

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 34 DEL 12/02/2013

OGGETTO:

Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree verdi delle residenze di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5 e Via Giuliari 2 per il periodo 01.03.2013 – 28.02.2015.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

CONSIDERATO che l'ESU programma e gestisce gli interventi in materia di Diritto allo studio Universitario secondo gli indirizzi, le modalità e i limiti definiti dalla normativa statale e regionale di settore, nonché dalla programmazione triennale ed annuale regionale;

PREMESSO che la legge 8/11/1991 n. 381, all'art. 1 stabilisce che le cooperative sociali denominate di tipo B, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale delle comunità, la promozione umana e l'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse, agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

CONSIDERATO che la medesima legge all'art. 5 prevede "Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica anche in deroga alla disciplina dei contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'art.1 comma 1 lett. b) ovvero con analoghi organismi aventi sede negli stati membri della comunità europea per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare l'opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1";

PRESO ATTO che la Determinazione n. 3 del 01.08.2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi, Forniture al punto 3, "Le modalità di affidamento della convenzione", prevede che nell'ambito della programmazione dell'attività contrattuale per l'acquisizione di beni e servizi l'ente individui le esigenze di approvvigionamento di beni e servizi che possono essere soddisfatte mediante convenzioni ex art. 5 della legge n. 381/1991;

RITENUTO opportuno promuovere il ricorso alle Cooperative Sociali di tipo B quale strumento volto a favorire la promozione umana e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate utilizzando l'affidamento diretto con stipula di apposita convenzione il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici a norma della Legge 08.11.1991 n. 381;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere ad affidare a cooperative sociali di tipo B e ai loro consorzi la gestione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde delle residenze dell'ESU di Verona di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5 e Via Giuliani 2;

INDIVIDUATO nella Cooperativa Ali D'Aquila ONLUS Via Bramante n. 15 37138 Verona P.IVA 02188680231 il soggetto cui affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi in considerazione che la stessa Cooperativa ha già svolto per questa Amministrazione un servizio analogo;

VISTI i preventivi presentati dalla Cooperativa Ali D'Aquila ONLUS registrati al protocollo aziendale al n. 314, 313, 312, 311 pos. n. 47/1 del 30.01.2013 per un importo complessivo pari a € 2.945,00 oltre IVA come di seguito suddiviso:

RESIDENZA	DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	IMPORTO IVA ESCLUSA
Vicolo Campofiore 2/b	Potatura straordinaria pianta ad alto fusto	€ 690,00.=
Vicolo Campofiore 2/b	Potatura oleandro arbusti e siepi, rifinitura con decespugliatore, estirpazione erbacce intervento di diserbo chimico comprensivo della fornitura di diserbanti specifici, forniture e posa di nuovi arbusti nelle vasiere, pulizia generale dell'area verde, raccolta trasporto e smaltimento del materia di risulta	€ 385,00.=
Via Mazza 5	Estirpazione erbacce, potatura di rifinitura delle palme, sistemazione giardino, pulizia generale, raccolta, trasporto e smaltimento del materiale di risulta	€ 220,00.=
Via Giuliani 2	Sfalcio dell'erba, estirpazione erbacce, pulizia generale dell'area verde, raccolta, trasporto e smaltimento del materiale di risulta	€ 1.650,00.=

CONSIDERATO che la cooperativa risulta avere tutti i requisiti idonei per l'affidamento in oggetto;

VISTA la convenzione predisposta dall'Area Affari Generali Patrimonio, allegato A) parte integrante del presente provvedimento;

VISTA la legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto “Norme per l’attuazione per il diritto allo studio universitario”;

VISTA la L .R. 29.11.2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTA la Legge 7 agosto 2012 n. 135 ad oggetto “Conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 ad oggetto “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché di misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”;

VISTO il D.Lgs. 28 marzo 2000 n. 76 ad oggetto “Principi fondamentali e norme di coordinamento in materia di bilancio e di contabilità delle regioni in attuazione dell’art. 1 comma 4 della Legge 25.06.1999 n. 208 art. 8 comma 3”;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTA la Legge 08.11.1991 n. 381;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 19.12.2012;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di promuovere il ricorso alle cooperative sociali di tipo B e ai loro consorzi, quale strumento volto a favorire la promozione umana e l’integrazione sociale delle persone svantaggiate, utilizzando l’affidamento diretto con stipula di apposita convenzione per la manutenzione ordinaria e straordinaria aree verdi il cui importo stimato al netto dell’IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici a norma della Legge 08.11.1991 n. 381;
3. di individuare nella Cooperativa Ali D’Aquila ONLUS Via Bramante n. 15 37138 Verona P.IVA 02188680231 il soggetto cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi delle residenze dell’ESU di Verona di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5 e Via Giuliani 2, per il periodo 01.03.2013 – 28.02.2015;
4. di approvare la convenzione così come predisposto dall’Area Affari Generali Patrimonio, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di impegnare l’importo complessivo di € 3.563,45 IVA compresa per il periodo 01.03.13 al 28.02.2014 all’ UPB 4 403 “Manutenzione ordinaria alloggi propri” come di seguito suddiviso:

