

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 264

DEL 08/11/2021

OGGETTO:

**Lavori di ripristino urgenti della mensa universitaria "Le Grazie".
Approvazione progetto esecutivo opere edili. CIG 8969502B32. CUP
D38C17000420005 – CUI L01527330235202100003.**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto "Nomina del Direttore dell'ESU – Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario di Verona";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 7 del 28.10.2021 con il quale è stato prorogato l'incarico dirigenziale conferito al Direttore dell'ESU fino al 31 dicembre 2021;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021 - 2023";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2021 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 25.02.2021 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2020, Programma delle attività per l'anno 2021, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2020 e Programma delle attività per l'anno 2021 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione;

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 236 del 07/12/2018 questa Azienda affida allo Studio BOCCUNI con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37139 Verona C.F. BCCLGU60L04L0490 e P. IVA 03471230239 l'incarico per la redazione del progetto definitivo, progetto esecutivo e direzione lavori per l'intervento di ripristino del centro cottura presso la Mensa Le Grazie dell'ESU di Verona;

DATO ATTO che Decreto del Direttore n. 211 del 12.11.2020 questa Amministrazione ha risolto, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'articolo 59 del Capitolato speciale d'appalto, il contratto di appalto stipulato con la ditta EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. di Pellegrino Rosa con sede in Via G. Della Monica 55 84083 Castel San Giorgio (SA) –C.F. e P.IVA 04275800656;

CONSIDERATO che con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0000306/2021 del 11.02.2021 questa Azienda ha richiesto allo Studio Boccuni un preventivo per l'adeguamento del progetto e direzione dei lavori in parola;

RILEVATO che in data 06.09.2021 con nota prot. n. 0002100/2021 la ditta EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. ha proceduto allo sgombero delle aree oggetto di cantiere ed in data 22.9.2021 ha consegnato le chiavi dell'immobile;

VISTA la nota registrata al protocollo aziendale al n. 0000363/2021 del 17.02.2021 con la quale lo Studio Boccuni fa pervenire la propria migliore offerta per l'adeguamento richiesto per un importo pari ad € 8.600,00 IVA e CNPAI esclusi;

VISTA la nota prot. az. 0002401/2021 del 11.10.2021 con la quale lo Studio Boccuni produce aggiornamento all'offerta per l'adeguamento del progetto esecutivo e direzione dei lavori per il ripristino del centro cottura presso la Mensa Le Grazie;

RILEVATA la necessità e l'urgenza di adeguare il progetto:

- alle opere realizzate dal precedente affidatario,
- all'aggiornamento ai prezzi di mercato,
- alla suddivisione per tipologie di lavori oggetto di ciascun appalto (impianti elettrici, impianti meccanici e lavori edili) in quanto comunque immediatamente fruibili per gli scopi e le funzioni che l'opera deve assolvere;

RITENUTO necessario e urgente procedere ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento per l'esecuzione dei lavori in quanto a causa della risoluzione del contratto relativo alla gara d'appalto aggiudicata per i lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a ristorazione della mensa Le Grazie si è venuto a creare un evento imprevisto e imprevedibile, non dipendente dall'Amministrazione, che pone l'appaltante in una situazione di somma urgenza per salvaguardare e consentire l'espletamento del servizio ristorazione;

CONSIDERATO che con Decreti del Direttore n. 245 del 19.10.2021 e 250 del 26.10.2021 è stato affidato l'incarico allo studio BOCCUNI con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37139 Verona, CF BCCLGU60L04L0490 e P. IVA 03471230239 di procedere all'adeguamento del progetto esecutivo e direzione dei lavori per il ripristino del centro cottura presso la Mensa Le Grazie. CIG Z6430B2D01;

VISTO il progetto esecutivo presentato al protocollo aziendale al n. 0002625/2021 del 03.11.2021 ad oggetto Manutenzione straordinaria mensa universitaria Le Grazie - Invio progetto esecutivo opere edili secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IM P O R T O DE	A. Importo dei Lavori e delle forniture	€	€

