



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 210 DEL 22.09.2015

OGGETTO:

Affidamento diretto tramite cottimo fiduciario nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – M.E.P.A. per l'acquisizione del servizio di pulizia ordinaria della sede dell'ESU e delle residenze dell'ESU di Verona. CIG. Z121545E35.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2015 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2015 – 2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 29.01.2015 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2015. Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017: approvazione"

VISTA la Delibera n. 4 del 27.02.2015 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2014, Programma delle attività per l'anno 2015, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2014 e Programma delle attività per l'anno 2015 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che

- con Decreto del Direttore n. 258 del 10.11.2014 è stata approvata la convenzione per il servizio di pulizia ordinaria della Sede e delle residenze dell'ESU di Verona per il periodo 10.11.2014-28.02.2015 con la Cooperativa Sociale di tipo B TRIVENETA MULTISERVIZI con sede in Marittima fabbricato 123, 30135 Venezia, P. IVA 04114500277;
- con Decreto del Direttore n. 79 del 06.03.2015 è stato prorogato il servizio in oggetto fino al 30.06.2015;
- con Decreto del Direttore n. 179 del 23.07.2015 è stato prorogato il servizio in oggetto fino al 31.07.2015;

RAVVISATA la necessità di procedere ad indire una nuova procedura di gara per il servizio di pulizia di cui sopra per il periodo 01.08.2015 – 31.05.2016;

PRESO ATTO:

- che l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che l'art. 328 del D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. n. 163/2006" in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE introduce una disciplina di dettaglio per il Mercato Elettronico di cui all'art. 85 comma 13 dello stesso Codice;
- che il citato art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:
 - a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
 - b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia:
 - o cottimo fiduciario - per il quale lo strumento telematico a disposizione sul MEPA è la RDO (Richiesta di Offerta);
 - o affidamenti Diretti - realizzabili sul MEPA mediante Ordine Diretto o RDO con un unico fornitore;

CONSIDERATO :

- che il ricorso al mercato elettronico Consip favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;
- che il mercato elettronico realizzato da Consip s.p.a. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo inviando una richiesta di offerta (RDO);

VALUTATO:

- che a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, conformi alla normativa vigente;
- che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P. A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:
 - a) ordine diretto d'acquisto (ODA);
 - b) richiesta di offerta (RDO);

CONSIDERATO che da ciò si desume l'intendimento del legislatore di contemperare il principio di trasparenza con quello di proporzionalità e non aggravamento del procedimento per procedure di modesto valore economico, e ritenuto ciò a maggior ragione valido in rapporto alla specialità del bene/servizio da acquisire;

RILEVATO:

- che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei beni acquistati;
- che il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;
- che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia ordinaria è reperibile sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA nel bando SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale;

RITENUTO opportuno procedere mediante procedura in economia sul MEPA mediante Richiesta di Offerta n. 860747 con un unico fornitore per il servizio di pulizia ordinaria della sede e delle residenze dell'ESU per un importo a base d'asta di € 37.135,50 iva esclusa per il periodo 01.08.2015-31.05.2016;

VISTA l'offerta pervenuta sul MEPA dalla ditta TRIVENETA MULTISCERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Via Germania 7/4 Vigonza PD P.IVA 04114500277, che offre una percentuale di sconto sull'importo a base d'asta pari al 5% per un totale di € 35.278,72 oltre IVA;

CONSIDERATO che gli oneri propri per la sicurezza sono pari ad € 250,00 oltre IVA;

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

CONSIDERATO che l'offerta comprende tra gli altri anche i seguenti servizi:

- Piazzale Scuro 12: pulizia balconi per un totale di € 1.681,00 oltre IVA;
- Via Giuliani 2: pulizia foresteria per un totale di € 376,78;

RITENUTO per il momento di non attivare i servizi sopra descritti;

VALUTATO pertanto di procedere ad affidare il servizio in oggetto alla ditta come di seguito dettagliato:

IMMOBILE	DESCRIZIONE LAVORI	Canone mensile IVA ESCLUSA	UPB
SEDE	sede amministrativa	€ 722,33	U1-122
CORTE MADDALENE	residenza + foresteria	€ 1.257,86	U4-408
CORTE MADDALENE	pulizia percorsi d'accesso, balconi	€ 150,71	U4-408
CAMPOFIORE	residenza + foresteria	€ 486,91	U4-408
CAMPOFIORE	pulizia percorsi d'accesso , balconi	€ 37,68	U4-408
MAZZA	residenza	€ 79,70	U4-408
MAZZA	pulizia percorsi d'accesso ,	€ 37,68	U4-408
SAN VITALE	residenza	€ 79,70	U4-408
SAN VITALE	pulizia percorsi d'accesso ,	€ 37,68	U4-408
P.LE SCURO	Pulizie percorsi d'accesso	€ 168,10	U 4 - 408
P.LE SCURO	residenza + foresteria	€ 281,13	U4-408
VIA GIULIARI 2	Pulizia foresteria	€ 37,79	U 4 - 408
SEMINARIO	residenza	€ 150,71	U4-408
TOTALE		€ 3.527,98	

CONSIDERATO che il servizio in oggetto rientra nell'elenco dei beni acquisibili in economia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16 dicembre 2008;

VISTO l'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

PRESO ATTO, in base ad una valutazione preliminare, che non sussistono rischi derivanti da interferenze delle attività connesse alla realizzazione del servizio in argomento, che pertanto non è necessario redigere il D.U.V.R.I. e che i costi relativi sono pari a zero trattandosi di mera prestazione di servizi;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16.12.2008 ad oggetto "Modifica al regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 07.10.2008 a seguito dei chiarimenti richiesti dalla Giunta della Regione del Veneto";

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto "Regolamento codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 gennaio 2015 Approvazione Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2015;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare alla ditta TRIVENETA MULTISCERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Via Germania 7/4 Vigonza PD P.IVA 04114500277 la Richiesta di Offerta (R.D.O) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con procedura in economia, cottimo fiduciario mediante prezzo più basso ai sensi art. 82 D.Lgs. 163/2006 relativa all'acquisizione del servizio di pulizia per la sede amministrativa e le residenze dell'ESU di Verona per il periodo 01.08.2015-31.05.2016 per l'importo complessivo di € 43.345,04 compresi IVA e oneri propri per la sicurezza;
3. di registrare la spesa per l'anno 2015 pari ad € 21.672,52 come di seguito dettagliato:

IMMOBILE	DESCRIZIONE LAVO	Agosto dicembre 2015 IVA COMPRESA	ONERI PER LA SICUREZZ	UPB
SEDE	sede amministrativa	€ 4.406,21	€ 30,00	U1-122
CORTE MADDALENE	residenza + foresteria	€ 7.672,96	€ 55,14	U4-408
CORTE MADDALENE	pulizia percorsi d'accesso, balconi	€ 919,33	€ 6,50	„U4-408
CAMPOFIORE	residenza + foresteria	€ 2.970,15	€ 19,28	U4-408
CAMPOFIORE	pulizia percorsi d'accesso , balconi	€ 229,85	€ 1,72	U4-408
MAZZA	residenza	€ 486,17	€ 3,65	U4-408
MAZZA	pulizia percorsi d'accesso ,	€ 229,85	€ 1,72	U4-408
SAN VITALE	residenza	€ 486,17	€ 3,65	U4-408
SAN VITALE	pulizia percorsi d'accesso ,	€ 229,85	€ 1,72	U4-408
P.LE SCURO	Pulizia balconi	€ 1.025,41	€ 7,65	
P.LE SCURO	residenza + foresteria	€ 1.714,89	€ 12,86	U4-408
VIA GIULIARI 2	Pulizia foresteria	€ 229,85	€ 1,72	
SEMINARIO	residenza	€ 919,33	€ 6,89	U4-408
TOTALE		€ 21.520,02	€ 152,50	

Sul bilancio 2015 che presenta l'adeguata copertura;

4. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà come di seguito indicato:

- entro il 31.12.2015 € 21.672,52;
 - entro il 31.12.2016 € 21.672,52;
6. di dare atto che per il momento non verranno attivati i seguenti servizi:
 - Piazzale Scuro 12: pulizia balconi;
 - Via Giuliani 2: pulizia foresteria;
 7. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) assegnato è Z121545E35;
 8. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;
 9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
 10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
 11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 21.672,52 sul cap. _____
UPB 1 – 122 UPB 4 - 408

del Conto ☐ / ☐ C del Bilancio 2015

dal n. 550 al n. 562 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 22/09/2015

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