- Residenza di Vicolo Campofiore 2/b	€ 1.300,75.=;
- Residenza di Via Mazza 5	€ 266,20.=;
- Residenza di Via Giuliani 2	€ 1.996,50.=;

nelle more dell’approvazione del bilancio 2013 limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista da ciascuna unità previsionale di base ovvero nei limiti della maggior spesa necessaria ove si tratti di spese obbligatorie previste per legge e non suscettibili di

impegno o di pagamento frazionato in dodicesimi ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.Lgs. 28/03/2000 n. 76;

6. di dare atto che il Codice di identificazione gara assegnato al servizio è Z5A088E98B;
7. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
8. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;
9. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE

(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 3.563,45 sul cap. UPB 4 - 403

del Conto / del Bilancio 2013

al n. 179 - 180 - 181 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 12/02/2013

IL RAGIONIERE
Paolo Pasetto

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

SEGRETERIA

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

Allegato A) al Decreto del Direttore n. del.....

SCHEMA DI CONVENZIONE per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi delle residenze di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5 e Via Giuliani 2 dell'ESU di Verona per il periodo 01.03.2013-28.02.2015.

TRA

l'ESU di Verona con sede in Verona in Via dell'Artigliere 9, C.F. e Partita IVA 01527330235, rappresentata dal Direttore, dott. Gabriele Verza nato a Padova il 19 gennaio 1968, il quale interviene esclusivamente in nome e per conto dell'Ente presso il quale è domiciliato per la carica,

E

La Cooperativa Sociale

.....

PREMESSA

Con proprio provvedimento n. del ... il Direttore di questa Azienda ha stabilito di promuovere il ricorso a cooperative sociali di tipo B e ai loro consorzi, quale strumento volto a favorire la promozione umana e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate.

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 PREMESSE

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale alla presente convenzione.

ART. 2 OGGETTO DEL CONVENZIONAMENTO

Il servizio di manutenzione del verde in generale, nelle aree delle residenze universitarie di Vicolo Campofiore 2/b, Via Mazza 5 e Via Giuliani 2 dell'ESU di Verona, comprende alcune attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, indicative e di seguito riportate in

elencazione non esaustiva:

- sfalcio dell'erba,
- estirpazione delle erbacce,
- intervento di diserbo chimico comprensivo della fornitura di diserbanti specifici,
- sistemazione delle siepi,
- potatura delle piante arbusti e siepi,
- rifinitura con decespugliatore,
- ripristino,
- pulizia in generale,
- raccolta trasporto e conferimento e smaltimento del materiale di risulta.

ART. 3 SVOLGIMENTO

La Cooperativa Sociale si impegna a rendere le prestazioni individuate nell'articolo 2 nel rigoroso rispetto delle modalità e dei tempi indicati dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'ESU di Verona, geom. Volpato Emanuele.

ART. 4 ATTREZZATURE

Le attrezzature necessarie ed ogni altro onere per l'esecuzione del servizio e i costi di esercizio e di manutenzione sono a carico della Cooperativa.

ART. 5 DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La presente convenzione avrà durata di anni 2 decorrenti dal 01.03.2013 al 28.02.2015.

ART. 6 OBBLIGHI

Il responsabile tecnico delle attività oggetto della presente convenzione è il sig. ...

La cooperativa sociale si impegna a garantire la rispondenza alle misure di sicurezza nel posto di lavoro in relazione al tipo di svantaggio delle persone inserite.

Per l'adempimento delle prestazioni oggetto del servizio di cui alla presente convenzione la Cooperativa sociale si impegna in ogni caso ad utilizzare un minimo di n..... unità

lavorative, riconoscendo un costo orario medio pro capite di €.....

ART. 7 IMPORTO

L'importo per la realizzazione del servizio di manutenzione complessivo per il periodo di durata della convenzione è pari a € 4.000,00 oltre Iva.

ART.8 - MODALITA' DI PAGAMENTO

La Cooperativa ha diritto al pagamento a seguito di presentazione di regolare fattura mensile posticipata riportante il numero di ore effettivamente prestate.

Il pagamento del corrispettivo viene effettuato entro trenta giorni f.m. dalla ricezione di regolare fattura previa attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del Responsabile operativo.

Il termine è giustificato dalle circostanze attualmente esistenti nel mercato.

Tutti gli oneri previdenziali e assistenziali dovuti ai componenti la cooperativa sociale sono a totale carico della stessa.

ART. 9 PRIVACY

Le Parti acconsentono al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e successive modificazioni. Gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali.

ART. 10 CONTROVERSIE

Ogni eventuale controversia in ordine alla presente convenzione, non definibile in via amministrativa, viene devoluta all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria.

Il Foro competente è in via esclusiva quello di Verona.

ART. 11 SPESE

Nessuna spesa deriva dalla presente convenzione. La medesima essendo soggetta ad IVA è da registrare solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 nonché dell'art. 1 lettera

b) della tariffa – Parte II allegata al D.P.R. 26.04.1986 n. 131.

Letta approvata e sottoscritta.

Verona, li

ESU DI VERONA

IL DIRETTORE

COOPERATIVA SOCIALE

IL LEGALE RAPPRESENTANTE