



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 157 DEL 11.08.2022

OGGETTO:

**R.d.O. n. 3133927 sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento diretto del servizio manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona. CIG Z0C3739E33.
Variazioni compensative tra capitoli di spesa del Bilancio di Revisione 2022/2024 – anno 2022.**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Revisione 2022 - 2024";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2022 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 25.02.2022 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2021, Programma delle attività per l'anno 2022, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2021 e Programma delle attività per l'anno 2022 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che

con Decreto del Direttore n. 139 del 19/07/2018 è stata incaricata la ditta OPI – Organizzazione Prevenzione Infortuni Srl, con sede in Via Makallè 89, 35138 Padova, C.F. e P.IVA 00395650286 delle verifiche e manutenzioni ai presidi antincendio e sistemi di rilevamento incendi delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona, fino al 1° semestre 2021;

con Decreto del Direttore n. 319 del 23.12.2021 è stata affidata ai sensi art. 1 co. 2 lett. a) D. Lgs. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dalla legge 108/2021, la Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA relativa al servizio di controllo secondo semestre 2021 sui presidi e sistemi di rilevamento incendi presso le residenze e la sede amministrativa dell'ESU di Verona alla ditta alla ditta OPI – Organizzazione Prevenzione Infortuni Srl, con sede in Via Makallè 89, 35138 Padova, C.F. e P.IVA 00395650286;

VISTO il D.P.R. n.151/2011 Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4 - quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;

VISTO il D.M. 20 DICEMBRE 2012 Regola tecnica di prevenzione incendi per gli impianti di protezione attiva contro l'incendio installati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;

RILEVATO che le attività di verifica e manutenzione preventiva sono adempimenti di legge oltre che attività mirate alla conservazione del “patrimonio funzionale” per l’intera vita utile, mantenendo strutture, macchine, impianti o attrezzature in grado di funzionare nelle condizioni stabiliti, e di garantire la sicurezza delle persone e la tutela ambientale. Lo scopo delle attività è di adempiere alle verifiche periodiche nonché rilevare e rimuovere qualunque causa, carenza, danno o ostacolo tecnico che possa pregiudicare il corretto funzionamento ed uso dei presidi ed impianti antincendio;

CONSTATATO che l'Amministrazione intende dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'approvvigionamento del servizio manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio delle residenze e della sede amministrativa della durata di dodici mesi e che consiste nel realizzare operazioni di verifica periodica e manutenzione (ordinaria e preventiva), di sostituzione periodica e di sostituzione a guasto relative agli impianti antincendio ed ai presidi negli immobili dell'ESU di Verona;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e lavori sotto soglia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 21.12.2020 così come modificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 dell'11.04.2022;

VISTO che l'art. 15 del Regolamento stabilisce che l'affidamento avviene mediante Decreto del Direttore che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale (di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016) nonché del possesso dei requisiti tecnico – professionali, (di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016) ove richiesti;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, e dell'urgenza, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n.241;

RILEVATO che non sono presenti convenzioni Consip per il prodotto offerto;

RITENUTO di procedere a mezzo R.d.O. n. 3128393 - richiesta di preventivi - sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica invitando n. quattro operatori economici scelti tra quelli iscritti nell'Albo fornitori dell'ESU, presenti sul MEPA nel bando "servizi - servizi agli immobili - impianti antincendio" con sede operativa nella Provincia Verona entro un raggio di 50 km dagli immobili oggetto del servizio;

CONSIDERATO che l'importo a base d'asta è pari ad € 30.000,00 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00;

PRESO ATTO che alla scadenza della R.D.O n. 3128393 fissata per le ore 12.00 del giorno 28.07.2022 non risulta pervenuta alcuna offerta;

DATO ATTO che con nota registrata al protocollo aziendale al n. 00018502022 del 01.08.2022 la ditta GELMINI CAV. NELLO, inviata via PEC in data 28.07.2022, comunica:

- l'impossibilità a presentare l'offerta entro il termine indicato a seguito di problemi sul MEPA
- di aver provveduto ad inviare la segnalazione al servizio tecnico del MEPA;
- che il servizio tecnico del MEPA non ha risolto il problema;

VALUTATO opportuno procedere a ricaricare una RDO n 3133927 - richiesta di preventivi - sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica invitando n. quattro operatori economici scelti tra quelli iscritti nell'Albo fornitori dell'ESU con scadenza al 01.08.2022;

