



## DECRETO DEL DIRETTORE

N. 249 DEL 06/12/2024

**OGGETTO:**

**Acquisizione del servizio di telesorveglianza e pronto intervento a chiamata per le residenze e la sede amministrativa dell'ESU di Verona per il periodo di 18 mesi (dal 16/11/2024 al 15/05/2026).**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 30.10.2023 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2024 - 2026";

VISTO che con la Delibera di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2024 (allegato G);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 28.02.2024 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2023 e Programma delle attività per l'anno 2024. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 117 del 22.05.2023 è stata affidato il servizio di televigilanza e pronto intervento a chiamata per le residenze e la sede amministrativa dell'ESU di Verona alla ditta Rangers S.r.l., con sede legale in Via Luca Della Robbia n. 25 - Vicenza – P.IVA 00864080247;

VISTA la scadenza 15/11/2024 del contratto di vigilanza e la necessità di addivenire a nuovo contratto;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice, il quale consente, per affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, di procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO, altresì, che la scelta dell'Operatore Economico deve essere effettuata assicurando che i soggetti individuati siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che è possibile procedere all'affidamento al contraente uscente poiché non trova applicazione il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 co. 6 del D.Lgs. 36/2023 per importo inferiore a € 5.000,00 sia in conseguenza della particolare struttura del mercato e dell'effettiva assenza di alternative e che l'affidatario medesimo ha svolto accuratamente il precedente contratto;

VALUTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo, in considerazione sia del limitato valore economico dell'affidamento che delle specifiche attività collegate all'esecuzione del servizio di pronto intervento di sicurezza a chiamata negli immobili dell'ESU;

VERIFICATO che non sono attive convenzioni CONSIP per il servizio in oggetto;

RISCONTRATO che i servizi da acquisire sono presenti sul MEPA nel bando Servizi di Vigilanza e Accoglienza categoria 1 – servizi di vigilanza attiva consistente nel controllo a distanza dell'**Obiettivo** attraverso l'ausilio di apparecchiature che trasferiscono le immagini ed è finalizzato, eventualmente, all'intervento a supporto. Le segnalazioni di allarme sono trasmesse alla sala operativa dell'Operatore Economico e/o a un'eventuale sala di controllo interna all'**Obiettivo** in uso all'Operatore Economico, secondo le modalità di ricezione e gestione concertate con il **Punto Ordinante**. L'Operatore Economico può allertare le forze dell'ordine, in conformità a specifiche intese e nei casi e con le modalità consentite, e previa verifica dell'effettiva esistenza del pericolo;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

INVITATO mediante Rdo /Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione n. 4826744, l'operatore economico ditta RANGERS S.r.l., con sede legale in Via Luca Della Robbia n. 25 - Vicenza – C.F./ P.IVA 00864080247 a presentare offerta per il servizio di vigilanza e pronto intervento a chiamata per gli immobili dell'ESU per il periodo 16/11/2024 al 15/05/2026;

VISTA l'offerta a riscontro della RDO n. 4741694, presentata dalla ditta RANGERS S.r.l., con sede legale in Via Luca Della Robbia n. 25 - Vicenza – C.F./ P.IVA 00864080247 per un importo complessivo di € 4.887,72 IVA esclusa come di seguito indicato:

a) Canone per n. 18 mesi € 4.167,72 Iva esclusa

<b>N.RO</b>	<b>SEDE</b>	<b>TIPOLOGIA SERVIZIO</b>	<b>CANONE MENSILE IVA ESCL.</b>
1	Via dell'Artigliere 9	Allarmi incendio/antintrusione/ n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
2	Corte Maddalene 5	Allarmi incendio / n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
3	Vicolo Campofiore 2	Allarmi incendio / n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
4	Via Mazza 5	Allarmi incendio / n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
5	Via S. Vitale 9	Allarmi incendio / n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
6	Piazzale Scuro n. 12	Allarmi incendio / n. 2 interventi pronto intervento a chiamata in franchigia	€ 38,59
	<b>TOTALE</b>	Canone mensile	€ 231,54
	<b>TOTALE</b>	Canone per n. 18 mesi	€ 4.167,72

b) n. 60 uscite presunte di pronto intervento extra franchigia al costo cad. di € 12,00 per complessivi € 720,00 IVA esclusa;

VALUTATO per il periodo contrattuale di suddividere il numero presunto d'interventi extra franchigia pari a n. 60 interventi nella seguente modalità:

Immobile	2024	2025	2026
Via dell'Artigliere 9	0	2	2
Residenza Corte Maddalene 5	0	2	2
Residenza Campofiore 2	1	2	2
Residenza Via Mazza 5	1	3	3
Residenza Via S.Vitale 9	1	3	3
Residenza P.le Scuro 12	1	4	4
Residenza Seminario 12	0	3	3
Residenza S.ta Toscana	0	2	2
Residenza Via Libera	0	2	2
Residenza S. Nazaro	0	2	2
Residenza Via Giuliari n. 2	1	3	2
<b>Totale interventi presunti</b>	<b>5</b>	<b>28</b>	<b>27</b>

