



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 247 DEL 23/10/2019

OGGETTO:

Affidamento diretto del servizio per la redazione di una relazione di portanza massima del piano di sottotetto e copertura dell'immobile di Piazzale Scuro 12. CIG ZDB2A492F2.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2019 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

PREMESSO che l'ESU di Verona, l'I.Ci.S.S. – Istituti Civici Di Servizio Sociale, e l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA hanno sottoscritto in data 07.04.2017 la convenzione quadro per la reciproca collaborazione nella gestione del compendio immobiliare ex Gavazzi sito in Verona – P.Le L.A. Scuro che la convenzione ha ad oggetto la realizzazione di attività di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzata:

- ad introdurre miglioramenti anche di risparmio energetico,
- evitare il degrado degli immobili facenti parte del compendio,
- ad acquisire forniture e servizi a beneficio del compendio,

DATO ATTO che l'ESU di Verona, l'I.Ci.S.S. – Istituti Civici Di Servizio Sociale, e l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA hanno approvato, con propri provvedimenti, l'adesione alla convenzione attuativa n. 1 ad oggetto Lavori di manutenzione straordinaria della copertura del compendio immobiliare ex Gavazzi sito in Verona Piazzale Scuro;

VISTI

- l'art. 3 della Convenzione attuativa n. 1 con il quale si individua questa Azienda quale Ente capofila e alla stessa viene conferito ampio mandato in ordine alla gestione di tutte le fasi necessarie alla realizzazione dei lavori;
- l'art. 6 della convenzione attuativa n. 1 con il quale si stabilisce che l'Ente capofila procede all'affidamento dell'incarico professionale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016 relativamente a tutte le fasi inerenti la Progettazione e Direzione lavori, Sicurezza e quant'altro necessario;

PRESO ATTO che:

con Decreto del Direttore n. 198 del 18.10.2017 è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di manutenzione straordinaria della copertura del Compendio immobiliare ex Gavazzi sito in Verona Piazzale Scuro 12, all'ing. Laiti Flavio con sede in Piazza G.A. Dalla Bona 10/a, 37022 Sant'Anna d'Alfaedo (Verona);

con nota prot. az. 0001705/2018 del 24.05.2018 l'ing. Flavio Laiti richiede la verifica di stabilità del solaio dell'immobile denominato Compendio ex Area Gavazzi per verificare i dati di portata del sottotetto al fine di procedere con i lavori in oggetto;

con Decreto del Direttore n. 155 del 09.08.2018 è stato affidato il servizio di effettuazione analisi statiche per la verifica della portata del solaio dell'immobile sopra descritto alla ditta Ingegneria&GeologiaSRL con sede in Via Alessandro Volta 4/c – 37062 Dossobuono (Verona);

con nota prot. 0000080/2019 del 08.01.2019 è stata presentata dalla Società Ingegneria&GeologiaSRL la relazione di verifica statica del solaio di sottotetto dell'immobile di Piazzale Scuro 12;

con Decreto del Direttore n. 177 del 07.08.2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata: lavori di manutenzione straordinaria della copertura del Compendio immobiliare ex Gavazzi sito in Verona Piazzale Scuro 12, presentato dall'ing. Laiti Flavio;

CONSIDERATO che da una attenta lettura del progetto definitivo sopra citato emerge la necessità di effettuare una nuova indagine più specifica ed approfondita sulle travi e sui solai di tutto il piano del sottotetto in quanto dalla precedente indagine sismica sullo stesso risulta non essere realizzabile l'isolamento in fibra di legno da 20 cm di spessore, indicato del progetto definitivo;

VISTA la relazione del geom. Emanuele Volpato responsabile dell'Ufficio Patrimonio ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'immobile denominato ex area gavazzi - Relazione di portanza massima del piano di sottotetto" con la quale si richiede una relazione di portanza massima del piano di sottotetto e copertura della residenza oggetto di lavori per poter valutare il peso che è possibile caricare in ogni punto della copertura e quindi il tipo di isolante adeguato;

