

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 214 DEL 11.09.2026

OGGETTO:

Definizione delle tariffe per il servizio abitativo e per il servizio ristorazione per l'anno accademico 2026 - 2027.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 31.10.2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026-2028"

VISTO che con il Decreto di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2026 (allegato G);

VISTA la Delibera n. 5 del 27.02.2026 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2025 e Programma delle attività per l'anno 2026. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

VISTA la “Approvazione del Piano Regionale Annuale degli Interventi di Attuazione del Diritto allo Studio Universitario e dello Schema di convenzione tra la Regione e le Università venete. Anno Accademico 2026-2027. [L. R. 07/04/1998, n. 8 (articolo 37, comma 1)]”, adottato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 763 del 21 luglio 2026;

RICHIAMATO l’art. 6 del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, ai sensi del quale i servizi abitativi e i servizi di ristorazione sono individuati quali strumenti per il conseguimento del pieno successo formativo nei corsi di istruzione superiore, garantiti per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, in possesso dei requisiti di eleggibilità, attraverso l’erogazione della borsa di studio;

CONSIDERATO l’art. 7, comma 2, lettere c) e d), del citato Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, che disciplina le modalità di erogazione del servizio abitativo e del servizio di ristorazione;

EVIDENZIATE le disposizioni di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 aprile 2001 che normano i servizi e gli interventi non destinati alla generalità degli studenti universitari;

RICHIAMATO l’art. 3, comma 1 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8, che alle lettere f) e g) annovera rispettivamente l’istituzione e gestione di strutture abitative e l’istituzione e gestione di strutture adibite alla ristorazione, tra i servizi attraverso i quali trova attuazione il diritto allo studio universitario;

VISTI gli articoli 25 e 26 della sopra richiamata Legge Regionale 7 aprile 1998, con i quali sono disciplinate le modalità di erogazione rispettivamente del servizio alloggiativo e del servizio di ristorazione;

VALUTATO, nelle more dell’approvazione della Deliberazione della Giunta Regionale con la quale viene approvato il piano regionale annuale degli interventi di attuazione del diritto allo studio universitario, di procedere alla definizione delle tariffe per il servizio abitativo e il servizio ristorazione per l’A.A. 2026-2027;

RICHIAMATO, in particolare l’art. 13 dell’ultimo piano regionale annuale (DGR 763/2026) degli interventi di attuazione del diritto allo studio universitario, che confermava le tariffe minime, i criteri e le modalità per l’erogazione del servizio abitativo e del servizio di ristorazione;

RICHIAMATO l’art. 13 comma 15 ad oggetto “Tariffe dei servizi” allegato A alla DGR 763/2026 dove viene stabilito che “la fruizione del servizio abitativo da parte di soggetti diversi dagli studenti idonei alla borsa di studio può aver luogo senza oneri per le Aziende e comunque nel rispetto delle normative statali vigenti”;

CONSIDERATO che l’art. 6, comma 5 del piano regionale annuale degli interventi di attuazione del diritto allo studio universitario dispone che le Università versino agli ESU entro il 31 gennaio il valore monetario dei servizi garantiti;

VISTA la Legge Regionale del Veneto n. 12/1991, art. 161 comma 4, nel quale viene stabilito che “in ogni caso, il dipendente è tenuto a pagare per ogni pasto un corrispettivo pari a 1/3 del costo unitario risultante dalla convenzione, se la mensa è gestita da terzi; pari a 1/3 del costo dei generi alimentari e del personale, se la mensa è gestita direttamente dalla Regione”;

VISTO il Decreto del Direttore 328 del 31.12.2021 con il quale veniva approvata la Convenzione con l’Università degli Studi di Verona per l’accesso al servizio ristorazione ESU da parte del personale tecnico/amministrativo, docente e ricercatore dell’Università degli Studi di Verona;

