



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 128 DEL 28/05/2026

OGGETTO:

Affidamento del servizio di portierato presso la residenza di Corte Maddalene n. 5 in adesione alla Convenzione di Azienda Zero per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania a favore degli enti che operano nel territorio regionale del Veneto – 2^a Edizione – Lotto 12. CIG MASTER A0388687C4

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, ivi compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 31.10.2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026-2028"

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2026 (allegato G);

VISTA la Delibera n. 5 del 27.02.2026 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2025 e Programma delle attività per l'anno 2026. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

PREMESSO che questa Amministrazione si avvale di una ditta esterna per il servizio di portierato presso la residenza di Corte Maddalene prevalentemente in orario serale-notturno e festivo;

CONSIDERATO che il servizio di guardiania, rientra nell'elenco delle categorie indicate nel D.P.C.M. 24.12.2015, secondo il disposto del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, per cui le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi tramite convenzioni stipulate da Consip S.p.A. o altre centrali di committenza regionali;

RILEVATO che Azienda Zero subentrata il 01/01/2018 ai sensi delle DD.G.R. n. 563 del 28/04/2017 e n. 1940 del 27/11/2017 nei rapporti giuridici all'Unità Organizzativa Acquisti Centralizzati SSR - CRAV, della Regione Veneto che opera all'interno della Direzione Risorse Strumentali SSR- CRAV in qualità di Centrale di Committenza per l'acquisto di beni e servizi per le strutture pubbliche regionali ha aggiudicato con propria delibera dirigenziale n. 55 del 05/02/2026 la gara d'appalto telematica mediante procedura aperta per i servizi di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania a favore degli Enti che operano nel territorio regionale del Veneto per la durata complessiva di cinque anni a decorrere dalla data della sua sottoscrizione, con eventuale proroga di ulteriori 12 mesi nell'ipotesi in cui alla scadenza non sia stato esaurito l'importo contrattuale;

RILEVATO che, con nota ns. prot. aziendale n. 885 del 15.04.2026, Azienda Zero ha comunicato agli Enti l'avvenuta aggiudicazione della procedura aperta relativa al servizio di guardiania per gli enti aderenti che operano nel territorio regionale - 2ª edizione e che ai sensi della relativa Convenzione, la quale disciplina le condizioni generali dei singoli contratti, le obbligazioni contrattuali decorrono per gli enti aderenti a seguito dell'emissione del rispettivo ordinativo di fornitura;

VISTA la nota ns prot. Aziendale n. 811 del 07.04.2026 con la quale la ditta C.I.V.I.S (Centro Italiano Vigilanza Interna e Stradale) S.p.a. con Sede Legale a Milano in Via Piero della Francesca 45. – C.F. 80039930153/ P.IVA 04060080159, comunica l'aggiudicazione del lotto 12 relativo al territorio di Verona, nell'ambito della procedura indetta da Azienda Zero al costo uomo/ora pari a € 17,90 IVA esclusa;

VISTA la nota ns prot. aziendale n. 995 del 30.04.2026 e rimodulazione successiva n. 1114 del 13.05.2026 con la quale questa Azienda trasmette a C.I.V.I.S. s.p.a. la richiesta preliminare di servizio relativa alla convenzione sopra indicata lotto 12 "servizio di guardiania " – Area di Verona per un fabbisogno presunto fino alla scadenza contrattuale di valenza della convenzione dal 01.06.2026 al 30.04.2031 per un numero di ore presunte di 32.430;

DATO ATTO che a seguito della richiesta di cui sopra l'Azienda C.I.V.I.S. S.p.a. ha inviato una nota registrata al protocollo aziendale n. 0001250 del 28.05.2026 la bozza del Piano Dettagliato Interventi per un costo complessivo pari a € 580.497,00 IVA esclusa per il periodo dal 01.06.2026 al 30.04.2031;

RILEVATO che il monte ore presunto complessivo viene così suddiviso:

