



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 228 DEL 30/09/2019

OGGETTO:

Contratto di locazione della residenza di Via Seminario 12 comprensivo di n. 20 posti bici e manutenzione con il Seminario Vescovile di Verona per il periodo 01.10.2019-30.09.2023.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2019 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 213 del 30.09.2015 l'ESU di Verona ha preso il locazione n. 12 appartamenti situati in Verona, Via Seminario n. 12 per il periodo 01.10.2015-30.09.2019, ha stipulato il contratto in data 30.09.2015 e lo ha registrato il 07.10.2015 prot. 15100716100153294 all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Verona;

CONSIDERATO che all'articolo 3 del contratto sopra descritto viene indicata la durata della locazione in anni quattro con inizio dal 01.10.2015 al 30.09.2019 e che in mancanza di recesso ai sensi dell'articolo 5, il contratto si intende rinnovato per uguale periodo;

VISTA la nota prot. az. 0001102/2019 del 20.03.2019 con la quale l'ESU richiede al SEMINARIO VESCOVILE di Verona, in vista della scadenza contrattuale del 30.09.2019, la disponibilità alla prosecuzione del contratto di locazione dei 12 appartamenti situati in Via Seminario 12, per il periodo 01.10.2019-30.09.2023;

PRESO ATTO che il SEMINARIO VESCOVILE di Verona con nota prot. az. 0002321/2019 del 25.06.2019 comunica la propria disponibilità alla locazione degli appartamenti in parola accordando una riduzione sul canone annuo pari al 5%, fermi restando i contenuti normativi del contratto in essere;

CONSIDERATO che con nota prot. az. 0002750/2019 del 26.07.2019 l'ESU di Verona ha comunicato al SEMINARIO VESCOVILE di Verona di aderire alla proposta per il periodo 01.10.2019-30.09.2023 con la riduzione del 5% rispetto al canone precedente per un totale annuo complessivo di € 106.699,20;

CONSIDERATO altresì che risulta in scadenza al 30.09.2019 il contratto di manutenzione agli appartamenti di cui al contratto di locazione in oggetto e il contratto relativo alla locazione di n. 20 posti bicicletta ubicati nell'immobile sito in Verona Via Seminario 12;

RILEVATO che l'importo totale annuo del contratto di manutenzione è pari ad € 16.847,16 e che l'importo totale annuo per la locazione dei posti bicicletta è pari ad € 2.160,00;

VISTO il nuovo contratto di locazione allegato a) e appendice al contratto di locazione allegato b) al presente provvedimento e parti integranti dello stesso;

RITENUTO opportuno per questa Azienda stipulare il contratto di locazione con il SEMINARIO VESCOVILE di Verona comprensivo di manutenzione e di n. 20 posti bici ai medesimi canoni annui attualmente in vigore;

DATO ATTO che la spesa in oggetto prevede una linea temporale oltre il triennio di riferimento del bilancio previsionale 2019/2021 e che pertanto è necessario assumere l'obbligazione oltre i termini di competenza trattandosi di contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c.;

VERIFICATA la disponibilità della copertura della spesa sul bilancio triennale 2019/2021;

RITENUTO di procedere alla registrazione della spesa complessiva pari ad € 282.839,32 sul bilancio di previsione 2019-2021 come di seguito indicato:

- anno 2019 € 31.426,60.=
- anno 2020 € 125.706,36.=
- anno 2021 € 125.706,36.=;

CONSIDERATO che per la registrazione della spesa riferita agli esercizi 2022 e 2023, si provvederà con successivi decreti ad intervenuta approvazione dei corrispondenti bilanci previsionali da parte dell'organo competente;

RITENUTO altresì necessario procedere alla registrazione dell'importo per le spese di registrazione del contratto pari ad € 1.300,00;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 01 del 30/01/2019: Approvazione del Piano della Performance 2019 – 2021";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 02 del 30/01/2019: Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021";

VISTO il bilancio di previsione 2019/2021 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di stipulare il contratto di locazione allegato A) e la relativa appendice allegato B) al presente provvedimento con il Seminario Vescovile di Verona con sede legale in Verona, Via Seminario 8, cap. 37129, Codice Fiscale n. 00233500230 per il periodo 01.10.2019-30.09.2023 per un importo complessivo pari ad € 502.825,45;
3. di registrare la spesa di € 282.839,32 come di seguito indicato:
 - € 31.426,60 = sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 404/0 "Manutenzioni/funzionamento alloggi in affitto" del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
 - € 125.706,36 = sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 404/0 "Manutenzioni/funzionamento alloggi in affitto" del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2020 che presenta sufficiente disponibilità;
 - € 125.706,36 = sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 404/0 "Manutenzioni/funzionamento alloggi in affitto" del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2021 che presenta sufficiente disponibilità;