	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€	
			143.476,10	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 143.476,10
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.360,06
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)			€ 145.836,16
Totale importo soggetto a ribasso			€ 143.476,10	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 7.291,81
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006		€ 0,00
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 1.000,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1.000,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)			€ 9.291,81	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 14.347,61
	C.1..2	I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 236,01
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 2.044,20
Totale IVA			€ 16.627,61	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 171.755,58	

CONSIDERATO che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in parola è fissato in giorni 110 (centodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;

VISTI gli elaborati di progetto consegnati con nota prot. az. 0002625/2021 del 03.11.2021 ed in particolare:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Relazione tecnico illustrativa e quadro economico generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica;

VISTA la nota registrata al protocollo aziendale al n. 0002624/2021 del 03/11/2021 con la quale il professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed in fase d'esecuzione dell'opera di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso la mensa "Le Grazie", ing Andriolo Stagno, provvede alla consegna del PSC e del fascicolo Tecnico (D.LGS. 81/2008) relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della Mensa le Grazie;

CONSIDERATO che con Decreto del Direttore n. 261 del 05.11.2021 sono state approvate le variazioni e integrazioni al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021- 2023 e dell'Elenco Annuale 2021;

RILEVATO che il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla verifica e alla validazione della parte attualmente finanziata secondo quanto previsto dall'art. 26 D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo per le opere edili di manutenzione straordinaria presso la Mensa Universitaria Le Grazie presentato dallo studio BOCCUNI con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37139 Verona P. IVA 03471230239 per un importo a base d'asta di € 143.476,10 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.360,06 ed IVA di legge;

RITENUTO di approvare il PSC e fascicolo Tecnico (D.LGS. 81/2008) relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della Mensa le Grazie presentato con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0002624/2021 del 03/11/2021 dall'ing Andriolo Stagno con sede in Via San Marco 89, 37129 Verona C.F. NDRRRT64C02G224W;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"; -

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO IL D. Lgs. 77/2021 convertito nella L. 108 del 29.07.2021;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e lavori sotto soglia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 21.12.2020;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2021 ad oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2021-2023"

VISTO il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020;

Tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di approvare il progetto esecutivo presentato al protocollo aziendale al n. 0002625/2021 del 03.11.2021 dallo studio BOCCUNI con sede in Via Luigi Pirandello 9, 37139 Verona, C.F. BCCLGU60L04L0490 e P. IVA 03471230239 ad oggetto Manutenzione straordinaria mensa universitaria Le Grazie - Invio progetto esecutivo opere edili secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	
	A.1.1	Importo dei lavori			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		€ 143.476,10	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>		€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		€ 0,00	
			Totale importo lavori		€ 143.476,10
	A.1.2	Importo delle forniture			€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi			€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 2.360,06
			Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)		€ 145.836,16
			Totale importo soggetto a ribasso		€ 143.476,10
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€	

	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 7.291,81
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006		€ 0,00
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 1.000,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1.000,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)				€ 9.291,81
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 14.347,61
	C.1..2	I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 236,01
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 2.044,20
Totale IVA				€ 16.636,61
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 171.755,58

3. approvare il PSC e fascicolo Tecnico (D.LGS. 81/2008) relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della Mensa le Grazie presentato con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0002624/2021 del 03/11/2021 dall'ing Andriolo Stagno con sede in Via San Marco 89, 37129 Verona C.F. NDRRRT64C02G224W;
4. di prenotare la spesa pari ad 171.755,58 IVA compresa sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202 capitolo/art. 801/0 "Acquisto costruzione sistemazione mense" del bilancio di previsione 2021/2023 – anno 2021 che presenta sufficiente disponibilità;
5. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
6. di individuare quale responsabile del procedimento il geom. Marco Sitta;
7. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente 8969502B32;

8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio “Albo on line” per i provvedimenti di competenza.
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF

IL DIRETTORE
(dott. Francesca Ferigo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 171.755,58 sul capitolo/art.
4-7-2-202-801/0

del Conto / del Bilancio 2021/2023

n. 697/2021 (prenotaz.) ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 08/11/2021

IL RAGIONIERE
Marco Finezzo

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

SEGRETERIA

IL DIRETTORE
