

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 173

DEL 09/08/2021

OGGETTO:

Reintegro impegno assunto con D.D. n. 90 del 28/04/2021 in adesione alla “Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Veneto” stipula tra il soggetto aggregatore provincia di Vicenza e la RTI orizzontale Coopservice Società Cooperativa per azioni e Pulitori & Affini SPA, per la durata di 36 mesi per il servizio di pulizia negli immobili dell'ESU – CIG 6900835D2E. – CIG Derivato 8728215EDC

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 13.04.2021 ad oggetto “Proroga del contratto di nomina del Direttore dell'ESU – Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Verona”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020 ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione 2021 - 2023”;

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2021 (allegato G);

RICHIAMATO il Decreto del Direttore n. 90 del 28/04/2021 con il quale si è aderito alla Convenzione stipulata dal soggetto aggregatore "Provincia di Vicenza" per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione disinfezione e derattizzazione di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Veneto" stipulata e la RTI orizzontale Coopservice Società Cooperativa per azioni e Pulitori & Affini SPA, per la durata di 36 mesi per il servizio di pulizia negli immobili dell'ESU;

RILEVATO che la Convenzione medesima prevede che i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le singole Amministrazioni da una parte e il fornitore dall'altra;

RICHIAMATO l'art, 9 comma c) della Convenzione e punto 7 del Capitolato Tecnico che prevede che le Amministrazioni/Enti possono richiedere l'integrazione e/o la modifica di quanto richiesto nell'Ordinativo di Fornitura attraverso l'emissione di ulteriori Ordinativo di Fornitura;

CONSIDERATO che successivamente all'attivazione del servizio è emersa la necessità di variare il piano degli interventi approvato con il provvedimento in premessa come di seguito:

- integrazione delle operazioni di pulizia delle aree cucine classificate in attività "normale" uffici aperti al pubblico per n. 2 cucine della residenza di Piazzale Scuro n. 12 per mq 119,15, n. 3 cucine della residenza di Vicolo Campofiore n. 2 per mq 52,65;
- aumento di attività straordinarie per sanificazione Covid nella residenza di Corte Maddalene per n. 16 ore (4ore per ogni annualità);
- riduzione della fornitura di materiale di consumo per la sede amministrativa;

VISTA la nota ns prot. aziendale n. 1365/2021 del 03/06/2021 di richiesta alla ditta Pulitori & Affini d'integrazione delle nuove attività al piano degli interventi;

CONSIDERATO che le modifiche alle condizioni contrattuali determinano le seguenti variazioni di all'importo contrattuale:

- incremento di spesa € 13.809,80 IVA inclusa;
- riduzione per economie di spesa € 5.841,36 IVA inclusa;

RITENUTO di approvare il nuovo piano degli interventi registrato al protocollo aziendale n. 1530 del 25/06/2021 pervenuto dalla ditta Pulitori & Affini SPA del Gruppo Consoli con sede legale a Brescia, Via A. Grandi n. 2 Partita IVA n. 02076190178 per un importo complessivo dell'appalto pari a € 390.034,48 IVA inclusa;

CONSIDERATO che il nuovo piano degli interventi prevede alcune variazioni agli interventi per il servizio in oggetto e che quindi si rende necessario la rimodulazione degli impegni di spesa secondo i prospetti di seguito riportati:

2021

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Incres.	decrem.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	426	11.878,91 €	- €	1.298,08 €	10.580,83 €	122/0
P.le Scuro	427	13.070,33 €	1.305,36 €	- €	€ 14.375,69	408/0
Via Campofiore	428	11.446,44 €	398,38 €	- €	€ 11.844,82	408/0
Corte Maddalene	429	32.503,74 €	1.365,10 €	- €	€ 33.868,84	408/0
Via Giuliani	430	1.149,47 €	- €	- €	€ 1.149,47	408/0
Via Mazza	431	4.244,38 €	- €	- €	€ 4.244,38	408/0
San Vitale	432	3.434,58 €	- €	- €	€ 3.434,58	408/0
Via Seminario	433	5.461,74 €	- €	- €	€ 5.461,74	402/0

Via Libera	434	860,62 €	- €	- €	€ 860,62	402/0
P.ta S.ta Toscana	435	853,35 €	- €	- €	€ 853,35	402/0
Totale		€ 84.903,56	3068,84	€ 1.298,08	€ 86.674,32	

