

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 242 DEL 11.11.2015

OGGETTO:

Affidamento lavori di manutenzione Agli impianti e alle attrezzature presso la Mensa Le Grazie.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2015 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2015 – 2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 29.01.2015 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2015. Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017: approvazione"

VISTA la Delibera n. 4 del 27.02.2015 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2014, Programma delle attività per l'anno 2015, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2014 e Programma delle attività per l'anno 2015 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 18.3.08 è stato affidato l'appalto per il servizio di ristorazione della Mensa Universitarie Le Grazie, l'allestimento dei locali e la gestione del Bar Tavola Calda per il periodo dal 01.01.2008 - 31.12.2014 alla ditta SERENISSIMA RISTORAZIONE S.P.A. di Vicenza;

- con Decreto del Direttore n. 95 del 24.03.2015 questa Azienda ha prorogato il servizio sopra descritto fino al 31.07.2015;

RICHIAMATO il proprio decreto del 24/07/2015 n. 181 con il quale è stato affidato alla ditta MARKAS s.r.l. il servizio di ristorazione nelle mense denominate Le Grazie e S. Francesco;

CONSIDERATO che in data 07 settembre 2015 è stata effettuata una verifica congiunta per il controllo sulla funzionalità e sicurezza delle attrezzature e strutture presso la mensa Le Grazie;

CONSIDERATO che dai sopralluoghi effettuati è emersa la necessità di procedere a lavori di manutenzione urgenti al fine di ripristinare la messa in sicurezza e l'operatività degli impianti e delle attrezzature, al fine di consentire l'esecuzione del servizio di ristorazione nella struttura Mensa Le Grazie tale da renderla rispondente alle normative vigenti;

VISTA la nota registrata al protocollo aziendale al n. 0003289/2015 pos. n. 47/1 del 12.10.2015 della ditta Markas s.r.l. ;

RITENUTO opportuno dar corso urgentemente ai lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione per la messa in sicurezza, come da normativa vigente, degli edifici, impianti e attrezzature in dotazione alla mensa San Francesco;

VISTI i preventivi presentati relativi ai lavori di manutenzione come di seguito indicati:

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO IVA ESCLUSA	PROTOCOLLO
GIRARDI E ASSOCIATI s.r.l. Via Torricelli 71/A 37136 VERONA P. IVA 025330930235	Verifica impianto di sicurezza sostituzione n. 4 accumulatori	€ 164,60	0003538/2015 del 03.11.2015
BERBABE' & BALLARIN S.R.L. Piazza Cittadella, 16, 37122 Verona P. IVA 00281450239	Bagni e controsoffitti piano interrato	€ 12.910,00	0003520/2015 del 02.11.2015
IDEA TENDA Via Cesare Battisti 14/16, 37031 Illasi (VR) P. IVA 03413090238	Acquisto nuova tende da esterno	€ 5.960,00	0003537/2015 del 03.11.2015
AGE S.R.L. Via Codigoro 14 37134 Verona P. IVA 02874290238	Sostituzione luci sala	€ 13.679,46	0003385/2015 del 16.10.2015
DM-OX s.r.l. Galleria del Corso n. 4 20122 Milano P.IVA 08015530960	Manutenzione UTA, cappe ed estrattore	€ 5.000,00	0003524/2015 del 02.11.2015
SINICO ELIO S.R.L. Via Carlo Cattaneo, 5/7, 25015 Desenzano del Garda (BS)	Controllo, verifica, ripristino e messa in sicurezza impianti idrotermosanitari	€ 13.242,00	0003591/2015 del 09.11.2015

P. IVA 01689320982			
CAT GRIM S.R.L. V.lo Caduti sul Lavoro 8 37036 S. Martino B.A. (VR) P. IVA 00326390234	Sistemazione e messa in sicurezza attrezzature e celle	€ 20.000,00	003020/2015 del 15.09.2015
TOTALE		€ 70.956,06	

CONSIDERATO che tali lavorazioni sono necessarie e indifferibili al fine di garantire la sicurezza degli impianti, delle attrezzature e di consentire la fruibilità del servizio ristorazione agli utenti;

CONSIDERATO che l'entità della spesa e l'urgenza sono tali da giustificare il cottimo fiduciario;

