

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 85 DEL 07/05/2018

OGGETTO:

Approvazione progetto di fattibilità tecnico ed economica opere di miglioramento delle prestazioni energetiche ed installazione di un sistema di climatizzazione estate inverno con fonti rinnovabili della residenza di P.le Scuro 12, Verona (rif. n. 4 programma oo.pp. 2018).

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore attribuendo al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

VISTO Il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2017 e Programma delle attività per l'anno 2018 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che questa Azienda nell'ambito del programma generale di sviluppo e di miglioramento delle infrastrutture Aziendali intende procedere con i lavori di miglioramento delle prestazioni energetiche ed all'installazione di un sistema di climatizzazione estate/inverno con fonti rinnovabili nella residenza di Piazzale Scuro 12, Verona;

CONSIDERATO che il progetto è inserito al punto n. 4 dell'elenco delle OO.PP dell'anno 2018 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 per un importo pari ad € 459.000,00 da finanziarsi con stanziamenti di bilancio;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore n. 221 del 15.11.2017 con il quale è stato affidato l'incarico per la Progettazione e Direzione Lavori dei lavori di miglioramento delle prestazioni energetiche ed installazione di un sistema di climatizzazione estate/inverno con fonti rinnovabili presso la residenza di Piazzale Scuro 12, Verona allo studio Protecno S.R.L. con sede in Via Albere 29/A, 37138 Verona P. IVA 01281580231, per un importo di € 35.298,90 oltre CPA e IVA;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché in attuazione del D.P.R. 207/2010 (per quanto applicabile in attesa dell'entrata in vigore del Decreto di cui all'art. 23 comma 3 del citato D.L.gs. 50/2016 atto ad individuare i contenuti dei livelli di progettazione) viene richiesta, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare);
- gli elaborati tecnici costituenti il progetto stesso, sono stati redatti e depositati dal tecnico incaricato in data 01.02.2018 con nota registrata al protocollo aziendale al n. 000344/2018;
- si è esaminato il contenuto del progetto di fattibilità tecnica ed economica che consiste nella definizione delle caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori da realizzare determinati sulla base di una dettagliata relazione tecnica e del relativo quadro economico di progetto;

VISTO il quadro economico dell'opera da cui risulta che la spesa complessiva è pari a € 500.000,00 di cui € 367.955,22 per lavori a base d'asta inclusi € 2.099,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 132.044,78 per somme a disposizione dell'amministrazione e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

A LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

a. IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI DI SICUREZZA

a.1 IMPIANTI MECCANICI	€ 341.819,00
a.2 IMPIANTI ELETTRICI	€ 24.037,00
a.3 ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.099,22

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1) Spese Tecniche Progetto Definitivo, Esecutivo, Direzione lavori e Contabilità, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori e Collaudo Tecnico Amministrativo compresa INARCASSA	€ 45.702,96
b2) Varianti, imprevisti ed arrotondamenti	€ 26.338,15
b3) accantonamento art. 113 Dlgs 50/2016 compreso oneri a carico ente	€ 7.359,10
b4) IVA 10% sulle voci a1, a2, a3	€ 36.795,52
b5) IVA 22% sulle voci b1, b2	€ 15.849,04

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) relativo all'opera suddetta, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatto dal tecnico incaricato come di seguito dettagliato:

IMPIANTI MECCANICI
RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE TECNICA
CALCOLO SOMMARIO SPESA

QUADRO ECONOMICO
ELENCO ELABORATI
SCHEMA CENTRALE TERMICA
SCHEMA FUNZIONALE NUOVI IMPIANTI
PIANTA PIANO INTERRATO
PIANTE PIANI TERRA PRIMO E SECONDO
IMPIANTI ELETTRICI
SCHEMI QUADRI ELETTRICI
PIANTE PIANI SOTTO TETTO COPERTURA E SEMINTERRATO

ATTESO che il responsabile del procedimento è il DIRETTORE dell'ESU di Verona dott. Gabriele Verza;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 con cui è stato approvato il bilancio di previsione annuale unitamente al programma Triennale e all'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nel Triennio 2018/2020 nell'ambito del quale è stata prevista l'opera in oggetto da realizzare nel corrente esercizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 nei limiti dell'applicabilità dello stesso con la fase transitoria prevista dall'art. 2016 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regione, degli Enti Locali e dei loro organismi, così come corretto e integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della Legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 02 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano della Performance 2018 – 2020"

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018 – 2020.";

VISTO il bilancio di previsione 2018/2020 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) dell'opera denominata: Lavori di miglioramento delle prestazioni energetiche ed installazione di un sistema di climatizzazione estate/inverno con fonti rinnovabili presso la residenza di Piazzale Scuro 12 Verona a firma dello STUDIO PROTECNO S.R.L. con sede in Via Albere 29/A, 37138 Verona P. IVA 01281580231 acquisito agli atti di questo Ente con nota

registrata al protocollo Aziendale al n. 000344/201 del 01.02.2018 e costituito dagli elaborati indicati in premessa depositati presso l'ufficio Tecnico;

3. di dare atto che il finanziamento dell'opera trova copertura all'interno del capitolo 501 del Bilancio Previsione 2018/2020 anno 2018;
4. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
5. di trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione all'albo on line.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € sul capitolo/art.

del Conto / C del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