CONSIDERATO che nelle premesse alla citata convenzione viene definito che è posto “a carico dello stesso personale un concorso di spesa pari ad un terzo del costo” mentre per il personale docente ed assimilato non si applica la legge n. 23/86 e pertanto ad esso viene messo a carico completo il costo pasto;

CONSIDERATO che all'art. 4 della citata convenzione è previsto che "Le tariffe applicate ai pasti del servizio ristorazione possono subire modifiche per ... aggiudicazione di gare di affidamento del servizio ristorazione a condizioni diverse ...";

CONSIDERATO che, tenuto conto del considerevole incremento delle spese di gestione degli alloggi sostenute nel corso dell'ultimo anno dovute, in particolare, ai maggiori costi delle utenze, il Consiglio di Amministrazione ritiene necessario aggiornare le tariffe del Servizio Abitativo tenendo conto della variazione percentuale dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatasi nell'anno precedente.

VISTO il Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68;

VISTO il DPCM 9 aprile 2001;

VISTA la Legge Regionale 07 aprile 1998, n. 8;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare per l'Anno Accademico 2026-2027 le tariffe di seguito indicate:
 - a. Tariffe per il servizio di ristorazione, di cui all'allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
 - b. Tariffe per il servizio abitativo per gli studenti "Idonei beneficiari", "Idonei non beneficiari", "requisiti minimi" ed "accesso libero", allegato "B" parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
 - c. Tariffe per il servizio abitativo per il servizio di foresteria allegato "C" parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
 - d. Condizioni e prezzi per "altri utenti" allegato "D" parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
3. di nominare responsabile del procedimento il dott. Luca Bertaiola, Direzione Benefici e Servizi agli studenti;
4. di incaricare le competenti strutture aziendali di ogni procedura conseguente alla attuazione del presente provvedimento.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n.8.

Direzione
Benefici e Servizi agli Studenti
IL DIRIGENTE
(Luca Bertaiola)

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € _____ sul cap. _____

del Conto del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

TARIFFE SERVIZIO RISTORAZIONE

TARIFFA "A"

€ 2,70 pasto ordinario - € 2,20 pasto ridotto - € 1,70 mini pasto

TARIFFA APPLICATA A STUDENTI - ESENTE IVA

Ai fini dell'applicazione della tariffa "A" è richiesta la CONCORRENTE ricorrenza dei seguenti requisiti:

- economici: come previsto dal concorso Borse di studio regionali
- E
- merito: il 70% di quanto previsto dal concorso Borse di studio regionali

Viene applicata a:

a) studenti non idonei alla borsa di studio:

- studenti iscritti ad anni successivi al primo in possesso contemporaneo dei requisiti richiesti per un pasto giornaliero;
- ogni tipologia altrimenti prevista dalla normativa vigente.

b) studenti idonei alla borsa di studio:

- studenti "fuori sede" e "pendolari" iscritti al primo anno idonei al conseguimento della borsa di studio (requisiti come previsto nel bando borse di studio), ma non beneficiari della borsa stessa per mancanza di risorse (come previsto dall'art. 11, co. 4, DPCM 09.04.2001), per un pasto giornaliero;

Modalità di assegnazione:

Viene assegnata con domanda da presentare attraverso lo sportello online entro il 31/12; si applica dal 01/01 al 31/12 per un solo pasto giornaliero

TARIFFA "B"

€ 4,70 pasto ordinario - € 3,80 pasto ridotto - € 2,90 mini pasto

TARIFFA APPLICATA A STUDENTI - ESENTE IVA

Ai fini dell'applicazione della tariffa "B" è richiesta la *ALTERNATIVA* ricorrenza dei seguenti requisiti:

- economici: come previsto dal concorso Borse di studio regionali

OPPURE

- merito: il 70% di quanto previsto dal concorso Borse di studio regionali

Viene applicata a:

a) studenti non idonei alla borsa di studio:

