



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 208 DEL 22/10/2022

### OGGETTO:

**Lavori di realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in P.le L.A. Scuro n. 12. Certificato di pagamento 3 bis - Compensazione prezzi ex art. 26, commi 1 e 3, D.Lsg. n. 50/2022. CIG 826788173C – CUP D37C17000050005 - CUI L01527330235201900003.**

**Variazioni compensative capitoli spesa del Bilancio di Previsione esercizio 2022.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022 - 2024";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2022 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 25.02.2022 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2021, Programma delle attività per l'anno 2022, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2021 e Programma delle attività per l'anno 2022 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 154 del 17.09.2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto per l'immobile di Piazzale L. A. Scuro 12, alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in Via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. e P. IVA 03081000246, per un importo complessivo pari a € 249.605,59, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 4.271,49, oltre agli oneri fiscali;

DATO ATTO che

- in data 24.11.2020 è stato sottoscritto il contratto d'appalto;
- in data 14.12.2020 n. 38750 Serie 1T di repertorio è stato registrato all'Agenzia delle Entrate il contratto d'appalto relativo ai lavori in oggetto;

PRESO ATTO che

- con Decreto del Direttore n. 121 del 17.06.2021 questa Azienda ha provveduto alla liquidazione del primo Stato di Avanzamento Lavori di € 123.300,00.=, al netto della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale dell'0,50% pari ad € 619,85, oltre IVA al 10%;
- con Decreto del Direttore n. 122 del 17.06.2021 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D. Lgs. 50/2016, relativa ai lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in Piazzale L. A. Scuro n.12, comportando una maggiore spesa al netto del ribasso d'asta del 13,330% di €. 14.931,33 oltre IVA 10% pari al 6,09% dell'importo contrattuale, al netto degli oneri per la sicurezza, finanziato mediante l'utilizzo delle spese per imprevisti indicate nel quadro economico di progetto;
- con Decreto del Direttore n. 227 del 23.09.2021 questa Azienda ha provveduto alla liquidazione del secondo Stato di Avanzamento Lavori di € 39.900,00.=, al netto della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale dell'0,50% pari ad € 820,58, oltre IVA al 10%;
- con Decreto del Direttore n. 105 del 11.06.2022 questa Azienda ha approvato il terzo Stato di Avanzamento Lavori (Sato Finale) comprensivo dell'importo relativo alla perizia suppletiva e di variante e della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale dell'0,50%, pari ad € 101,279,77.=, oltre IVA al 10%, presentato al protocollo aziendale al n. 000809/2022 del 08.04.2022 a firma del Direttore Lavori, arch. Pierlorenzo Vantini dello Studio Associato Bortolaso Vantini e dell'impresa appaltatrice, relativa ai lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in Piazzale L. A. Scuro n.12, Verona, aggiudicati alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. 03081000246;

VISTI:

il D.L. n. 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n.106 del 23/07/2021 che prevede, all'art.1-septies "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici", di compensare le forti variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori pubblici;

il DM 11/11/2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi" nel quale sono stati definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni;

la Circolare del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili 25/11/2021 "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021" nella quale sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;

il D.M. n.241 del 28 luglio 2022 recante le modalità di utilizzo del Fondo di cui all'art. 1septies, comma 8 del D.L. n. 73/2021 e s.m.i., in relazione agli interventi di cui al comma 4 lettera b

dell'art.26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

VISTA la nota acquisita al protocollo aziendale al n. 0001429/2022 del 17.06.2022 presentata dalla ditta Maroso IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. e P. IVA 03081000246 ad oggetto “Istanza di compensazione dei prezzi”;

VISTA la nota ns. prot. Az. 0002408/2022 del 19.10.2022 con la quale il Direttore Lavori arch. Pierlorenzo Vantini dello Studio Associato Bortolaso Vantini presenta il Certificato di pagamento 3 bis con l'indicazione dell'importo in compensazione prezzi pari ad € 15.107,54;