RITENUTO di richiedere preventivo di spesa per l'acquisizione della relazione sopra descritta all'ing. Flavio Laiti con sede in Piazza G.A. Dalla Bona 10/a, 37022 Sant'Anna d'Alfaedo (Verona) C.F. LTAFLV63D17L781D quantificato in € 4.500,00 oltre CPA 4% e IVA di legge;

VISTA la rispondenza di quanto offerto alle esigenze dell'Amministrazione e la congruità del prezzo;

RITENUTO di procedere tramite affidamento diretto all'ing. Flavio Laiti con sede in Piazza G.A. Dalla Bona 10/a, 37022 Sant'Anna d'Alfaedo (Verona) C.F. LTAFLV63D17L781D, per l'acquisizione di una relazione di portanza massima del piano di sottotetto e copertura dell'immobile di Piazzale Scuro 12 per l'importo complessivo di € 5.709,60 IVA e CPA compresi.

ACCERTATA la disponibilità della copertura di spesa sul bilancio triennale 2019/2021;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DATO ATTO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a € 40.000,00 la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RILEVATO che per il servizio in oggetto non sussiste inoltre l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in quanto d'importo inferiore a € 5.000,00 ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 così come modificato dall'articolo 130 della L. 145 del 30 dicembre 2018;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. i. ad oggetto Codice degli appalti;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 01 del 30/01/2019: Approvazione del Piano della Performance 2019 – 2021";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06.02.2019 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del C.d.A. n. 02 del 30/01/2019: Approvazione del Piano Triennale dei prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021";

VISTO il bilancio di previsione 2019/2021 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare il servizio per la redazione di una relazione di portanza massima del piano di sottotetto e copertura dell'immobile di Piazzale Scuro 12, all' Flavio Laiti con sede in Piazza G.A. Dalla Bona 10/a, 37022 Sant'Anna d'Alfaedo (Verona) C.F. LTAFLV63D17L781D, per l'importo di € 4.500,00 oltre CPA 4% e IVA;
3. di registrare la spesa di complessiva di € 5.709,60 sulla missione 4 programma 7 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo/art. 501/0, "Acquisto costruzione e sistemazione immobili", del bilancio 2019/2021, anno 2019, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2019;
6. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
7. di individuare quale direttore dell'esecuzione il geom. Emanuele Volpato;
8. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 11 della Convenzione attuativa n. 1 gli Enti convengono che l'Ente capofila provveda alla liquidazione dei professionisti incaricati nei termini contrattuali. Contestualmente Università ed I.Ci.S.S: si impegnano a rimborsare l'ESU entro 30 gironi dalla presentazione delle pezze giustificative gli importi così suddivisi:

ENTE	MILLESIMI DI PROPRIETÀ	IMPORTO DI COMPETENZA
ESU	465,6	€ 2.658,39
UNIVERSITÀ DI VERONA	216,66	€ 1.237,04
I.C.I.S.S.	317,74	€ 1.814,17

10. di accertare nella parte di entrata del Bilancio di Previsione 2019/2021, anno 2019, le somme di seguito riportate:

a) € 1.814,17 al titolo 4 tipologia 0200 capitolo/art. 1101/0 "Contributo investimenti altri enti" riferiti ad importi dovuti da ICISS;

b) € 1.237,04. al titolo 4 tipologia 0200 capitolo/art. 1101/0 "Contributo investimenti altri enti" riferiti ad importi dovuti da UNIVERSITA' degli studi di Verona;

11. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente: ZDB2A492F2;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
L'istruttore
(Carla Ambra)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 5.709,60. sul capitolo/art.
4-7-2-202-501/0

Visto ed assunta la registrazione dell'accertamento di € 3.051,21. sul capitolo/art.
4-0200-1101/0

del Conto / C del Bilancio 2019/2021

al n. 630/2019 (U) ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
364/2019 365/2019 (E)

Verona, 25/10/2019

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

