



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 306 DEL 07/12/2021

**OGGETTO:**

**Ponteggio per i lavori di ristrutturazione presso l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, Verona – Affidamento servizi supplementari. CIG Z93342F283.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 22.03.2019 ad oggetto: "Nomina del Direttore dell'ESU" che attribuisce al medesimo la competenza per la sottoscrizione di ogni negozio giuridico non espressamente riservato ad altri organi;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 7 del 28.10.2021 con il quale è stato prorogato l'incarico dirigenziale conferito al Direttore dell'ESU fino al 31 dicembre 2021;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2021 - 2023";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2021 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 25.02.2021 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2020, Programma delle attività per l'anno 2021, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2020 e Programma delle attività per l'anno 2021 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione;

PREMESSO che

- con Decreto del Direttore n. 88 del 10.06.2020 è stata aggiudicata la RDO n. 2541832 sulla piattaforma MEPA, relativa all'acquisizione del servizio di installazione e nolo ponteggio per i lavori di ristrutturazione presso l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, Verona, alla ditta BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in 35012 Camposampiero (PD), Via Giacomo Leopardi 1, C.F. e P.IVA 04066350283, per l'importo di € 65.410,75 oltre IVA;
- in data 24 novembre 2020 è stato sottoscritto il contratto con la ditta BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.;
- la consegna del cantiere è avvenuta il giorno 05.01.2021;

VISTO che:

- con Decreto del Direttore n. 67 del 11.05.2020 si è proceduto ad indire la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei Lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, per l'importo di €287.388,41 di cui €4.271,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, CIG 8114075A81 - CUI L01527330235201900003;
- con Decreto del Direttore n. 154 del 17.09.2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. 03081000246, per un importo complessivo pari a € 249.605,59, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 4.271,49, oltre agli oneri fiscali;
- con Decreto del Direttore n. 201 del 23.10.2020 si è proceduto ad indire tramite R.d.O. sul MEPA una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 per affidare l'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio sito in Piazzale L. A. Scuro n.12, Verona, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, per l'importo di € 325.213,24 di cui € 28.096,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- con Decreto del Direttore n. 253 del 30.12.2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per affidare l'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio sito in Piazzale L. A. Scuro n.12, Verona, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016,, alla ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile S.r.l. con sede in Piazza Cittadella n. 16 – 37122 Verona P.IVA 00281450239, per un importo complessivo pari a € 354.466,28, IVA compresa;

CONSIDERATO che

- con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0000880/2021 del 14.05.2021 la ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL presenta all'Amministrazione un proprio prospetto economico in aumento rispetto a quello di gara;
- con nota registrata al protocollo aziendale al n.1338/2021 del 31.05.2021 questa Azienda riscontra ogni singola richiesta pervenuta con la nota sopra indicata;
- con nota registrata al protocollo aziendale al n.1415/2021 del 11.06.2021 questa Azienda chiede un sollecito riscontro nostra nota prot. az. 0001338/2021 del 31.05.2021;
- con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0001435/2021 del 15.06.2021 l'avv.to Laura Chimento per conto della ditta Bezzegato contesta le argomentazioni di ESU, ivi compresi i conteggi di cui alla nota prot. n. 1338/2021;
- con nota registrata al protocollo aziendale al n 0001557/2021 del 30.06.2021 l'avv.to Laura Chimento sollecita un riscontro alla propria nota;
- con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0001580/2021 del 02.07.2021 viene concordato un incontro tra le parti;
- con Decreto del Direttore n. 177 del 12.08.2021 viene affidato l'incarico legale per l'attività stragiudiziale relativa al contratto di appalto del servizio di installazione e nolo ponteggio per i

lavori di ristrutturazione presso l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, Verona" all'avv.to Matteo Deboni;

VISTO il verbale sopralluogo cantiere sottoscritto dalle parti, ns. prot, 0002263/2021 del 27.09.2021;

