

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 32 DEL 17.02.2014

OGGETTO:

Intervento di manutenzione straordinaria nella residenza di Vicolo Campofiore n. 2/b.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28.01.2014 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2014 – 2016;

PREMESSO che presso la residenza di Vicolo Campofiore n. 2/b si è verificato un gocciolamento dal controsoffitto del secondo piano;

RILEVATO che in data 16/01/2014 il geom. Emanuele Volpato ha effettuato un sopralluogo dal quale è emerso che la tubazione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento, posta nel controsoffitto dei corridoi a servizio dei fancoil di tutte le camere, presenta in tutti i raccordi una forte corrosione che provoca fuoriuscita di acqua dall'impianto stesso;

RITENUTO pertanto necessario procedere rapidamente ad un intervento di rifacimento delle tubazioni e dei collegamenti idraulici a servizio dei ventilconvettori del piano primo e del piano terzo della residenza di Vicolo Campofiore 2/b;

VERIFICATO che, in merito all'acquisizione di prestazioni analoghe a quelle oggetto del presente provvedimento, non sono attive convenzioni quadro CONSIP;

RISCONTRATO che in assenza di convenzioni CONSIP si rende necessario procedere all'affidamento delle prestazioni oggetto del presente provvedimento ad un appaltatore individuato dall'Ente;

CONSIDERATO che si può prescindere dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare con un unico interlocutore ai sensi del comma 8 del D.Lgs. 163/2006 per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 che prevede l'affidamento diretto ad un operatore economico individuato dal RUP sulla base del rispetto del principio della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e di concorrenza tra gli operatori economici (art. 331 c. 2 D.p.R. 207/2010);

CONSIDERATO che il Regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori approvato da questa Azienda con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16.12.2008 ha recepito l'art. 125 comma 8 del codice dei contratti pubblici D.Lgs. 163/2006;

CONSIDERATO che la ditta SIC.TEL & C. S.r.l, Via Ciro Ferrari 23/a 37060 Caselle di Sommacampagna (Verona) è regolarmente iscritta all'Albo delle Imprese Artigiane della Camera di Commercio di Verona nonché all'Albo delle Imprese di Fiducia di questa Azienda;

RITENUTO, in considerazione della necessità, di provvedere con urgenza all'individuazione di un operatore economico in grado di poter immediatamente provvedere al ripristino delle opere di pronto intervento e di contattare la ditta SIC.TEL & C. s.r.l. al fine di valutare la disponibilità della stessa ad assumere l'onere della esecuzione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'impresa SIC.TEL & C. s.r.l ha comunicato la propria disponibilità;

VISTO il preventivo registrato al protocollo aziendale al numero 224 pos. n. 47/1 del 27 gennaio 2014 della ditta SIC.TEL & C. S.r.l, Via Ciro Ferrari 23/a 37060 Caselle di Sommacampagna Verona per un importo pari ad € 9.500,00 IVA esclusa;

RILEVATO che in detto preventivo la ditta si impegna ad ultimare l'opera in cinque giorni lavorativi utilizzando quattro persone, un piano per volta al fine di limitare il disagio agli ospiti della residenza;

CONSIDERATO che risulta necessario e urgente procedere alla realizzazione dell'intervento che consiste nell'apertura del controsoffitto, rimozione completa e smaltimento delle vecchie tubature e installazione e posa in opera delle nuove tubature;

RITENUTO congrua l'offerta presentata e pertanto opportuno procedere all'impegno di spesa di € 9.500,00 oltre IVA;

RILEVATO che ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto l'impresa ha trasmesso tutta la documentazione a corredo del presente provvedimento ed in particolar modo:

- dichiarazione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- autocertificazione sostitutiva del D.U.R.C.;
- dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 come modificato dalla Legge n. 2017/2010;
- dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere ad assumere impegni di spesa, per quanto compresi nel bilancio pluriennale nel limite delle previsioni nello stesso effettuate;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16/12/2008 “modifica al regolamento per l’acquisizione in economia di beni servizi e lavori”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006 ad oggetto “Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture”;

VISTA la L .R. 29.11.2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTA la Legge 7 agosto 2012 n. 135 ad oggetto “Conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 ad oggetto “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché di misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”;

VISTO il D. Lgs. 28 marzo 2000 n. 76 ad oggetto “Principi fondamentali e norme di coordinamento in materia di bilancio e di contabilità delle regioni in attuazione dell’art. 1 comma 4 della Legge 25.06.1999 n. 208 art. 8 comma 3;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 20.12.2013;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni svolte in premessa;
2. di affidare ai sensi dell’art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. i lavori di rifacimento delle tubazioni e dei collegamenti idraulici a servizio dei ventilconvettori presso la residenza di Vicolo Campofiore n. 2/b alla ditta SIC.TEL & C. s.r.l. Via Ciro Ferrari 23/a 37060 Caselle di Sommacampagna Verona - P. IVA 03551170230 per l’importo di € 9.500,00 oltre IVA;
3. di impegnare l’importo complessivo di € 11.590,00 all’UPB 5 501 “Acquisto costruzione e sistemazione immobili” nelle more dell’approvazione del bilancio 2014 limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista da ciascuna unità previsionale di base ovvero nei limiti della maggior spesa necessaria ove si tratti di spese obbligatorie previste per legge e non suscettibili di impegno o di pagamento frazionato in dodicesimi ai sensi dell’art. 8 comma 3 del D.Lgs. 28/03/2000 n. 76;
4. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo dell’Area Affari Generali e Patrimonio dell’ESU di Verona;
5. di dare atto che il codice identificativo di gara è ZFA0DD2DCD;
6. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell’art. 44 Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell’ufficio competente, che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti;
7. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio “Albo on line” per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

FF/ca

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 11.590,00 sul cap. UPB 5 - 501

del Conto / del Bilancio 2014

al n. 149 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 17/02/2013

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