4. . di registrare la spesa a favore del Seminario Vescovile di Verona relativa alla registrazione del contratto pari ad € 1.300,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 404/0 "Manutenzioni/funzionamento alloggi in affitto" del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
5. di dare atto che la registrazione dell'impegno di spesa relativo agli esercizi 2022 e 2023 rispettivamente pari ad € 125.706,36 ed € 94.279,76 verranno assunti con successivo provvedimento nei bilanci di previsione di competenza;
6. .di dare atto che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c., l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio;
7. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
8. . di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come di seguito riportato:
€ 32.726,60 entro il 31.12.2019;
€ 125.706,36 entro il 31.12.2020;
€ 125.706,36 entro il 31.12.2021;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
10. di individuare quale direttore dell'esecuzione il geom. Marco Sitta per quanto riguarda le manutenzioni di cui all'appendice del contratto di locazione e la signora Carla Ambra per quanto riguarda il contratto di locazione e le spese accessorie allo stesso;
11. di provvedere al pagamento del canone mensile pattuito ai sensi dell'articolo 4 del contratto di locazione e del punto 3) dell'appendice al contratto stesso;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
L'istruttore
(Carla Ambra)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 284.139,32 sul capitolo/art.
4-7-1-103-404/0

del Conto / C del Bilancio 2019/2021

ai nn. 600/2019 – 601/2019 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
165/2020 - 136/2021

Verona, 30/09/2019

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO

Tra

Il **Seminario Vescovile di Verona**, Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto, in persona del Rettore e legale rappresentante pro tempore mons. Giacomo Radivo, con sede legale in Verona, Via Seminario 8, cap. 37129, Codice Fiscale n. 00233500230, di seguito denominato locatore

e

ESU di Verona - Azienda Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Verona con sede in Verona Via dell'Artigliere n. 9 cap 37129, Codice Fiscale e partita IVA 01527330235 in persona del Direttore dott.ssa Francesca Ferigo, di seguito denominato conduttore

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto

Il locatore nella qualità di proprietario, concede in locazione al conduttore, che accetta la porzione d'immobile sita in Verona, Via Seminario n. 12, 37129 Verona, come di seguito individuata ed evidenziata nelle allegate planimetrie controfirmate dalle parti (allegato sub A).

Descrizione dell'immobile: iscritto al Catasto Fabbricati foglio 155 particella 483 (parte), compresi n° 20 posti per biciclette.

Il locatore garantisce che sugli immobili sopradescritti non insistono diritti reali o personali di terzi che possono limitarne il libero godimento.

Le parti convengono che l'ultimo piano dell'immobile rimane nella piena e totale disponibilità del proprietario ed è pertanto escluso dal presente contratto.

Articolo 2 - Destinazione

Le parti di comune accordo convengono che i locali in oggetto di locazione dovranno essere adibiti ad uso di abitazione e tale destinazione non potrà per alcun motivo essere mutata nel corso del rapporto. Si precisa in proposito che la destinazione abitativa è vincolata per la natura stessa del Conduttore che ha per fini istituzionali la gestione di alloggi per studenti universitari italiani e stranieri, foresteria per docenti e altre persone che possono avere rapporti con l'Università, quindi



gli utilizzatori finali saranno tutti questi con rapporto di sublocazione aventi ad oggetto una sistemazione abitativa transitoria.

I beneficiari degli alloggi in locazione al Conduttore hanno il diritto ad utilizzare tutti gli spazi comuni interni.

Il conduttore dichiara che fanno a lui capo gli obblighi della comunicazione dei dati dei sub-locatari all'Autorità di polizia (legge antiterrorismo).

Il locatore garantisce che l'immobile è idoneo all'uso a cui il conduttore intende destinarlo anche in relazione agli strumenti urbanistico edilizi e alle autorizzazioni necessarie.

Il locatore garantisce che l'immobile ed i relativi impianti tecnologici sono stati realizzati in conformità a tutte le disposizioni di legge ed in particolare alle leggi n. 46/1990 e n. 10/1991 e al D.Lgs. 81/2008.

