



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 241 DEL 11.11.2015

OGGETTO:

Affidamento lavori di manutenzione agli impianti e alle attrezzature presso la Mensa San Francesco.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2015 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2015 – 2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 29.01.2015 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2015. Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017: approvazione"

VISTA la Delibera n. 4 del 27.02.2015 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2014, Programma delle attività per l'anno 2015, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2014 e Programma delle attività per l'anno 2015 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 18.3.08 è stato affidato l'appalto per il servizio di ristorazione nella Mensa Universitaria "S. Francesco" e la gestione dell'attiguo "Bar Tavola Calda" entrambi siti in Verona, Viale dell'Università 4, per il periodo dal 01.01.2008 - 31.12.2014 alla ditta SERENISSIMA RISTORAZIONE S.P.A. di Vicenza;

- con Decreto del Direttore n. 95 del 24.03.2015 questa Azienda ha prorogato il servizio sopra descritto fino al 31.07.2015;

RICHIAMATO il proprio decreto del 24/07/2015 n. 181 con il quale è stato affidato alla ditta MARKAS s.r.l. il servizio di ristorazione nelle mense denominate Le Grazie e S. Francesco;

CONSIDERATO che in data 07 settembre 2015 è stata effettuata una verifica congiunta per il controllo sulla funzionalità e sicurezza delle attrezzature e strutture presso la mensa San Francesco;

CONSIDERATO che dai sopralluoghi effettuati è emersa la necessità di procedere a lavorazioni di manutenzione varie di somma urgenza al fine di ripristinare l'operatività degli impianti, delle attrezzature e la loro messa in sicurezza al fine di consentire l'esecuzione del servizio di ristorazione in una struttura rispondente alle normative vigenti;

VISTA la nota registrata al protocollo aziendale al n. 0003289/2015 pos. n. 47/1 del 12.10.2015 della ditta Markas s.r.l.;

VISTO il verbale della ASL 20 del 06.08.2015 allegato alla nota sopra indicata dalla ditta MARKAS s.r.l.;

RITENUTO opportuno dar corso urgentemente ai lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione per la messa in sicurezza, come da normativa vigente, degli edifici, impianti e attrezzature in dotazione alla mensa San Francesco;

VISTI i preventivi presentati relativi ai lavori di manutenzione come di seguito indicati:

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO IVA ESCLUSA	PROT. N.
METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Sostituzione vetri	€ 1.650,00	0003152/2015 del 29.09.15
METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Sostituzione zanzariere	€ 1.600,00	0003152/2015 del 29.09.15
METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Maniglioni antipanico	€ 1.907,50	0003152/2015 del 29.09.15
DM-OX s.r.l. Galleria del Corso n. 4 20122 Milano P. IVA 08015530960	Verifica della funzionalità e sostituzione filtri, estrattore di aria, e cappe	€ 5.500,00	0003524/2015
ELECTRIC GROUP SAS VIA F. De Pinedo 31/A 37139 VERONA P.IVA 02786700233	Riparazione cancello ingresso	€ 450,00	0003365/2015 del 15.10.15

ELECTRIC GROUP SAS VIA F. De Pinedo 31/A 37139 VERONA P.IVA 02786700233	Sostituzione starter reattori lampade e luci emergenza primo piano	€ 5.342,90	0003365/2015 del 15.10.15
SINICO ELIO S.R.L. Via Carlo Cattaneo, 5/7, 25015 Desenzano del Garda (BS) P. IVA 01689320982	Lavori messa a norma impianto raffrescamento e riscaldamento	€ 4.894,00	0003591/2015 del 09.11.15
CAT GRIM S.R.L. Vicolo Caduti sul Lavoro, 10, 37036 San Martino Buon Albergo P.IVA 00326390234	Sistemazione attrezzature e celle	€ 15.000,00	003020/2015 del 15.09.15
TOTALE		€ 36.344,40	

CONSIDERATO che tali lavorazioni sono necessarie e indifferibili al fine di garantire la sicurezza degli impianti, delle attrezzature e di consentire la fruibilità del servizio ristorazione agli utenti;