VISTA la nota della ditta GELMINI CAV. NELLO SPA prot. az. 0001889/2022 del 01.08.2022 inviata via PEC in data 01.08.2022 con la quale si comunica in merito alla RDO in parola che non sono stati in grado di presentare offerta entro il nuovo termine indicato in quanto il portale non ha dato la possibilità di trasmetterla;

VISTO che anche in questo secondo caso la gara è andata deserta;

PRESO ATTO che tra gli operatori economici invitati alla gara solo la ditta GELMINI CAV. NELLO con sede in S. Martino Buon Albergo (Verona), Via Fenil Novo 10, C.F. e P. IVA 00241740232 ha manifestato la propria volontà di partecipare;

VISTA la documentazione di gara presentata dalla ditta GELMINI CAV. NELLO con nota prot. az. 0001889/2022 del 01.08.2022, come di seguito indicata:

- Documentazione amministrativa:
 - capitolato d'appalto;
 - conflitto di interessi;
 - DGUE
 - tracciabilità dei flussi;
 - certificato CCIAA;
- Documentazione tecnica:
 - Tabella riassuntiva antincendio;
- Documentazione economica:
 - Offerta economica;

PRESO ATTO della regolarità della documentazione presentata e che l'offerta economica è pari ad € 28.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA;

VISTO la rispondenza di quanto offerto alle richieste della Stazione Appaltante e la convenienza del prezzo offerto;

RITENUTO pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona per la durata di dodici mese con la ditta GELMINI CAV. NELLO con sede in S. Martino Buon Albergo (Verona), Via Fenil Novo 10, C.F. e P. IVA 00241740232 per l'importo di € € 28.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA come di seguito indicato:

Immobile	Importo IVA esclusa	Capitolo/art.
Sede Via dell'Artigliere 9	€ 3.025,82	109/0
Corte Maddalene 5	€ 13.965,03	403/0
Piazzale Scuro 12	€ 4.822,78	403/0
Vicolo Campofiore 2/b	€ 4.048,39	403/0
Via Mazza 5	€ 881,79	403/0
Via S. Vitale 9	€ 2.057,37	403/0
Via Seminario 12	€ 198,83	404/0
Totale	€ 29.000,00	

PRESO ATTO che al capitolo/art. 109/0 "manutenzione ordinaria uffici e servizi" non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario procedere a variazioni compensative fra capitoli di spesa del bilancio di previsione esercizio 2022, che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;

RITENUTO 107 capitolo/art. 107/0 "competenze e incarichi prestazioni terzi" è possibile procedere allo storno di €1.845,75;

VISTA la disponibilità finanziaria sul bilancio di previsione 2022/2024 – anno 2022 e anno 2023;

RITENUTO di non richiedere la costituzione di una garanzia a titolo di cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale con le modalità e le riduzioni previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO che l'affidamento diretto nel regime derogatorio previsto dal D.L. 76/2020 art.1, comma 3 del D.L. 76/2020 prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite atto a contrarre, che sintetizza al suo interno l'intero percorso realizzato dalla stazione appaltante, riportando gli elementi essenziali previsti nell'art.32, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016;

VISTO che con Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, è stato convertito in legge con modificazioni il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

VISTE le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17.09.2019 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 30.06.2022 ad oggetto "PIAO ESU - Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2022-2024. Annualità 2022;

VISTO il bilancio di previsione 2022/2024 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alle variazioni compensative fra capitoli di spesa del Bilancio Previsione esercizio 2022 così come indicato nell'allegato 1) al presente provvedimento ovvero dal momento che sul capitolo/art. 109/0 "manutenzione ordinaria uffici e servizi" non vi sono i fondi sufficienti di reperire l'importo di € 1.845,75 nel capitolo/art. 107/0 "competenze e incarichi prestazioni terzi" è possibile procedere allo storno di €1.845,75;
3. di affidare il servizio manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio delle residenze e della sede amministrativa dell'ESU di Verona per la durata di dodici mesi alla ditta GELMINI CAV. NELLO con sede in S. Martino Buon Albergo (Verona), Via Fenil Novo 10, C.F. e P. IVA 00241740232, per l'importo di € € 28.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA;
4. di registrare l'impegno di spesa pari a complessivi € 35.380,00 IVA compresa sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 come di seguito indicato:

- anno 2022 per € 17.690,00:

Immobile	Importo IVA inclusa	Capitolo/art.
Sede Via dell'Artigliere 9	€ 1.845,75	109/0
Corte Maddalene 5	€ 8.518,65	403/0
Piazzale Scuro 12	€ 2.941,90	403/0
Vicolo Campofiore 2/b	€ 2.469,52	403/0
Via Mazza 5	€ 537,89	403/0
Via S. Vitale 9	€ 1.255,00	403/0
Via Seminario 12	€ 121,29	404/0