VISTO che l'importo viene riconosciuto nella misura percentuale del 90%, come indicato nella Circolare del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili 25/11/2021, sopra richiamata;

VISTA la relazione di convalidazione dei conteggi e di verifica della disponibilità finanziaria presentata dal RUP con la quale si conferma l'importo di € 13.596,56 oltre IVA calcolato dal Direttore Lavori e si certifica che tale somma può essere reperita all'interno del quadro economico approvato dell'intervento che ne presenta la necessaria disponibilità;

TENUTO CONTO che il pagamento della compensazione dei prezzi è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;

VALUTATO che il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato applicando i parametri previsti dalle stesse normative;

RILEVATO che è stata verificata l'effettiva disponibilità della necessaria somma di 14.956,22 IVA compresa all'interno del quadro economico dell'opera;

VISTA la documentazione presentata al protocollo aziendale al n. 002419/2022 del 21.10.2022 a firma del Direttore Lavori, comprendente:

- SAL 3bis – STRAORDINARIO;
- Registro di contabilità
- Libretto delle misure;
- Certificato di Pagamento;

TENUTO CONTO che la documentazione comprende:

- il certificato di pagamento n. 3bis – Straordinario che riporta l'importo totale dei lavori e somministrazioni svolte alla data del 18.10.2022 pari ad € 13.596,56 oltre IVA 10%

RITENUTO di approvare i sopracitati documenti tecnici elaborati dal D.L.

VISTA la regolarità contributiva dell'appaltatore MAROSO IVO ENZO S.R.L.;

RITENUTO di procedere al pagamento della compensazione dei prezzi alla ditta Maroso IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) C.F. e P. IVA 03081000246 calcolata in € 14.956,22 IVA compresa;

PRESO ATTO che al capitolo 501/0 “Acquisto costruzione sistemazione immobili (alloggi)” non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario procedere a variazioni compensative fra capitoli di spesa del bilancio di previsione 2022/2024 - esercizio 2022, che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;

CONSIDERATO che, a seguito di accertata economia di spesa nel capitolo/art 502/0 “Acquisto attrezzatura mobili impianti (alloggi)” è possibile procedere allo storno di € 14.000,00 a beneficio del capitolo/art. 501/0 “Acquisto costruzione sistemazione immobili (alloggi)” entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 2, macroaggregato 202 del Bilancio di previsione 2022/2024 - anno 2022;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 30.06.2022 ad oggetto "PIAO ESU - Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2022-2024. Annualità 2022;

VISTO il bilancio di previsione 2022/2024 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 16.11.2021;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E C R E T A**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alle variazioni compensative fra capitoli di spesa del Bilancio Previsione esercizio 2022, così come indicato nell'allegato A) al presente provvedimento;
3. di approvare, la documentazione di contabilità, e il Certificato di pagamento 3 bis Straordinario per compensazione prezzi, presentata al protocollo aziendale al n. 0002408/2022 del 19.10.2022 a firma del Direttore Lavori, arch. Pierlorenzo Vantini dello Studio Associato Bortolaso Vantini e dell'impresa appaltatrice, relativi ai lavori per la realizzazione di un sistema di isolamento termico a cappotto, in edificio sito a Verona in Piazzale L. A. Scuro n.12, Verona, aggiudicati alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. 03081000246, costituita da:
  - SAL 3bis – STRAORDINARIO;
  - Registro di contabilità
  - Libretto delle misure;
  - Certificato di Pagamento;
4. di impegnare a favore della ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede in via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) – C.F. 03081000246 l'importo di € 14.956,22 comprensivo di IVA al 10% sul capitolo/art. 501/0 "acquisto costruzione e sistemazione immobili (alloggi)" nella missione 4, programma 7, titolo 2, macroaggregato 202 del bilancio 2022/2024, anno 2022, che presenta sufficiente disponibilità;
5. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara – CIG 826788173C – CUP D37C17000050005;
6. di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Emanuele Volpato;
7. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;

8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ev

IL DIRETTORE  
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 14.956,22 sul capitolo/art.  
4-7-2-202-501/0

del Conto  /  del Bilancio 2022/2024

al n. 544/2022 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 22/10/2022

IL RAGIONIERE

\_\_\_\_\_

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_

Spesa		Allegato A) Decreto Direttore n. 208 del 22/10/2022							
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamiento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamiento Definitivo
Titolo 2									
S6	501/0	04072	2020109001	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	Competenza	3.658.690,15	14.000,00	0,00	3.672.690,15
					Cassa	4.276.679,28	14.000,00	0,00	4.290.679,28
S6	502/0	04072	2020103002	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	Competenza	130.754,36	0,00	-14.000,00	116.754,36
					Cassa	136.646,76	0,00	-14.000,00	122.646,76
<b>Totale Titolo 2</b>					<b>Competenza</b>	<b>3.789.444,51</b>	<b>14.000,00</b>	<b>-14.000,00</b>	<b>3.789.444,51</b>
					<b>Cassa</b>	<b>4.413.326,04</b>	<b>14.000,00</b>	<b>-14.000,00</b>	<b>4.413.326,04</b>

Totali Competenza		Totali Cassa	
Entrata	Spesa	Entrata	Spesa
0,00	0,00	0,00	0,00

## ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

### PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.413.063,80	0,00	0,00	2.413.063,80
Titolo 3	1.758.897,70	0,00	0,00	1.758.897,70
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.681.000,00	0,00	0,00	1.681.000,00
Totale Entrate	5.852.961,50	0,00	0,00	5.852.961,50
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	6.291.900,41	0,00	0,00	6.291.900,41
	12.144.861,91	0,00	0,00	12.144.861,91



## ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

### PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04072	2020109001	501 / 0	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	3.658.690,15	DD - 208 / 2022	14.000,00	0,00	
						14.000,00	0,00	3.672.690,15
04072	2020103002	502 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	130.754,36	DD - 208 / 2022	0,00	14.000,00	
						0,00	14.000,00	116.754,36

## ELENCO VARIAZIONI DI COMPETENZA ANNO 2022

### PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	5.277.371,96	0,00	0,00	5.277.371,96
Titolo 2	5.186.489,95	14.000,00	14.000,00	5.186.489,95
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.681.000,00	0,00	0,00	1.681.000,00
Totale Spese	12.144.861,91	14.000,00	14.000,00	12.144.861,91
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	12.144.861,91	14.000,00	14.000,00	12.144.861,91

## ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

### PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	17.032,27	0,00	0,00	17.032,27
Titolo 2	2.454.787,21	0,00	0,00	2.454.787,21
Titolo 3	2.172.308,48	0,00	0,00	2.172.308,48
Titolo 4	114.104,97	0,00	0,00	114.104,97
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.693.467,40	0,00	0,00	1.693.467,40
<b>Totale Entrate</b>	<b>6.451.700,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.451.700,33</b>
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo di Cassa	10.609.882,76	0,00	0,00	10.609.882,76
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>17.061.583,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.061.583,09</b>

## ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

### PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04072	2020109001	501 / 0	ACQUISTO, COSTRUZIONE E SISTEMAZIONI IMMOBILI (alloggi)	4.276.679,28	DD - 208 / 2022	14.000,00	0,00	
						14.000,00	0,00	4.290.679,28
04072	2020103002	502 / 0	ACQUISTO ATTREZZATURA MOBILI IMPIANTI (alloggi)	136.646,76	DD - 208 / 2022	0,00	14.000,00	
						0,00	14.000,00	122.646,76

## ELENCO VARIAZIONI DI CASSA ANNO 2022

### PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	6.127.985,96	0,00	0,00	6.127.985,96
Titolo 2	6.333.762,00	14.000,00	14.000,00	6.333.762,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	2.011.344,14	0,00	0,00	2.011.344,14
Totale Spese	14.473.092,10	14.000,00	14.000,00	14.473.092,10
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	14.473.092,10	14.000,00	14.000,00	14.473.092,10