

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 274 DEL 29/12/2017

OGGETTO:

Approvazione Convenzione con l'Università degli Studi di Verona per il Servizio di Foresteria per ospiti internazionali per il periodo 1 settembre 2017 – 31 luglio 2018.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2016, Programma delle attività per l'anno 2017, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2016 e Programma delle attività per l'anno 2017 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 22.09.2010 con la quale viene approvato un "Aggiornamento del Regolamento per il Servizio Abitativo e del Regolamento per il Servizio Ristorazione";

VISTO il "Piano Regionale Annuale degli Interventi di Attuazione del Diritto allo Studio Universitario e dello Schema di convenzione tra la Regione e le Università del Veneto. Anno Accademico 2017-2018. [L. R. 07/04/1998, n. 8 (articolo 37, comma 1)]", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 759 del 29 maggio 2017;

VALUTATO che all'art. 7, comma 2, lettera c della citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 759 del 29 maggio 2017, viene previsto che gli ESU-ARDSU "possono prevedere sin dall'inizio, in base ai dati storici dell'anno precedente, delle ulteriori riserve in favore di soggetti che fruiscono di foresteria universitaria";

RILEVATO che con Decreto del Direttore n. 288 del 16.12.2014 è stata approvata Convenzione con l'Università degli Studi di Verona per il Servizio di Foresteria per ospiti internazionali,

VISTO che con Decreto del Direttore n. 184 del 19.09.2016 è stata rinnovata la convenzione sopracitata dal 1 settembre 2016 al 31 luglio 2017, come consentito dall'art. 8 della sopracitata Convenzione;

VISTA la richiesta di rinnovo della Convenzione per l'utilizzo della foresteria per ospiti internazionali per il periodo 1 settembre 2017 – 31 luglio 2018 (prot. n. 293890 III/13 – ns. protocollo n. 0002514/2017 del 27.10.2017) a firma della Delegata del Rettore all'Internazionalizzazione dell'Università degli Studi di Verona, Prof.ssa Lidia Angeleri avente per oggetto: "Richiesta alloggi ad uso foresteria per ospiti internazionali (A.A. 2017/2018) per rinnovo relativa convenzione. RETTIFICA prot. 293193 del 26.10.2017 con aggiunta posto auto";

CONSIDERATO opportuno predisporre modifiche relativamente al testo della Convenzione per venire incontro alle mutate esigenze dell'Università degli Studi di Verona;

RITENUTO di approvare e sottoscrivere lo schema di CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DELLA FORESTERIA PER OSPITI INTERNAZIONALI TRA L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA E L'ESU DI VERONA, Allegato A, parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il rinnovo determina una entrata quantificata complessivamente in € 22.331,32 esigibile nell'esercizio 2018;

VISTO il Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la Legge Regionale 07 aprile 1998, n. 8;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 759 del 29.05.2017;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 20 del 29.12.2016;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 29.12.2016;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 23.03.2017;

VISTA la disponibilità di bilancio in corso;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di approvare, per le motivazioni addotte nelle premesse, lo schema di CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DELLA FORESTERIA PER OSPITI INTERNAZIONALI TRA L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA E L'ESU DI VERONA, allegato A al presente decreto del quale costituisce parte integrante;
2. di dare atto che il rinnovo comporta la reciproca accettazione delle condizioni negoziali contenute nella Convenzione in argomento;
3. di registrare l'accertamento dell'entrata di complessivi € 22.331,32 (residenze Corte Maddalene € 15.185,28 e Via Giuliani € 7.146,04) al titolo 3, tipologia 0100, capitolo/art. 204/0 "Proventi rette alloggio" del bilancio di previsione 2017/2019 - esercizio 2018;
4. di dare atto che l'imputazione dell'accertamento di entrata verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione, in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018;
6. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento la sig.ra Boggian Katia, Ufficio Gestione Benefici e Servizi agli Studenti, della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i procedimenti di competenza;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n.8.

Direzione
Benefici e Servizi agli Studenti
IL DIRIGENTE
(Luca Bertaiola)

IL DIRETTORE
(dott. Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Registrato accertamento di € 22.331,32 sul capitolo/art. _____
3-0100-204/0

del Conto ☐ / ☒ C del Bilancio 2017/2019

al n. 106-107/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 29/12/2017

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

**SCHEMA DI CONVENZIONE
PER L'UTILIZZO DELLA FORESTERIA
PER OSPITI INTERNAZIONALI**

TRA

l'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI VERONA, di seguito denominata "Università", con sede in via dell'Artigliere n. 8 a Verona, Codice Fiscale 93009870234, nella persona della Direttrice Generale, Dott.ssa Giancarla Masè, nata a Strembo il 6 maggio 1961, autorizzata, per la carica, alla sottoscrizione della presente convenzione;

