DECRETO
DEL DIRETTORE

N. 242 DEL 23/10/2026

OGGETTO:

Contratto ponte della concessione del servizio di lavanderie self service professionali, presso le residenze dell'ESU per il periodo dal 01.11.2026 al 30.11.2026 CIG BBB922CAFB.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, ai sensi del quale al Direttore spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa dell'Azienda, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione all'esterno e che non siano riservati alla competenza degli altri organi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28.01.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ESU di Verona al dott. Giorgio Gugole;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 31.10.2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026-2028"

VISTO che con la delibera di cui sopra viene altresì approvata la previsione di entrate e spese - PEG 2026 (allegato G);

VISTA la Delibera n. 5 del 27.02.2026 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2025 e Programma delle attività per l'anno 2026. Relazioni dei singoli Responsabili dei Servizi: Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Responsabile dell'Area Risorse Umane – approvazione";

PREMESSO che con Decreto del Direttore n. 104 del 11/05/2026 è affidato il contratto ponte della concessione del servizio di lavanderie self service professionali, presso le residenze dell'ESU fino al 31 ottobre 2026 CIG BBB922CAFB alla ditta Pasvens S.r.l. con sede in Via Marzabotto 17/L – 40061 Minerbio (BO) - P.IVA/cod. fiscale 03803020373;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore n. 112 del 15.05.2026 è stata avviata indagine di mercato preordinata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per la concessione ai sensi dell'art. 187 comma 1 del D.L.gs. 36/2023 del servizio di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona CIG BBBDC0A005;

DATO ATTO che con il provvedimento di cui in premessa si stabiliva di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata con una preventiva indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse e si approvava il testo dell'avviso medesimo e i suoi allegati;

VISTO che con decreto del Direttore n. 127 del 28.05.2026 questa Azienda ha rettificato l'avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona CIG BBBDC0A005. Decreto del Direttore n. 112 del 15 maggio 2026 come di seguito:

AVVISO	CAPITOLATO
articolo 5	articolo 4
VALORE DELLA CONCESSIONE	VALORE DELLA CONCESSIONE
Il valore stimato della concessione, è determinato ai sensi dell'articolo 188 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed è pari a complessivi euro 100.000,00, calcolato sulla base del ricavo presunto per l'intera durata contrattuale, inclusa l'eventuale proroga.	Il valore della concessione è fissato sulla base del fatturato totale del concessionario in € 100.000,00.

RILEVATO che l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito istituzionale e sulla piattaforma APPTEL della Regione del Veneto per un periodo di 15 giorni e ulteriori 10 giorni a seguito della rettifica

DATO ATTO che l'avviso fissava alle ore 10.00 del giorno 10 luglio 2026 la scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse;

VISTO il Decreto del Direttore n. 168 del 21.07.2026 con il quale è stata nominata la commissione per l'analisi delle candidature pervenute a seguito di avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse, per la partecipazione alla successiva procedura negoziata per l'affidamento della concessione del servizio di lavanderie self service professionali presso le sedi ESU di Verona CIG BBBDC0A005 composta da tre componenti interni scelti tra i dipendenti in servizio presso la Stazione Appaltante

VISTO il verbale della commissione del 21 luglio 2026 alle ore 13,05

VISTO il Decreto del Direttore n. 227 del 30.09.2026 con il quale si invitano le ditte alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di lavanderie self service professionali presso le residenze ESU di Verona CIG BBBDC0A005;

RILEVATO che l'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici, applicabile alle procedure avviate dal 1° luglio 2023) prevede espressamente che "In caso di necessità connesse a situazioni di somma urgenza, determinate da circostanze impreviste, le stazioni

appaltanti, fermo il rispetto dei principi di cui all'articolo 2, lettera f), possono affidare i lavori, i servizi e le forniture strettamente necessari, per il tempo necessario all'individuazione del contraente con procedura ordinaria";

VISTA la giurisprudenza amministrativa ha consolidato l'orientamento secondo cui è legittimo il ricorso al c.d. "contratto-ponte" quando sussista l'effettiva necessità di assicurare precariamente un servizio essenziale nelle more del reperimento di un nuovo contraente, in attuazione del principio costituzionale di buon andamento dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.) e di continuità dei servizi pubblici (cfr. Cons. Stato, sez. V, 20 settembre 2021, n. 7827);

