



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 159 DEL 19/07/2019

OGGETTO:

**Approvazione progetto definitivo/esecutivo dei lavori per il ripristino della mensa le grazie (rif. n. 05 programma triennale ll. pp. 2019/21). punto 00005 dell'elenco annuale dell'anno 2019. CUI L0152733023520190000
CIG: 7982995FDC
CUP:D38C17000420005**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2019 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 236 del 07.12.2018 si è provveduto ad affidare l'incarico diretto del servizio relativo alla redazione del progetto definitivo, progetto esecutivo e direzione lavori, per i lavori di ripristino del centro cottura presso la Mensa Le Grazie dell'ESU di Verona, allo STUDIO BOCCUNI, con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37138 Verona, P.IVA 03471230239 per l'importo di € 39.500,00 oltre CPA e IVA;

CONSIDERATO che il progetto è inserito al punto 00005 dell'elenco OO.PP dell'anno 2019 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 per un importo pari a € 1.382.000,00 da finanziarsi con stanziamenti di bilancio;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché in attuazione del D.P.R. 207/2010 (per quanto applicabile in attesa dell'entrata in vigore del Decreto di cui all'art. 23 comma 3 del citato D.L.gs. 50/2016 atto ad individuare i contenuti dei livelli di progettazione) viene richiesta, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo;
- gli elaborati tecnici, costituenti il progetto per la mensa in oggetto, sono stati redatti e depositati dal tecnico incaricato in data 06/06/2019 con nota registrata al protocollo aziendale al n. 002174/2019 e aggiornati con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0002296/2019 del 21.06.2019;
- si è esaminato il contenuto del progetto definitivo/esecutivo che consiste nella ristrutturazione complessiva della cucina, lavaggio e zone limitrofe determinati sulla base di una dettagliata relazione tecnica ed elaborati grafici per la parte edile, e di impianti elettrici e meccanici e del relativo quadro economico di progetto;

VISTO il quadro economico dell'opera relativa alla Mensa Borgo Roma da cui risulta che la spesa complessiva è pari a €416.563,64 di cui € 302.496,79 per lavori a base d'asta inclusi per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 68.702,60 per somme a disposizione dell'amministrazione, ed €45.364,25 per IVA e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MENSA BORGO ROMA

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo	€ 293.929,46	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 293.929,46
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.567,33
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)			€ 302.496,79	
Totale importo soggetto a ribasso			€ 293.929,46	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi			€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)			€ 15.124,84
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni			€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016			€ 5.878,58
	B.7	Spese tecniche di progettazione, DDLL, contabilità ed altre spese tecniche generali			€ 49.594,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per centrale di committenza			€ 2.000,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;			€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 0,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)			€ 1.983,76
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale			€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B13)				€ 74.581,18
C. I.V.A.	C. I.V.A.				
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%		€ 29.392,95
	C.1.2	I.V.A. su Forniture	22%		€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%		€ 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	10%		€ 856,73
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%		€ 16.407,86
	Totale IVA				€ 46.657,54
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 423.735,51

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'opera suddetta, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatto dal tecnico incaricato composto dai seguenti documenti:

1. 156_ESUGR_100_03_RELAZIONE GENERALE
2. 156_ESUGR_101_01_SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
3. 156_ESUGR_102_00_CRONOPROGRAMMA
4. 156_ESUGR_103_01_QUADRO ECONOMICO
5. 156_ESUGR_400_00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL' OPERA E DELLE SUE PARTI - OPERE EDILI
6. 156_ESUGR_401_03_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE EDILI
7. 156_ESUGR_402_00_COMPUTO METRICO - OPERE EDILI
8. 156_ESUGR_403_00_ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI - OPERE EDILI
9. 156_ESUGR_406_00_INQUADRAMENTO GENERALE
10. 156_ESUGR_407_00_STATO DI FATTO_PIANO INTERRATO
11. 156_ESUGR_408_00_STATO DI FATTO_PIANO RIALZATO
12. 156_ESUGR_409_00_DEMOLIZIONI_PIANO INTERRATO
13. 156_ESUGR_410_00_DEMOLIZIONI_PIANO RIALZATO
14. 156_ESUGR_411_00_INTERVENTI_PIANO INTERRATO