E

l'ESU di Verona - Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, di seguito denominata "ESU", con sede in via dell'Artigliere n. 9 a Verona, Codice Fiscale e Partita IVA 01527330235, in persona del Direttore, dott. Gabriele Verza, nato a Padova, il 19 gennaio 1968, a ciò deputato ai sensi dell'art. 14, comma 5 della legge regionale 7 aprile 1998, n. 8;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) L'ESU di Verona (Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Verona), di seguito denominato "Azienda", si impegna a mettere a disposizione dell'Università n. 06 posti letto in due appartamenti, in modalità "vuoto per pieno", presso la residenza di Corte Maddalene in Veronetta e presso la residenza di via Giuliari in Borgo Roma e di un posto auto presso la residenza di Corte Maddalene in Veronetta, per l'ospitalità di docenti e ricercatori ospiti internazionali dell'Ateneo per periodi di media e lunga durata, nel periodo dal 1 settembre al 31 luglio per tutti gli anni della vigenza della presente convenzione.
- 2) Il pagamento della quota dovuta dall'Università all'ESU dovrà essere effettuato obbligatoriamente a mezzo versamento sul c/c bancario di Tesoreria dell'ESU di

Verona. Tutte le tasse e le spese di bonifico si intendono a carico del richiedente, senza oneri per il beneficiario.

- 3) L'Università versa all'Azienda, entro il 31.03.2018, per l'uso delle unità abitative assegnate "vuoto per pieno", un corrispettivo complessivo per ogni anno di vigenza della convenzione di € 22.331,32 che è così determinato: n. 2 posti in stanza singola per € 4.019,62 cadauno ($€ 365,42 \times 11 \times 2 = 8.039,24$) e n. 4 posti in stanza doppia per € 3.573,02 cadauno ($€ 324,82 \times 11 \times 4 = 14.292,08$).
- 4) Gli appartamenti assegnati sono composti da n. 4 posti letto presso la residenza di Corte Maddalene (di cui n. 2 posti in stanza doppia e n. 2 posti in stanza singola) e di n. 2 posti letto in stanza doppia presso la residenza di via Giuliani in Borgo Roma. L'Università si assume la responsabilità per gli eventuali danni provocati dagli ospiti e/o da terzi dagli stessi ospitati. L'Azienda viene sollevata da ogni responsabilità derivante da smarrimento, furto, ammanco anche parziale, danneggiamento a beni di proprietà degli ospiti o comunque depositati nei locali dell'unità abitativa od in quelli comuni ove è situato il posto letto o la cucina sul piano.
- 5) La pulizia settimanale delle parti comuni all'edificio, cucine promiscue escluse, è a carico dell'Azienda; il cambio biancheria verrà effettuato una volta al mese con comunicazione all'utenza tramite affissione del calendario nelle due residenze.
- 6) L'Azienda si riserva di eseguire controlli periodici delle suppellettili e degli impianti in uso all'assegnatario e comunque al termine del periodo di permanenza. L'Azienda potrà inoltre far eseguire sopralluoghi da personale tecnico esterno per la miglior conservazione del proprio patrimonio. La visita potrà avvenire previo avviso e accordo con l'ospite.
- 7) Per quanto non espressamente normato nella presente convenzione si fa riferimento al "Regolamento per il Servizio Abitativo";
- 8) La presente convenzione ha durata di 11 (undici) mesi a decorrere dalla data del 1°

settembre 2017 e sino al 31 luglio 2018; è fatta salva la facoltà di procedere al rinnovo e/o modifica del presente atto negoziale, previa consensuale ed espressa manifestazione di volontà delle parti.

- 9) Tutela dei dati personali: i dati personali di cui le parti hanno disponibilità in conseguenza dell'esecuzione della presente convenzione, sono trattati esclusivamente per le finalità di cui alla medesima. L'Università, quale autonomo titolare del trattamento, è impegnata ad osservare scrupolosamente il Decreto Legislativo 196/2003 smi., nonché tutti gli atti adottati dal Garante per la protezione dei dati personali.
- 10) Controversie: ogni e qualsiasi questione che dovesse sorgere in relazione al contenuto del presente atto, e che non fosse possibile definire in via amministrativa, sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Verona.
- 11) Rinvio alle norme vigenti: per quanto non espressamente previsto dal presente atto, si fa rinvio alle disposizioni di legge in materia ed a quelle del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto,

Verona, lì

UNIVERSITA' DI VERONA
LA DIRETTRICE GENERALE

(Dott.ssa Giancarla Masè)

ESU DI VERONA
IL DIRETTORE

(Dott. Gabriele Verza)