CONSIDERATO che le ditte si sono dichiarate disponibili a realizzare i lavori in tempi rapidissimi al fine di ottenere la piena efficienza degli impianti e delle attrezzature entro il mese di novembre;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto rientrano nell'elenco dei beni acquisibili in economia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

RITENUTO pertanto di affidare alle ditte sopra indicate, le lavorazioni di somma urgenza al fine di ripristinare l'operatività degli impianti, per la loro messa in sicurezza e per consentire il regolare funzionamento della struttura di Mensa Le Grazie;

RILEVATO che tali affidamenti sono esclusi, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATI:

- l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;
- l'art. 10 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., il quale dispone la nomina di un responsabile unico del procedimento per ogni intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico;
- l'art. 272 del Decreto Presidente della Repubblica n. 207/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute alla richiesta nel sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

CONSIDERATO che gli affidatari, con nota in atti:

- hanno dichiarato tra l'altro il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del Decreto Legislativo. 163/2006 ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;
- hanno provveduto a comunicare all'ESU gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui sopra e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto;

VISTO l'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

PRESO ATTO, in base ad una valutazione preliminare, che non sussistono rischi derivanti da interferenze delle attività connesse alla realizzazione del servizio in argomento, in quanto le ditte coinvolte lavoreranno in tempi e luoghi diversi, e che pertanto non è necessario redigere il D.U.V.R.I. e che i costi relativi sono pari a zero;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto “Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture”;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto “Regolamento codice dei contratti pubblici”;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 gennaio 2015 Approvazione Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2015;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione e la messa in sicurezza, come da normativa vigente, degli edifici, impianti e attrezzature in dotazione alla mensa San Francesco per un importo totale di € 86.566,39 IVA compresa;
3. di suddividere la spesa di € 22.989,75 relative a manutenzioni ordinarie come segue:

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO IVA COMPRESA	CIG
GIRARDI E ASSOCIATI Via Torricelli 71/A 37136 VERONA P. IVA 025330930235	Verifica impianto di sicurezza sostituzione n. 4 accumulatori	€ 200,81	Z8F16E98D0
AGE S.R.L. Via Codigoro 14 37134 Verona P. IVA 02874290238	Sostituzione luci sala mensa	€ 16.688,94	
DM-OX s.r.l. Galleria del Corso n. 4 20122 Milano P.IVA 08015530960	Manutenzione UTA, cappe ed estrattore	€ 6.100,00	Z3716E999B
TOTALE		€ 22.989,75	

4. di suddividere la spesa di € 22.989,75 relative a manutenzioni straordinarie come segue:

DITTA	ATTIVITA'	IMPORTO IVA COMPRESA	CIG
IDEA TENDA Via Cesare Battisti 14/16, 37031 Illasi (VR) P. IVA 03413090238	Acquisto nuova tenda da esterno	€ 7.271,20	Z2816E997C
BERNABE' & BALLARIN S.R.L. Piazza Cittadella, 16, 37122 Verona P. IVA 00281450239	Intervento straordinario bagni e controsoffitti piano interrato	€ 15.750,20	Z3A16E996F
SINICO ELIO S.R.L. Via Carlo Cattaneo, 5/7, 25015 Desenzano del Garda (BS) P. IVA 01689320982	Controllo, verifica, ripristino e messa in sicurezza impianti idrotermosanitari	€ 16.155,24	Z63170328E
CAT GRIM S.R.L. V.lo Caduti sul Lavoro 8 37036 S. Martino B.A. (VR) P. IVA 00326390234	Sistemazione e messa in sicurezza attrezzature e celle	€ 24.400,00	Z8016E99AC
TOTALE		€ 63.576,64	

5. di registrare la spesa pari ad € 22.989,75 IVA compresa sull'UBP 7 703 "Manutenzione e funzionamento mense convenzionate" del bilancio 2015 - spese - che presenta la necessaria copertura;
6. di registrare la spesa pari ad € 63.576,64 IVA compresa sull'UBP 8 802 "Acquisto attrezzatura mobili ed impianti" del bilancio 2015 - spese - che presenta la necessaria copertura;
7. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
8. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2015;
9. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;
10. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
12. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.
- 13.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.
FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 86.566,39 sul cap. _____
UPB 7 – 703 UPB 8 - 802

del Conto / C del Bilancio 2015

dal n. 615 al n. 621 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 11/11/2015

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
