

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 46 DEL 06/03/2018

OGGETTO:

Approvazione della Convenzione tra ESU e Università degli studi di Verona per la realizzazione dell'intervento di sistemazione aree esterne e mensa – Istituti Biologici PO180B (rif. n. 14 programma OO.PP. 2018).

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

PREMESSO che

- l'Università con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 28 febbraio 2003 ha approvato la stipula della convenzione per la concessione in uso degli immobili denominati Mensa di Borgo Roma, Mensa San Francesco e residenza universitaria Casa della studentessa;
- l'ESU di Verona con delibera del Commissario Straordinario del 27 febbraio 2003 n. 12 ha autorizzato la stipula della convenzione per la concessione in uso degli immobili denominati Mensa di Borgo Roma, Mensa San Francesco e residenza universitaria Casa della studentessa;
- l'Università ed ESU hanno sottoscritto la convenzione di cui sopra il 24 aprile 2003;

RILEVATO che

- l'Università sta ultimando l'intervento PO180 di sistemazione e adeguamento degli ISTITUTI BIOLOGICI e intende realizzare opere complementari per la sistemazione delle aree esterne e mensa Le Grazie n. 8 Verona;
- l'Università con Decreto Direttoriale Rep. 1356/2017 prot. 350339 Tit. IX/2 del 14.12.2017 ha adottato un provvedimento ad oggetto Po180B –Istituti Biologici – Intervento di sistemazione aree esterne e mensa _ opere complementari all'intervento P0180 Lavori di Messa a norma Biologici ai fini dell'ottenimento dell'agibilità e del CPV - Affidamento incarico professionale sotto le riserve di legge;

CONSIDERATO che l'ESU e l'Università di Verona hanno intenzione di collaborare per procedere in modo unitario al fine di operare in sintonia al riordino della parte esterna della Mensa Borgo Roma seguendo criteri di omogeneità funzionale e ottimizzazione delle infrastrutture;

VISTA la nota prot 350575 Tito IX/2 del 15.12.2017 registrata al protocollo aziendale al n. 0003012/2017 pos. n. 2/2 del 15.12.2017 con la quale l'Università chiede conferma ad ESU di Verona circa la disponibilità al cofinanziamento dell'intervento;

RITENUTO il progetto per la parte inerente il potenziamento dell'attività e funzionalità del servizio ristorazione offerto agli studenti tramite una serie di interventi edili e impiantistici di esclusivo interesse dell'ESU di Verona;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 000008/2018 pos. n. 2/2 del 02.01.2018 l'ESU chiede che la formalizzazione dell'impegno al cofinanziamento avvenga tramite convenzione;

VISTO lo schema di convenzione, allegato sub a) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che con nota registrata al protocollo aziendale al n. 000614 del 28.02.2018 è stata trasmessa copia della convenzione per approvazione del medesimo schema di convenzione e successiva sottoscrizione dello stesso da parte degli enti partecipanti;

VISTO l'art. 21 della Legge 2 dicembre 1991 n. 390 che stabilisce

- al comma 3 che "alle Regioni è concesso l'uso dei beni immobili delle Università e del materiale mobile in essi esistente, destinato esclusivamente alla realizzazione dei fini istituzionali già propri delle opere universitarie;
- al comma 4 che l'uso può essere gratuito ove la regione si assuma tutti gli oneri derivanti dalla proprietà dei beni" ;
- e al comma 7 che lo Stato e le Università hanno facoltà di concedere in uso alle regioni, per i fini indicati nella presente legge, altri immobili mediante apposite convenzioni. L'uso può essere gratuito ove la regione si assuma tutti gli oneri derivanti allo Stato o all'Università dalla proprietà dei beni";

VISTO l'art. 16 comma 4 della Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8 che stabilisce espressamente che "I consorzi universitari e le Università con apposita convenzione da stipulare con le aziende

interessate, possono mettere a disposizione a titolo gratuito i beni immobili e attrezzature o le opere di edilizia residenziale finanziate dallo stato per gli scopi di cui all'art. 1;

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 13.02.2017 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale della Corruzione 2017-2019;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare lo schema di convenzione la realizzazione dell'intervento di sistemazione aree esterne e mensa – Istituti Biologici PO180B allegato sub a) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di registrare l'impegno di spesa di complessivi € 500.000,00 dando atto che il bilancio di Previsione 2018/2020 - anno 2018 presenta idonee disponibilità sulla Missione 04 - Programma 07 - Titolo 2 - macroaggregato 202 - capitolo/art. 801/0 "Acquisto costruzione e sistemazione mense" a favore dell'Università degli studi di Verona Via dell'Artigliere n. 8, Verona codice fiscale e partita Iva 01541040232;
4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018;
6. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
7. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 500.000,00 sul capitolo/art.
4-7-2-202-801/0

del Conto / C del Bilancio 2018/2020

al n. 286/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 06/03/2018

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

CONVENZIONE

TRA L'ESU DI VERONA, E L'UNIVERSITA' DI VERONA PER L'INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE E MENSA LE GRAZIE – ISTITUTI BIOLOGICI