2022

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	67	17.818,37 €	- €	1.947,12 €	15.871,25 €	122/0
P.le Scuro	68	19.605,50 €	1.958,05 €	- €	21.563,55 €	408/0
Via Campofiore	69	17.169,66 €	597,57 €	- €	17.767,23 €	408/0
Corte Maddalene	70	48.755,60 €	2.047,65 €	- €	50.803,25 €	408/0
Via Giuliani	71	1.724,20 €	- €	- €	1.724,20 €	408/0
Via Mazza	72	6.366,57 €	- €	- €	6.366,57 €	408/0
San Vitale	73	5.151,88 €	- €	- €	5.151,88 €	408/0
Via Seminario	74	8.192,62 €	- €	- €	8.192,62 €	402/0
Via Libera	75	1.290,93 €	- €	- €	1.290,93 €	402/0
P.ta S.ta Toscana	76	1.280,02 €	- €	- €	1.280,02 €	402/0
Totale		€ 127.355,35	4603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50	

2023

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	16	€ 17.818,37	0	€ 1.947,12	15.871,25 €	122/0
P.le Scuro	17	€ 19.605,50	€ 1.958,05	- €	21.563,55 €	408/0
Via Campofiore	18	€ 17.169,66	€ 597,57	- €	17.767,23 €	408/0
Corte Maddalene	19	€ 48.755,60	€ 2.047,65	- €	50.803,25 €	408/0
Via Giuliani	20	1.724,20 €	- €	- €	1.724,20 €	408/0
Via Mazza	21	6.366,57 €	- €	- €	6.366,57 €	408/0
San Vitale	22	5.151,88 €	- €	- €	5.151,88 €	408/0
Via Seminario	23	8.192,62 €	- €	- €	8.192,62 €	402/0
Via Libera	24	1.290,93 €	- €	- €	1.290,93 €	402/0
P.ta S.ta Toscana	25	1.280,02 €	- €	- €	1.280,02 €	402/0
Totale		€ 127.355,35	4603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50	

2024

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa		€ 5.939,46	652,68 €	649,04 €	€ 5.943,10	122/0
P.le Scuro		€ 6.535,17	199,19 €	- €	€ 6.734,36	408/0
Via Campofiore		€ 5.723,22	682,55 €	- €	€ 6.405,77	408/0
Corte Maddalene		€ 16.251,87	- €	- €	€ 16.251,87	408/0
Via Giuliani		€ 574,73	- €	- €	€ 574,73	408/0
Via Mazza		€ 2.122,19	- €	- €	€ 2.122,19	408/0
San Vitale		€ 1.717,29	- €	- €	€ 1.717,29	408/0
Via Seminario		€ 2.730,87	- €	- €	€ 2.730,87	402/0
Via Libera		€ 430,31	- €	- €	€ 430,31	402/0
P.ta S.ta Toscana		€ 426,67	- €	- €	€ 426,67	402/0
Totale		€ 42.451,78	1.534,42 €	649,04 €	43.337,16 €	

RILEVATO che i costi per eventuali interferenze sono pari a zero;

CONSIDERATO pertanto il valore complessivo dell'appalto in € 390.034,48 IVA inclusa, incrementando gli impegni di spesa già assunti con decreto del direttore n. 90 del 28/04/2021 come di seguito specificato:

2.021	€ 84.903,56	€ 3.068,84	€ 1.298,08	€ 86.674,32
2.022	€ 127.355,35	€ 4.603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50
2.023	€ 127.355,35	€ 4.603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50
	€ 339.614,26	€ 12.275,38	€ 5.192,32	€ 346.697,32
		€ 7.083,06		
2.024	€ 42.451,78	€ 1.534,42	€ 649,04	€ 43.337,16
	€ 382.066,04	€ 13.809,80	€ 5.841,36	€ 390.034,48
		€ 7.968,44		

	122/0	408/0	402/0	Totale
2021	10.580,83 €	68.917,78 €	7.175,71 €	86.674,32 €
2022	15.871,25 €	103.376,68 €	10.763,57 €	130.011,50 €
2023	15.871,25 €	103.376,68 €	10.763,57 €	130.011,50 €
2024	5.943,10 €	33.806,21 €	3.587,85 €	43.337,16 €
Totale	48.266,43 €	309.477,35 €	32.290,70 €	390.034,48 €

