

## **DECRETO DEL DIRETTORE**

N. 117DEL 14/06/2021**OGGETTO:**

**Affidamento diretto del servizio di manutenzione aree verdi per il periodo 01.06.2021-31.12.2023 – CIG Z3A31F44FD.**

### **IL DIRETTORE**

**RICHIAMATO** l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 26.05.2021 ad oggetto "Ratifica del Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 13.04.2021 - Proroga del contratto di nomina del Direttore dell'ESU sino al 31 agosto 2021;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021 - 2023";

**VISTO** che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2021 (allegato G);

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 25.02.2021 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2020, Programma delle attività per l'anno 2021, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2020 e Programma delle attività per l'anno 2021 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione;

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 81 del 30.04.2018 è stata aggiudicata la R.D.O. n. 1891580 per il servizio di manutenzione triennale delle aree Verdi dell'Esu di Verona per l'importo complessivo di 24.002,02 IVA esclusa alla ditta GIARDINERIA ITALIANA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Agliana (PT), Via Carlo Levi 15/A C.F. e P. IVA 01355320472;

VISTO la nota protocollo aziendale n. 0001303/2021 del 24.05.2021 con la quale la Cooperativa Sociale GIARDINERIA ITALIANA ha inviato preventivo per la prosecuzione del servizio in oggetto, proponendo condizioni economiche migliorative rispetto a quelle offerte per il precedente affidamento come di seguito indicato:

| RESIDENZA             | IMPORTO ANNUALE IVA ESCLUSA | CAPITOLO/ART. |
|-----------------------|-----------------------------|---------------|
| Corte Maddalene 5     | € 4.618,03                  | 403/0         |
| Via Giuliani 2        | € 770,49                    | 403/0         |
| Vicolo Campofiore 2/b | € 1.540,98                  | 403/0         |
| Via Mazza 5           | € 385,25                    | 403/0         |
| Via S. Vitale 9       | € 385,25                    | 403/0         |

Per un totale complessivo annuo di € 7.700,00 oltre IVA;

RITENUTO il prezzo offerto congruo e l'offerta conforme alle esigenze di questa amministrazione;

DATO ATTO che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e lavori sotto soglia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 21.12.2020;

VISTO che l'art. 9 del regolamento "Affidamento Diretto Puro" prevede che la scelta dell'operatore economico per affidamenti di importo inferiore a € 75.000,00 per servizi e forniture avviene:

- a) mediante comparazione di listini di mercato, offerte precedenti per commesse identiche o analoghe, analisi prezzi praticati da altre amministrazioni;
- b) mediante confronto tra preventivi (caratterizzato da informalità e da un confronto tra le esigenze dell'amministrazione e la proposta di ciascun operatore economico consultato);

CONSIDERATO che è stata svolta dagli uffici competenti una istruttoria procedimentale non formalizzata volta ad individuare la soluzione più conveniente in relazione all'affidamento in oggetto giusta relazione del Geom. Marco Sitta registrata al prot. 0001309/2021 del 25/05/2021.

VISTO che l'art. 15 del Regolamento stabilisce che l'affidamento avviene mediante Decreto del Direttore che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale (di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016) nonché del possesso dei requisiti tecnico – professionali, (di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016) ove richiesti;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n.241;

INDIVIDUATA quindi in Giardineria Italiana Società Cooperativa Sociale, C.F. 01355320472 P. IVA 01355320472, con sede in Agliana (PT), Via Carlo Levi 15/A l'operatore economico cui affidare il servizio per il periodo 01.06.2021-31.12.2023, per l'importo annuale di € 7.700 oltre IVA e l'importo complessivo di € 19.891,67 oltre IVA;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente verrà prodotto il DUVRI ma non si ravvisano comunque maggiori costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

VISTA l'apposita autocertificazione resa dall'operatore economico, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

VERIFICATO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) effettuata dagli uffici sull'operatore economico;

CONSULTATO il casellario ANAC relativamente all'operatore economico;

EFFETTUATI i controlli sulla visura camerale dell'operatore economico;

RITENUTO di non richiedere la costituzione di una garanzia a titolo di cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale con le modalità e le riduzioni previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO che l'affidamento diretto nel regime derogatorio previsto dal D.L. 76/2020 art.1, comma 3 del D.L. 76/2020 prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite atto a contrarre, che sintetizza al suo interno l'intero percorso realizzato dalla stazione appaltante, riportando gli elementi essenziali previsti nell'art.32, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del C.d.A. numero 8 del 06/04/2021 relativa alla ratifica del Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021 – 2022 – 2023";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2021 ad oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2021 – 2023";

VISTO il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DECRETA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare alla Giardiniera Italiana Società Cooperativa Sociale, con sede in Agliana (PT), Via Carlo Levi 15/A ,C.F. e P. IVA 01355320472, il servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Esu di Verona dal 01.06.2021 al 31.12.2023 per l'importo complessivo di € 19.891,67 oltre IVA;
3. di registrare l'impegno di spesa di € 24.267,84 sulla missione 4 programma 7 Titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 403/0 "Manutenzione ordinaria alloggi propri." del bilancio di previsione 2021/2023 anno 2021, che presenta la necessaria copertura finanziaria, con questa suddivisione:

| RESIDENZA       | ANNO | Importo Iva inclusa |
|-----------------|------|---------------------|
| Corte Maddalene | 2021 | € 3.286,50          |
| Giuliani        | 2021 | € 548,33            |
| Campofiore      | 2021 | € 1.096,67          |
| Mazza           | 2021 | € 274,17            |
| San Vitale      | 2021 | € 274,17            |
| TOT 2021        |      | € 5.479,84          |
|                 |      |                     |
| Corte Maddalene | 2022 | € 5.634,00          |
| Giuliani        | 2022 | € 940,00            |
| Campofiore      | 2022 | € 1.880,00          |
| Mazza           | 2022 | € 470,00            |
| San Vitale      | 2022 | € 470,00            |
| TOT 2022        |      | € 9.394,00          |
|                 |      |                     |
| Corte Maddalene | 2023 | € 5.634,00          |
| Giuliani        | 2023 | € 940,00            |
| Campofiore      | 2023 | € 1.880,00          |
| Mazza           | 2023 | € 470,00            |
| San Vitale      | 2023 | € 470,00            |
| TOT 2023        |      | € 9.394,00          |

4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come di seguito indicato:  
entro il 31.12.2021 € 5.479,84.=;  
entro il 31.12.2022 € 9.394,00.=;  
entro il 31.12.2023 € 9.394,00.=;
6. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
7. di individuare quale responsabile del procedimento Francesca Ferigo;

8. di individuare come DEC il Geom Marco Sitta dell'uff. Economato LLPP;
9. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente CIG Z3A31F44FD;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
11. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ms

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Geom. Marco Sitta)

IL DIRETTORE  
(dott. Francesca Ferigo)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 24.267,84 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-403/0

---

del Conto  /  del Bilancio 2021/2023

dal n. 479/2021 al 483/2021 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
dal n. 79/2022 al n. 83/2022  
dal n. 27/2023 al n. 31/2023

Verona, 14/06/2021

IL RAGIONIERE  
Marco Finezzo

---

**SEGRETERIA**

---

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

---