Articolo 3 - Durata

La durata della locazione è di quattro (4) anni con inizio dal 01.10.2019 e termine il 30.09.2023. In mancanza di recesso ai sensi dell'art. 5 il contratto si intenderà rinnovato per uguale periodo e pertanto dal 01.10.2023 al 30.09.2027.

Al termine della locazione gli incaricati delle parti redigono un verbale di riconsegna relativo allo stato dei locali e degli impianti. Il conduttore è comunque esentato dalla remissione in pristino dei locali.

Per ogni caso di ritardato rilascio il conduttore sarà tenuto a pagare al locatore una indennità corrispondente all'ultimo canone applicato in misura proporzionale al periodo di occupazione da pagarsi fino alla riconsegna dell'immobile aggiornato annualmente su richiesta del locatore.

Le parti si riservano la facoltà di concordare entro il 31 marzo di ogni anno una riconsegna temporanea al locatore degli immobili durante il periodo di vacanza dell'attività didattica e pertanto dal 01.08 al 30.09 di ogni anno.

Articolo 4 – Canone - Domiciliazione bancaria



Il canone di locazione mensile, per tutti gli appartamenti ed i posti bici offerti, viene convenuto in € 9.071,60 da pagarsi sul c.c. Banco BPM Agenzia Veronetta S. IBAN IT 60 K 05188 11711000000164287. A quietanza del pagamento mensile viene emessa corrispondente ricevuta mensile.

Le parti concordano che, qualora consentito, il canone sarà aggiornato a partire dal secondo anno di locazione nella misura pari alla variazione percentuale dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nel mese di scadenza di ogni annualità rispetto allo stesso mese dell'anno precedente (indice FOI nt).

Il mancato pagamento anche di una sola rata del canone o degli oneri accessori costituirà motivo di risoluzione del contratto ex art. 5 della legge 27 luglio 1978 n. 392.

Articolo 5 - Recesso

In considerazione della natura transitoria dell'attività da esercitare il locatore e il conduttore concordano che la facoltà di recedere dal contratto di locazione possa essere esercitata dopo i primi 4 anni, in qualsiasi momento, mediante lettera raccomandata A/R da inviare almeno 6 mesi prima. Farà fede la data di partenza della raccomandata.

Articolo 6 - Cessione del credito

Il locatore garantisce che non perverranno al conduttore comunicazioni sue o di terzi relative a cessioni dei crediti derivanti dal presente contratto

Articolo 7 - Oneri accessori

Il locatore provvederà a stipulare direttamente i contratti relativi alle utenze necessarie per l'utilizzo dell'immobile quali energia elettrica, acqua potabile, gas etc. provvedendo a trasmettere al conduttore sotto forma di rendiconti scritti suddivisi per appartamento i consumi con cadenza trimestrale.

Il conduttore si obbliga a pagare le spese per dette utenze, per i servizi comuni facenti carico all'immobile limitatamente gli oneri accessori di cui all'art. 9 L. 392/1978 e agli oneri relativi alla TARI.



Articolo 8 - Modifiche miglioramenti addizioni

Al conduttore è concessa la facoltà di eseguire a proprie cura e spese eventuali lavori di sistemazione dell'immobile previa approvazione preventiva scritta del locatore.

Alla cessazione della locazione le eventuali migliorie addizioni riparazioni ecc resteranno acquisite dal locatore senza che debba pagare rimborsi o indennità alcuni ma anche senza la possibilità di pretendere dal conduttore il ripristino dell'immobile nello status quo ante.

Il locatore autorizza fin d'ora il conduttore a presentare istanze e domande alle competenti autorità per le autorizzazioni eventualmente necessarie all'esecuzione dei lavori sopra menzionati.

Articolo 9 - Manutenzione

Le parti convengono che tutte le attività di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo degli impianti e delle strutture dell'immobile necessarie al fine di conservare l'idoneità e la sicurezza dell'immobile all'uso convenuto tra le parti saranno a carico del locatore.

Sono altresì a carico del locatore gli oneri di imposta di qualsiasi genere di cui l'immobile sia gravato in ragione della sua destinazione.

Il conduttore si impegna a far rispettare il regolamento delle residenze ai propri ospiti.

Le parti dichiarano di voler stipulare apposita appendice al presente contratto, per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria per il corretto funzionamento della Residenza Seminario di Verona, a carico del Locatore e previo pagamento di canone fisso aggiuntivo da parte del conduttore.

