



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 299 DEL 28/12/2015

OGGETTO:

Intervento di manutenzione ordinaria a impianto di riscaldamento e caldaie presso la residenza di Via S. Vitale proprietà dell'ESU di Verona.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23.03.2015 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2015 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2015 – 2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 29.01.2015 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2015. Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017: approvazione"

VISTA la Delibera n. 4 del 27.02.2015 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2014, Programma delle attività per l'anno 2015, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2014 e Programma delle attività per l'anno 2015 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che i controlli periodici effettuati dal personale dell'Ufficio Tecnico Patrimonio di questa Azienda hanno evidenziato la necessità di procedere ad interventi di manutenzione agli impianti di riscaldamento presso la residenza di Via S. Vitale 9 dell'ESU di Verona;

SENTITO il parere di un tecnico esterno su funzionalità e sicurezza degli impianti e delle caldaie esistenti nella residenza;

VALUTATO che i generatori di calore in dotazione alle residenze di via S. Vitale sono da considerare obsoleti, carenti delle idonee misure di sicurezza e bisognosi di interventi di manutenzione;

VALUTATO economicamente vantaggioso procedere alla sostituzione delle stesse in modo di adeguare gli impianti di riscaldamento alla normativa vigente;

CONSIDERATO che i lavori di verifica degli impianti rientrano nell'ambito degli interventi di ripristino degli impianti esistenti e risultano necessari e indifferibili al fine di garantire la fruibilità da parte degli ospiti;

CONSIDERATO che la limitata entità della spesa e l'urgenza sono tali da giustificare il cottimo fiduciario;

DATO ATTO che

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e all'art. 1 comma 1 della Legge 7 agosto 2012 n. 135 aventi ad oggetto servizi comparabili con quello oggetto della presente procedura di affidamento;
- sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, non sono presenti meta prodotti con caratteristiche analoghe a quelle indicate nella presente procedura di affidamento;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto rientrano nell'elenco dei beni acquisibili in economia approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

VISTO il preventivo pervenuto dalla ditta STA Servizi Tecnici Assistenza S.R.L. con sede in Via Palazzina n. 8, 37066 Sommacampagna di Verona, P. IVA 04291440230 e registrato al protocollo aziendale al n. 0004277/2015 pos. n. 47/1 del 22 dicembre 2015 per la fornitura di n. 5 caldaie VICTRIX TT 32 KW per un importo pari ad € 3.175,00 oltre IVA cadauna e un totale complessivo di € 15.875,00 oltre IVA;

RITENUTO congruo il preventivo presentato;

RISCONTRATO che la ditta si è dichiarata disponibile a fornire e installare a regola d'arte le caldaie entro il 31.12.2015;

RILEVATO che tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATI:

- l'art. 5 comma 1 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, il quale dispone la nomina di un responsabile per ogni singolo procedimento;
- l'art. 10 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., il quale dispone la nomina di un responsabile unico del procedimento per ogni intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico;
- l'art. 272 del Decreto Presidente della Repubblica n. 207/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute

alla richiesta nel sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

CONSIDERATO che l'affidatario, con nota in atti:

- ha dichiarato tra l'altro il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del Decreto Legislativo. 163/2006 ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;
- ha provveduto a comunicare all'ESU gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui sopra e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto;

VISTO l'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

PRESO ATTO, in base ad una valutazione preliminare, che non sussistono rischi derivanti da interferenze delle attività connesse alla realizzazione del servizio in argomento, che pertanto non è necessario redigere il D.U.V.R.I. e che i costi relativi sono pari a zero;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 15 settembre 2015;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto "Regolamento codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTI gli articoli 37 del D. Lgs 33/2013 ed 1 co. 32 della legge 190/2012 in materia di Amministrazione Trasparente;

VISTI l'art. 2 comma 3 e l'art. 17 comma 1 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 gennaio 2015 Approvazione Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2015;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare alla ditta STA Servizi Tecnici Assistenza S.R.L. con sede in Via Palazzina n. 8, 37066 Sommacampagna di Verona, P. IVA 04291440230 la fornitura e l'installazione di n. 5 caldaie presso la residenza di S. Vitale 9 dell'ESU di Verona come da preventivo registrato al protocollo aziendale al n.0004277/2015 pos. n. 47/1 del 22.12.2015, per un importo complessivo pari ad € 15.875,00 IVA esclusa in sostituzione di quelle attualmente installate;

3. di registrare la spesa di € 19.367,50 sull' UBP 4 403 "Manutenzione ordinaria e funzionamento degli alloggi di proprietà" del bilancio 2015 - spese - che presenta la necessaria copertura;
4. di dare atto che i relativi impegni di spesa verranno assunti ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
5. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2015;
6. di dare atto che il codice di identificazione gara (C.I.G.) è il seguente ZB717C27AB;
7. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;
8. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 19.367,50 sul cap. UPB 4 - 403

del Conto / del Bilancio 2015

al n. 707 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 28/12/2015

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
