



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 122 DEL 06/07/2018

OGGETTO:

Lavoro di installazione controsoffitto fonoassorbente presso mensa San Francesco tramite Trattativa Diretta nel Mercato elettronico della P.A con procedura negoziata sottosoglia come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016. CIG ZCE23CF2D2.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 13/04/2018 con il quale si procede alla proroga della nomina del Direttore dell'ESU per il periodo 01/05/2018-30/04/2019;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2018 (allegato G);

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto: "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 182 del 25.09.2017 questa Azienda ha affidato alla ditta ACUSTUDIO con sede in Viale del Commercio 40/B – 37038 Soave (Verona) C.F. BLTRRT73M27L781G P.IVA 03308370232:

- a) indagine propedeutica;
- b) progettazione di un intervento di bonifica finalizzato alla riduzione del tempo di riverbero articolato nelle seguenti fasi:
 - Analisi acustica dell'ambiente mediante misurazione strumentale del tempo di riverberazione (risposta all'impulso) secondo norme UNI;
 - Confronto con i limiti di legge citati nei Decreti e Circolari;
 - Progetto acustico dell'intervento con stima delle superfici fonoassorbenti necessarie e proposta di più soluzioni corredate da relativi preventivi. Specifiche tecniche dei materiali;

VISTA la relazione trasmessa in data 05/10/2017 rif. prot. n.2287 dallo studio ACUSTUDIO del Geom. Baltieri Roberto, con sede Viale del Commercio, 40/B 37038 Soave (VR) P.IVA 03308370232 riportante gli esiti della rilevazione acustica effettuata in data 28/09/2017 all'interno della sala refezione presso la Mensa San Francesco presso l'Università di Verona che riporta un indice del tempo medio di riverbero pari a 1,3 sec (superiore al Valore massimo previsto per legge - "Building Bulletin" 93 – pari o inferiore a 1,0 s);

VERIFICATO che l'attuale struttura fonoassorbente, formata da cilindri appesi a soffitto, oltre alla poca funzionalità tecnica presenta insediamenti di polvere anche consistenti che risulta oneroso e anticonveniente ripulire;

CONSIDERATO che per conseguire i livelli di fonoassorbenza previsti dall'attuale normativa, così come evidenziato dalla relazione sopra descritta, si rende necessario sostituire l'attuale struttura fonoassorbente, composta di numerosi cilindri, con un controsoffitto lineare e più performante;

CONSIDERATO che con Decreto del Direttore n. 181 del 24/07/2015 questa Azienda ha aggiudicato la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ristorazione nella mensa Borgo Roma e San Francesco dell'ESU di Verona, alla ditta MARKAS S.R.L.;

RILEVATO che l'art. 14 del contratto sottoscritto con la ditta MARKAS SRL pone a carico dell'ESU di Verona la manutenzione straordinaria delle strutture e degli impianti eccetto per gli interventi migliorativi su strutture, impianti sistemi e attrezzature offerte in sede di gara dall'aggiudicatario che in tal caso provvederà agli oneri economici connessi a tale manutenzione;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore n. 24 del 25/01/2018 avente ad oggetto "Indizione RDO sul MEPA (art. 36 c. 2 lett. a) D.L.gs. 50/2016) per l'esecuzione di Lavori di progettazione, realizzazione e installazione di un controsoffitto fonoassorbente presso la mensa San Francesco. CIG Z82210B588." è stata indetta la procedura di affidamento per il lavoro di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che nessun fornitore invitato ha presentato un'offerta per la procedura di cui al punto precedente e che vi è comunque la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori nel periodo estivo ed in particolare nel mese di Agosto, durante il quale il servizio di refezione può, seppur parzialmente, essere sospeso;

VISTA la nota pervenuta dal Responsabile Ufficio Tecnico geom. Volpato Emanuele, rif. prot. n. 0000901 del 22/03/2018 con la quale, tra le altre richieste di acquisizione di servizi e lavori previsti dal P.E.G. 2018, si chiede di acquisire il lavoro di installazione controsoffitto fonoassorbente presso la mensa San Francesco;

RITENUTO di attivare una nuova procedura, di affidamento per l'esecuzione dei lavori di installazione controsoffitto fonoassorbente presso mensa San Francesco entro il mese di agosto 2018;

RITENUTO di fissare i seguenti contenuti minimi essenziali:

- di procedere all'affidamento tramite trattativa diretta sul MEPA come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016;
- il fine che il contratto intende perseguire è quello mantenere il decoro e il miglioramento del livello di fonoassorbimento come prescritto dalla vigente normativa, all'interno della zona refezione della mensa San Francesco dell'ESU di Verona;
- l'oggetto del contratto è l'installazione di un controsoffitto fonoassorbente composto con materiale performante in termini di riduzione di riverbero;
- il contratto è stipulato a seguito dell'aggiudicazione della Trattativa diretta su MEPA le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Capitolato di Gara e nel Bando "Lavori Edili" Categoria OG1 - Edifici Civili e Industriali;
- che i lavori sono soggetti alla normativa sui Criteri Minimi Ambientali di cui al DM 11 ottobre 2017;