CONSIDERATO che l'entità della spesa e l'urgenza sono tali da giustificare il cottimo fiduciario;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto rientra nell'elenco dei beni acquisibili in economia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

CONSIDERATO che le ditte si sono dichiarate disponibili a realizzare i lavori in tempi rapidissimi al fine di ottenere la piena efficienza degli impianti e delle attrezzature entro il mese di novembre;

RITENUTO pertanto di affidare alle ditte sopra indicate, le lavori di manutenzione e di ripristino dell'operatività e sicurezza degli impianti per consentire il regolare funzionamento della struttura di Mensa San Francesco;

RILEVATO che tali affidamenti sono esclusi, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATI:

- l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;
- l'art. 10 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., il quale dispone la nomina di un responsabile unico del procedimento per ogni intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico;
- l'art. 272 del Decreto Presidente della Repubblica n. 207/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute alla richiesta nel sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

CONSIDERATO che gli affidatari, con nota in atti:

- hanno dichiarato tra l'altro il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del Decreto Legislativo. 163/2006 ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;

- hanno provveduto a comunicare all'ESU gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui sopra e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto;

VISTO l'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

PRESO ATTO, in base ad una valutazione preliminare, che non sussistono rischi derivanti da interferenze delle attività connesse alla realizzazione del servizio in argomento, in quanto le ditte coinvolte lavoreranno in tempi e luoghi diversi, e che pertanto non è necessario redigere il D.U.V.R.I. e che i costi relativi sono pari a zero;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto "Regolamento codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 gennaio 2015 Approvazione Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2015;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione e la messa in sicurezza, come da normativa vigente, degli edifici, impianti e attrezzature in dotazione alla mensa San Francesco per un importo totale di € 44.340,17 IVA compresa;
3. di suddividere la spesa di € 20.068,49 relative a manutenzioni ordinarie ai seguenti fornitori:

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO	CIG
METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Sostituzione vetri	€ 2.013,00	Z9916E95A0

METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Sostituzione zanzariere	€ 1.952,00	Z9916E95A0
METALBINI di Benini Claudio e C. s.n.c. Via Garbini n. 10 37135 Verona P. IVA 018375023	Maniglioni antipanico	€ 2.327,15	Z9916E95A0
DM-OX s.r.l. Galleria del Corso n. 4 20122 Milano P. IVA 08015530960	Verifica della funzionalità e sostituzione filtri, estrattore di aria, e cappe	€ 6.710,00	Z6316E95C7
ELECTRIC GROUP SAS VIA F. De Pinedo 31/A 37139 VERONA P.IVA 02786700233	Riparazione cancello ingresso	€ 549,00	Z7416E9670
ELECTRIC GROUP SAS VIA F. De Pinedo 31/A 37139 VERONA P.IVA 02786700233	Sostituzione starter reattori lampade e luci emergenza primo piano	€ 6.518,34	Z7416E9670
TOTALE		€ 20.068,49	

4. di suddividere la spesa di € 24.271,68 relativa a manutenzioni straordinarie ai seguenti fornitori

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO	CIG
SINICO ELIO SRL Via Carlo Cattaneo, 5/7, 25015 Desenzano del Garda (BS) P. IVA 01689320982	Lavori messa a norma impianto raffrescamento e riscaldamento	€ 5.970,68	Z841703496
CAT GRIM SRL Vicolo Caduti sul Lavoro, 10, 37036 San Martino Buon Albergo (VR) P.IVA 00326390234	Sistemazione messa a norma attrezzature e celle	€ 18.300,00	Z4416E973A
TOTALE		€ 24.270,68	

5. di registrare la spesa di € 20.068,49 IVA compresa sull'UPB 7 703 "manutenzione e funzionamento delle mense convenzionate" del bilancio 2015 che presenta la necessaria copertura;
6. di registrare la spesa di € 24.270,68 IVA compresa all'UPB 8 – 802 "Acquisto attrezzature mobili e impianti" del bilancio 2015 - spese - che presenta la necessaria copertura;

7. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
8. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2015;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;
10. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.
FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 44.340,17 sul cap. _____
UPB 7 – 703 UPB 8 - 802

del Conto / C del Bilancio 2015

dal n. 610 al n. 614 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 11/11/2015

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