L'anno del mese di il giorno in Verona

TRA

L'UNIVERSITA' DI VERONA, di seguito denominata Università, con sede legale in Verona, Via dell'Artigliere n. 8, codice fiscale e partita Iva 01541040232, rappresentato dal Direttore Generale dott.ssa Giancarla Masè nata a Strembo (TN) il 06.05.1961 e domiciliata per la carica presso l'Università medesima e autorizzata alla sottoscrizione della presente convenzione

E

L' ESU di Verona, Azienda Regionale per il diritto allo studio Universitario, con sede legale e domicilio fiscale in Verona, via dell'Artigliere n. 9, codice fiscale e partita Iva 01527330235 rappresentato dal Direttore, dott. Gabriele Verza, nato a Padova il 19.01.1968 e domiciliato per la carica presso l'Azienda medesima, autorizzato alla sottoscrizione ai sensi dell'art. 14 comma 5 della Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8;

PREMESSO

che l'art. 44 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 trasferiva alle Regioni le funzioni amministrative esercitate dallo Stato in materia di assistenza scolastica a favore degli studenti universitari;

- con Legge 2 dicembre 1991 n. 390, oggi abrogata e sostituita dal D. Lgs. 29 marzo 2012 n.68, sono stati fissati i principi e i criteri generali del

Allegato a) Decreto Direttore n. 46 del 06/03/2018

Diritto agli studi universitari, volti a rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale che di fatto limitano l'uguaglianza dei cittadini nell'accesso all'istruzione superiore;

- in attuazione del citato D.P.R. con Legge Regionale 22 ottobre 1982, n. 50, venivano istituiti gli ESU (Enti regionali per la gestione del diritto allo studio universitario) della Regione Veneto, successivamente trasformati, con Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8, in Aziende Regionali per il Diritto allo Studio Universitario, aventi il compito di garantire, nell'ambito delle proprie competenze, l'accesso e la frequenza ai corsi universitari e post universitari a studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi;

CONSIDERATO

- che l'Università è proprietaria dell'immobile denominato Mensa le Grazie;

- che l'art. 21 della Legge 2 dicembre 1991 n. 390 stabilisce

- al comma 3 che “alle Regioni è concesso l'uso dei beni immobili delle Università e del materiale mobile in essi esistente, destinato esclusivamente alla realizzazione dei fini istituzionali già propri delle opere universitarie;
- al comma 4 che l'uso può essere gratuito ove la regione si assuma tutti gli oneri derivanti dalla proprietà dei beni” ;
- e al comma 7 che lo Stato e le Università hanno facoltà di concedere in uso alle regioni, per i fini indicati nella presente legge, altri immobili mediante apposite convenzioni. L'uso può essere gratuito ove la regione si assuma tutti gli oneri derivanti allo Stato o all'Università dalla proprietà dei beni”;

Allegato a) Decreto Direttore n. 46 del 06/03/2018

- che l'art. 16 comma 4 della Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8

stabilisce espressamente che "I consorzi universitari e le Università con apposita convenzione da stipulare con le aziende interessate, possono mettere a disposizione a titolo gratuito i beni immobili e attrezzature o le opere di edilizia residenziale finanziate dallo stato per gli scopi di cui all'art. 1;

- che Università con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 28 febbraio 2003 ha approvato la stipula della convenzione per la concessione in uso degli immobili denominati Mensa di Borgo Roma, Mensa San Francesco e residenza universitaria Casa della studentessa;

- che l'ESU di Verona con delibera del Commissario Straordinario del 27 febbraio 2003 n. 12 ha autorizzato la stipula della convenzione per la concessione in uso degli immobili denominati Mensa di Borgo Roma, Mensa San Francesco e residenza universitaria Casa della studentessa

- che Università ed ESU hanno sottoscritto la convenzione di cui sopra il 24 aprile 2003;

- che l'Università sta ultimando l'intervento PO180 di sistemazione e adeguamento degli ISTITUI BIOLOGICI e intende realizzare opere complementari per la sistemazione delle aree esterne e mensa Le Grazie n. 8 Verona;

- che l'Università con Decreto Direttoriale Rep. 1356/2017 prot. 350339 Tit. IX/2 del 14.12.2017 ha adottato un provvedimento ad oggetto Po180B –Istituti Biologici – Intervento di sistemazione aree esterne e mensa opere complementari all'intervento P0180 Lavori di Messa a norma Biologici ai fini dell'ottenimento dell'agibilità e del CPV - Affidamento

Allegato a) Decreto Direttore n. 46 del 06/03/2018

incarico professionale sotto le riserve di legge;

- che con nota prot 350575 Tito IX/2 del 15.12.2017 registrata al

protocollo aziendale al n. 0003012/2017 pos. n. 2/2 del 15.12.2017

l'Università chiede conferma ad ESU di Verona circa la disponibilità al

cofinanziamento dell'intervento;