Articolo 10 - Assicurazione

Il Conduttore si impegna a stipulare con primaria compagnia assicuratrice e a mantenere in vigore per tutto il periodo della locazione una polizza per responsabilità civile a copertura di tutti i danni materiali diretti o indiretti a persone e cose compresi i danni arrecati ai fabbricati e al locatore, comunque riconducibili al conduttore per danni da inquinamento, per le cose in consegna e custodia, per l'utilizzo delle strutture presenti negli edifici.



Il locatore si impegna a stipulare sull'immobile una polizza in forma di All Risks con decorrenza dalle ore 24.00 del 30/09/2019 e a mantenerla attiva per tutta la durata del contratto.

Articolo 11 - Stato dell'Immobile

Il conduttore si obbliga a mantenere, a propria cura e spese, i locali forniti di tutti i necessari impianti e mezzi mobili di spegnimento dei percorsi di esodo e di ogni altro impianto e dispositivo di sicurezza in perfetta efficienza e pronti all'uso, ove previsti per legge.

Articolo 12 – Beni mobili

Di comune accordo viene redatto, entro il 30.09.2019 un inventario dei beni mobili presenti nei singoli appartamenti consegnati.

Articolo 13 – Attestato di prestazione energetica

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 192/2005 (così come modificato dal D.L. 145/2013), il conduttore dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensivi dell'attestato, in ordine all'attestazione della prestazione energetica.

Articolo 14 – Registrazione

Il presente contratto è soggetto ad imposta di registro. Ogni onere contrattuale e fiscale derivante dal presente contratto sarà posto a carico delle parti al 50%.

Articolo 15 – Privacy

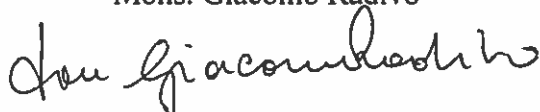
Le parti, ai sensi del Reg. (UE) 2016/679, autorizzano il trattamento dei propri dati per l'esecuzione del presente contratto.

Verona, 30 settembre 2019.

Il locatore

SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA

Mons. Giacomo Radivo



Il conduttore

ESU DI VERONA

Dott.ssa Francesca Ferigo

Allegato sub A Planimetrie

Doc: 1871/2012 - n. 7237183 - Richiedete: CL24 / 96170FU18C

For Lifeline (v) Coleridge:	Completed on:
Senders:	via _____
Regime: 455	Transmitted all times:
Transmission: 423	Comments:
Additional:	Trans. Version
	W. 1977

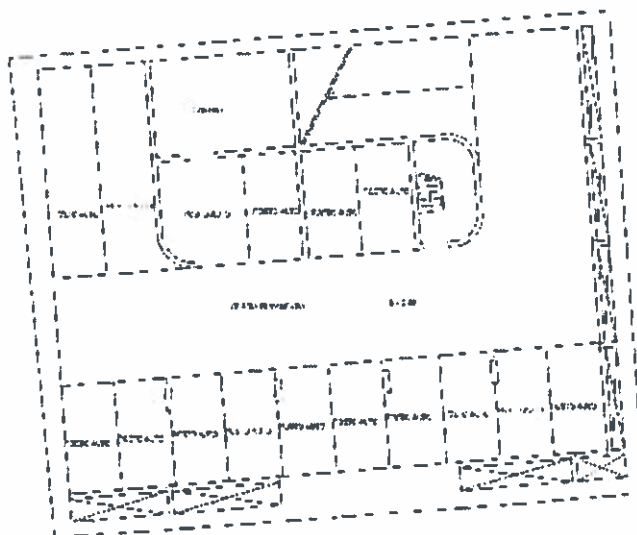
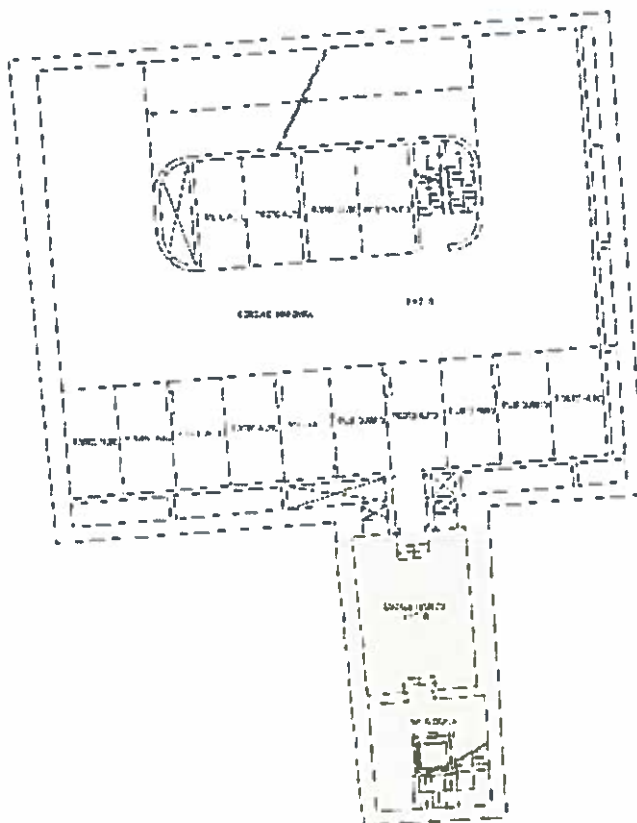
Elenco delle persone pubblicate in VINCIGLISS dal 1970/71/72
 33 - Principale: 421 - Salinatore: 0
 Finanziaria di 2.4.4. in forma di versamento
 V. e. Sindacato
 ed.

