



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 201 DEL 10/10/2016

OGGETTO:

**Registrazione spesa per spese condominiali e spese per utenze della
Residenza di Via Seminario 12 – anno 2016.**

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 25.03.2016 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2016 – 2018;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 25.03.2016 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2016 – 2018;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 25.03.2016 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2015, Programma delle attività per l'anno 2016, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2015 e Programma delle attività per l'anno 2016 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che

con Decreto del Direttore n. 213 del 30.09.2015 è stato stipulato il nuovo contratto di locazione della residenza di Via Seminario 12 con il SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F.0233500230 per il periodo 01.10.2015-30.09.2019;

con Decreto del Direttore n. 214 del 30.09.2015 è stato affidare il servizio di manutenzione ordinaria per il nuovo contratto di locazione della residenza Seminario n. 12 allegato al Seminario Vescovile di Verona con sede legale in Verona, Via Seminario 8, cap. 37129, Codice Fiscale n. 00233500230 per il periodo 01.10.2015 – 30.09.2017, salvo rinnovi;

con Decreto del Direttore n. 4 del 18.01.2016 è stata approvata l'appendici al contratto di locazione con il Seminario Vescovile di Verona per la locazione all'ESU di Verona di n. 20 posti bici ubicati nell'immobile sito in Verona Via Seminario n. 12, 37129 Verona per il periodo 01.10.2015 – 30.09.2019;

RITENUTO di integrare l'impegno 204 di € 1.875,04 assunto con Decreto del Direttore n. 213 del 30/09/2015 relativo alla locazione dei posti bici presso il Seminario di Verona e l'impegno 205 assunto con Decreto del Direttore n. 214 del 30.09.2015 per l'importo di € 6.319,82.= per conguaglio spese utenze anno 2015 (€4.398,32) e spese di perizia estimativa (€ 1.921,50);

CONSIDERATO che il SEMINARIO VESCOVILE di Verona procede direttamente al pagamento delle spese per utenze di acqua, luce gas riscaldamento e raffreddamento degli appartamenti locati presso la residenza di Via Seminario 12 e che periodicamente provvede a sottoporre a questa Amministrazione prospetto riepilogativo degli importi liquidati corredato delle fatture ricevute dai gestori delle utenze sopra descritte ai sensi dell'articolo 7 – Oneri Accessori - del contratto di locazione sottoscritto per il periodo 01.10.2015-30.09.2019;

RITENUTO di registrare le spese per utenze della Residenza di Via Seminario 12 per l'anno 2016 per l'importo di € 23.000,00.==;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 25.03.2016 ad oggetto "Approvazione Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 25.03.2016 ad oggetto Approvazione Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2016 – 2018;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l’attuazione per il diritto allo studio universitario”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 25.03.2016 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2016 – 2018”;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di integrare l'impegno 101 assunto con Decreto del Direttore n. 4 del 18.01.2016 relativo alla locazione dei posti bici presso il Seminario di Verona per l'importo di € 1.875,04 e l'impegno 205 assunto con Decreto del Direttore n. 214 del 30.09.2015 per congruaggio spese utenze anno 2015 e spese di perizia estimativa per l'importo di € 6.319,82.= a favore del SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F. 0233500230;
3. di procedere, per accertata economia di spesa, allo storno dell'importo di € 5.000,00 all'interno del medesimo macroaggregato 103 dal capitolo 407 “Imposte e Tasse servizio alloggi” al capitolo 404 “manutenzione e funzionamento alloggi in affitto”;
4. di registrare la somma di € 23.000,00.= per utenze di acqua, luce, gas, riscaldamento e raffreddamento della Residenza di Via Seminario 12 per l'anno 2016 a favore del SEMINARIO VESCOVILE DI VERONA con sede in Via Seminario 8, C.F. 0233500230;
5. di registrare la spesa per l'anno 2016 pari ad € 31.194,86 sulla missione 4 programma 7 titolo 1 macroaggregato 404 “manutenzione e funzionamento degli alloggi in affitto” sul bilancio 2016 - spese - che presenta la necessaria copertura;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2016;
7. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo;
8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio “Albo on line” per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 31.194,86 sul cap. 4-7-1-103/404

del Conto / C del Bilancio 2016

al n. 503/2016 – 204/2016 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.
205/2016

Verona, 10/10/2016

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno

IL DIRETTORE