DATO ATTO che la durata del servizio prevede una linea temporale oltre il bilancio pluriennale 2021/2023 e che pertanto è necessario assumere l'obbligazione oltre i termini di competenza del suddetto bilancio;

CONSIDERATO che per la registrazione della spesa riferita all'incremento/decremento nell'esercizio 2024 si provvederà con successivo Decreto ad intervenuta approvazione del corrispondente bilancio previsionale da parte dell'organo competente;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO che l'affidamento diretto nel regime derogatorio previsto dal D.L. 76/2020 art.1, comma 3 del D.L. 76/2020 prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite atto a contrarre, che sintetizza al suo interno l'intero percorso realizzato dalla stazione appaltante, riportando gli elementi essenziali previsti nell'art.32, comma 2 del d.lgs.n.50/2016 ;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTO il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. 1 di approvare il nuovo piano dettagliato degli interventi e Verbale Tecnico registrato al. Protocollo aziendale al n. 1530 del 25/06/2021 pervenuto dalla ditta: ditta Pulitori & Affini SPA del Gruppo Consoli con sede legale a Brescia, Via A. Grandi n. 2 Partita IVA n. 02076190178 per un importo complessivo dell'appalto pari a € 390.034,48 IVA compresa;
3. di integrare per i motivi esposti in premessa gli impegni di spesa assunti con decreto del direttore n. 90 del 28/04/2021 a favore della ditta Pulitori & Affini S.p.a del Gruppo Consoli con sede legale a Brescia, Via A. Grandi n. 2 Partita IVA n. 02076190178 e procedere contestualmente alla riduzione di spesa degli impegni annuali relativi all'immobile della sede Amministrativa per il costo forfettario del materiale di consumo da imputare alla Residenza di Corte Maddalene n. 5;
4. di dare atto che i costi della sicurezza per rischio da interferenza sono pari a zero;
5. di procedere alle variazioni degli impegni di spesa assunti con decreto n. 90 del 28/04/2021, e di ridefinire la spesa impegnata come di seguito indicato:

2021

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	426	11.878,91 €	- €	1.298,08 €	10.580,83 €	122/0
P.le Scuro	427	13.070,33 €	1.305,36 €	- €	€ 14.375,69	408/0
Via Campofiore	428	11.446,44 €	398,38 €	- €	€ 11.844,82	408/0
Corte Maddalene	429	32.503,74 €	1.365,10 €	- €	€ 33.868,84	408/0
Via Giuliani	430	1.149,47 €	- €	- €	€ 1.149,47	408/0
Via Mazza	431	4.244,38 €	- €	- €	€ 4.244,38	408/0
San Vitale	432	3.434,58 €	- €	- €	€ 3.434,58	408/0
Via Seminario	433	5.461,74 €	- €	- €	€ 5.461,74	402/0
Via Libera	434	860,62 €	- €	- €	€ 860,62	402/0
P.ta S.ta Toscana	435	853,35 €	- €	- €	€ 853,35	402/0
Totale		€ 84.903,56	3068,84	€ 1.298,08	€ 86.674,32	

2022

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	67	17.818,37 €	- €	1.947,12 €	15.871,25 €	122/0
P.le Scuro	68	19.605,50 €	1.958,05 €	- €	21.563,55 €	408/0
Via Campofiore	69	17.169,66 €	597,57 €	- €	17.767,23 €	408/0
Corte Maddalene	70	48.755,60 €	2.047,65 €	- €	50.803,25 €	408/0
Via Giuliani	71	1.724,20 €	- €	- €	1.724,20 €	408/0
Via Mazza	72	6.366,57 €	- €	- €	6.366,57 €	408/0
San Vitale	73	5.151,88 €	- €	- €	5.151,88 €	408/0
Via Seminario	74	8.192,62 €	- €	- €	8.192,62 €	402/0
Via Libera	75	1.290,93 €	- €	- €	1.290,93 €	402/0
P.ta S.ta Toscana	76	1.280,02 €	- €	- €	1.280,02 €	402/0
Totale		€ 127.355,35	4603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50	