genzia del Territorio
INVESTOFABBRICATE
Ufficio provinciale di
Verona

001 11 700

11.1

Data: 10/12/2011 a: T237183 Richiedente: GLZ1190JT20F918C
Totale schede: 3 Formato di acquisizione: A3(24"x420) Formato stampa richiesto: A3(29"x420)
Ultima pianificazione: 2011

PIANO INTERRATO SECONDO**PIANO INTERRATO PRIMO**

10 min



d gk

Compilato da: Via A. Tecnica all'atto: Committente: Terr. Verona N. 1377	Verifica di: Sezione: Foglio: 112 Particella: 482 Adm. Verona
---	---

Dichiarazione presentata n. VIM053170 del 18/07/2012 13. Particella: 482 - Subdivisione: 0 Particella di 3.111 m. in zona di Verona V. a Verona V. a Verona	c.d.r.
---	--------

Agenzia del Territorio
 Catasto Fabbricati - Situazione al 18/11/2012 - CATAS TO PA BB RIC AT
 Ufficio provinciale di
 Verona

Foglio: 112 Particella: 482 Subdivisione: 0	Foglio: 112 Particella: 482 Subdivisione: 0
---	---

Data: 18/11/2012 - n. 7237183 - Richiedente: GLZ11NGJ1701918C
 Totale acquirente: 3 - Formato di acquisizione: A3(29/7x420) - Formato stampa richiesta: A3(29/7x420)
 Utente planton: 221

PIANO TERRA



2 gr

Completata dal:
Mia A.
Incaricato all'atto:
Completata
Terminata
N. 1377

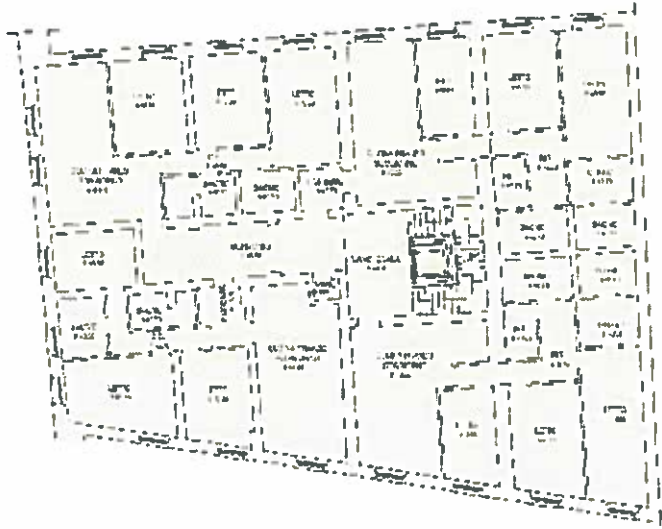
Identificativo Catastrale:
Sezione:
Foglio: 125
Particella: 412
Adm. Territorio:

Chiamatazione catastale n. 17005122 del 13/07/2012
A3 - Particella: 412 - Subdivisione D >
Peculiarità del S.I.N. in base al versamento
V.a. Destinazione

