



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 243 DEL 10/12/2018

OGGETTO:

Liquidazione saldo IMU e TASI anno 2018 al Comune di Verona.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 21/09/2018 con il quale si procede al conferimento temporaneo dell'incarico di Direttore dell'ESU di Verona dal 24/09/2018 al 30/04/2019 alla Dott.ssa Francesca Ferigo; attribuendo alla medesima la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2018 – 2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 28.03.2018 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2017, Programma delle attività per l'anno 2018, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2017 e Programma delle attività per l'anno 2018 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione"

VISTA la legge del 27 dicembre 2013, n. 147 con la quale è stata confermata l'applicazione dell'imposta municipale propria sulle seconde case e sui beni strumentali;

ACCERTATA la consistenza del patrimonio immobiliare dell'Azienda alla data del 14.11.2018;

VISTO l'art. 9 c. 8 del Dlgs del 14 marzo 2011 n. 23 che stabilisce l'esenzione dell'imposta relativa agli immobili strumentali delle Regioni destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;

CONSIDERATO che il patrimonio immobiliare dell'ESU è inserito nel patrimonio della Regione e perciò gli immobili strumentali adibiti a fini istituzionali di cui alla Legge 8/1998 sono esenti dal pagamento dell'IMU e della TASI;

VISTA la comunicazione prot. 1386 del 10/06/2016 del Geom. Volpato Emanuele, responsabile dell'Ufficio Patrimonio e lavori pubblici, con la quale comunica le variazioni intervenute nell'anno 2015 al patrimonio immobiliare dell'Azienda e alla loro destinazione ai fini istituzionali;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Verona n. 13 del 22.02.2018 con la quale sono state deliberate le aliquote IMU e TASI da applicare sul valore degli immobili ubicati sul territorio comunale;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta IMU gli immobili di proprietà denominati:

- Area Bonomi relativamente a reddito domenicale su terreno agricolo e area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. prot. n. 2796 pos. 2/4;

CONSIDERATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta TASI gli immobili di proprietà e in affitto denominati:

- Area Bonomi relativamente all'area verde individuata nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. prot. n. 2796 pos. 2/4;
- Quota parte Immobile sito in via Seminario denominato Seminario Vescovile di Verona, acquisito in affitto dal 1/01/2018 al 31/12/2018 per una percentuale dell'imposta dovuta pari al 30% calcolata sulle rendite catastali fornite dal responsabile dell'ufficio Patrimonio;

VISTO il calcolo del dovuto presentato dall'incaricato del servizio fiscale per l'anno 2017, Legality Studio Legale e Tributario con sede in Stradone Porta Palio n. 76 Verona, protocollo aziendale n. 4753/2018 del 04.12.2018;

VISTO il risultato del calcolo del saldo IMU TASI quantificato in € 1.190,00, suddiviso in:

- € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;
- € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
- € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
- € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi;

VISTA l'obbligatorietà di provvedere alla liquidazione ed al pagamento dell'importo di € 1.190,00 quale saldo IMU e TASI per l'anno 2018 che scade il 17/12/2018;

VISTA la disponibilità del bilancio 2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

1. di approvare, per quanto esposto nella parte narrativa il conteggio, la ripartizione e la liquidazione del saldo IMU e TASI per il 2018, quantificato in € 1.190,00 al Comune di Verona codice Ente L781;

2. di liquidare l'importo di € 1.190,00, così suddiviso:
 - € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;
 - € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
 - € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
 - € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi;
3. di registrare ed impegnare, in quanto già esigibile, la somma di € 1.190,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 102 capitolo/art. 114/0 "Imposte e tasse" del Bilancio di Previsione 2018/2020, anno 2018, che prevede idonee disponibilità;
4. di provvedere al pagamento dell'imposta entro la data del 17/12/2018;
5. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Zanon – Responsabile Ufficio Contabilità e Controllo di Gestione dell'ESU di Verona;
6. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
7. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

Responsabile Ufficio Contabilità e Controllo di Gestione
(Dott.ssa Francesca Zanon)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.190,00 sul capitolo/art.
4-7-1-102-114/0

del Conto / C del Bilancio 2018/2020

al n. 648/2018 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 10/12/2018

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
