



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 179 DEL 20/09/2022

**OGGETTO:**

**Aggiudicazione concessione del servizio di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona R.d.O.aperta n. 3155395 sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CIG n. ZEF36E2777.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022 - 2024";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2022 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 25.02.2022 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2021, Programma delle attività per l'anno 2022, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2021 e Programma delle attività per l'anno 2022 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

RICHIAMATO il Decreto del Direttore n. 155 dell'11.08.2022 con il quale si stabiliva di procedere all'indizione della concessione del servizio di lavanderie self-service professionali presso le residenze ESU di Verona mediante procedura aperta tramite RDO evoluta sul MEPA;

CONSIDERATO che con il medesimo provvedimento sono stati approvati i documenti di gara, il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa (Offerta tecnica punti 70, Offerta economica punti 30, il valore presunto della concessione per l'intero periodo comprensivo del periodo di proroga stimato in € 36.701,57, il canone annuo di concessione pari a € 40,00 oltre Iva a macchina;

VISTO che il termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato nel giorno 02/09/2022 alle ore 12.00;

DATO ATTO che il seggio di gara per l'esame della Busta Amministrativa risulta composto dai dipendenti Francesca Ferigo e Sig.ra Gelmini Maria segretario;

NOMINATA la commissione di gara per l'analisi della busta tecnica ed economica composta dai dipendenti geom. Marco Sitta Presidente, dott.ssa Francesca Ferigo – componente Sig.ra Gelmini Maria –componente con funzioni di segretario;

RILEVATO che alla RDO aperta di tipo evoluta n. 3155395 è pervenuta la sola offerta: PASVENS S.r.l. con sede in Via Marzabotto 17/L – 40061 Minerbio (BO) P.IVA-cod. fiscale 03803020373;

DATO ATTO che il seggio di gara in data 06.09.2022 alle ore 9.00 ha analizzato la busta Amministrativa ammettendo la ditta alla fase successiva;

RILEVATO dal verbale sul MEPA del 06.09.2022 che la Commissione di gara a seguito dell'esame dell'offerta tecnica ed economica, propone di aggiudicare il servizio in concessione di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona alla ditta Pasvens S.r.l. P.IVA/C.F. 03803020373, avendo presentato una offerta in aumento annuale per singola apparecchiatura pari a € 41,00 IVA esclusa sul contributo annuale posto a base di gara pari a € 40,00 IVA esclusa, per un importo complessivo annuale per singola apparecchiatura pari a € 81,00 (IVA 22% esclusa);

RITENUTO:

- di affidare il servizio in concessione di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona alla ditta Pasvens S.r.l. con sede in Via Marzabotto 17/L – 40061 Minerbio (BO) P.IVA-cod. fiscale 03803020373 per la durata di tre anni con opzione di proroga di 180 giorni;
- di accertare i canoni per il periodo dal 01/11/2022 al 30/10/2025 per un importo complessivo IVA 22% inclusa pari a € 5.632,74 come di seguito riportato;

Residenza	Lavatrici	Asciugatrici	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Vicolo Campofiore,2	1	1	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	€ 164,70
Via Mazza, 5	1	1	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	€ 164,70
Piazzale Scuro, 12	2	1	€ 49,41	€ 296,46	€ 296,46	€ 247,05
Seminario 12	1	1	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	€ 164,70
Giuliani 2	1	1	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	€ 164,70
S. Vitale 9	1	1	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	€ 164,70
Corte Maddalene 5	3	3	€ 98,82	€ 592,92	€ 592,92	€ 494,0

VISTO che il pagamento del canone trimestrale avviene in via posticipata a seguito di emissione di fattura;

RITENUTO di richiedere la costituzione di una garanzia a titolo di cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale con le modalità e le riduzioni previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate la documentazione presentata dalla ditta Pasvens S.r.l. è risultata regolare;

DATO ATTO che la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione di lettera commerciale sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, e dell'urgenza, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n.241;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO che l'affidamento diretto nel regime derogatorio previsto dal D.L. 76/2020 art.1, comma 3 del D.L. 76/2020 prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite atto a contrarre, che sintetizza al suo interno l'intero percorso realizzato dalla stazione appaltante, riportando gli elementi essenziali previsti nell'art.32, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016;

