

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 205 DEL 21/10/2022

OGGETTO:

Lavori di realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in P.le L.A. Scuro n. 12. Approvazione del conto finale, del certificato di regolare esecuzione e liquidazione a saldo a favore dell'appaltatore. CIG 826788173C – CUP D37C17000050005 - CUI L01527330235201900003. Affidamento prestazioni professionali di verifica contabilità lavori a seguito istanza di aggiornamento dei prezzi ex art. 26, commi 1 e 3, D.I. n. 50/2022. CIG ZE0381ED81.

Variazioni compensative capitoli spesa del Bilancio di Previsione esercizio 2022.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022 - 2024";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2022 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 25.02.2022 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2021, Programma delle attività per l'anno 2022, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2021 e Programma delle attività per l'anno 2022 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 61 del 23.03.2018, è stata affidata allo Studio Associato Bortolaso Vantini con sede legale in Via Provolo n. 26 – 37123 Verona – C.F. e P.IVA 01961500236, la redazione del progetto, definitivo, esecutivo e direzione lavori per i lavori di manutenzione straordinaria per l'applicazione del cappotto nel Compendio Immobiliare ex area Gavazzi sito in Verona, Piazzale Scuro 12;

DATO ATTO che questa Azienda

- con Decreto del Direttore n. 156 del 09.08.2018 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L.A. Scuro n. 12, Verona;
- con Decreto del Direttore n. 194 del 27.08.2019 ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L.A. Scuro n. 12, Verona;
- con Decreto del Direttore n. 288 del 05.12.2019 ha approvato il progetto esecutivo per i lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in piazzale L. A. Scuro n.12, Verona - programma triennale LL.PP. 2019/21 - punto 00003 dell'elenco annuale - anno 2019 - CUI L01527330235201900003 - CUP: D37C17000050005 CIG: 8114075A81;
- con Decreto del Direttore n. 63 del 29.04.2020 ha modificato il Decreto del Direttore n. 288 del 05.12.2019:
 - a) annullando e sostituendo la relazione tecnica, quadro economico di spesa e documentazione fotografica, il capitolato speciale d'appalto - norme generali, norme tecniche, bozza di contratto, cronoprogramma e il quadro economico;
 - b) acquisendo un nuovo CIG SIMOG 826788173C;

VISTO che

- con Decreto del Direttore n. 67 dell'11.05.2020, è stata indetta la relativa procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, per l'importo di € 287.338,41 di cui € 4.271,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Decreto del Direttore n. 154 del 17.09.2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in Via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. 03081000246, per un importo complessivo pari a € 249.605,59, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 4.271,49, oltre agli oneri fiscali;

DATO ATTO che

- con Decreto del Direttore n. 121 del 17.06.2021 questa Azienda ha provveduto alla liquidazione del primo Stato di Avanzamento Lavori di € 123.300,00.=, al netto della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale dell'0,50% pari ad € 619,85, oltre IVA al 10%;
- con Decreto del Direttore n. 122 del 17.06.2021 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D. Lgs. 50/2016, relativa ai lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in Piazzale L. A. Scuro n.12, comportando una maggiore spesa al netto del ribasso d'asta del 13,330% di €. 14.931,33 oltre IVA 10% pari al 6,09% dell'importo contrattuale finanziato mediante l'utilizzo degli imprevisti indicati nel quadro economico di progetto;
- con Decreto del Direttore n. 227 del 23.09.2021 questa Azienda ha provveduto alla liquidazione del secondo Stato di Avanzamento Lavori di € 39.900,00.=, al netto della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale dell'0,50% pari ad € 820,58, oltre IVA al 10%;
- con Decreto del Direttore n. 105 del 11.06.2022 questa Azienda ha provveduto all'approvazione della documentazione contabilità stato finale presentato al protocollo aziendale al n. 000809/2022 del 08.04.2022 a firma del Direttore Lavori, arch. Pierlorenzo Vantini dello Studio Associato Bortolaso Vantini e dell'impresa appaltatrice, relativa ai lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in

Piazzale L. A. Scuro n.12, Verona, per l'importo complessivo di € 99.957,37.=, oltre IVA al 10%;