2023

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa	16	€ 17.818,37	0	€ 1.947,12	15.871,25 €	122/0
P.le Scuro	17	€ 19.605,50	€ 1.958,05	- €	21.563,55 €	408/0
Via Campofiore	18	€ 17.169,66	€ 597,57	- €	17.767,23 €	408/0
Corte Maddalene	19	€ 48.755,60	€ 2.047,65	- €	50.803,25 €	408/0
Via Giuliani	20	1.724,20 €	- €	- €	1.724,20 €	408/0
Via Mazza	21	6.366,57 €	- €	- €	6.366,57 €	408/0
San Vitale	22	5.151,88 €	- €	- €	5.151,88 €	408/0
Via Seminario	23	8.192,62 €	- €	- €	8.192,62 €	402/0
Via Libera	24	1.290,93 €	- €	- €	1.290,93 €	402/0
P.ta S.ta Toscana	25	1.280,02 €	- €	- €	1.280,02 €	402/0
Totale		€ 127.355,35	4603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50	

2024

Immobile	Imp. n.	Impegno attuale	Increment.	decrement.	Imp. Totale	Capitolo/art.
Sede Amministrativa		€ 5.939,46	652,68 €	649,04 €	€ 5.943,10	122/0
P.le Scuro		€ 6.535,17	199,19 €	- €	€ 6.734,36	408/0
Via Campofiore		€ 5.723,22	682,55 €	- €	€ 6.405,77	408/0
Corte Maddalene		€ 16.251,87	- €	- €	€ 16.251,87	408/0
Via Giuliani		€ 574,73	- €	- €	€ 574,73	408/0
Via Mazza		€ 2.122,19	- €	- €	€ 2.122,19	408/0
San Vitale		€ 1.717,29	- €	- €	€ 1.717,29	408/0
Via Seminario		€ 2.730,87	- €	- €	€ 2.730,87	402/0
Via Libera		€ 430,31	- €	- €	€ 430,31	402/0
P.ta S.ta Toscana		€ 426,67	- €	- €	€ 426,67	402/0
Totale		€ 42.451,78	1.534,42 €	649,04 €	43.337,16 €	

2.021	€ 84.903,56	€ 3.068,84	€ 1.298,08	€ 86.674,32
2.022	€ 127.355,35	€ 4.603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50
2.023	€ 127.355,35	€ 4.603,27	€ 1.947,12	€ 130.011,50
	€ 339.614,26	€ 12.275,38	€ 5.192,32	€ 346.697,32
		€ 7.083,06		
2.024	€ 42.451,78	€ 1.534,42	€ 649,04	€ 43.337,16
	€ 382.066,04	€ 13.809,80	€ 5.841,36	€ 390.034,48
		€ 7.968,44		

	122/0	408/0	402/0	Totale
2021	10.580,83 €	68.917,78 €	7.175,71 €	86.674,32 €
2022	15.871,25 €	103.376,68 €	10.763,57 €	130.011,50 €
2023	15.871,25 €	103.376,68 €	10.763,57 €	130.011,50 €
2024	5.943,10 €	33.806,21 €	3.587,85 €	43.337,16 €
Totale	48.266,43 €	309.477,35 €	32.290,70 €	390.034,48 €

6. di dare atto che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c. l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio;
7. di impegnare con successivo provvedimento la somma relativa all'anno 2024 ad intervenuta approvazione dei corrispondenti bilanci previsionali da parte dell'organo competente;
8. di dare atto che l'imputazione degli impegni di spesa verranno assunte ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
10. di individuare quale responsabile del procedimento Francesca Ferigo;
11. di individuare come DEC la Sig.ra Gelmini Maria per la parte amministrativa coadiuvata dal Geom Marco Sitta per la parte operativa;
12. di dare atto che il codice identificativo di gara derivato assegnato è il seguente 8728215EDC;
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
14. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/mg

IL DIRETTORE
(dott. Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 7.083,06 sul capitolo/art.
4-7-1-103-122/0 – 408/0

del Conto / del Bilancio 2021/2023

dal n. 426/2021 al 429/2021 (integr.) ai sensi art.43 LR 29.11.01 n. 39.
67/2022 al 70/2022 (integr.)
16/2023 al 19/2023 (integr.)

Verona, 09/08/2021

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE