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto. Il contratto può essere risolto in attuazione dell'articolo 1456 c.c. laddove la Stazione Appaltante riterrà di avvalersi della clausola risolutiva espressa. Il professionista dichiara inoltre che ogni eventuale subcontratto inerente il rapporto negoziale con l'Ente conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.-----

ARTICOLO 16 - DISPOSIZIONI FINALI E ONERI-----

Imposte, bolli e tasse conseguenti alla presente convenzione sono a carico del Professionista incaricato. Sono a carico della Stazione Appaltante l'IVA, ed i contributi della cassa professionale ed integrativi, i bolli, tasse locali, bollettini, le prove di laboratorio. -----

Il presente disciplinare le cui spese di bollo sono a carico dello studio è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, delle disposizioni generali del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

In caso di registrazione gli oneri saranno a carico della parte che la richiede

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si fa riferimento alle norme vigenti. -----

Quest'atto redatto viene redatto in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lg.vo 50/2016.