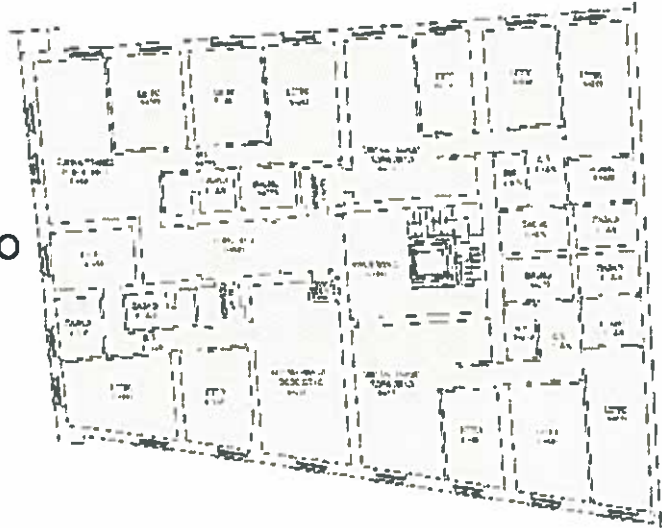
Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Verona
R. J
S.M.A. 2: 200

Data: 18/11/2012 - n. 7237183 - Richiedente: GLZI 1N6JT70F018C
Totale acquirente: 3
Forma di acquisizione: A3(29/a420) Forma sopra richiesta: A3(29/a420)
Città planimetria: 211

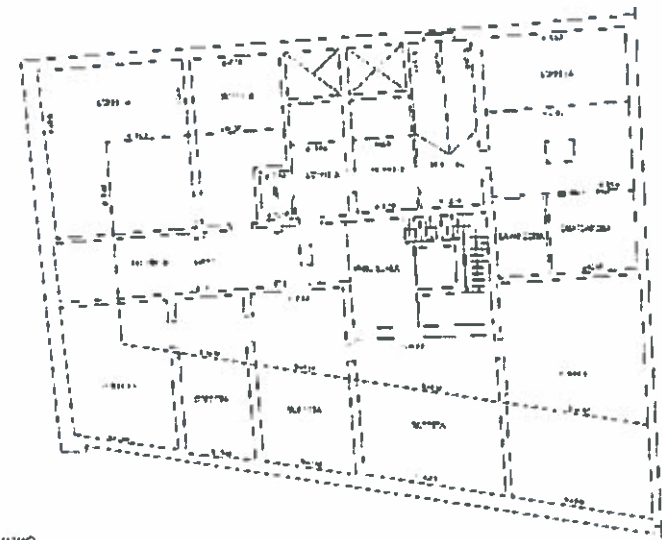
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



degr

APPENDICE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE

* * *

Tra:

- il **Seminario Vescovile di Verona**, ente ecclesiastico civilmente riconosciuto con sede in 37129 Verona, Via Seminario, 8, codice fiscale: 00233500230, in persona del Rettore e legale rappresentante mons. Giacomo Radivo, di seguito, per brevità, chiamato SEMINARIO, da un lato;

e

- **ESU di Verona - Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario di Verona** con sede in 37129 Verona (VR), Via dell'Artigliere, 9, codice fiscale e partita Iva 01527330235, in persona del Direttore dottoressa Francesca Ferigo, di seguito chiamato, per brevità, ESU, dall'altro lato;

premesse

- che le parti hanno sottoscritto in data odierna il contratto di locazione relativo all'immobile di via Seminario n. 12, avente effetto dal 30/09/2019;
- che tra le parti è in vigore sino al 30/09/2019 un contratto di manutenzione stipulato il 30/09/2015, avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria del suddetto immobile;

ciò premesso, tra le Parti

si conviene e si stipula

quanto segue:

- 1) Le premesse costituiscono ad ogni effetto parte della presente Appendice al Contratto come fossero trascritti nell'Appendice stessa.
- 2) l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria per il corretto funzionamento della Residenza Seminario di Verona sono a carico del Locatore, così come definite e secondo le modalità già convenute tra le parti ed indicate nel contratto di manutenzione sopraindicato e che intendono qui riconfermare;
- 3) Il conduttore provvede al pagamento di canone aggiuntivo fisso annuale di € 16.847,16, pari ad € 1.403,93 mensili, sul c.c. Banco BPM Agenzia Veronetta S. IBAN IT 60 K 05188 11711000000164287. A quietanza del pagamento mensile viene emessa corrispondente ricevuta mensile.
- 4) Il pagamento viene effettuato previa produzione di rapportini dettagliati mensili a riscontro degli interventi eseguiti.
- 5) La durata dell'appendice è pari a quella del contratto di locazione e quindi sino al 30/09/2023, salvo eventuali rinnovi.

Verona, 30 settembre 2019

Seminario Vescovile di Verona

ESU di Verona – Azienda Regionale