RITENUTO di affidare il servizio di telesorveglianza e pronto intervento a chiamata per le residenze e la sede amministrativa dell'ESU di Verona per il periodo dal 16/11/2024 al 15/05/2026 alla ditta Rangers S.r.l., con sede legale in Via Luca Della Robbia n. 25 - Vicenza – P.IVA 00864080247 per un importo di € 4.887,72 IVA esclusa pari a € 5.963,02 IVA compresa così suddiviso:

<b>IMPORTO TOTALE CANONE + PRONTO INTERVENTO IVA COMPRESA</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>Capitolo/art</b>
Via dell'Artigliere 9	70,62 €	594,24 €	241,14 €	408/0
Residenza Corte Maddalene 5	70,62 €	594,24 €	241,14 €	408/0
Residenza V.lo Campofiore 2	85,26 €	594,24 €	241,14 €	408/0
Residenza Via Mazza 5	85,26 €	608,88 €	255,78 €	408/0
Residenza Via S. Vitale 9	85,26 €	608,88 €	255,78€	408/0
Residenza Piazzale Scuro 12	85,26 €	623,52 €	270,42€	408/0
Residenza Via Seminario 12	0	43,91 €	43,91 €	404/0
Residenza S.ta Toscana n. 12	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via Libera	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via S. Nazaro	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via Giuliari n. 2	14,64 €	43,92 €	29,28 €	408/0
<b>TOTALE</b>	<b>€ 496,92</b>	<b>3.799,67 €</b>	<b>1. 666,43 €</b>	

RILEVATO che

- dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

VISTA la verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), effettuata dagli uffici sull'operatore economico prot. INPS\_42621909;

DATO ATTO che la stipula del contratto avviene sulla piattaforma del MEPA, accessibile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l’attuazione del diritto allo studio universitario”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29 gennaio 2024 ad oggetto “Approvazione PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2024-2026. Annualità 2024”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 03.07.2024 ad oggetto “Approvazione Variazione n. 1/2024 PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2024-2026. Annualità 2024

VISTO il bilancio di previsione 2024/2026 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 30.10.2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

### **D E C R E T A**

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare ai sensi art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs 36/2023 mediante RDO sul MEPA n. 4826744 il servizio di telesorveglianza e pronto intervento a chiamata per le residenze e la sede amministrativa dell'ESU di Verona per il periodo dal 16/11/2024 al 15/05/2026 alla ditta Rangers S.r.l., con sede legale in Via Luca Della Robbia n. 25 - Vicenza – P.IVA 00864080247 per un importo di € € 4.887,72 IVA esclusa pari a € 5.963,02 IVA compresa;
3. di impegnare l’importo complessivo di € 5.963,02 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 del bilancio di previsione 2024/2026 suddiviso secondo i seguenti capitoli e annualità di spesa:

<b>.IMPORTO TOTALE CANONE + PRONTO INTERVENTO IVA COMPRESA</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>Capitolo/art</b>
Via dell’Artigliere 9	70,62 €	594,24 €	241,14 €	122/0
Residenza Corte Maddalene 5	70,62 €	594,24 €	241,14 €	408/0
Residenza V.lo Campofiore 2	85,26 €	594,24 €	241,14 €	408/0
Residenza Via Mazza 5	85,26 €	608,88 €	255,78 €	408/0
Residenza Via S. Vitale 9	85,26 €	608,88 €	255,78€	408/0
Residenza Piazzale Scuro 12	85,26 €	623,52 €	270,42€	408/0
Residenza Via Seminario 12	0	43,91 €	43,91 €	404/0
Residenza S.ta Toscana n. 12	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via Libera	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via S. Nazaro	0	29,28 €	29,28 €	402/0
Residenza Via Giuliari n. 2	14,64 €	43,92 €	29,28 €	408/0
<b>TOTALE</b>	<b>€ 496,92</b>	<b>3.799,67 €</b>	<b>1. 666,43 €</b>	

4. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell’obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;

5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come di seguito riportato:
  - € 496,92 entro il 31.12.2024;
  - € 3.799,67 entro il 31.12.2025;
  - € 1.666,43 entro il 31.12.2026;
6. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
7. di individuare in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 47 del D. Lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto la dott.ssa Francesca Ferigo quale DEC il Geom Volpato Emanuele;
8. di dare atto che la stipula del contratto avviene sulla piattaforma del MEPA;
9. di richiedere il CIG dare atto che per gli affidamenti diretti viene superata la Delibera ANAC 1/17: non è più necessario riportare nella delibera a contrarre o altro documento propedeutico all'affidamento il CIG stesso, che verrà assunto successivamente;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del "servizio trasparenza" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/mg

IL DIRETTORE  
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 5.963,02 sul capitolo/art.  
4-7-1-103-122/0 – 402/0 – 404/0 – 408/0

del Conto  /  del Bilancio 2024/2026

al n. 630 al 636/2024 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.  
128 al 138/2025  
37 al 47/2026

Verona, 06/12/2024

Per il RAGIONIERE

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE