



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 193 DEL 26/08/2019

OGGETTO:

Approvazione progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la residenza universitaria di Piazzale L.A. Scuro (rif. n. 02 programma triennale ll. pp. 2019/21). CUI L0152733023520190002
CUP:D37C17000050005

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2019 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

PREMESSO che:

l'ESU di Verona, l'I.Ci.S.S. – Istituti Civici Di Servizio Sociale, e l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA hanno sottoscritto in data 07.04.2017 la convenzione quadro per la reciproca collaborazione nella gestione del compendio immobiliare ex Gavazzi sito in Verona – P.Le L.A. Scuro;

la convenzione ha ad oggetto la realizzazione di attività di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzata:

- ad introdurre miglioramenti anche di risparmio energetico,
- evitare il degrado degli immobili facenti parte del compendio,
- ad acquisire forniture e servizi a beneficio del compendio,

l'ESU di Verona, l'I.Ci.S.S. – Istituti Civici Di Servizio Sociale, e l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA hanno sottoscritto la convenzione attuativa n. 2 ad oggetto: "realizzazione impianti fotovoltaici della porzione di immobile di proprietà degli enti sottoscrittori ubicato in Verona ex Area Gavazzi, Piazzale Scuro 12"

DATO ATTO CHE:

l'ESU di Verona, l'I.Ci.S.S. – Istituti Civici Di Servizio Sociale, e l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA hanno approvato, con propri provvedimenti, l'adesione alla convenzione attuativa n. 2 sopra citata;

VISTO

l'art. 3 della Convenzione attuativa n. 1 con il quale si individua questa Azienda quale Ente capofila e alla stessa viene conferito ampio mandato in ordine alla gestione di tutte le fasi necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

con Decreto del Direttore n. 62 del 23.03.2018 si è provveduto ad affidare l'incarico diretto del servizio relativo alla redazione del progetto definitivo, progetto esecutivo e direzione lavori, per i lavori in oggetto dell'ESU di Verona, al professionista Ing. Giovanni Amantia, con sede in Via Citella 71/a 37012 Bussolengo, MNT GNN 70H22 B290Z P.IVA 04099570238 per l'importo di € 38.805,61 oltre IVA e cassa previdenza;

che il progetto è inserito al punto 00002 dell'elenco OO.PP dell'anno 2019 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 per un importo pari a € 290.000,00 da finanziarsi con stanziamenti di bilancio;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché in attuazione del D.P.R. 207/2010 (per quanto applicabile in attesa dell'entrata in vigore del Decreto di cui all'art. 23 comma 3 del citato D.L.gs. 50/2016 atto ad individuare i contenuti dei livelli di progettazione) viene richiesta, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo;

- gli elaborati tecnici, costituenti il progetto in oggetto, sono stati depositati dal tecnico incaricato in data 24/04/2019 con nota registrata al protocollo aziendale al n. 001686/2019;

- si è esaminato il contenuto del progetto definitivo/esecutivo che consiste nella realizzazione per conto di ESU e di Università i Verona di due impianti fotovoltaici posti sulla copertura

dell'edificio "ex Gavazzi" in P.le Scuro 12 Verona per conto di ESU di Verona (61,2Kwp) e per conto Università di Verona (50,4KWp);

VISTO

il quadro economico dell'opera relativa da cui risulta che la spesa complessiva è pari a €273.032,60 di cui € 198.318,20 per lavori a base d'asta inclusi di € 7.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 44.985,72 per somme a disposizione dell'amministrazione, oltre €29.728,68 per IVA e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010 che si riporta qui sotto:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
	A.1.1	Importo dei lavori	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 101.764,40
		di cui importo dei lavori a misura	€ 89.553,80
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00
		Totale importo lavori	€ 191.318,20
	A.1.2	Importo delle forniture	€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi	€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)		€ 198.318,20
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 191.318,20
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	€ 0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	€ 4.134,00
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	€ 39.280,50
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 1.571,22
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)	€ 44.985,72
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10% € 19.131,82
	C.1.2	I.V.A. su Forniture	22% € 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22% € 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	10% € 700,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 9.896,86
		Totale IVA	€ 29.728,68
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 273.032,60

VISTA

la Richiesta di Parere "SCIA" presentata al SUAP del Comune di Verona in data 27/03/2019 prot. del comune n. 106897/2019 ed integrata il 21/06/2019 con stato pratica "iter terminato" come evidenziato nel prot. n. 0002976/2019 del 07/08/2019;

CONSIDERATO

che trascorsi i 30 giorni senza comunicazione da parte del Comune di Verona, l'autorizzazione a procedere avviene con "silenzio assenso";

RITENUTO

necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo relativo all'opera suddetta, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatto dal tecnico incaricato e composto dai seguenti documenti:

- N. 1 Tavola grafica con la disposizione dell'impianto fotovoltaico
- N. 1 Relazione generale
- N. 1 Relazione tecnica
- N. 1 Relazione specialistica
- N. 1 Computo metrico estimativo impianto fotovoltaico
- N. 1 Schema quadri elettrici

PRESO ATTO

che il responsabile del procedimento è il geom. Marco Sitta e che l'assistente del RUP è il geom. Emanuele Volpato;

RICHIAMATO

il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021" con cui è stato approvato il bilancio di previsione annuale unitamente al programma Triennale e all'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nel Triennio 2019/2021 nell'ambito del quale è stata prevista l'opera in oggetto da realizzare nel corrente esercizio finanziario;

VISTO

l'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. i. ad oggetto Codice degli appalti;

VISTA

la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI

l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA

la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 01 del 30/01/2019: Approvazione del Piano della Performance 2019 – 2021";

VISTA

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 02 del 30/01/2019: Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021";

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare il progetto definitivo realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la residenza universitaria di Piazzale L.A. Scuro (rif. n. 02 programma triennale ll. pp. 2019/21). CUI L0152733023520190002 CIG: Z9322B207C CUP:D37C17000050005 a firma Ing. Giovanni Amantia, con sede in Via Citella 71/a 37012 Bussolengo per un importo complessivo di €.273.032,60 e composto dai seguenti elaborati:

N. 1 Tavola grafica con la disposizione dell'impianto fotovoltaico

N. 1 Relazione generale

N. 1 Relazione tecnica

N. 1 Relazione specialistica

N. 1 Computo metrico estimativo impianto fotovoltaico

N. 1 Schema quadri elettrici

3. di prenotare l'impegno di spesa di complessivi € 273.032,60 come da quadro economico sopra indicato sulla Missione 04 Programma 07 Titolo 2 Macroaggregato 202 Capitolo/art. 501/0 "Acquisto costruzione e sistemazione immobili" del Bilancio di Previsione 2019/2021 - anno 2019 - che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Marco Sitta e che il supporto al RUP è geom. Emanuele Volpato;
5. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i relativi provvedimenti;
6. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

L'Istruttore

(geom. Marco Sitta)

IL DIRETTORE
(dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la prenotazione dell'impegno di € 273.032,60 sul capitolo/art.
4-7-2-202-501/0

del Conto / C del Bilancio 2019/2021

dal n. 556/2019 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 26/08/2019

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
