



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 267 DEL 21/11/2023

### OGGETTO:

**Registrazione della spesa relativa alla convenzione per l'utilizzo di 10 posti letto con il Collegio Universitario Don Nicola Mazza presso la sede di Via Campofiore 11/19 Appartamenti P. Albrigi, per il periodo 01.10.2023-31.07.2024, 01.09.2024-31.07.2025 e 01.09.2025-31.07.2026. CIG. A01ADBAFEE.**

**Variazioni compensative capitolo di spesa Bilancio Previsionale Pluriennale 2023/2025, esercizi 2024 e 2025.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 28.11.2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2023/2025.";

VISTO che con la Delibera di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2023 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 27.02.2023 avente ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2022 e Programma delle attività per l'anno 2023. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

PREMESSO che

- Il Collegio Universitario Don Nicola Mazza, Collegio di Merito accreditato dal Ministero dell'Università e della Ricerca, prevede tra i propri fini statutari la promozione del diritto allo studio, ovvero il diritto costituzionale per i capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, di raggiungere i gradi più alti degli studi fornendo servizi residenziali nei propri Collegi dislocati tra Verona, Padova e Roma;
- Il Collegio Universitario Don Nicola Mazza ha la disponibilità della "Residenza Campofiore – Appartamenti P. Albrigi" sita in Verona, Via Campofiore 11/19, con ingresso pedonale in via Nicola Mazza n. 14, approvata tra le iniziative finanziate ad esito della procedura selettiva indetta dal Ministero dell'Università e della Ricerca (il "MUR") con il Decreto Ministeriale 1046 del 26/08/22 per l'assegnazione del cofinanziamento previsto dallo stesso Decreto Ministeriale per interventi volti all'acquisizione della disponibilità di posti letto per studenti universitari da erogarsi nell'ambito della Missione 4, Componente 1, Riforma 1.7 "Riforma della legislazione sugli alloggi per studenti e investimenti negli alloggi per studenti" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR), acquisire il godimento delle Unità Immobiliari;
- Il Collegio Don Mazza è un soggetto rientrante nella categoria de "gli altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, della legge n. 338 del 2000", come previsto dal D.M. n. 1089 del 15/09/2022;

VISTO l'art. 6 del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, ai sensi del quale i servizi abitativi sono individuati quali strumenti per il conseguimento del pieno successo formativo nei corsi di istruzione superiore, garantiti per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, in possesso dei requisiti di eleggibilità, attraverso l'erogazione della borsa di studio

RICHIAMATO l'art. 3, comma 1 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8, che alla lettera f) annovera l'istituzione e gestione di strutture abitative tra i servizi attraverso i quali trova attuazione il diritto allo studio universitario;

VISTO l'art. 25 della sopra richiamata Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8, con il quale sono disciplinate le modalità di erogazione del servizio alloggiativo e, in particolare il comma 2 prevede che il servizio abitativo è gestito dall'Azienda direttamente o mediante appalto o con convenzioni con enti, società, cooperative o privati. Le strutture abitative gestite direttamente, possono essere organizzate:

- in forma di residenze o pensionati che consentano agli studenti un'agevole frequenza ai corsi di studio;
- in collegi universitari che promuovono anche specifiche occasioni di attività collettiva di carattere culturale;

VISTO il Decreto del Direttore n. 158 del 13.07.2023 ad oggetto "Concorso per l'assegnazione del servizio abitativo ESU di Verona. Anno accademico 2023/2024. Approvazione bando";

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 4 ottobre 2023 di approvazione della "Convenzione con il Collegio Universitario Don Nicola Mazza finalizzata alla concessione di posti alloggio da destinare a studentesse e studenti dell'Università degli Studi di Verona capaci e meritevoli anche se privi di mezzi";

CONSIDERATO che la convenzione prevede la disponibilità di n. 2 appartamenti con camere doppie per complessivi n. 10 posti letto, rispettivamente di n. 6 posti letto e n. 4 posti letto, presso "Residenza Campofiore – Appartamenti P. Albrigi" siti in Verona, Via Campofiore 11/19, con ingresso pedonale in via Nicola Mazza n. 14;

VISTA la nota prot. az. 0002499/2023 del 21.11.2023 con la quale il Collegio Universitario Don Nicola Mazza sottopone la dichiarazione di non assoggettamento all'imposta sul valore aggiunto sul contratto in oggetto;

RITENUTO di registrare l'impegno di spesa relativo alla Convenzione per l'utilizzo di 10 posti letto presso la sede di Via Campofiore 11/19 Appartamenti P. Albrigi, con il Collegio Universitario Don Nicola Mazza con sede in Via dei Savonarola 176 – 35137 Padova C.F. e P.IVA 00748590288 per i periodi 01.10.2023 – 31.07.2024, 01.09.2024 - 31.07.2025 e 01.09.2025 -

31.07.2026 per un importo mensile pari ad € 250,00 a posto letto e un totale mensile di € 2.500,00 IVA non dovuta, per un totale complessivo di € 80.000,00 come di seguito suddivisa:

anno 2023 € 7.500,00;

anno 2024 € 27.500,00;

anno 2025 € 27.500,00;

anno 2026 € 17.500,00;

PRESO atto che sul capitolo 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizi 2024 e 2025 non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario procedere a variazioni compensative con capitoli del medesimo bilancio di previsione che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;

CONSIDERATO che:

- dal capitolo/art. 403/0 "Manutenzione ordinaria alloggi propri" è possibile procedere allo storno di € 2.500,00 a favore del capitolo/art. 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 1 macroaggregato 103 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024;
- dal capitolo 122/0 "Spese di gestione e funzionamento dei servizi" è possibile procedere allo storno di € 9.000,00 a favore del capitolo 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 1, macroaggregato 103 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2025;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2023 ad oggetto: "PIAO ESU – Piano Integrato di Attività e Organizzazione Triennio 2023-2025 – Annualità 2023";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 26.05.2023 ad oggetto: "Approvazione Variazione n. 1/2023 PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2023-2025. Annualità 2023;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023/2025 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 28.11.2022;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E C R E T A**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alle variazioni compensative fra capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizi 2024 e 2025 così come indicato nell'allegato A) al presente provvedimento;

3. procedere alla registrazione della spesa relativa alla Convenzione per l'utilizzo di 10 posti letto presso la sede di Via Campofiore 11/19 Appartamenti P. Albrigi, con il Collegio Universitario Don Nicola Mazza con sede in Via dei Savonarola 176 – 35137 Padova C.F. e P.IVA 00748590288 per i periodi 01.10.2023 – 31.07.2024, 01.09.2024 - 31.07.2025 e 01.09.2025 - 31.07.2026 per un importo mensile pari ad € 250,00 a posto letto e un totale mensile di € 2.500,00 per un totale complessivo di € 80.000,00 (somme non soggette ad iva come da autodichiarazione rilasciata di cui al prot. az.0002499/2023 del 21/11/2023);
4. di registrare la spesa complessiva di € 62.500,00 come di seguito dettagliato:
  - € 7.500,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 Capitolo/art. 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" del bilancio di previsione 2023/2025 - anno 2023 che presenta la necessaria disponibilità;
  - € 27.500,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" del bilancio di previsione 2023/2025 – anno 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
  - € 27.500,00 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 capitolo/art. 402/0 "Spese alloggi in strutture convenzionate (canoni/utenze/manutenzioni)" del bilancio di previsione 2023/2025 – anno 2025 che presenta la necessaria disponibilità;
5. di impegnare con successivo provvedimento la somma relativa al periodo 01.01.2026 - 31.07.2026 dell'importo di € 17.500,00 ad intervenuta approvazione del corrispondente Bilancio di Previsione;
6. di dare atto che, trattandosi di contratto di somministrazione di servizi o prestazioni continuative ex art. 1677 C.C, l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio;
7. di dare atto che l'imputazione dell'impegno di spesa verrà assunta ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
8. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come segue:
  - € 7.500,00 entro il 31.12.2023;
  - € 27.500,00 entro il 31.12.2024;
  - € 27.500,00 entro il 31.12.2025;
9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
10. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente A01ADBAFEE;
11. di individuare in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 47 del D. Lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto la dott.ssa Francesca Ferigo, quale Responsabile del Procedimento in fase amministrativa la signora Carla Ambra gestione del CIG la sig.ra Gelmini Maria, in fase di esecuzione il dott. Luca Bertaiola;
12. l'affidamento in oggetto è soggetto all'imposta di bollo ai sensi dell'allegato I.4 del D. Lgs 36/2023 "imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", in relazione ai contenuti dell'art. 18 comma 10 del Decreto stesso nel quale viene riportata la tabella con gli importi dell'imposta di bollo da richiedere all'appaltatore (operatore affidatario una tantum al momento della stipula del contratto in base all'importo del contratto e in proporzione al valore dello stesso);
13. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
14. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sull'albo on line.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.  
FF/ca