- due pasti al giorno per studenti iscritti al primo anno, senza richiesta di alcun requisito;
- due pasti al giorno per studenti iscritti agli anni successivi al primo in possesso di almeno uno dei requisiti richiesti (economici O merito);
- ogni tipologia altrimenti prevista dalla normativa vigente.

b) studenti idonei alla borsa di studio:

- due pasti giornalieri per studenti beneficiari di borsa di altri enti (es: borsisti delle province autonome di Trento e Bolzano);
- secondo pasto giornaliero per studenti iscritti al primo anno "fuori sede", "pendolari" e "in sede", idonei NON BENEFICIARI di borsa di studio (il primo pasto è erogato a tariffa "A");
- secondo pasto giornaliero per studenti iscritti al primo anno "fuori sede", "pendolari" e "in sede", idonei BENEFICIARI di borsa di studio (il primo pasto è erogato a tariffa "D");
- secondo pasto giornaliero per studenti iscritti ad anni successivi al primo, "fuori sede", "pendolari" e "in sede", idonei (beneficiari o non beneficiari) alla borsa di studio (il primo pasto è erogato a tariffa "D");

TARIFFA "C"

€ 5,70 pasto ordinario - € 4,60 pasto ridotto - € 3,50 mini pasto

TARIFFA APPLICATA A STUDENTI - ESENTE IVA

L'applicazione della tariffa "C" è determinata dalla CONCORENTE MANCANZA dei seguenti requisiti:

- mancanza dei requisiti economici

E

- mancanza del requisito di merito

Viene applicata a:

- studenti iscritti ad anni successivi al primo privi di entrambi i requisiti previsti nelle tipologie di cui alle precedenti tariffe "A" e "B";
- studenti comunitari partecipanti a programmi di mobilità internazionale (ERASMUS, SOCRATES, ecc.) e di mobilità nazionale "Erasmus nazionale";
- Studenti iscritti a tempo parziale;
- Corsi TFA e PAS
- ogni tipologia altrimenti prevista dalla normativa vigente.

TARIFFA "D" PASTO GRATUITO
--

TARIFFA APPLICATA A STUDENTI - ESENTE IVA

Requisiti:

- studenti VINCITORI di borsa di studio regionale

Per un turno giornaliero di distribuzione (per il secondo turno viene applicata la tariffa "B") e per qualsiasi tipologia di pasto offerta (ordinario o alternativo; intero, ridotto, mini) viene applicata a:

- studenti "Fuori Sede" beneficiari di borsa di studio regionale (viene operata sulla stessa la trattenuta prevista dal bando di concorso per borse di studio);
- studenti "Pendolari" beneficiari di borsa di studio regionale (viene operata sulla stessa la trattenuta prevista dal bando di concorso per borse di studio);
- studenti "In Sede" beneficiari di borsa di studio regionale (viene operata sulla stessa la trattenuta prevista dal bando di concorso per borse di studio);
- studenti di anni superiori al primo "fuori sede", "pendolari" e "in sede" (corsi di laurea di primo livello) risultati IDONEI MA NON BENEFICIARI alla borsa di studio regionale per l'esaurimento dei fondi.
- accompagnatori di studenti portatori di handicap idonei;
- accompagnatore studenti non idonei, con disabilità come da definizione normativa e che alloggiano presso le residenze ESU con un limite massimo di 150 pasti annuali e un solo accompagnatore per turno;
- Studenti provenienti da paesi poveri (per l'assegnazione va obbligatoriamente presentata, secondo quanto previsto dal DPCM 09/04/2001 art. 13, la documentazione attestante il particolare disagio economico o la certificazione che lo studente non appartiene a famiglia notoriamente di alto reddito ed elevato livello sociale). La richiesta va presentata in forma scritta al protocollo dell'ESU corredata di idonea documentazione.

Periodo di validità: per gli studenti vincitori di borsa di studio o risultati idonei, la validità decorre da gennaio fino a dicembre, con sospensione dell'accesso gratuito (viene applicata per entrambi i pasti la tariffa "B") nel periodo da agosto a settembre.

