



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 159 DEL 08/07/2014

OGGETTO:

Liquidazione XIII S.A.L. - Stato di Avanzamento Lavori - relativo ai lavori di restauro e ristrutturazione del complesso denominato Corte Maddalene.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28.01.2014 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2014 – 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 20.12.2013 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2014. Bilancio di Previsione 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016: approvazione";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24.02.2014 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2013. Programma delle attività per l'anno 2014, relazioni sull'attività svolta nell'anno 2013 e Programma delle attività per l'anno 2014 redatte dal dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie e dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 23.06.2009 veniva indetta la procedura aperta ad oggetto "Lavori di restauro e ristrutturazione del complesso denominato Corte Maddalene";

DATO ATTO che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 15.12.2009 è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto, relativo alla procedura aperta per i lavori di restauro e ristrutturazione del complesso denominato Corte Maddalene, all'A.T.I. composta dalla ditta SITTA S.R.L. con sede in Via Pisano 37, 37131 Verona P. IVA. 00215070236, capogruppo e dalle ditte GELMINI CAV. NELLO con sede in S. Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo 10, P.IVA, 00241740232, DIEMMECI S.C. A R.L. con sede in San Vendemiano (TV), Via Fontane 89 – P.IVA 02202060261 e CONSORZIO VENETO COOPERATIVO con sede in Venezia, Via Gerolamo Ulloa 5, P. IVA 00228840278 mandanti, per un importo di aggiudicazione pari a € 5.238.121,75 al netto del ribasso d'asta oltre a € 213.432,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre all'IVA di legge;

RILEVATO che in data 17.06.2010 è stato registrato il contratto d'appalto relativo ai lavori in oggetto presso l'Agenzia delle Entrate Verona 2 al n. 5919 di repertorio;

VISTO il Decreto del Direttore n. 62 del 15.03.2013 con il quale si approva la perizia di variante in corso d'opera n. 1, relativa ai lavori in oggetto e si procede al relativo impegno di spesa per l'importo di € 650.779,86.=-;

VISTO il Decreto del Direttore n. 148 del 25.06.2014 con il quale si approva la perizia di variante in corso d'opera n. 2, relativa ai lavori in oggetto e si procede al relativo impegno di spesa per l'importo di € 638.688,20.=-;

DATO ATTO che con Decreti del Direttore n. 144 del 20.07.2010, n. 121 del 14.06.2011, n. 38 del 28.02.2012, n. 107 del 21.06.2012, n. 187 del 12.11.2012, n. 44 del 18.02.2013, n. 106 del 31.05.2013, n. 138 del 26.07.2013, n. 196 del 25.10.2013, 223 del 05.12.2013, 87 del 08.04.2014 e n. 139 del 17.06.14 questa Amministrazione ha liquidato dodici stati di avanzamento lavori relativi all'appalto in oggetto per l'importo complessivo di € 5.596.562,26.= al netto della ritenuta per infortuni e oltre IVA 10%;

VISTA la nota prot. aziendale n. 2146 pos. 38/1 del 27.06.2014 con la quale il Direttore dei Lavori, arch. Stefano Feriotti, ha presentato il tredicesimo stato di avanzamento lavori unitamente agli elaborati ad esso relativi, tra i quali il certificato di pagamento n. 13 che riporta l'importo totale dei lavori e somministrazioni svolte alla data del 28.05.2014 pari ad € 5.881.510,24.= oltre IVA 10%;

VISTO l'importo della ritenuta per infortuni pari al 0,5% dei lavori, da liquidare in sede di conto finale che ammonta ad € 29.407,55.=-;

RILEVATO che il credito da liquidare ammonta ad € 255.540,43.= al netto della ritenuta per infortuni e oltre IVA 10%;

VISTO che l'art. 1.27 comma 1 del Capitolato Speciale d'appalto prevede che "L'appaltatore riceverà in corso d'opera pagamenti in acconto sulla base di stati di avanzamento lavori che dovranno essere presentati al raggiungimento dell'importo di € 250.000,00";

