



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 230 DEL 03/12/2020

OGGETTO:

Registrazione della spesa per versamento annuale imposta di registro su contratto di locazione di 12 appartamenti siti in Via Seminario 12 con il SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 21.09.2018 ad oggetto: "Conferimento temporaneo dell'incarico di Direttore dell'ESU di Verona" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 22.12.2017 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020";

VISTO che con il Decreto di cui sopra, viene altresì approvata la previsione di entrate e spese PEG 2018 (allegato G);

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 228 del 30.09.2019 è stato stipulato il nuovo contratto di locazione della residenza di Via Seminario 12, comprensivo di n. 20 posti bici e manutenzione con il SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F.0233500230 per il periodo 01.10.2019-30.09.2023;

VISTO il contratto di locazione ad uso abitativo registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Verona 2 il 21 ottobre 2019 al n. 013263, Serie 3T e la relativa appendice al contratto di locazione registrata all'Agenzia delle Entrate di Verona Serie 3N al n. 3665;

VISTA la nota prot. az. 0003255/2020 del 02.12.2020 con la quale il SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA richiede il versamento della parte di competenza di questa Amministrazione dell'imposta di registro, per il periodo 01.10.2020-30.09.2021 sul contratto sopra citato pari ad € 1.257,00 pari al 50% dell'importo complessivamente versato di € 2.514,00;

RITENUTO pertanto di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa di € 1.257,00 a favore del SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F.0233500230;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D.Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 27.01.2020 ad oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2020-2022";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27.01.2020 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2021-2022";

VISTO il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 29.10.2019;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;

2. di registrare la spesa per il versamento annuale dell'imposta di registro su contratto di locazione di 12 appartamenti siti in Via Seminario 12, periodo 01.10.2020-30.09.2021-, a favore del SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F.0233500230;
3. di registrare l'impegno di spesa di € 1.257,00 omnicomprensivi, sulla Missione 04 - Programma 07 - Titolo 1- Macroaggregato 102 – Capitolo/art. 407/0 "Imposte e tasse servizi abitativi (alloggi propri/affitto)" del bilancio di previsione 2020/2022 - anno 2020, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta con la corrispondente esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020;
6. di dare atto che la liquidazione verrà effettuata in unica soluzione e per gli importi indicati negli avvisi di pagamento sopra citati con scadenza 30.09.2020;
7. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo e quale DEC la signora Carla Ambra;
8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Carla Ambra)

IL DIRETTORE
(dott. Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.257,00 sul capitolo/art.
4-7-1-102-407/0

del Conto / del Bilancio 2020/2022

al n. 695/2020 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 03/12/2020

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
