



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 224 DEL 16/11/2018

OGGETTO:

Affidamento diretto, mediante Trattativa diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, per il servizio, di valore inferiore ad € 40.000,00, di verifica e certificazione degli impianti di messa a terra degli immobili dell'ESU di Verona. C.I.G.: ZC72578563.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 21.09.2018 ad oggetto: "Conferimento temporaneo dell'incarico di Direttore dell'ESU di Verona" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

VISTO Il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2017 e Programma delle attività per l'anno 2018 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che il comma 1 dell'art.4 del D.Lgs 462/2001 stabilisce che "Il datore di lavoro è tenuto ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto, nonché a far sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni cinque anni, ad esclusione di quelli installati in cantieri, in locali adibiti ad uso medico e negli ambienti a maggior rischio in caso di incendio per i quali la periodicità è biennale." con riferimento anche agli impianti elettrici di messa a terra;

RITENUTO opportuno procedere ad acquisire il servizio di verifica e certificazione degli impianti messa a terra per il prossimo quinquennio (fino al 2022) per i seguenti immobili:

- Res. Corte Maddalene,
- Sede Amministrativa,
- Res. Borgo Roma,
- Res. Giuliani,
- Res. Mazza,
- Res. Campofiore,
- Res. San Vitale;

VISTA la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 408/00 "Spese di gestione e funzionamento dei servizi alloggi" del corrente bilancio e del Cap. 122/00 "Spese di gestione e funzionamento dei servizi";

CONSIDERATO che le Linee Guida dell'ANAC n. 4 stabiliscono che: " l'affidamento o il reinvio al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente. La stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento."

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché, per il tipo di appalto e l'entità delle prestazioni, la suddivisione rappresenterebbe un aggravio della procedura e sarebbe di ostacolo al corretto svolgimento dei servizi;

DATO ATTO altresì che l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 40.000 €, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, debbano individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere il livello di sicurezza degli impianti elettrici e nello specifico degli impianti messa a terra delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona;
- l'oggetto del contratto è il servizio di verifica e certificazione degli impianti di messa a terra degli immobili dell'ESU di Verona;
- Il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando - "Servizi" – "Servizi di Valutazione della Conformità" – cod. CPV - 79132000-8 Servizi di certificazione del Mercato elettronico;

- il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 a prezzi unitari;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge n. 488/1999 e ss.mm.) ma il servizio è disponibile sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa diretta;

RILEVATO che:

1. è stata effettuata un'attenta analisi di mercato che ha tenuto in considerazione i prezzi effettuati dall'operatore uscente, i prezzi di preventivi formulati in precedenza da altri operatori, i prezzi rilevati in un'indagine di mercato e il listino ARPAV;
2. dall'analisi di mercato è emerso che, i prezzi medi di mercato risultano sensibilmente superiori a quanto sino ad ora corrisposto al fornitore uscente, Veneta Engineering, CF 01781590235 e P.IVA 01781590235 con sede in via Via Lovanio 8/10 – 37135 – Verona (VR);
3. i servizi sino ad ora espletati da parte dell'operatore uscente Veneta Engineering sono stati apprezzati in termini di qualità della prestazione. L'operatore in parola ha eseguito tutti gli interventi richiesti a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti. Si precisa che negli interventi l'operatore ha messo a disposizione un portale nel quale sono riportate le verifiche espletate, gli esiti e le scadenze delle certificazioni e i dati degli immobili del contratto.
4. i prezzi applicati da parte del fornitore uscente risultano più competitivi e sono di fatto inferiori alla media rilevata nell'analisi prezzi consentendo un risparmio consistente a tutto vantaggio dell'amministrazione.
5. al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa diretta del Mercato elettronico della pubblica amministrazione, ottenendo una offerta per la fornitura dei beni in oggetto, con una base d'asta pari ad € 3.600,00,00 (iva esente), offrendo prezzo complessivo pari ad € 3.564,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza pari a 0,00 fornendo un ulteriore, ribasso;
6. l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta essere congrua e conveniente se raffrontata ai prezzi praticati nel Mercato elettronico per analoga tipologia di prodotto;
7. dai controlli effettuati, il citato operatore economico possiede i requisiti richiesti inclusa l'abilitazione di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 28/02/2018;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare in via eccezionale all'operatore economico uscente Veneta Engineering, CF 01781590235 e P.IVA 01781590235 con sede in via Via Lovanio 8/10 – 37135 – Verona (VR), il servizio di verifica e certificazione degli impianti di messa a terra delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona;

RITENUTO opportuno assumere l'obbligazione di spesa pluriennale di complessivi € 4.348,08 IVA inclusa, per le annualità 2018/2022, per poter usufruire dei benefici economici che la convenzione garantisce fino al suo termine naturale che eccede il triennio 2018/2020;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici con particolare riferimento all'art. 36 riguardante le procedure negoziate sottosoglia;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 02 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano della Performance 2018 – 2020";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018 – 2020.";

VISTO il bilancio di previsione 2018/2020 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare il servizio di certificazione degli impianti di messa a terra degli immobili dell'ESU di Verona tramite Trattativa Diretta 661000 su MEPA, in via eccezionale, all'operatore Veneta Engineering CF 01781590235 e P.IVA 01781590235 con sede in via Via Lovanio 8/10 – 37135 – Verona (VR) per un importo complessivo pari ad € 3.564,00 oltre IVA per un totale di 15 verifiche nel periodo massimo di un quinquennio (fino al 2022);
3. di dare atto che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c., l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio;
4. di registrare l'impegno di spesa di € 2.415,60 (IVA inclusa) sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 sui seguenti capitoli, che presentano la necessaria copertura finanziaria, riferiti alle seguenti annualità:

Denominazione	Capitolo/art.	2018	2019	2020
Res. Corte Maddalene	408/0	362,34 €	- €	362,34 €
Sede Amministrativa	122/0	362,34 €	- €	362,34 €
Res. Borgo Roma	408/0	- €	241,56 €	- €
Res. Giuliani	408/0	- €	241,56 €	- €
Res. Mazza	408/0	- €	241,56 €	- €
Res. Campofiore	408/0	- €	241,56 €	- €
Res. San Vitale	408/0	- €	- €	- €
Totale		724,68 €	966,24 €	724,68 €

5. di impegnare con successivo provvedimento le somme relative agli anni 2021/2022;
6. di dare atto che l'imputazione degli impegni di spesa verranno assunte ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;

7. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come di seguito riportato:
 - € 724,68 entro il 31.12.2018;
 - € 966,24 entro il 31.12.2019;
 - € 724,68 entro il 31.12.2020;
8. di nominare quale RUP il dott. Mirco Tenuti;
9. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari ad euro zero;
10. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
11. di dare atto che la forma contrattuale si identifica nel documento di stipula generato dal MEPA;
12. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnati è il seguente: ZC72578563;
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
14. di aver reso edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Codice di comportamento dei dipendenti dell'ESU di Verona", approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 20/12/2013, in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo url del sito aziendale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "amministrazione trasparente";
15. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio ed, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012;

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Tenuti Mirco)

IL DIRETTORE
(Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 2.415,60 sul capitolo/art.
4-7-1-122/0 – 408/0

del Conto / del Bilancio 2018/2020

al n. 630/2018 – 631/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
221/2019 – 222/2019
223/2019 – 224/2019
100/2020 – 101/2020

Verona, 16/11/2018

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