CONSIDERATO di determinare l'importo a base d'asta in € 37.000,00 oltre IVA e oneri per la sicurezza, importo ritenuto congruo a seguito di accurata valutazione tecnico-economica che ha tenuto conto:

- o della complessità degli interventi da espletare con lo smontaggio e lo smaltimento dei cilindri esistenti,
- o del tipo di struttura del soffitto, a semiluna con curve e sbalzi e con controsoffitto esistente su parte della struttura e la presenza di corpi illuminanti,
- o del tipo di materiale performante utilizzare in termini di fonoassorbimento,
- o dei tempi ristretti concessi per gli interventi,
- o della necessità di compartimentare le zone oggetto degli interventi secondo il cronoprogramma per mantenere le altre zone refezione consone al tipo di luogo e dell'utenza che, seppur limitata, affluirà nella mensa San Francesco;

RITENUTO opportuno individuare l'operatore economico da invitare nella ditta PETAS SRL - SOCIETA' CON UNICO SOCIO, con sede in viale del Lavoro 46 37030 Colognola ai Colli (VR) – PIVA e CF 03374880239, per le motivazioni di seguito indicate:

- Il regolamento acquisti beni, servizi e forniture, per gli importi inferiori a 40.000,00 €, stabilisce di scegliere il contraente con affidamento diretto;
- data l'urgenza e i tempi ristretti si ritiene opportuno utilizzare una procedura di affidamento snella e che, al contempo, garantisca la certezza sull'esito dell'affidamento, evitando così l'allungamento delle tempistiche di affidamento dovuto ad un eventuale esito negativo così come già verificatosi a seguito di procedura indetta con Decreto del Direttore n. 24 del 25/01/2018;
- il fornitore Petas Srl dispone dei requisiti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- ha già svolto lavori edili simili presso le mense dell'Esu di Verona con risultati ottimali;
- dispone delle attestazioni SOA necessarie per lo svolgimento dei lavori;
- si rende disponibile all'esecuzione dei lavori nel mese di agosto, periodo durante il quale molte imprese sono chiuse per ferie;
- possiede i requisiti previsti dall'Art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.;

VISTA l'offerta presentata dalla ditta Petas Srl nel corso della Trattativa diretta n. 544555 su Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con uno sconto a ribasso pari al 2,67% a corpo sulla base d'asta, pari ad € 987,90, per un importo di aggiudicazione netto pari ad € 36.012,10 oltre IVA;

DATO ATTO che nell'appalto in oggetto non vengono corrisposti all'affidatario oneri riguardanti la sicurezza da ritenersi inclusi nell'offerta;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n.15 del 22.2.2017 ad oggetto “Modifica all’art. 7 del regolamento per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria” che stabilisce tra le altre le modalità di affidamento e le procedure di scelta del contraente sotto la soglia dei 40.000,00 €;

VISTO l’art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad oggetto “Codice dei Contratti Pubblici” disciplinante le procedure negoziate sottosoglia di valore inferiore a € 40.000,00;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l’art. 2 comma 3 e l’art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 30/01/2018 ad oggetto “Approvazione del Piano Triennale della Corruzione 2018-2020”;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l’attuazione per il diritto allo studio universitario”;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
1. di dare atto che la procedura di affidamento di cui al Decreto del Direttore n. n. 24 del 25/01/2018 avente ad oggetto “Indizione RDO sul MEPA (art. 36 c. 2 lett. a) D.L.gs. 50/2016) per l’esecuzione di Lavori di progettazione, realizzazione e installazione di un controsoffitto fonoassorbente presso la mensa San Francesco. CIG Z82210B588.” Si è conclusa è andata deserta;
2. di annullare la prenotazione di spesa n. 257/2018 di cui di cui al Decreto del Direttore n. 24 del 25/01/2018 ;
3. di aggiudicare la trattativa diretta n. 544555 per l’affidamento dei lavori di installazione del controsoffitto fonoassorbente presso la mensa San Francesco in sostituzione di quello esistente alla ditta PETAS SRL - SOCIETA' CON UNICO SOCIO con sede in Viale del Lavoro 46 37030 Colognola ai Colli (VR) – PIVA e CF 03374880239 per un importo pari ad € 36.012,10 oltre IVA (€ 43.934,76 IVA inclusa);
4. di registrare l’impegno di spesa di € 43.934,76 sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202 Cap./art. 801/0 “Acquisto costruzione sistemazione mense” del bilancio 2018 che presenta la necessaria copertura;
5. di dare atto che l’imputazione dell’impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell’obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l’esigibilità dell’obbligazione avverrà entro l’anno 2018;

7. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
8. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
10. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnati è il seguente: CIG ZCE23CF2D2;
11. di dare atto che la forma contrattuale si identifica con la sottoscrizione del documento di stipula generato dal MePA;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
13. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e di confermare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicità stabiliti dagli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della Legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente".;

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 43.934,76 sul capitolo/art.
4-7-2-202-801/0

del Conto / C del Bilancio 2018/2020

al n. 428/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 06/07/2018

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