Decadono, di norma, dal diritto a fruire del servizio di ristorazione gli studenti che: a) conseguono la laurea o il diploma nel corso dell'A.A. Non è previsto alcun rimborso della trattenuta mensa non utilizzata nell'anno 2026 (non costituisce credito residuo); b) si trasferiscono ad altra sede universitaria; c) presentano domanda di rinuncia agli studi; d) non si iscrivono all'anno accademico mezza borsa pasto gratuito solo fino al 30 giugno.

CASI PREVISTI PER LA RESTITUZIONE DELLA TRATTENUTA

- a) studenti frequentanti corsi presso sedi distaccate per le quali l'ESU non fosse in grado di assicurare il servizio di ristorazione; vengono rimborsati i pasti consumati certificati dalle fatture dell'acquisto dei buoni pasto all'ufficio preposto.
- b) Studenti in mobilità internazionale: rimborso parziale, al termine del soggiorno all'estero e correlato ai mesi di assenza indicati dall'Università ospitante. Il periodo di soggiorno all'estero deve avere un riconoscimento accademico.
- c) Altri casi previsti dal regolamento per la ristorazione.

TARIFFA "E"

(gli importi sono comprensivi di IVA 4%)

Requisiti:

soggetti esterni all'ambito universitario che intendano convenzionarsi con l'Azienda

Pasto intero € 9,00

Pasto ridotto € 8,00

Pasto mini € 6,00

TARIFFA "F"

(gli importi sono comprensivi di IVA 4%)

Requisiti:

soggetti senza badge di riconoscimento, studenti di altre università fuori dal Veneto, corsi singoli, ricercatori post laurea, partecipanti a stage formativi obbligatori e altre categorie verificate su richiesta.

Pasto intero € 9,00

Pasto ridotto € 8,00

Pasto mini € 6,00

TARIFFA "Convenzionati"

(gli importi sono comprensivi di IVA 4%)

Requisiti:

soggetti partecipanti a convegni e incontri organizzati dall'Università degli Studi di Verona, dal Conservatorio di Verona e dall'Accademia di Belle Arti di Verona o che comunque rientrano in attività riconducibili all'ambito universitario:

Pasto intero € 8,50

Pasto ridotto € 7,00

Pasto mini € 5,50

TARIFFA "Convenzione Università" e "Dipendenti ESU"

(gli importi sono comprensivi di IVA 4%)

Requisiti:

- PERSONALE UNIVERSITA' E ESU DURANTE L'ORARIO DI SERVIZIO
 - Pasto intero € 2,80
 - Pasto ridotto € 2,20
 - Pasto mini € 1,70

- PERSONALE UNIVERSITA' E ESU AL DI FUORI DELL'ORARIO DI SERVIZIO
- DOCENTI E ASSIMILATI
 - Pasto intero € 8,20
 - Pasto ridotto € 6,60
 - Pasto mini € 4,90

NORMA DI RINVIO

L'ESU di Verona può determinare con propri provvedimenti particolari tariffe da applicare per convenzione o con altro atto, comunque senza oneri a carico dell'ESU medesimo.

TARIFFE SERVIZIO ABITATIVO

Gli importi riportati sono relativi alle tariffe minime standard previste dall'art 13 della vigente D.G.R.

Sono applicate tariffe differenziate in base alla tipologia di stanza occupata, all'esito del concorso e al tipo di domanda di beneficio effettuata.