ANNO	ORE							TOTALE		
	SABATO	DOMENICA	FEST. INFRASET	FERIALI	VENERDI'	EXTRA	TOTALE	IVA ESCLUSA	IVA INCLUSA	
2026	720	720	72	2114	72,5	200	3898,5	69.783,15	85.135,44	
2027	1248	1248	192	3542	127,5	200	6557,5	117.379,25	143.202,68	
2028	1272	1272	264	3486	125	200	6619	118.480,10	144.545,72	
2029	1248	1248	240	3514	130	200	6580	117.782,00	143.694,04	
2030	1248	1248	240	3514	125	200	6575	117.692,50	143.584,85	
2031	408	408	96	1148	40	100	2200	39.380,00	48.043,60	
	TOTALE							32.430	580.497	708.206,34

VISTA la corrispondenza di quanto offerto alle richieste della Stazione Appaltante;

RITENUTO per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in oggetto alla ditta C.I.V.I.S. (Centro Italiano Vigilanza Interna e Stradale) S.p.a. con Sede Legale a Milano in Via Piero della Francesca 45. – C.F. 80039930153/P.IVA 04060080159 ai sensi della Convenzione sottoscritta da Azienda Zero con valenza dal 15.04.2026;

VERIFICATO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) effettuata dagli uffici sull'operatore economico, prot. INAIL_52471942;

RILEVATA la necessità d'impegnare la somma complessiva presunta di € 372.883,85 iva inclusa sul capitolo 408/0 "spese di gestione e funzionamento alloggi – residenza Corte Maddalene " a valere sul bilancio 2026/2028, per la copertura del fabbisogno relativo al triennio di riferimento, rinviando l'assunzione dell'impegno residuo per gli anni dal 2029 al 2031 per la somma complessiva di € 335.322,49 IVA compresa;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dall'AVCP avente ad oggetto "linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 avente ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29 gennaio 2025 ad oggetto "Approvazione PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2025-2027. Annualità 2025";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 31.10.2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026-2028"

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di aderire alla convenzione stipulata da Azienda Zero- Regione Veneto con la ditta C.I.V.I.S. (Centro Italiano Vigilanza Interna e Stradale) S.p.a. con sede legale in Milano via Piero della Francesca 45 C.F. 80039930153/ P.IVA 04060080159 per l'affidamento del servizio di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania a favore degli enti che operano nel territorio regionale del Veneto 2 Edizione – lotto 12 per il periodo dal 01.06.2026 al 30.04.2031 per l'importo complessivo di € 580.497 IVA esclusa pari a € 708.206,34 IVA inclusa;
3. di registrare l'impegno di spesa complessivo, pari a € 372,883,85 IVA inclusa sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 103 come si seguito riportato:

CAPITOLO/ART. 408/0	2026	2027	2028	TOTALE
"Spese di gestione e funzionamento dei servizi"	85.135,44	143.202,69	144.545,72€	372.883,85 €

4. di dare atto che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c., l'aggiudicazione rientra tra le obbligazioni assumibili per esercizi non considerati nel bilancio per gli importi IVA inclusa così suddivisi:

CAPITOLO/ART. 408/0	2029	2030	2031	Totale
"Spese di gestione e funzionamento dei servizi"	143.694,04 €	143.584,85€	48.043,6€	335.322,49€

5. di procedere alla registrazione ed imputazione delle somme relative agli esercizi successivi al 2028, ad intervenuta approvazione dei corrispondenti bilanci previsionali da parte dell'organo competente, cui si procederà all'invio dell'elenco dei provvedimenti di spesa assunti;
6. di dare atto che il codice Master identificativo di gara è il n. A0388687C4 e che CIG derivato è il n. B5474E0DEB;
7. di individuare in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 47 del D. Lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico di Progetto è il Dott. Giorgio Gugole quale Responsabile del Procedimento in fase di affidamento la signora Maria Gelmini e quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione il geom. Emanuele Volpato;
8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per i provvedimenti di competenza;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile della trasparenza per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/mg

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunta la registrazione dell'impegno di € 372,883,85 sul capitolo/art.
4-7-1-103-408/0

del Conto / C del Bilancio 2026/2028

al n. 374/2026 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
85/2027
28/2028

Verona, 28.05.2026

Il Ragioniere

Tenuti Mirco

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE