



DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 15 DEL 22.04.2015

Anno 2015 giorno 22 mese aprile alle ore 13.15 sede di Via dell'Artigliere n. 9 a seguito di regolare convocazione si è riunito il C.d.A. dell'ESU di Verona:

OGGETTO:

Conferimento incarico legale per recupero crediti.

CONSIGLIERI

		P	A
1	Antonini Lorenzo	X	
2	dalla Massara Tommaso		X
3	Faedda Pasqualino	X	
4	Francullo Domenico	X	
5	Gosetti Giorgio	X	
6	Rucco Francesco	X	
7	Soriolo Massimo		X
8	Spina Valentina	X	
9	Vicentini Marco	X	

PRESIDENTE

Francullo Domenico

SEGRETARIO

Verza Gabriele

COLLEGIO DEI REVISORI CONTI

Giarola Luciano
Nale Alberto

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA la relazione del Presidente che illustra l'argomento posto all'ordine del giorno;

PREMESSO che l'ESU di Verona ha concesso alla ditta MO.LO.RA. s.r.l. con sede in Sestiere San Polo 1890 30100 Venezia – P.Iva 03172780276 il servizio di foresteria per turisti delle residenze dell'ESU di Verona di Vicolo Campofiore 2/b, Piazzale Scuro n. 12 per gli anni 2011, 2012, 2013 con Decreto del Direttore n. 71 del 19 aprile 2011, a fronte della corresponsione al concessionario di un importo complessivo di € 117.552,00 Iva esclusa, integrato dal costo delle utenze, nonché con Decreto del Direttore n. 179 del 01 agosto 2014 a fronte di un importo complessivo di € 25.048,00 Iva esclusa, integrato dal costo delle utenze;

CONSIDERATO che alla data odierna l'ESU di Verona risulta creditore della somma di € 82.728,82 nei confronti della ditta MO.LO.RA. s.r.l. Sestiere San Polo 1890 – 30125 Venezia;

RILEVATO che l'ESU di Verona ha invano formalmente contestato il mancato pagamento, con specifici atti di invito, diffida e costituzione in mora nonché con successivi e ripetuti solleciti, da ultimo con comunicazione in data 27 gennaio 2015 con la quale veniva intimato e diffidato il concessionario al pagamento entro il termine del 30 gennaio 2015;

RILEVATO che la ditta MO.LO.RA s.r.l. Sestiere San Polo 1890 – 30125 Venezia non ha dato alcun riscontro alla sopra citata intimazione del 2 gennaio 2015;

RITENUTO, pertanto, restando immutata la situazione debitoria, di avviare le procedure per il recupero coattivo dei crediti, mediante conferimento di apposito incarico legale, a tutela degli interessi dell'Ente;

ATTESO che le spese della/e procedura/e esecutiva/e dovranno essere poste a carico del debitore e che, solo nel caso in cui l'esecuzione non raggiunga buon fine, il professionista incaricato potrà richiedere all'Ente la corresponsione delle sole spese vive sostenute per le azioni intraprese;

RITENUTO che è dovere dell'Amministrazione tutelare l'interesse pubblico anche in sede giurisdizionale;

RITENUTO affidare la difesa delle ragioni dell'ESU di Verona all' Avv.to Marco Venturi;

Sottoposta a votazione la presente deliberazione risulta così approvata:

- Consiglieri presenti	N. 7
- Consiglieri votanti	N. 7
- Voti favorevoli	N. 7
- Voti contrari	N. ==
- Astenuti	N. ==

Tutto ciò premesso e considerato,

D E L I B E R A

1. di approvare la premessa del presente atto i cui contenuti qui si intendono integralmente riportati;
2. di conferire incarico all'Avv.to Marco Venturi con studio in Corte Abbazia di Villanova – Piazza San Benedetto n. 4/A – 37047 San Bonifacio (VR) – P.iva 03442010231 - di procedere al recupero dei crediti vantati dall'ESU di Verona attivando la/e relativa/e procedura/e esecutiva/e e tutte le ulteriori procedure necessarie a tutela degli interessi di questa Amministrazione;
3. di dare atto che il presente incarico non comporta aggravio di spesa per questo Ente;
4. di dare atto che solo in caso di esito negativo della/e procedura/e, previa comunicazione del professionista, si procederà al rimborso in favore del legale in caricato delle spese vive sostenute per le azioni intraprese, demandando per tale ipotesi alla Direzione di procedere all'assunzione, cautelativamente e presuntivamente, di formale impegno di spesa per complessivi € 2.000,00;
5. di dare atto, altresì, che il professionista dovrà accettare formalmente l'incarico da espletare nel pieno ed integrale rispetto dei principi e delle clausole di seguito elencate:
 - a)** L'incarico concerne esclusivamente l'intervento di recupero dei crediti derivanti dalla dilazione e rateizzazione del debito accettate dall'Ente e mai integralmente soddisfatte da Mo.lo.ra S.R.L.;
 - b)** L'ESU di Verona è sollevato da spese, competenze ed onorari, necessari al recupero dei crediti;
 - c)** Le somme incassate dai debitori, a seguito delle procedure di recupero attivate, saranno trasmesse all'ESU di Verona nello stesso giorno;
 - d)** Il professionista incaricato incasserà a pagamento delle proprie prestazioni professionali (spese, competenze ed onorari), solo le somme che gli eseguiti verseranno per spese legali;
 - e)** In caso di esito negativo della procedura l'ESU di Verona si impegna a corrispondere al legale incaricato solo le spese vive sostenute dallo stesso per le azioni intraprese;
 - f)** L'ESU di Verona si impegna, altresì, a non addivenire a transazioni o accordi con i debitori se non tramite il legale incaricato;
 - g)** L'ESU si obbliga a fornire tempestivamente, per il tramite dei propri uffici e del proprio personale, gli atti e documenti utili per l'espletamento dell'incarico.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n. 8/1998.

IL DIRETTORE
(Dott. Gabriele Verza)

IL PRESIDENTE
(Prof. Domenico Francullo)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di €. _____ sul cap. _____

del Conto ☐ R / ☐ C del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n.39

Verona, _____

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Si attesta che la presente delibera, di cui questa è copia conforme all'originale per uso amministrativo, è stata trasmessa in data odierna all'Amministrazione Regionale.

Verona, _____

IL DIRETTORE

La presente delibera è divenuta esecutiva a seguito di controllo da parte della Giunta Regionale in data _____.

Verona, _____

IL DIRETTORE

La presente delibera è pubblicata all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____.

IL DIRETTORE