IL DIRETTORE  
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 62.500,00 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-402/0

---

del Conto  /  del Bilancio 2023/2025

al n. 606/2023,189/2024, ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
65/2025

Verona, 21/11/2023

Per il RAGIONIERE

\_\_\_\_\_

**SEGRETERIA**

---

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

\_\_\_\_\_





Spesa		Allegato A al Decreto del Direttore n. 267 del 21/11/2023 rif. es. 2024							
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamiento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1									
S2	402/0	04071	1030207001	SPESE ALLOGGI IN STRUTTURE CONVENZIONATE (canoni/utenze/manutenzioni)	Competenza	197.558,40	2.500,00	0,00	200.058,40
S2	403/0	04071	1030209008	MANUTENZIONE ORDINARIA ALLOGGI PROPRI	Competenza	204.941,60	0,00	-2.500,00	202.441,60
<b>Totale Titolo 1</b>					<b>Competenza</b>	<b>402.500,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>-2.500,00</b>	<b>402.500,00</b>

Totali Competenza	
Entrata	Spesa
0,00	0,00





Spesa		Allegato A al Decreto del Direttore n. 267 del 21/11/2023 rif. es. 2025							
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamiento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1									
S1	122/0	04071	1030102999	SPESE DI GESTIONE E FUNZIONAMENTO DEI SERVIZI	Competenza	93.455,70	0,00	-9.000,00	84.455,70
					Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
S2	402/0	04071	1030207001	SPESE ALLOGGI IN STRUTTURE CONVENZIONATE (canoni/utenze/manutenzioni)	Competenza	143.101,90	9.000,00	0,00	152.101,90
					Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Titolo 1</b>					<b>Competenza</b>	<b>236.557,60</b>	<b>9.000,00</b>	<b>-9.000,00</b>	<b>236.557,60</b>
					<b>Cassa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Totali Competenza		Totali Cassa	
Entrata	Spesa	Entrata	Spesa
0,00	0,00	0,00	0,00



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.454.067,50	0,00	0,00	2.454.067,50
Titolo 3	1.899.546,00	0,00	0,00	1.899.546,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.641.000,00	0,00	0,00	1.641.000,00
<b>Totale Entrate</b>	<b>5.994.613,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.994.613,50</b>
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>5.994.613,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.994.613,50</b>



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030207001	402 / 0	SPESE ALLOGGI IN STRUTTURE CONVENZIONATE (canoni/utenze/manutenzioni)	197.558,40	DD - 267 / 2023			
						2.500,00	0,00	
						2.500,00	0,00	200.058,40
04071	1030209008	403 / 0	MANUTENZIONE ORDINARIA ALLOGGI PROPRI	204.941,60	DD - 267 / 2023			
						0,00	2.500,00	
						0,00	2.500,00	202.441,60



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	4.353.613,50	2.500,00	2.500,00	4.353.613,50
Titolo 2	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.641.000,00	0,00	0,00	1.641.000,00
Totale Spese	5.994.613,50	2.500,00	2.500,00	5.994.613,50
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.994.613,50	2.500,00	2.500,00	5.994.613,50



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2025 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.446.567,50	0,00	0,00	2.446.567,50
Titolo 3	1.898.198,00	0,00	0,00	1.898.198,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.641.000,00	0,00	0,00	1.641.000,00
<b>Totale Entrate</b>	<b>5.985.765,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.985.765,50</b>
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>5.985.765,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.985.765,50</b>



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2025 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030102999	122 / 0	SPESE DI GESTIONE E FUNZIONAMENTO DEI SERVIZI	93.455,70	DD - 267 / 2023	0,00	9.000,00	
						0,00	9.000,00	84.455,70
04071	1030207001	402 / 0	SPESE ALLOGGI IN STRUTTURE CONVENZIONATE (canoni/utenze/manutenzioni)	143.101,90	DD - 267 / 2023	9.000,00	0,00	
						9.000,00	0,00	152.101,90



## ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2025 DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

### PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	4.344.765,50	9.000,00	9.000,00	4.344.765,50
Titolo 2	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.641.000,00	0,00	0,00	1.641.000,00
Totale Spese	5.985.765,50	9.000,00	9.000,00	5.985.765,50
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.985.765,50	9.000,00	9.000,00	5.985.765,50