



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 249 DEL 11/12/2017

OGGETTO:

Liquidazione saldo IMU e TASI anno 2017 al Comune di Verona.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017 – 2019";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2016, Programma delle attività per l'anno 2017," Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2016 e Programma delle attività per l'anno 2017 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane."

VISTA la legge del 27 dicembre 2013, n. 147 con la quale è stata confermata l'applicazione dell'imposta municipale propria sulle seconde case e sui beni strumentali;

ACCERTATA la consistenza del patrimonio immobiliare dell'Azienda alla data del 23.11.2017;

VISTO il Decreto del Direttore n. 249 del 07/12/2016 con il quale è stato liquidato il saldo IMU e TASI anno 2016 al Comune di Verona;

VISTO l'art. 9 c. 8 del Dlgs del 14 marzo 2011 n. 23 che stabilisce l'esenzione dell'imposta relativa agli immobili strumentali delle Regioni destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;

CONSIDERATO che il patrimonio immobiliare dell'ESU è inserito nel patrimonio della Regione e perciò gli immobili strumentali adibiti a fini istituzionali di cui alla Legge 8/1998 sono esenti dal pagamento dell'IMU e della TASI;

VISTA la comunicazione prot. 1386 del 10/06/2016 del Geom. Volpato Emanuele, responsabile dell'Ufficio Patrimonio e lavori pubblici, con la quale comunica le variazioni intervenute nell'anno 2015 al patrimonio immobiliare dell'Azienda e alla loro destinazione ai fini istituzionali;

VISTE la deliberazione del Consiglio Comunale di Verona n. 4 del 26.01.2017 con la quale sono state deliberate le aliquote IMU e TASI da applicare sul valore degli immobili ubicati sul territorio comunale;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta IMU gli immobili di proprietà denominati:

- Area Bonomi relativamente a reddito dominicale su terreno agricolo e area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. prot. n. 2796 pos. 2/4;

CONSIDERATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta TASI gli immobili di proprietà e in affitto denominati:

- Area Bonomi relativamente all'area verde individuata nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. prot. n. 2796 pos. 2/4;
- Quota parte Immobile sito in via Seminario denominato Seminario Vescovile di Verona, acquisito in affitto dal 1/01/2017 al 31/12/2017 per una percentuale dell'imposta dovuta pari al 30% calcolata sulle rendite catastali fornite dal responsabile dell'ufficio Patrimonio;

VISTO il calcolo del dovuto presentato dall'incaricato del servizio fiscale per l'anno 2017, Legalitax Studio Legale e Tributario con sede in Stradone Porta Palio n. 76 Verona, protocollo aziendale n. 2932/2017 del 05.12.2017;

VISTO il risultato del calcolo del saldo IMU TASI quantificato in € 1.190,00, suddiviso in:

- € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;
- € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
- € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
- € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi;

VISTA l'obbligatorietà di provvedere alla liquidazione ed al pagamento dell'importo di € 1.190,00 quale saldo IMU e TASI per l'anno 2017 che scade il 18/12/2017;

VISTA la disponibilità del bilancio 2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

- di approvare, per quanto esposto nella parte narrativa il conteggio, la ripartizione e la liquidazione del saldo IMU e TASI per il 2017, quantificato in € 1.190,00 al Comune di Verona codice Ente L781;
- di liquidare l'importo di € 1.190,00 così suddiviso:
 - € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;

- € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
- € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
- € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi;
- di registrare ed impegnare, in quanto già esigibile, la somma di € 1.190,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 102 capitolo/art. 114/0 "Imposte e tasse" del bilancio di previsione 2017/2019 - anno 2017, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- di provvedere al pagamento dell'imposta entro la data del 18/12/2017;
- di individuare quale responsabile del procedimento il Sig. Finezzo Marco - Area Risorse Finanziarie dell'ESU di Verona.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

IL DIRETTORE
(Dott. Gabriele Verza)

AREA RISORSE FINANZIARIE
(Marco Finezzo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.190,00 sul capitolo/art.
4-7-1-102-114/0

del Conto / C del Bilancio 2017/2019

al n. 621/2017 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 11/12/2017

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
