

## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 130 DEL 24/08/2020

**OGGETTO:**

**Affidamento diretto per il servizio di accompagnamento all'incentivo conto termico per la residenza universitaria sita in piazzale L.A. Scuro n. 12 – 37134 Verona attraverso APE pre e post-intervento, diagnosi energetica e prenotazione dell'incentivo. CIG ZEC2DFE616;**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 29.10.2019 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2020 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 24.02.2020 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2019, Programma per l'anno 2020";

PREMESSO che questa Azienda ha stipulato con ICISS E UNIVERSITA' degli studi di Verona convenzioni quadro e attuativa per la realizzazione delle lavorazioni relative:

- alla manutenzione straordinaria della copertura della residenza universitaria sita in Verona, Borgo Roma, Piazzale Scuro 12;
- alle opere di installazione di due impianti fotovoltaici nell'immobile sito in Verona, Borgo Roma, Piazzale Scuro n. 12;
- alle opere di manutenzione straordinaria per l'applicazione del cappotto nell'immobile sito in Verona, Borgo Roma, Piazzale Scuro n. 12;

CONSIDERATO che questa Azienda intende realizzare nella residenza universitaria sita in Verona, Borgo Roma, Piazzale Scuro 12 per il miglioramento delle prestazioni energetiche ed installazione di un sistema di climatizzazione estate/inverno con fonti rinnovabili;

RICHIAMATO il D.MISE 16/02/2016 : 28;

VERIFICATO che il contesto e le tipologie di interventi programmati consentirebbero di aderire – previa prenotazione – all'incentivo Conto Termico previsto per iniziative realizzate in Italia atte ad incrementare l'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili erogato dal GSE;

CONSIDERATO che il Conto Termico incentiva interventi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili negli edifici o in singole unità immobiliari accatastate e dotate di un impianto di riscaldamento;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione affidare il servizio per lo svolgimento di tutte le attività legate al conseguimento attraverso il portale GSE di un incentivo legato agli interventi indicati in premessa;

CONSIDERATO che oggetto del servizio consiste in una pluralità di prestazioni:

1. verifica dei requisiti per l'accesso alla procedura;
2. relazione di calcolo delle prestazioni energetiche;
3. compilazione della domanda sul portale in qualità di soggetto delegato;
4. attività di interfaccia per le richieste anche integrative provenienti dal GSE;
5. gestione dei rapporti con il GSE durante tutta la procedura fino alla elaborazione dell'attestato di Prestazione Energetica APE pre e post-intervento, diagnosi energetica e prenotazione dell'incentivo;

CONSIDERATO che l'affidamento in oggetto è finalizzato a consentire l'accesso agli incentivi in oggetto;

RILEVATO che in assenza di specifiche professionalità interne all'azienda si rende necessario procedere ad affidare l'incarico esterno;

VERIFICATO che al fine di ottenere l'assegnazione dell'incentivo si rende necessario affidare il servizio ad una ESCO;

RILEVATO che allo stato attuale il servizio in argomento

- non è offerto dalle Convenzioni Consip ( art. 26 legge n.488/1999 e ss.mm)
- nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione non risulta essere presente il metaprodotto oggetto della presente procedura;

VISTO il preventivo registrato al protocollo aziendale al n. 00002113/2020 del 07.08.2020 ECON Energy S.r.l. Via Albere, 25 - 37138 Verona (VR) Italia ▪ C.F. e P.IVA 04268480235 per un importo pari ad € 9.000,00 al netto dell'IVA 22% e del contributo INARCASSA 4% da

erogare in due transazioni: 50% alla consegna della Diagnosi Energetica e contestuale prenotazione dell'incentivo, 50% alla conclusione della pratica;

CONSIDERATO che l'importo del servizio è inferiore a 150.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è possibile procedere con affidamento diretto;

VISTA la rispondenza di quanto offerto;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DATO ATTO che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi così come stabilito dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la inottemperanza alle norme suddette è causa di risoluzione del contratto;

ACQUISITA l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi del D.Lgs 118/2011;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 27.01.2020 ad oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2020-2022";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27.01.2020 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2021-2022";

VISTO il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 29.10.2019;

Tutto ciò premesso e considerato

## **DECRETA**

1. di fare proprie le considerazioni svolte in parte premessa;
2. di affidare il servizio di accompagnamento all'incentivo conto termico per la residenza universitaria sita in piazzale L.A. Scuro n. 12 – 37134 Verona attraverso APE pre e post-intervento, diagnosi energetica e prenotazione dell'incentivo alla ESCO ECON Energy S.r.l. Via Albere, 25 - 37138 Verona (VR) Italy •C.F. e P.IVA 04268480235 giusto preventivo registrato al protocollo aziendale al n. 00002113/2020 del 07.08.2020 per un importo pari

ad € 9.000,00 al netto dell'IVA 22% e del contributo INARCASSA 4% da erogare in due transazioni: 50% alla consegna della Diagnosi Energetica e contestuale prenotazione dell'incentivo, 50% alla conclusione della pratica;

3. di registrare l'impegno di spesa di complessivi € 11.419,20 IVA e INARCASSA comprese sul bilancio di previsione 2020/2022 anno 2020 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art 408/0 "Spese di gestione e funzionamento dei servizi (alloggi propri)" del Bilancio di Previsione 2020/2022, anno 2020, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020;
6. di subordinare l'efficacia dell'affidamento in oggetto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che il servizio abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
8. di prendere atto che il codice identificativo di gara (CIG) relativo al servizio in oggetto è ZEC2DFE616;
9. di nominare quale responsabile del procedimento la Dott.ssa Francesca Ferigo e Dec il Geom. Marco Sitta;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

di trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione all'albo on line

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

IL DIRETTORE  
dott.ssa Francesca Ferigo

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 11.419,20 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-408/0

del Conto  /  C del Bilancio 2020/2022

al n. 507/2020 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 24/08/2020

IL RAGIONIERE

\_\_\_\_\_

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_