TARIFFE MINIME (art. 13 comma 13 DGR)

Tipo STUDENTE	St. singola	St. doppia	St. tripla
STUDENTI IDONEI BENEFICIARI (art. 13 comma 13 DGR "Tariffa Intera")	134,90	108,70	84,60
STUDENTI IDONEI NON BENEFICIARI (art. 13 comma 13 DGR "Tariffa Ridotta")	67,50	54,40	42,30
STUDENTI CON REQUISITI MINIMI (importo stabilito da ESU con la presente Deliberazione)	196,20	171,10	120,80
STUDENTI CON TARIFFA AD ACCESSO LIBERO (importo stabilito da ESU con la presente Deliberazione)	266,20	241,10	190,80

TUTTE LE TARIFFE APPLICATE AGLI STUDENTI SONO ESENTI IVA

Compartecipazione alle spese

La compartecipazione alle spese, integrativa delle tariffe sopra riportate, è individuata in relazione alla tipologia di alloggio e ai servizi presenti.

MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLE TARIFFE A STUDENTI

a) TARIFFA "IDONEI NON BENEFICIARI"

Tariffa stabilita dalla Regione Veneto con l'annuale Deliberazione. L'importo è inferiore al costo del servizio.

- studenti assegnabili idonei da bando, senza borsa di studio per mancanza di fondi, che hanno indicato nella domanda on-line (campo obbligatorio) di aver presentato domanda di borsa di studio sono tenuti al pagamento mensile della tariffa relativa al posto alloggio;
- studenti che percepiscono la "mezza" borsa sono tenuti al pagamento della integrazione alla tariffa relativa al posto alloggio in tre rate con scadenza 30 marzo, 30 aprile, 30 giugno;
- Dottorandi e Specializzandi senza borsa di ricerca idonei non beneficiari per mancanza di fondi;
- Studenti iscritti al 2° anno fuori corso;
- Studenti assistenti di studenti disabili non idonei (non si applica ad assistenti non studenti).

b) TARIFFA "BORSISTI IDONEI BENEFICIARI"

Tariffa stabilita dalla Regione Veneto con l'annuale Deliberazione. L'importo è inferiore al costo del servizio.

- studenti idonei assegnabili e che hanno indicato nella domanda on-line (campo obbligatorio) di presentare domanda di borsa di studio, che risultano beneficiari nelle graduatorie di novembre e ricevono la borsa di studio con l'applicazione della trattenuta per il servizio abitativo.
- Matricole con revoca della borsa di studio per mancato raggiungimento dei crediti al 10.08: in caso di revoca della borsa di studio, viene richiesto il rimborso delle somme dovute per mancato raggiungimento dei crediti (in applicazione a quanto previsto dalla Deliberazione Giunta Regionale, art. 5 Punto 4).
- studenti iscritti al primo anno fuori corso in alloggio ESU si applica la tariffa anche per l'ulteriore semestre (fino alla laurea), anche se viene erogata la "mezza borsa" e relativa "mezza trattenuta".

ALTRE TARIFFE

c) TARIFFA "requisiti minimi"

Tariffa stabilita da ESU di Verona per studenti non idonei.

- studenti pendolari idonei alla borsa di studio (tariffa "C" ridotta del 10%);
- studenti fuori sede e pendolari in possesso dei requisiti di reddito e merito (così come previsti nel bando di concorso) che richiedono il posto alloggio successivamente al bando di concorso;
- studenti fuori sede in possesso di requisiti minimi di reddito e merito (ISEE < 55.000 euro e merito al 70 % di quello previsto per il bando);
- studenti in trasferimento o in attesa di conferma di iscrizione o studenti matricole extra ue in attesa di rilascio dell'ISEE parificato vengono ammessi con riserva e viene momentaneamente assegnata la tariffa con requisiti minimi.
- Studenti fuori sede idonei alla borsa che richiedono un solo semestre con laurea a marzo o studenti "Erasmus" in uscita risultati pendolari per mancanza di contratto "estero".
- Matricole che rinunciano agli studi o che il loro corso non viene attivato. La tariffa si applica a partire dall'inizio del contratto.
- Studenti che richiedono l'alloggio per periodi inferiori alle periodicità indicate nel bando con le riserve previste dal bando di concorso.
- Assegnabili idonei da bando che in seguito alla pubblicazione della graduatoria della borsa di studio cambiano il loro status e risultano non idonei o rinunciatari di borsa, per mancanza dei requisiti;
- Tariffa estiva per gli studenti idonei al concorso annuale.

d) TARIFFA “Accesso Libero” B2

Tariffa stabilita da ESU di Verona per studenti non idonei. L'importo è a copertura del costo del servizio.