CONSIDERATO che nel caso di specie, la situazione di urgenza non è imputabile a ritardi o inerzia dell'Amministrazione, ma nelle more dell'individuazione del concessionario;

RITENUTO necessario fissare la durata massima di un mese, decorrente dal 01.11.2026 al 30.11.2026, alle medesime condizioni contrattuali attualmente vigenti, con facoltà per l'Amministrazione di interrompere anticipatamente il rapporto in caso di intervenuta aggiudicazione della nuova procedura, senza che il concessionario possa avanzare pretese risarcitorie o indennitarie;

RITENUTO di accertare l'importo complessivo di € 156,47 iva inclusa per la concessione di servizio di lavanderie self service professionali, presso le residenze dell'ESU per il periodo dal 01.11.2026 al 30.11.2026 come di seguito:

SEDE	Dal 01.11.2026 al 30.11.2026	CAP/ART
Vicolo Campofiore 2/B	€ 16,47	303/0
Via Mazza 5	€ 16,47	303/0
Piazzale L. Scuro 12	€ 24,71	303/0
Via Seminario n. 12	€ 16,47	303/0
Via Giuliari n. 2	€ 16,47	303/0
Via S. Vitale 9	€ 16,47	303/0
Corte Maddalene	€ 49,41	303/0
TOTALE IVA inclusa	€ 156,47	

DATO ATTO che il pagamento del canone trimestrale avviene in via posticipata a seguito di emissione di fattura;

VERIFICATO il DURC prot. INAIL_54639561 dell'operatore economico;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29.01.2026 ad oggetto "Approvazione PIAO Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Triennio 2026-2028. Annualità 2026";

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E TA

1 di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;

2 di affidare in via temporanea e urgente ai sensi dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, la concessione del servizio di lavanderie self service professionali, presso le residenze dell'ESU per il periodo dal 01.11.2026 al 30.11.2026 alla ditta Pasvens S.r.l. con sede in Via Marzabotto 17/L – 40061 Minerbio (BO) - P.IVA/cod. fiscale 03803020373;

3 di dare atto che la durata massima del contratto ponte è di un mese, decorrente dal 01.11.2026 al 30.11.2026, con facoltà per l'Amministrazione di interrompere anticipatamente il rapporto in caso di intervenuta aggiudicazione della nuova procedura, senza che il concessionario possa avanzare pretese risarcitorie o indennitarie;

4 di accertare l'entrata per questa Azienda pari a € 156,47 IVA inclusa, al Titolo 3 Tipologia 0100 Capitolo/art 303/0 "Proventi di altre gestioni facoltative" sul bilancio di previsione 2026/2028 come di seguito suddiviso:

5 SEDE	Dal 01.11.2026 al 30.11.2026	CAP/ART
Vicolo Campofiore 2/B	€ 16,47	303/0
Via Mazza 5	€ 16,47	303/0
Piazzale L. Scuro 12	€ 24,71	303/0
Via Seminario n. 12	€ 16,47	303/0
Via Giuliari n. 2	€ 16,47	303/0
Via S. Vitale 9	€ 16,47	303/0
Corte Maddalene	€ 49,41	303/0
TOTALE IVA inclusa	€ 156,47	

5 di dare atto che il versamento avviene unico posticipato al termine del mese di concessione. a seguito di emissione di fattura;

6 di dare atto che il CIG BBB922CAFB;

7 di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto la dott.ssa Francesca Ferigo e quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione il Geom. Volpato Emanuele;

8 di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

9 di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio trasparenza per gli adempimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/mg

IL DIRETTORE
(dott. Giorgio Gugole)



Firmato digitalmente da dott. Giorgio Gugole
Note: Direttore dell'ESU di Verona

UFFICIO RAGIONERIA

Visto ed assunta la registrazione dell'accertamento di € 156,47 sul capitolo/art. 3-0100-303/0

del Conto [ ] / [C] del Bilancio 2026/2028

dal n. 291 al n. 296/2026 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 23/10/2026

Il Ragioniere

Tenuti Mirco

_____

Firmato digitalmente da Mirco Tenuti
Note:
Motivazione: Registrazione impegno di spesa

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

È esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

_____