

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 101 DEL 08.05.2026

OGGETTO:

**AVVISO ASSEGNAZIONE POSTI ALLOGGIO A STUDENTESSE E
STUDENTI ALLOGGI ESTIVI 2026**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 31.10.2025 relativo all'approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026/2028;

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese – PEG 2026 (allegato G);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 774 del 08 luglio 2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Regionale Annuale degli Interventi di Attuazione del Diritto allo Studio Universitario e dello Schema di convenzione tra la Regione e le Università venete. Anno Accademico 2025-2026. [L.R. 07/04/1998, n. 8 (articolo 37, comma 1)]";

RICHIAMATO l'art. 2, comma 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 aprile 2001, ai sensi del quale i servizi abitativi rientrano tra i benefici non destinati alla generalità degli studenti concessi dalla Regione agli studenti capaci e meritevoli privi di mezzi;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 3 del sopra richiamato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, i servizi abitativi rientrano tra quelli attribuiti per concorso;

RICHIAMATE, altresì, le disposizioni di cui agli artt. 4, 5 e 6 del succitato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, che normano le procedure di selezione dei beneficiari, i criteri per la determinazione delle condizioni economiche, nonché i criteri per la determinazione del merito;

RICHIAMATO l'art. 3, comma 1 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8, che alla lettera f) annovera l'istituzione e gestione di strutture abitative tra i servizi attraverso i quali trova attuazione il diritto allo studio universitario;

VISTO l'art 25 della sopra richiamata Legge Regionale 7 aprile 1998, con il quale sono disciplinate le modalità di erogazione del servizio alloggiativo e, in particolare, il comma 5 ai sensi del quale al concorso possono partecipare gli iscritti alle Università fino al compimento di un primo corso legale di diploma o di laurea limitatamente al secondo anno fuori corso, purché in possesso dei requisiti di continuità scolastica e degli altri requisiti indicati dal bando;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 11 del 02.08.2018 con il quale viene approvato il "Regolamento Servizio Abitativo";

VISTO l'allegato "AVVISO ASSEGNAZIONE POSTI ALLOGGIO A STUDENTESSE E ALLOGGI ESTIVI 2026" (**Allegato A**), parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni svolte in parte premessa;
2. di approvare, per quanto esposto in parte premessa, l'allegato "AVVISO ASSEGNAZIONE POSTI ALLOGGIO A STUDENTESSE E STUDENTI ALLOGGI ESTIVI 2026" (**Allegato A**) che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
3. di nominare responsabile del procedimento Dirigente Dott. Luca Bertaiola, Direzione Benefici e Servizi agli Studenti dell'ESU di Verona;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio "Albo on line" per i procedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

IL DIRIGENTE
(Luca Bertaiola)

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € _____ sul cap. _____

del Conto R / C del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

AVVISO ASSEGNAZIONE POSTI ALLOGGIO A STUDENTESSE E STUDENTI ALLOGGI ESTIVI 2026

ATTENZIONE!

Gli assegnatari con contratto di 12 mensilità (scadenza ultima notte 12 settembre 2026 – uscita 13 settembre entro le ore 09:00) **non** devono presentare domanda.

Gli assegnatari con scadenza 31 luglio che intendono prorogare devono affrettarsi a presentare la richiesta per mantenere lo stesso posto (se disponibile).

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

- Accedere allo Sportello online sul sito <https://sportello.esu.vr.it/apps/V4.0/sol/public/> utilizzando le proprie credenziali.
- Compilare il modulo “Alloggio estivo”. **Tale modulo sarà attivo a partire dalle ore 12:00 del giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso.**
- Le richieste vengono accolte e assegnate a sportello in ordine cronologico e fino all'esaurimento delle disponibilità.

PERIODI DI ASSEGNAZIONE DISPONIBILI E A CHI SONO RIVOLTI

- **Dal 1° agosto al 14 settembre:** la permanenza nel mese di settembre è subordinata alla disponibilità di posti letto e tenendo conto delle esigenze dell'ESU.
- **Dal 1° agosto al 31 agosto:** periodo rivolto a **tutti** i richiedenti.
- **Dal 1° settembre al 14 settembre:** periodo riservato **esclusivamente** a coloro che hanno presentato domanda al bando per il servizio abitativo A.A. 2026/2027 e alla disponibilità di posti letto e tenendo conto delle esigenze dell'ESU.

RILASCIO DEL POSTO ALLOGGIO

L'uscita deve avvenire tassativamente **entro le ore 09:00** del giorno di scadenza. In caso di mancata riconsegna delle chiavi, verrà trattenuto dal deposito cauzionale il costo del soggiorno fino al momento della restituzione.

Lo studente, partecipando al presente avviso, autorizza ESU a spostare gli effetti personali dello studente in caso di necessità.