CONSTATATO che

- risulta necessario procedere alle ulteriori seguenti prestazioni non previsti nell'affidamento di cui al Decreto del Direttore n. 88 del 10.06.2020 come richiesti dal RSPP e di seguito indicati:
  - montaggio sospensione;
  - smontaggio sospensione;
  - noleggio sospensione;
  - montaggio mantovana;
  - noleggio mantovana;
- come previsto nel Considerando 108 della Direttiva UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 n. 24, le amministrazioni aggiudicatrici possono trovarsi di fronte a situazioni in cui si rendono necessari lavori, forniture o servizi supplementari e, in tali casi, può essere giustificata una modifica del contratto iniziale senza una nuova procedura di appalto;
- i contratti possono essere modificati senza una nuova procedura d'appalto per lavori, servizi o forniture supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei tempi di realizzazione dei lavori per l'esecuzione del tetto e del cappotto di Piazzale Scuro forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; e comporti per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.ii.mm., all'articolo 106, comma 1, lettera b), contempla la citata possibilità di integrare il contratto originario con prestazioni supplementari che si siano rese necessarie in fase di esecuzione, da affidare al fornitore iniziale ove ricorrano i presupposti stabiliti dalla disciplina europea, sopra richiamati;
- la prestazione richiesta nel caso di specie presenta carattere supplementare rispetto alle obbligazioni assunte dal fornitore originario in sede di stipula;

CONSIDERATO che, alla luce di quanto sopra, un eventuale cambiamento del contraente potrebbe pregiudicare l'interoperabilità tra le apparecchiature e i servizi forniti nell'ambito del contratto iniziale, con notevoli disagi per l'Amministrazione ed oneri economici ingiustificati;

RITENUTO di dover provvedere in merito e con urgenza al fine di assicurare la piena funzionalità del ponteggio per il completamento dei lavori del cappotto e del tetto dell'immobile di Piazzale Scuro 12, Verona;

RITENUTO di riconoscere alla ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL l'importo complessivo di € 11.613,66 oltre IVA relativamente alle voci di contabilità 3, 4, 5, 9, 11 e 12 quali lavorazioni fuori standard effettuate nell'esecuzione del servizio sopra descritto;

RITENUTO pertanto di procedere alla registrazione della spesa per l'importo complessivo di € 11.613,66 oltre IVA a favore della ditta BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in 35012 Camposampiero (PD), Via Giacomo Leopardi 1, C.F. e P.IVA 04066350283;

VISTA la disponibilità finanziaria sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202 capitolo/art. 501/0 "Acquisto costruzione sistemazione immobili" sul bilancio di previsione 2021/2023 – anno 2021;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e lavori sotto soglia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 21.12.2020;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del C.d.A. numero 8 del 06/04/2021 relativa alla ratifica del Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021 – 2022 – 2023";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2021 ad oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2021 – 2023";

VISTO il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 03.11.2020;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E C R E T A**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di autorizzare, ai sensi dell'articolo 106, comma I, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.ii.mm., l'esecuzione di servizi supplementari al di Ponteggio per i lavori di ristrutturazione presso l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, Verona con la ditta BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in 35012 Camposampiero (PD), Via Giacomo Leopardi 1, C.F. e P.IVA 04066350283, per l'importo di € 11.613,66 oltre IVA;
3. di registrare la spesa di € 14.168,67 IVA compresa sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202 capitolo/art. 501/0 "Acquisto costruzione sistemazione immobili" sul bilancio di previsione 2021/2023 – anno 2021 che presenta sufficiente disponibilità;
4. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2021;
6. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio

competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;

7. di dare atto che il RUP è la Dott.ssa Francesca Ferigo e il DEC è il Geom. Marco Sitta;
8. di dare atto che il codice identificativo assegnato è il seguente Z93342F283;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

IL DIRETTORE  
(dott.ssa Francesca Ferigo)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 14.168,67 sul capitolo/art.  
4-7-2-202-501/0

---

del Conto  /  del Bilancio 2021/2023

al n. 750/2021 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 07/12/2021

IL RAGIONIERE  
Marco Finezzo

---

**SEGRETERIA**

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

---