- Studenti privi di entrambi i requisiti di reddito e merito previsti nelle tipologie di cui alle precedenti tariffe A, B, C;
- Tariffa estiva per gli studenti al di fuori del concorso annuale
- Assegnatari part-time
- Ogni tipologia altrimenti prevista dalla normativa vigente.
- Studenti che per dichiarazione mendace (dati non veritieri a seguito di verifica) hanno partecipato al bando e, in virtù del dato mendace, ottenuto l'alloggio. Nel caso di gravi motivi, l'Azienda si riserva di procedere alla revoca del posto letto e alla denuncia all'autorità giudiziaria.
- Richieste di PROROGA effettuate successivamente.
- Dottorandi e Specializzandi con borsa di ricerca.
- Studenti incorsi in dichiarazioni non veritiere o comunque comportamenti non gravi, secondo il giudizio dell'Ufficio Residenze.

e) TARIFFA “Ospiti abusivi”

Nel caso venissero riscontrati ospiti abusivi, non autorizzati da ESU, verrà applicata all'assegnatario di posto letto colpevole di aver ospitato abusivamente soggetti non autorizzati, per il periodo di minimo un mese, la tariffa “Altri utenti”.

IDONEI BENEFICIARI			
RESIDENZA	singola	doppia	tripla
CORTE MADDALENE	215,00	185,00	
VIA GIULIARI		180,00	
VIA SEMINARIO	215,00	185,00	145,00
VIC. CAMPOFIORE 2	200,00	170,00	
VIA MAZZA 5	195,00	165,00	130,00
VIA MAZZA 47/49	215,00	185,00	
P.LE SCURO	210,00	180,00	
VIA S. VITALE	175,00	145,00	120,00
VICOLO ORATORIO		185,00	
RESIDENZE CONVENZIONATE (*)	195,00	165,00	

IDONEI NON BENEFICIARI			
RESIDENZA	singola	doppia	tripla
CORTE MADDALENE	129,00	111,00	-
VIA GIULIARI	-	108,00	-
VIA SEMINARIO	129,00	111,00	87,00
VIC. CAMPOFIORE 2	120,00	102,00	-
VIA MAZZA 5	117,00	99,00	78,00
VIA MAZZA 47/49	129,00	111,00	-
P.LE SCURO	126,00	108,00	-
VIA S. VITALE	105,00	87,00	72,00
VICOLO ORATORIO	-	111,00	-
RESIDENZE CONVENZIONATE (*)	117,00	99,00	-

CON REQ MINIMI (**)			
RESIDENZA	singola	doppia	tripla
CORTE MADDALENE	280,00	241,00	-
VIA GIULIARI	-	234,00	-
VIA SEMINARIO	280,00	241,00	189,00
VIC. CAMPOFIORE 2	260,00	221,00	-
VIA MAZZA 5	254,00	215,00	169,00
VIA MAZZA 47/49	280,00	241,00	-
P.LE SCURO	273,00	234,00	-
VIA SANTA TOSCANA	228,00	189,00	156,00
VICOLO ORATORIO	-	241,00	-
RESIDENZE CONVENZIONATE (*)	254,00	215,00	-

(**) Tariffa ridotta del 10% per studenti pendolari borsisti

ACCESSO LIBERO			
RESIDENZA	singola	doppia	tripla
CORTE MADDALENE	397,00	350,00	
VIA GIULIARI		331,00	
VIA SEMINARIO	378,00	333,00	277,00
VIC. CAMPOFIORE 2	339,00	311,00	
VIA MAZZA 5	325,00	298,00	233,00
VIA MAZZA 47/49	397,00	350,00	
P.LE SCURO	378,00	333,00	
VIA S. VITALE	320,00	294,00	231,00
VICOLO ORATORIO		350,00	
RESIDENZE CONVENZIONATE (*)	397,00	350,00	