VISTI gli atti contabili relativi al medesimo stato di avanzamento, a firma del Direttore Lavori, arch. Stefano Feriotti;

VISTA la fattura n. 93 del 27.06.2014 presentata dalla ditta SITTA S.R.L. relativa al tredicesimo stato di avanzamento lavori per un totale complessivo di € 281.094,47.=-;

VISTA la nota prot. az. n. 2226 pos. 38/1 del 03.07.2014 con la quale la ditta SITTA ha prodotto, ai sensi dell'art. 1.11 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, copia di fatture quietanzate relativa al pagamento effettuato a favore del subappaltatore NEATEK S.R.L. con sede in Via G. Garibaldi 10, 37063 Isola della Scala (VR) P. IVA 04041760234, autorizzazione al

subappalto di cui al Decreto del Direttore n. 121 del 18.06.2013 e TERMOIDRAULICA RIVA TERZO S.R.L. con sede in Rogno (BG), Via Montegrappa 22 – P. IVA 02343910168, autorizzazione al subappalto di cui al Decreto del Direttore n. 134 del 23.08.2012;

VISTA la Delibera dell'Autorità di Vigilanza Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 ad oggetto "Attuazione dell'art. 6 bis del D. Lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012";

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTA la Legge Regionale del 07.04.1998 n. 8 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la disponibilità del bilancio 2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni svolte in premessa;
2. di approvare, per i motivi esposti in premessa, gli elaborati relativi al tredicesimo stato di avanzamento dei lavori inerenti i lavori di restauro e ristrutturazione del complesso denominato Corte Maddalene aggiudicati all'A.T.I. composta dalla ditta SITTA S.R.L. con sede in Via Pisano 37, 37131 Verona P.IVA. 00215070236, capogruppo e dalle ditte GELMINI CAV. NELLO con sede in S. Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo 10, P.IVA, 00241740232; DIEMMECI S.C. A R.L. con sede in San Vendemmiano (TV), Via Fontane 89 – P.IVA 02202060261 e CONSORZIO VENETO COOPERATIVO con sede in Venezia, Via Gerolamo Ulloa 5, P.IVA 00228840278 mandanti, per un importo di aggiudicazione pari a € 5.238.121,75 al netto del ribasso d'asta oltre a € 213.432,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre all'IVA di legge;
3. di dare atto che con Decreto del Direttore n. 62 del 15.03.2013 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1, relativa ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 650.779,86.=-;
4. di dare atto che con Decreto del Direttore n. 148 del 25.06.2014 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 2, relativa ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 638.688,20.=-;
5. di procedere alla liquidazione del tredicesimo Stato di Avanzamento Lavori di € 255.540,43.=-, al netto della ritenuta per infortuni da liquidarsi in sede di conto finale, oltre IVA al 10%, soltanto a seguito di idonea comunicazione degli enti previdenziali INPS, INAIL e Cassa Edile di Verona (d.u.r.c.) dalla quale emerga la regolarità delle posizioni contributive della capogruppo e delle società mandanti costituenti l'A.T.I. sopra citata;
6. di dare atto che l'importo di €. 281.094,47.= comprensivo di IVA al 10% trova copertura nel Decreto del Direttore n. 121 del 10.06.2010, nel Decreto del Direttore n. 62 del 15.03.2013 e nel Decreto del Direttore n. 148 del 25.06.2014;
7. di dare atto che il codice identificativo di gara - CIG è 0180591467 e il CUP - Codice unico di Progetto di investimento pubblico è D38B09000010003;

8. di dare atto che la liquidazione verrà effettuata previa presentazione di fattura commerciale debitamente vistata dal Responsabile del procedimento;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della L. R n. 8 del 7 aprile 1998.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € _____ sul cap. _____

del Conto / del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
