



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 311 DEL 18/12/2019

OGGETTO:

Liquidazione saldo IMU e TASI anno 2019 al Comune di Verona.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTO il Decreto del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU – Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Verona" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 09.11.2018 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2019 – 2021";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2019 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.02.2019 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2018, Programma per l'anno 2019";

VISTA la legge del 27 dicembre 2013, n. 147 con la quale è stata confermata l'applicazione dell'imposta municipale propria sulle seconde case e sui beni strumentali;

CONSIDERATO che il patrimonio immobiliare dell'ESU è inserito nel patrimonio della Regione e perciò gli immobili strumentali adibiti a fini istituzionali di cui alla Legge 8/1998 sono esenti dal pagamento dell'IMU e della TASI;

VISTA la comunicazione prot. 1386 del 10/06/2016 del Geom. Volpato Emanuele, responsabile dell'Ufficio Patrimonio e lavori pubblici, con la quale comunica le variazioni intervenute nell'anno 2015 al patrimonio immobiliare dell'Azienda e alla loro destinazione ai fini istituzionali;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Verona n. 9 del 26.02.2019 con la quale sono state deliberate le aliquote IMU e TASI da applicare sul valore degli immobili ubicati sul territorio comunale;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta IMU gli immobili di proprietà denominati:

- Area Bonomi relativamente a reddito domenicale su terreno agricolo e area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. protocollo n. 2796 pos. 2/4;

CONSTATATO che sono assoggettati al pagamento dell'imposta TASI gli immobili di proprietà e in affitto denominati:

- area Bonomi relativamente all'area verde individuate nella comunicazione del Comune di Verona trasmessa in data 21/08/2015 ns. protocollo n. 2796 pos. 2/4;
- quota parte Immobile sito in via Seminario denominato Seminario Vescovile di Verona, acquisito in affitto dal 1/01/2019 al 31/12/2019 per una percentuale dell'imposta dovuta pari al 30% calcolata sulle rendite catastali fornite dal responsabile dell'ufficio Patrimonio;

VISTO il calcolo del dovuto presentato dall'incaricato del servizio fiscale dal 01.08.2019, Publika servizi srl con sede in Via Marconi 9/a, 46019 Viadana (Mantova), protocollo aziendale n. 4619/2019 del 13/12/2019;

VISTA la modalità di calcolo dell'imposta in acconto, che può essere determinata con le stesse regole dell'anno precedente:

- € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;
- € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
- € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
- € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi.

VISTA l'obbligatorietà di provvedere alla liquidazione ed al pagamento dell'importo di € 1.190,00 quale saldo IMU e TASI per l'anno 2019 scaduto il 16/12/2019;

VISTA la disponibilità del bilancio 2019;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

- 1 di approvare, per quanto esposto nella parte narrativa il conteggio, la ripartizione e la liquidazione del saldo IMU e TASI per il 2019, quantificato in € 1.190,00 al Comune di Verona codice Ente L781;
- 2 di liquidare l'importo di € 1.190,00 così suddiviso:
 - € 16,00 saldo IMU su area Bonomi;
 - € 1.149,00 quota parte 30% saldo TASI Immobile in affitto in via Seminario;
 - € 20,00 saldo IMU Area verde Bonomi;
 - € 5,00 saldo TASI Area verde Bonomi;

- 3 di registrare ed impegnare, in quanto già esigibile, la somma di € 1.190,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 102 capitolo/art. 114/0 "Imposte e tasse" del Bilancio di Previsione 2019/2021, anno 2019 che prevede idonee disponibilità;
- 4 di confermare che il pagamento della medesima somma è avvenuto tramite modello F24EP, scadenza 16/12/2019, come da quietanza allegata;
- 5 di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Zanon – Responsabile Ufficio Contabilità e Controllo di Gestione dell'ESU di Verona;
- 6 di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
- 7 di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

Responsabile Ufficio Contabilità e Controllo di Gestione
(dott.ssa Francesca Zanon)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.190,00 sul capitolo/art.
4-7-1-102-114/0

del Conto / C del Bilancio 2019/2021

al n. 715/2019 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 18/12/2019

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