- anno 2023 per € 17.690,00:

Immobile	Importo IVA inclusa	Capitolo/art.
Sede Via dell'Artigliere 9	€ 1.845,75	109/0
Corte Maddalene 5	€ 8.518,65	403/0
Piazzale Scuro 12	€ 2.941,90	403/0
Vicolo Campofiore 2/b	€ 2.469,52	403/0
Via Mazza 5	€ 537,89	403/0
Via S. Vitale 9	€ 1.255,00	403/0
Via Seminario 12	€ 121,29	404/0

del Bilancio di Previsione 2022/2024 anno 2022 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

5. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come segue:
€ 17.690,00 entro il 31.12.2022;
€ 17.690,00 entro il 31.12.2023;
7. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo e quale DEC il geom. Marco Sitta;
8. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente Z0C3739E33;
9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

11. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 35.380,00 sul capitolo/art.
4-7-1-103-109/0-403/0-404/0

del Conto / C del Bilancio 2022/2024

dal n. 444/2022 al 450/2022 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
135/2023 al 141/2023

Verona, 11.08.2022

Per IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

Allegato 1) al Decreto del Direttore 157 del 11/08/2022

Spesa		Allegato 1) al Decreto del Direttore 157 del 11/08/2022								
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamento Definitivo	
Titolo 1										
S1	107/0	04071	1030211999	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	Competenza	28.000,00	0,00	-1.845,75	26.154,25	
					Cassa	36.113,00	0,00	-1.845,75	34.267,25	
S1	109/0	04071	1030209008	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	Competenza	15.000,00	1.845,75	0,00	16.845,75	
					Cassa	24.290,39	1.845,75	0,00	26.136,14	
Totale Titolo 1					Competenza	43.000,00	1.845,75	-1.845,75	43.000,00	
					Cassa	60.403,39	1.845,75	-1.845,75	60.403,39	

Totali Competenza		Totali Cassa	
Entrata	Spesa	Entrata	Spesa
0,00	0,00	0,00	0,00

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.413.063,80	0,00	0,00	2.413.063,80
Titolo 3	1.758.897,70	0,00	0,00	1.758.897,70
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.651.000,00	0,00	0,00	1.651.000,00
Totale Entrate	5.822.961,50	0,00	0,00	5.822.961,50
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	6.291.900,41	0,00	0,00	6.291.900,41
	12.114.861,91	0,00	0,00	12.114.861,91

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
04071	1030209008	109 / 0	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	15.000,00	DD - 157 / 2022	1.845,75	0,00	
						1.845,75	0,00	16.845,75
04071	1030211999	107 / 0	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	28.000,00	DD - 157 / 2022	0,00	1.845,75	
						0,00	1.845,75	26.154,25

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
Titolo 1	5.277.371,96	1.845,75	1.845,75	5.277.371,96
Titolo 2	5.186.489,95	0,00	0,00	5.186.489,95
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.651.000,00	0,00	0,00	1.651.000,00
Totale Spese	12.114.861,91	1.845,75	1.845,75	12.114.861,91
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	12.114.861,91	1.845,75	1.845,75	12.114.861,91

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
Titolo 1	17.032,27	0,00	0,00	17.032,27
Titolo 2	2.454.787,21	0,00	0,00	2.454.787,21
Titolo 3	2.172.308,48	0,00	0,00	2.172.308,48
Titolo 4	114.104,97	0,00	0,00	114.104,97
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.663.467,40	0,00	0,00	1.663.467,40
Totale Entrate	6.421.700,33	0,00	0,00	6.421.700,33
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo di Cassa	10.609.882,76	0,00	0,00	10.609.882,76
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.031.583,09	0,00	0,00	17.031.583,09

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
04071	1030209008	109 / 0	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	24.290,39	DD - 157 / 2022	1.845,75	0,00	
						1.845,75	0,00	26.136,14
04071	1030211999	107 / 0	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	36.113,00	DD - 157 / 2022	0,00	1.845,75	
						0,00	1.845,75	34.267,25

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
Titolo 1	6.127.985,96	1.845,75	1.845,75	6.127.985,96
Titolo 2	6.333.762,00	0,00	0,00	6.333.762,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.981.344,14	0,00	0,00	1.981.344,14
Totale Spese	14.443.092,10	1.845,75	1.845,75	14.443.092,10
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	14.443.092,10	1.845,75	1.845,75	14.443.092,10