VISTA la nota ns. prot. Az.0001429/2022 del 17.06.2022 con la quale la ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in Via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. e P.IVA 03081000246, sottopone istanza di aggiornamento prezzi ex art. 26, commi 1 e 3 D.Lgs 50/2022 per le lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 01.01.2022 e fino al 18.05.2022;

RITENUTO di richiedere all'arch. PierLorenzo Vantini dello Studio Vantini di verificare la contabilità relativa ai lavori in oggetto al fine di determinare la maggior somma dovuta per l'aggiornamento dei prezzi relativi alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 01.01.2022 e fino al 18.05.2022;

VISTA la nota prot. Az. 0002350/2022 del 10.10.2022 con la quale lo Studio Bortolaso Vantini quantifica in € 1.500,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA la prestazione relativa alla verifica della contabilità richiesta;

RITENUTO l'importo congruo e l'offerta conforme alle esigenze di questa amministrazione;

VISTO che l'art. 9 del regolamento approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 21.12.2020 così come modificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 11.04.2022, prevede che la scelta dell'operatore economico per affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00 per lavori, servizi e forniture, avvenga senza comparazione e senza obbligo di ricorso ai mercati elettronici telematici;

VISTO che l'art. 15 del Regolamento stabilisce che l'affidamento avviene mediante Decreto del Direttore che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale (di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016) nonché del possesso dei requisiti tecnico – professionali, (di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016) ove richiesti;

CONSIDERATO che l'affidamento in via diretta di cui al presente provvedimento, anche in considerazione dell'entità dell'importo complessivo, garantisce adeguata celerità dell'azione amministrativa ed un evidente risparmio di tempi e risorse, e trova ragione nei criteri di economicità, efficacia, efficienza e proporzionalità, strumenti atti a perseguire il generale principio di buon andamento della pubblica amministrazione di cui alla Legge 7 agosto 1990, n.241;

VISTA la verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), della verifica camerale e delle annotazioni ANAC effettuata dagli uffici sull'operatore economico;

CONSIDERATO pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi art. 1 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 76/2020, L. 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, per le prestazioni professionali per verifica contabilità lavori a seguito di istanza di aggiornamento dei prezzi ex art. 26, commi 1 e 3, D.Lgs. n. 50/2022, relative ai lavori di realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in P.le L.A. Scuro n. 12, Verona, con lo Studio Associato Bortolaso Vantini con sede legale in Via Provolo n. 26 – 37123 Verona – C.F. e P.IVA 01961500236 per l'importo complessivo di € 1.903,20 IVA e CNPAIA compresi;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

PRESO ATTO che al capitolo/art. 501/0 "Acquisto costruzione sistemazione (alloggi)" non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario procedere a variazioni compensative fra capitoli di spesa del bilancio di previsione 2022/2024 - esercizio 2022, che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;

CONSIDERATO che, a seguito di accertata economia di spesa nel capitolo/art 502/0 "Acquisto attrezzatura mobili impianti (alloggi)" è possibile procedere allo storno di € 1.903,20 a beneficio del capitolo/art. 501/0 "Acquisto costruzione sistemazione (alloggi)" entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 2, macroaggregato 202 del Bilancio di previsione 2022/2024 - anno 2022;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO l'art.1, comma 3 del D.L. 76/2020 che prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite atto a contrarre, che sintetizza al suo interno l'intero percorso realizzato dalla Stazione Appaltante, riportando gli elementi essenziali previsti nell'art .32, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016;

VISTO il Decreto Semplificazioni bis recante Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure Decreto n. 77 del 31.05.2021 convertito con Legge n. 108 del 29.07.2021;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 30.06.2022 ad oggetto "PIAO ESU - Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2022-2024. Annualità 2022;

VISTO il bilancio di previsione 2022/2024 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alle variazioni compensative fra capitoli di spesa del Bilancio Previsione esercizio 2022, così come indicato nell'allegato A) al presente provvedimento;
3. di affidare le prestazioni professionali per verifica contabilità lavori a seguito istanza di aggiornamento dei prezzi ex art. 26, commi 1 e 3, D. Lgs. n. 50/2022, relative ai lavori di realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in P.le