- che con nota prot. n. 000008/2018 pos. n. 2/2 del 02.01.2018 l'ESU

chiede che la formalizzazione dell'impegno al cofinanziamento avvenga

tramite convenzione;

RITENUTO

- che il progetto per la parte inerente il potenziamento dell'attività e

funzionalità del servizio ristorazione offerto agli studenti tramite una serie

di interventi edili e impiantistici è di esclusivo interesse dell'ESU di

Verona;

- che l'ESU e l'Università di Verona hanno intenzione di collaborare

per procedere in modo unitario al fine di operare in sintonia al riordino

della parte esterna della Mensa Borgo Roma seguendo criteri di

omogeneità funzionale e ottimizzazione delle infrastrutture;

TUTTO CIO PREMESSO

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1 PREMESSE

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

ART. 2 FINALITA'

Con la presente convenzione le parti assumono reciproci impegni per la realizzazione dell'intervento di sistemazione aree esterne e mensa –

Allegato a) Decreto Direttore n. 46 del 06/03/2018

Istituti Biologici P0180B",

ART. 3 IMPEGNO ECONOMICO

Gli specifici impegni di spesa si possono sintetizzare per quanto riguarda

ESU nel

- recupero delle facciate ammalorate esistenti dell'edificio Mensa;
- miglioramento della visibilità dell'edificio Mensa con l'utilizzo di insegne ed illuminazione dedicata;
- creazione di nuovi accessi pedonali indipendenti opportunamente segnalati ed illuminati per consentire l'utilizzo della mensa e suoi servizi anche durante gli orari serali/notturni in sicurezza;
- creazione accessi carrai indipendenti ad utilizzo esclusivo degli addetti ai lavori;
- creazione di isola ecologica separata e dal ridotto impatto ambientale;
- estensione della superficie del plateatico esistente con conseguente aumento dei posti a sedere;
- miglioramento delle aree verdi esterne;
- integrazione dell'impianto di illuminazione esterna con tecnologie e corpi illuminanti rispettanti le normative vigenti e adeguamento alle norme vigenti della rete antincendio con collegamento a vasca antincendio;
- nuova rete gs, acqua e fognatura;

I fondi messi a disposizione da ESU sono pari ad € 500.000,00 Iva compresa.

ART. 4 MODALITA' DI ATTUAZIONE

L'Università si impegna a concordare con ESU le relative fasi di progettazione e programmazione di realizzazione nei tempi e modi al fine

Allegato a) Decreto Direttore n. 46 del 06/03/2018

coordinare le lavorazioni in oggetto con quelle relative all'adeguamento

sismico previste da ESU nel ristorante universitario nell'anno corrente

L'ESU provvede alla preventiva approvazione delle progettazioni inerenti al

sistemazione esterna e ai relativi costi.

Successivamente all'esecutività del bilancio di previsione per l'anno di

riferimento ESU liquida all'Università a seguito di presentazione della

documentazione relativa un importo per SAL per la parte di competenza

fino all'ammontare massimo complessivamente stanziato pari a €

500.000,00 IVA compresa.

ART. 5 REFERENTI IMPEGNI RECIPROCI

Al fine di assicurare la migliore attuazione della presente convenzione, si

stabilisce che i referenti sono individuati nei soggetti di seguito indicati:

per l'ESU il Direttore dell'Azienda

per l'UNIVERSITA' il Dirigente della Direzione Tecnica e Logistica.

I suddetti referenti provvedono ad ogni opportuno contatto e iniziativa in

applicazione del principio di leale collaborazione.

ART. 6 DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha durata a decorrere dalla sottoscrizione fino al

completamento dei lavori indicativamente previsto entro il 31.12.2018.

ART. 7 CONTROVERSIE

La soluzione di qualunque controversia dovesse insorgere tra le parti in

ordine all'esecuzione ed interpretazione della presente convenzione sarà

demandata ad un collegio arbitrale composto da tre membri, di cui uno

nominato da ciascuna delle parti e il terzo in accordo tra le medesime o, in

manca di accordo, dal Presidente del Tribunale.

ART. 8 TRATTAMENTO DATI PERSONALI E RISERVATEZZA

Tutti i dati contenuti nella presente convenzione inclusa la sua esecuzione o ad essa inerenti dovranno essere trattati dai partner in termini conformi al vigente codice della Privacy D.Lgs. 196/2003.

ART. 9 REGISTRAZIONE

Le parti concordano di registrare il presente atto unicamente in caso d'uso ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive modifiche a cura e spese della parte richiedente.

ART. 10 CLAUSOLA FINALE

La presente convenzione, a pena di nullità è sottoscritta con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 con firma elettronica avanzata ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera q bis) del decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 ovvero con altra firma elettronica qualificata.

Letta approvata e sottoscritta.

UNIVERSITA' DI VERONA

LA DIRETTRICE GENERALE

ESU DI VERONA

IL DIRETTORE