POSTI ALLOGGIO

Sono disponibili indicativamente n. 112 posti letto in stanza doppia e n. 18 in stanza singola:

- Corte Maddalene – posti disponibili = n. 48
- Via Giuliari – posti disponibili = n. 5
- Campofiore 2/B – posti disponibili = n. 20
- Seminario – posti disponibili = n. 26 in stanza doppia
- Oratorio – posti disponibili = n. 14 in stanza doppia

ESU, nel limite del possibile, garantisce la continuità del posto alloggio rispetto all'assegnazione 2025/2026.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Motivazioni: il posto alloggio deve essere richiesto per **motivi didattici** e usufruito in maniera continuativa (le assenze oltre i 15 giorni vanno comunicate preventivamente ad ESU, come da art. 13 del Regolamento).

Si precisa che l'assegnazione del posto letto per il periodo estivo potrebbe non coincidere con l'attuale occupazione. E' possibile, nella sezione "NOTE" esprimere una preferenza in merito alla residenza Universitaria e/o al nominativo di altro studente con cui condividere la stanza. Le preferenze espresse non costituiscono in alcun modo prenotazione dell'alloggio e non danno diritto ad uno specifico alloggio. ESU di Verona terrà conto di tali indicazioni, compatibilmente con la disponibilità dei posti e i requisiti di idoneità dei candidati.

Tale misura è volta a favorire la continuità abitativa: l'alloggio assegnato per i mesi estivi seguendo le vostre preferenze potrebbe infatti coincidere con quello stabilito per il prossimo anno accademico 2026/2027.

CHI PUÒ CONCORRERE

- **Studenti già assegnatari (A.A. 2025/2026):** con contratto in scadenza entro il 31 luglio 2026.
- **Studenti non assegnatari (A.A. 2025/2026):** l'Azienda assegnerà il posto in base alle disponibilità residue e seguendo l'ordine cronologico di presentazione.
- **Studenti iscrivendi** e altri soggetti con giustificati motivi didattici e formativi
- **Studenti che si laureano a luglio 2026:** per garantire la continuità accademica viene applicata la tariffa "Requisiti minimi"; in caso di mancanza di continuità verrà applicata la tariffa "Accesso libero".

CHI NON PUO' CONCORRERE

Studenti con debiti verso l'ESU o che hanno ricevuto sanzioni disciplinari per violazioni del regolamento.

TARIFFE E PAGAMENTI

Il pagamento dell'intero periodo richiesto deve essere effettuato tramite bollettino **PagoPA entro il 17 luglio 2026**. Il pagamento dello stesso costituisce l'unica forma ammessa di conferma dell'accettazione dell'alloggio proposto.

ATTENZIONE: Il versamento va effettuato solo se certi di confermare, poiché **gli importi non sono rimborsabili**. Il mancato versamento entro la scadenza comporta l'immediata **decadenza** della prenotazione.

Profilo Studente	Tariffa Applicata
Borsisti Beneficiari (assegnatari 12 mesi)	mantengono Tariffa " Borsista " solo se partecipano in continuità al bando 2026/2027, altrimenti passano a tariffa " Requisiti Minimi " (con eventuale trattenuta dal deposito a conguaglio).
Borsisti Beneficiari o Idonei (nuove richieste, scadenza 31 luglio, iscritti al 2026/2027)	tariffa " Requisiti Minimi "
Studenti a tariffa "Requisiti Minimi" (assegnatari 12 mesi, iscritti al 2026/2027)	mantengono " Requisiti Minimi " solo se partecipano in continuità al bando 2026/2027, altrimenti passano a tariffa " Accesso Libero " (con eventuale trattenuta dal deposito a conguaglio)
Assegnatari 25/26 iscritti a semestre aggiuntivo (no laurea a luglio, no iscrizione 2026/2027)	viene applicata la tariffa " Requisiti minimi "; solo se partecipano in continuità al bando 2026/2027; altrimenti passano a tariffa " Accesso Libero " (con eventuale trattenuta dal deposito a conguaglio)
Nuove richieste Non assegnatari (studenti iscrivendi e altri soggetti con giustificati motivi didattici e formativi)	tariffa " Accesso Libero ".

NOTA:

Per i contratti con scadenza prima del 31 luglio la tariffa applicata fino a fine luglio è uguale a quella applicata durante l'a.a. 2025/2026, potrà essere mezza mensilità o a "Tariffa giornaliera" e comunque la più favorevole per lo studente (singola = € 20,00 doppia = € 15,00).

Si informa che l'avviso relativo al bando alloggi sarà reso disponibile per la consultazione sui siti istituzionali dell'Esu e attraverso i consueti canali di comunicazione di Università, Accademia delle Belle Arti e Conservatorio di Verona. Si invitano gli interessati a monitorare costantemente i suddetti canali per prendere visione dei requisiti e delle modalità di partecipazione.

CONTATTI E INFORMAZIONI

- **Risponditore automatico:** 045/2087555
- **Ufficio URP:** 045 8052812 | urp@esu.vr.it dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00
- **Responsabile del procedimento:** dott. Luca Bertaiola - residenze@esu.vr.it

**ESU DI VERONA
IL DIRETTORE
(Dott. Giorgio Gugole)**