



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 122 DEL 04/07/2024

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2024 del servizio di rinnovo periodico di conformità antincendio delle residenze di Piazzale Scuro 12 e Corte Maddalene 5, Verona. CIG B1B8F2695D. Variazioni compensative capitoli spesa del Bilancio di Previsione esercizio 2024.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 30.10.2023 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2024 - 2026";

VISTO che con la Delibera di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2024 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 28.02.2024 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2023 e Programma delle attività per l'anno 2024. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

PREMESSO che con note prot. az. 0000969/2024 del 02.04.2024 e n. 0000970/2024 del 02.04.2024 la geom. Valeria Perbellini, con sede in Via Albere 132, 37137 Verona, C.F. PRBVLR79H65L781E P. IVA 03748770231, informa che sono in scadenza i rinnovi periodici dei seguenti attestati di conformità antincendio:

INTESTATARIO PRATICA	ESU DI VERONA Corte Maddalene n. 5	ESU DI VERONA Piazzale Scuro 12
PRATICA VVF n.	70528	62788
SCIA/RINNOVO	validità fino a 09.10.2024	validità fino a 03.07.2024
ATTIVITA' SOGGETTE A DPR 151/11	Residenza con 116 posti letto e centrale termica (207 Kw) 66.4.C-74.1.A	Residenza Con 79 posti letto e Ct (2x211,60 Kw) 66.2.B-74.2.B

RITENUTO necessario procedere al rinnovo degli attestati di conformità antincendio sopra dettagliati;

VISTI i preventivi presentati dalla professionista come di seguito dettagliati:

- Residenza di Corte Maddalene 5, Verona per € 1.700,00 CNPAG 5% e IVA esclusi;
- Residenza di Piazzale Scuro 12, Verona per € 1.200,00 CNPAG 5% e IVA esclusi;

CONSIDERATO il prezzo congruo e l'offerta conforme alle esigenze di questa Amministrazione;

APPURATO che l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le Stazioni Appaltanti procedono, all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO l'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti - che al comma 6 recita "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

PRESO ATTO che il ricorso al fornitore uscente è giustificato per l'accurata esecuzione del precedente contratto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti comma 4;

CONSIDERATO pertanto di affidare il servizio di rinnovo periodico di conformità antincendio delle residenze di Piazzale Scuro 12 e Corte Maddalene 5, Verona alla geom. Valeria Perbellini, con sede in Via Albere 132, 37137 Verona, C.F. PRBVLR79H65L781E e P. IVA 03748770231, per l'importo complessivo di € 3.200,00 CNPAG 5% e IVA esclusi;

PRESO ATTO che al capitolo 107/0 "Competenze incarichi prestazioni terzi" sul bilancio di previsione 2024/2026 – anno 2024 non vi sono i fondi sufficienti ed è pertanto necessario procedere a variazioni compensative fra capitoli di spesa del bilancio di previsione esercizio 2024, che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;

CONSIDERATO che, nel capitolo/art. 109/0 "manutenzione ordinaria uffici servizi generali" è possibile procedere allo storno di € 361,18 a beneficio del capitolo 107/0 "Spese di gestione e funzionamento dei servizi assistenza e altri servizi" entrambi inseriti nella missione 4, programma 7, titolo 1, macroaggregato 103 del Bilancio di previsione 2024/2026 - anno 2024;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29 gennaio 2024 ad oggetto "Approvazione PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2024-2026. Annualità 2024";

VISTO il bilancio di previsione 2024/2026 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 30.10.2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di procedere alle variazioni compensative fra capitoli di spesa del Bilancio di Previsione esercizio 2024 così come indicato nell'allegato A) al presente provvedimento;
3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2024, del servizio di rinnovo periodico di conformità antincendio delle residenze di Piazzale Scuro 12 e Corte Maddalene 5, Verona, alla geom. Valeria Perbellini, con sede in Via Albere 132, 37137 Verona, C.F. PRBVL79H65L781E e P. IVA 03748770231, per l'importo complessivo di € 3.200,00 (€ 2.900,00 + € 300,00 per 5 ore presunte sopralluoghi) CNPAG 5% e IVA esclusi;
4. di registrare l'importo di € 4.099,20.= IVA compresa sulla Missione 4, Programma 7, Titolo 1, Macroaggregato 103 capitolo 107 "Competenze incarichi prestazioni terzi" del bilancio di previsione 2024/2026 - anno 2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
5. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024;
7. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;