15. 156_ESUGR_412_00_COSTRUZIONI_PIANO RIALZATO
16. 156_ESUGR_414_01_PROGETTO_PIANO RIALZATO
17. 156_ESUGR_415_02_LAYOUT CUCINA_PIANO RIALZATO
18. 156_ESUGR_416_00_VANO TECNICO SOPPALCATO
19. 156_ESUGR_417_00_RELAZIONE DI CALCOLO VANO TECNICO SOPPALCATO
20. 156_ESUGR_420_00_ABACO PARTIZIONI ORIZZONTALI E VERTICALI
21. 156_ESUGR_500_01_RELAZIONE TECNICA -IMPIANTI MECCANICI
22. 156_ESUGR_501_01_CALCOLO ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI MECCANICI
23. 156_ESUGR_502_00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI - IMPIANTI MECCANICI
24. 156_ESUGR_503_01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI MECCANICI
25. 156_ESUGR_504_01_ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI - IMPIANTI MECCANICI
26. 156_ESUGR_505_00_COMPUTO METRICO - IMPIANTI MECCANICI
27. 156_ESUGR_506_01_SCHEMA FUNZIONALE - IMPIANTI MECCANICI
28. 156_ESUGR_507_01_DISTRIBUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE
29. 156_ESUGR_508_01_DISTRIBUZIONE RETI IDRICO-SANITARIE
30. 156_ESUGR_509_00_DISTRIBUZIONE IMPIANTI DI SCARICO ACQUE REFLUE
31. 156_ESUGR_600_01_RELAZIONE TECNICA - IMPIANTI ELETTRICI
32. 156_ESUGR_601_01_CALCOLI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI
33. 156_ESUGR_602_00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL' OPERA E DELLE SUE PARTI - IMPIANTI ELETTRICI
34. 156_ESUGR_603_01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO- IMPIANTI ELETTRICI
35. 156_ESUGR_604_01_ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI - IMPIANTI ELETTRICI
36. 156_ESUGR_605_00_COMPUTO METRICO - IMPIANTI ELETTRICI
37. 156_ESUGR_606_01_SCHEMI ELETTRICI
38. 156_ESUGR_608_01_IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE E AUSILIARI PIANO TERRA
39. 156_ESUGR_610_01_SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO ELETTRICO

PRESO ATTO che il responsabile del procedimento è il geom. Marco Sitta e che l'assistente del RUP è il geom. Emanuele Volpato;

VISTO il verbale di validazione a firma del RUP del 18/07/2019;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021" con cui è stato approvato il bilancio di previsione annuale unitamente al programma Triennale e all'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nel Triennio 2019/2021 nell'ambito del quale è stata prevista l'opera in oggetto da realizzare nel corrente esercizio finanziario;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. i. ad oggetto Codice degli appalti;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 01 del 30/01/2019: Approvazione del Piano della Performance 2019 – 2021";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 02 del 30/01/2019: Approvazione del Piano Triennale dei prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021";

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare il verbale di validazione del 18/07/2019;
3. di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata: lavori per il ripristino della mensa le grazie (rif. n. 00005 programma oo.pp. 2019) a firma dello STUDIO BOCCUNI, con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37138 Verona, P.IVA 03471230239 acquisito agli atti con nota registrata al protocollo aziendale al n. 002174/2019 e aggiornati con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0002296/2019 del 21.06.2019 per un importo complessivo di € 423.735,51;
4. di prenotare l'impegno di spesa di complessivi € 423.735,51 come da quadro economico sopra indicato sulla Missione 04 Programma 07 Titolo 2 Macroaggregato 202 Capitolo/art. 801/0 "Acquisto costruzione e sistemazione mense" del bilancio di Previsione 2019/2021 - anno 2019 - che presenta la necessaria copertura finanziaria;
5. di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Marco Sitta e che il supporto al RUP è geom. Emanuele Volpato;
6. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i relativi provvedimenti;
7. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ev

Ufficio Patrimonio e LL. PP.
(geom. Emanuele Volpato)

IL DIRETTORE
(dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la prenotazione dell'impegno di € 423.735,51 sul capitolo/art.
4-7-2-202-801/0

del Conto / C del Bilancio 2019/2021

al n. 519/2019 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 19/07/2019

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