(*) ELENCO DELLE RESIDENZE CONVENZIONATE

DENOMINAZIONE (PROVVISORIA)	ZONA CITTÀ DI VERONA	INDIRIZZO
ACCADOMUS	Veronetta	Via Nicolo' Giolfino, 21
SELINUNTE	Corso Milano	Via Selinunte 2 A
SAN NAZARO	Veronetta	Via San Nazaro 59
ATER	Borgo Roma	Via Merano n.14
ELEVEN STUDENT HOUSING	Borgo Roma	Via Pietro Cossali, 9/11
SACRA FAMIGLIA	Stazione P.N.	Via Giuseppe Nascimbeni, 10
RES. AL PARCO	Stazione P.N.	via Albere, n. 132
PALLADIO	Stazione P.N.	Via Palladio 21/A
ROSA MORANDO 1911 A	Borgo Venezia	Via Filippo Rosa Morando 3
ROSA MORANDO 1911 B	Borgo Venezia	Via Girolamo dai Libri 1
LAVINIA MONDIN	Centro Storico	Via della Valverde 19
EFFATA	Centro Storico	Via A. Provolo 43

Tariffe applicabili a studentesse e studenti per periodi inferiori alla mensilità

RESIDENZA	TIPO CAMERA	GIORNALIERA (Min. 3 gg - Incl. €40)	SETTIMANALE (7 gg)	QUINDICINALE (15 gg)
CORTE MADDALENE	Singola	81,00 €	137,00 €	207,00 €
CORTE MADDALENE	Doppia	77,00 €	127,00 €	187,00 €
VIA GIULIARI	Singola	75,00 €	121,00 €	174,00 €
VIA GIULIARI	Doppia	68,00 €	106,00 €	142,00 €
VIA SEMINARIO	Singola	77,00 €	127,00 €	186,00 €
VIA SEMINARIO	Doppia	74,00 €	120,00 €	172,00 €
VIC. CAMPOFIORE 2	Singola	79,00 €	132,00 €	197,00 €
VIC. CAMPOFIORE 2	Doppia	75,00 €	123,00 €	177,00 €
VIA MAZZA 5	Doppia	62,00 €	92,00 €	112,00 €
P.LE SCURO	Singola	79,00 €	131,00 €	195,00 €
P.LE SCURO	Doppia	68,00 €	106,00 €	142,00 €
VIA S. VITALE	Singola	72,00 €	114,00 €	159,00 €
VIA S. VITALE	Doppia	67,00 €	102,00 €	133,00 €
NUOVA VIA MAZZA	Singola	81,00 €	137,00 €	207,00 €
NUOVA VIA MAZZA	Doppia	77,00 €	127,00 €	187,00 €

Tariffa giornaliera (IVA non dovuta) PER STUDENTI

Studenti che chiedono un prolungamento in ingresso o in uscita rispetto al periodo di assegnazione (solo in soluzione di continuità, non per periodi slegati dall'assegnazione):

Stanza SINGOLA = € 20,00

Stanza DOPPIA = € 15,00

L'assegnazione avverrà possibilmente nella stessa stanza per continuità. Se non fosse disponibile la stessa stanza, dovrà essere pagato anche il servizio di pulizia pari ad € 25,00 ed eventuale cambio biancheria (se dovuto) pari ad € 20,00.

