



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 217 DEL 29/09/2023

OGGETTO:

**Affidamento diretto ai sensi art. 50 co. 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione tecnica ed elettrica presso la sede e le residenze dell'ESU di Verona – mese di settembre 2023.
CIG ZCF3C52AEF.**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 28.11.2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023 - 2025";

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2023 (allegato G);

VISTA la Delibera n. 10 del 27.02.2023 del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 27.02.2022 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2022 e Programma delle attività per l'anno 2023. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione;

PREMESSO che

con Decreto del Direttore n. 131 del 23.06.2017 questa Amministrazione ha aderito alla Convenzione Consip SIE 3 per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia", Lotto 3, ai sensi dell'art. 26 Legge 23 dicembre 1999 n. 488 dell'art. 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 - CIG 4227580560 - CIG derivato 7115566ECE per il periodo 01.09.2017 – 31.08.2023 con la Società COFELY ITALIA SPA capogruppo del RTI con Manitalidea SPA con sede legale in Viale Ribotta 31, 00144 Roma C.F. 07149930583;

con Decreto del Direttore n. 83 del 12.04.2019 si è provveduto al subentro nella convenzione in oggetto con la Società SIRAM S.P.A, con sede in Via Bisceglie n. 95, 20100 Milano, C.F./P.IVA 0878619150 a far data dal 16.04.2029 per il periodo residuo della durata, della convenzione stessa, fissato al 31.08.2023;

VISTE le note

- prot. az. 0001782/2023 del 29.08.2023 con la quale l'ESU di Verona richiede di poter prorogare al 30.09.2023 la scadenza della convenzione in oggetto, nelle more del passaggio degli impianti al nuovo assuntore;
- prot. az. 0001798/2023 del 30.08.2023 con la quale la SIRAM SPA si rende disponibile alla manutenzione tecnica ed elettrica per il mese di settembre 2023 degli edifici compresi nella convenzione SIE 3 alle medesime condizioni applicate nel PTE della convenzione stessa pari ad € 9.201,55 oltre IVA;

RITENUTO il prezzo congruo e l'offerta conforme alle esigenze di questa Amministrazione;

APPURATO che l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 co. 1 lettera b), con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le Stazioni Appaltanti procedono, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria sui capitoli del Bilancio di previsione 2023/2025 - anno 2023;

RITENUTO pertanto di affidare il servizio di manutenzione tecnica ed elettrica presso la sede e le residenze dell'ESU di Verona – mese di settembre 2023 con la SIRAM S.P.A, con sede in Via Bisceglie n. 95, 20100 Milano, C.F./P.IVA 0878619150 per l'importo di € 9.201,55 oltre IVA come di seguito suddiviso:

Sedi	prezzo mensile IVA esclusa	revisione prezzi IVA esclusa	Totale IVA esclusa
Via Artigliere 9	885,18 €	129,23 €	1.014,41 €
Via Mazza 5	680,72 €	99,38 €	780,10 €
Via S. Vitale 9	726,71 €	106,09 €	832,80 €
Vicolo Campofiore 2/b	919,34 €	134,21 €	1.053,55 €
Corte Maddalene 5	2.581,60 €	376,89 €	2.958,49 €
P.le Scuro 12	1.706,93 €	249,19 €	1.956,12 €
Via Giuliari 2	528,87 €	77,21 €	606,08 €
Totali	8.029,35 €	1.172,20 €	9.201,55 €

VERIFICATA la disponibilità finanziaria sui capitoli/art. 109/0 Manutenzione ordinaria servizi generali” e 403/0 “manutenzione ordinaria servizi (alloggi propri)” del bilancio di previsione 2023/2025 – anno 2023;

VISTA la verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), prot. INAIL_39256411 effettuata dagli uffici sull’operatore economico;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell’importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall’AVCP ad oggetto “linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTI l’art. 2 comma 3 e l’art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165”;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l’attuazione del diritto allo studio universitario”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2023 ad oggetto: “PIAO ESU – Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2023-2025 – Annualità 2023”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 26.05.2023 ad oggetto: “Approvazione Variazione n. 1/2023 PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2023-2025. Annualità 2023”;

VISTO il bilancio di previsione 2023/2025 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 28.11.2022;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere all’affidamento diretto ai sensi art. 50 co. 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione tecnica ed elettrica presso la sede e le residenze dell’ESU di Verona – mese di settembre 2023 con la SIRAM S.P.A, con sede in Via Bisceglie n. 95, 20100 Milano, C.F./P.IVA 0878619150 per l’importo di € 9.201,55 oltre IVA;
3. di registrare l’importo complessivo di € 11.225,90 come di seguito indicato:

Sedi	prezzo mensile IVA esclusa	revisione prezzi IVA esclusa	Totale IVA esclusa	totale IVA compresa 22%	Capitolo/art.
Via Artigliere 9	885,18 €	129,23 €	1.014,41 €	1.237,58 €	109/0
Via Mazza 5	680,72 €	99,38 €	780,10 €	951,72 €	403/0
Via S. Vitale 9	726,71 €	106,09 €	832,80 €	1.016,02 €	403/0
Vicolo Campofiore 2/b	919,34 €	134,21 €	1.053,55 €	1.285,33 €	403/0
Corte Maddalene 5	2.581,60 €	376,89 €	2.958,49 €	3.609,36 €	403/0
P.le Scuro 12	1.706,93 €	249,19 €	1.956,12 €	2.386,47 €	403/0
Via Giuliari 2	528,87 €	77,21 €	606,08 €	739,42 €	403/0
Totali	8.029,35€	1.172,20€	9.201,55€	11.225,90 €	

sulla missione 4, programma 7, titolo 1 e macroaggregato 103 del Bilancio di previsione 2023/2025 - anno 2023 che presenta la necessaria disponibilità;

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 18 co.1 secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
5. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2023;
7. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
8. di individuare in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 47 del D. Lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto la dott.ssa Francesca Ferigo quale Responsabile del Procedimento in fase di affidamento la signora Carla Ambra e quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione il geom. Marco Sitta;
9. l'affidamento in oggetto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'allegato I.4 del D. Lgs 36/2023 "imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", in relazione ai contenuti dell'art. 18 comma 10 del Decreto stesso nel quale viene riportata la tabella con gli importi dell'imposta di bollo da richiedere all'appaltatore (operatore affidatario una tantum al momento della stipula del contratto in base all'importo del contratto e in proporzione al valore dello stesso);
10. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente **ZCF3C52AEF**;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

12. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 11.225,90 sul capitolo/art.
4-7-1-103-109/0-403/0

del Conto / del Bilancio 2023/2025

dal n. 545/2023 al 551/2023 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 29/09/2023

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