8. di individuare in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 47 del D. Lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto la dott.ssa Francesca Ferigo quale Responsabile del Procedimento in fase di affidamento la signora Carla Ambra e quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione il geom. Emanuele Volpato;
9. di dare atto che l'affidamento in oggetto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'allegato I.4 del D. Lgs 36/2023 "imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", in relazione ai contenuti dell'art. 18 comma 10 del Decreto stesso nel quale viene riportata la tabella con gli importi dell'imposta di bollo da richiedere all'appaltatore (operatore affidatario) una tantum al momento della stipula del contratto in base all'importo del contratto e in proporzione al valore dello stesso;
10. di dare atto che il codice identificativo di gara assegnato è il seguente B1B8F2695D;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del "servizio trasparenza" per i provvedimenti di competenza;

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 4.099,20 sul capitolo/art.
4-7-1-103-107/0

del Conto / C del Bilancio 2024/2026

al n. 409/2024 e 410/2024 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 04/07/2024

Per il RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE



Spesa		Allegato A) Decreto Direttore n. 122 del 04/07/2024							
Codice UO	Capitolo	Miss. Progr. Titolo	Cod. Piano Conti	Descrizione Capitolo Obiettivo Gestionale		Stanziamiento Attuale	Variazioni in Aumento	Variazioni in Diminuzione	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1									
S1	107/0	04071	1030211999	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	Competenza	21.814,90	361,18	0,00	22.176,08
					Cassa	32.837,45	361,18	0,00	33.198,63
S1	109/0	04071	1030209008	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	Competenza	30.876,79	0,00	-361,18	30.515,61
					Cassa	49.373,16	0,00	-361,18	49.011,98
Totale Titolo 1					Competenza	52.691,69	361,18	-361,18	52.691,69
					Cassa	82.210,61	361,18	-361,18	82.210,61

Totali Competenza		Totali Cassa	
Entrata	Spesa	Entrata	Spesa
0,00	0,00	0,00	0,00



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	2.656.440,72	0,00	0,00	2.656.440,72
Titolo 3	2.179.010,00	0,00	0,00	2.179.010,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.701.000,00	0,00	0,00	1.701.000,00
Totale Entrate	6.536.450,72	0,00	0,00	6.536.450,72
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	6.025.441,26	0,00	0,00	6.025.441,26
	12.561.891,98	0,00	0,00	12.561.891,98



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030211999	107 / 0	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	21.814,90	DD - 122 / 2024	361,18	0,00	
						361,18	0,00	22.176,08
04071	1030209008	109 / 0	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	30.876,79	DD - 122 / 2024	0,00	361,18	
						0,00	361,18	30.515,61



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	5.185.891,98	361,18	361,18	5.185.891,98
Titolo 2	5.675.000,00	0,00	0,00	5.675.000,00
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	1.701.000,00	0,00	0,00	1.701.000,00
Totale Spese	12.561.891,98	361,18	361,18	12.561.891,98
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	12.561.891,98	361,18	361,18	12.561.891,98



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI CASSA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	17.032,27	0,00	0,00	17.032,27
Titolo 2	2.802.539,13	0,00	0,00	2.802.539,13
Titolo 3	2.692.167,95	0,00	0,00	2.692.167,95
Titolo 4	262.804,42	0,00	0,00	262.804,42
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	1.714.845,64	0,00	0,00	1.714.845,64
Totale Entrate	7.489.389,41	0,00	0,00	7.489.389,41
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo di Cassa	10.413.655,69	0,00	0,00	10.413.655,69
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.903.045,10	0,00	0,00	17.903.045,10



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI CASSA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE II SPESA

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030211999	107 / 0	COMPETENZE E INCARICHI PRESTAZIONI TERZI	32.837,45	DD - 122 / 2024	361,18	0,00	
						361,18	0,00	33.198,63
04071	1030209008	109 / 0	MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI SERVIZI GENERALI	49.373,16	DD - 122 / 2024	0,00	361,18	
						0,00	361,18	49.011,98



ELENCO VARIAZIONI DEFINITIVE DI CASSA ESERCIZIO 2024 DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	7.042.834,77	361,18	361,18	7.042.834,77
Titolo 2	5.970.739,05	0,00	0,00	5.970.739,05
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	2.082.588,47	0,00	0,00	2.082.588,47
Totale Spese	15.096.162,29	361,18	361,18	15.096.162,29
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	15.096.162,29	361,18	361,18	15.096.162,29