VISTO che con Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, è stato convertito in legge con modificazioni il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

VISTE le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17.09.2019 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 30.06.2022 ad oggetto "PIAO ESU - Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2022-2024. Annualità 2022;

VISTO il bilancio di previsione 2022/2024 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DECRETA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di nominare la commissione di gara per l'analisi della busta tecnica ed economica composta dai dipendenti geom. Marco Sitta Presidente, dott.ssa Francesca Ferigo – componente Sig.ra Gelmini Maria –componente con funzioni di segretario per l'aggiudicazione del servizio in concessione di lavanderie self-service professionali nelle residenze dell'ESU effettuata nel sistema e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il giorno 06/09/2022;
3. di aggiudicare il servizio in concessione di lavanderie self-service professionali nelle residenze dell'ESU all'unico offerente ditta Pasvens S.r.l. con sede in Via Marzabotto 17/L – 40061 Minerbio (BO) P.IVA-cod. fiscale 03803020373 per la durata di tre anni con opzione di proroga di 180 giorni a far data dal 01/01/2022 al 31/10/2025, avendo presentato una offerta in aumento per singola apparecchiatura pari a € 41,00 IVA esclusa sul contributo annuale posto a base di gara pari a € 40,00 IVA esclusa, per un importo complessivo annuale per singola apparecchiatura pari a € 81,00 (IVA 22% esclusa);
4. di accertare l'entrata complessiva pari a € 4.068,09 IVA 22% inclusa al Titolo 3 Tipologia 100 Capitolo/art 303/0 "Proventi di altre gestioni facoltative sul bilancio di previsione 2022/2024 così suddivisa:

SEDE	Bilancio 2022	Bilancio 2023	Bilancio 2024	Capitolo
<i>Vicolo Campofiore,2</i>	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	303/0
<i>Via Mazza, 5</i>	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	303/0
<i>Piazzale Scuro, 12</i>	€ 49,41	€ 296,46	€ 296,46	303/0
<i>Seminario 12</i>	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	303/0
<i>Giuliani 2</i>	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	303/0
<i>S. Vitale 9</i>	€ 32,94	€ 197,64	€ 197,64	303/0
<i>Corte Maddalene 5</i>	€ 98,82	€ 592,92	€ 592,92	303/0
<b>TOTALE</b>	<b>€ 312,93</b>	<b>€ 1.877,58</b>	<b>€ 1.877,58</b>	<b>4.068,09</b>

5. di dare atto che gli importi relativi agli accertamenti degli importi IVA inclusa riferiti all'anno 2025, per un totale di € 1.564,65, come di seguito riportati saranno accertati nel bilancio di competenza con successivo provvedimento:

SEDE	Bilancio 2025	Capitolo
<i>Vicolo Campofiore,2</i>	€ 164,70	303/0
<i>Via Mazza, 5</i>	€ 164,70	303/0
<i>Piazzale Scuro, 12</i>	€ 247,05	303/0
<i>Seminario 12</i>	€ 164,70	303/0
<i>Giuliani 2</i>	€ 164,70	303/0
<i>S. Vitale 9</i>	€ 164,70	303/0
<i>Corte Maddalene 5</i>	€ 494,10	303/0
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.564,65</b>	

6. di dare atto che il pagamento del canone trimestrale sarà effettuato dall'aggiudicatario in via posticipata a seguito di emissione di fattura;
7. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo e quale Dec il geom. Marco Sitta ;
8. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente: CIG ZEF36E2777;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e di confermare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicità stabiliti dagli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente".

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/mg

IL DIRETTORE  
(Giorgio Gugole)

)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'accertamento di € 4.068,09 sul capitolo/art.  
3-0100-303/0

del Conto  /  del Bilancio 2022/2024

dal n. 255/2022 al n. 261/2022 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
1/2023 al n. 7/2023  
1/2024 al n. 7/2024

Verona, 20/09/2022

IL RAGIONIERE

\_\_\_\_\_

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_