ALTRI SERVIZI

- Parcheggio
 - a) Corte Maddalene = 40 € / mese
 - b) P.le Scuro = 10 € / mese
 - c) via Giuliani = 36 € / mese - Cantina di via Giuliani = 15 € / mese
- Servizio di Pulizia

la tariffa applicata varia in ragione della dimensione dell'alloggio assegnato; verrà fatto un preventivo di spesa correlato dalla ditta incaricata e il costo sarà sostenuto direttamente dallo studente. Si applica:

 - a) su richiesta dello studente;
 - b) per contratti inferiori ai 10 mesi;
 - c) per cambio di posto letto su richiesta dello studente.

PARTICOLARI SITUAZIONI DI EMERGENZA SANITARIA

Nel caso di emergenza sanitaria che richieda l'utilizzo delle stanze in modalità "singola", le tariffe da applicare agli ospiti saranno le seguenti:

- collocazione iniziale in stanza doppia a uso normale e successiva modifica in stanza doppia a uso singola: l'ospite mantiene la tariffa iniziale per tutto il periodo;
- collocazione iniziale in stanza doppia a uso singola e successiva modifica in stanza doppia a uso normale: tariffa iniziale "singola" con modifica a tariffa doppia nel momento del ripristino a uso normale;

CONDIZIONI E PREZZI SERVIZIO FORESTERIA

(adeguamento ISTAT indice FOI, variazione % luglio 2025 – luglio 2026 pari al 2,80 %)

POSTI IN STANZA SINGOLA

CODICE CAUSALE	PERIODO	2026
For.S.1	-dal primo lunedì di ottobre a fine febbraio	2.758,00 (2.507,27 + 10%)
For.S.2	-dall'inizio di marzo all'ultimo venerdì di luglio	2.758,00 (2.507,27 + 10%)
For.S.3	-dal primo lunedì di ottobre all'ultimo venerdì di luglio	4.964,00 (4.512,73 + 10%)

POSTI IN STANZA DOPPIA

CODICE CAUSALE	PERIODO	2026
For.D.1	-dal primo lunedì di ottobre a fine febbraio	2.345,00 (2.132,82 + 10%)
For.D.2	-dall'inizio di marzo all'ultimo venerdì di luglio	2.345,00 (2.132,82 + 10%)
For.D.3	-dal primo lunedì di ottobre all'ultimo venerdì di luglio	4.414,00 (4.013,73 + 10%)

POSTI IN STANZA TRIPLA

CODICE CAUSALE	PERIODO	2026
For.T.1	-dal primo lunedì di ottobre a fine febbraio	1.931,00 (1.755,45 + 10%)
For.T.2	-dall'inizio di marzo all'ultimo venerdì di luglio	1.931,00 (1.755,45 + 10%)
For.T.3	-dal primo lunedì di ottobre all'ultimo venerdì di luglio	3.447,00 (3.133,64 + 10%)

Le tariffe di cui sopra, rapportate alla durata del contratto e su richiesta dell'utente, possono essere applicate mensilmente, con pagamento entro il giorno 20 del mese precedente.

SERVIZIO ABITATIVO PER “ALTRI UTENTI”

Soggetti partecipanti a convegni, incontri e attività organizzate dall'Università degli Studi di Verona, dal Conservatorio di Verona e dall'Accademia di Belle Arti di Verona o che comunque rientrano in attività riconducibili all'ambito universitario o AFAM

UTENTI NON STUDENTI			
	SINGOLA	DOPPIA	TRIPLA
Giornaliera	116,00 (105,45+10%)	64,00 (58,18+10%)	52,00 (44,27+10%)
Settimanale	242,00 (220,00+10%)	192,00 (174,55+10%)	128,00 (116,36+10%)
Mensile	502,00 (456,36+10%)	445,00 (404,55+10%)	355,00 (322,73 +10%)

(adeguamento ISTAT indice FOI, variazione % luglio 2025 – luglio 2026 pari al 2,80 %)

Gli importi comprendono i costi delle utenze, una dotazione iniziale di biancheria, le pulizie una volta la settimana. Per le soluzioni mensili è previsto un cambio di biancheria una volta al mese.