L.A. Scuro n. 12, Verona, allo Studio Associato Bortolaso Vantini con sede legale in Via Provolo n. 26 – 37123 Verona – C.F. e P.IVA 01961500236 per l'importo complessivo di € 1.500,00 IVA oltre CNPAIA e IVA;

4. di registrare l'importo di € 1.903,20 sulla missione 4 programma 7 titolo 2 macroaggregato 202/0 capitolo/art 501/0 "Acquisto costruzione sistemazione (alloggi)" del bilancio di previsione 2022/2024 anno 2022, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
5. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;
7. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara è il seguente ZE0381ED81;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Francesca Ferigo e il DEC è il geom. Emanuele Volpato;
9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
11. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 1.903,20 sul capitolo/art.
4-7-2-202-501/0

del Conto / del Bilancio 2022/2024

al n. 543/2022 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 21/10/2022

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

Spesa		Allegato A) Decreto Direttore n. 205 del 21/10/2022							
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamiento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamiento Definitivo
Titolo 2									
S6	501/0	04072	2020109001	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	Competenza	3.656.786,95	1.903,20	0,00	3.658.690,15
					Cassa	4.274.776,08	1.903,20	0,00	4.276.679,28
S6	502/0	04072	2020103002	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	Competenza	132.657,56	0,00	-1.903,20	130.754,36
					Cassa	138.549,96	0,00	-1.903,20	136.646,76
Totale Titolo 2					Competenza	3.789.444,51	1.903,20	-1.903,20	3.789.444,51
					Cassa	4.413.326,04	1.903,20	-1.903,20	4.413.326,04

Totali Competenza		Totali Cassa	
Entrata	Spesa	Entrata	Spesa
0,00	0,00	0,00	0,00

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.413.063,80	0,00	0,00	2.413.063,80
Titolo 3	1.758.897,70	0,00	0,00	1.758.897,70
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.681.000,00	0,00	0,00	1.681.000,00
Totale Entrate	5.852.961,50	0,00	0,00	5.852.961,50
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	6.291.900,41	0,00	0,00	6.291.900,41
	12.144.861,91	0,00	0,00	12.144.861,91

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04072	2020109001	501 / 0	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	3.656.786,95	DD - 205 / 2022	1.903,20	0,00	
						1.903,20	0,00	3.658.690,15
04072	2020103002	502 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	132.657,56	DD - 205 / 2022	0,00	1.903,20	
						0,00	1.903,20	130.754,36

ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	5.277.371,96	0,00	0,00	5.277.371,96
Titolo 2	5.186.489,95	1.903,20	1.903,20	5.186.489,95
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.681.000,00	0,00	0,00	1.681.000,00
Totale Spese	12.144.861,91	1.903,20	1.903,20	12.144.861,91
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	12.144.861,91	1.903,20	1.903,20	12.144.861,91

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	17.032,27	0,00	0,00	17.032,27
Titolo 2	2.454.787,21	0,00	0,00	2.454.787,21
Titolo 3	2.172.308,48	0,00	0,00	2.172.308,48
Titolo 4	114.104,97	0,00	0,00	114.104,97
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.693.467,40	0,00	0,00	1.693.467,40
Totale Entrate	6.451.700,33	0,00	0,00	6.451.700,33
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo di Cassa	10.609.882,76	0,00	0,00	10.609.882,76
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.061.583,09	0,00	0,00	17.061.583,09

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04072	2020109001	501 / 0	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	4.274.776,08	DD - 205 / 2022	1.903,20	0,00	
						1.903,20	0,00	4.276.679,28
04072	2020103002	502 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	138.549,96	DD - 205 / 2022	0,00	1.903,20	
						0,00	1.903,20	136.646,76

ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	6.127.985,96	0,00	0,00	6.127.985,96
Titolo 2	6.333.762,00	1.903,20	1.903,20	6.333.762,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	2.011.344,14	0,00	0,00	2.011.344,14
Totale Spese	14.473.092,10	1.903,20	1.903,20	14.473.092,10
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	14.473.092,10	1.903,20	1.903,20	14.473.092,10