# DECRETO
# DEL DIRETTORE

N. 77 DEL 27.03.2014

**OGGETTO:** **RDO nel mercato elettronico per la manutenzione degli ascensori delle residenze dell'ESU di Verona. CIG n. Z7F0E74971.**

## IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28.01.2014 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2014 – 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 20.12.2013 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2014. Bilancio di Previsione 2014 e Bilancio Plurinennale 2014-2016: approvazione";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24.02.2014 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2013. Programma delle attività per l'anno 2014, relazioni sull'attività svolta nell'anno 2013 e Programma delle attività per l'anno 2014 redatte dal dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie e dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che presso la residenza Borgo Roma di Piazzale Scuro n. 12, la Residenza Campofiore di Vicolo Campofiore n. 2/b e la residenza Mazza di Via Mazza n. 5 si rende necessario attivare la manutenzione agli ascensori essendo prossima la scadenza (30 marzo 2014);

RAVVISATA la necessità di procedere ad indire una nuova procedura di gara per il servizio di manutenzione agli ascensori;

VISTO l'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 il quale prevede che per l'acquisto di beni e di servizi l'Ente ricorra alle convenzioni Consip, ovvero si utilizzi il parametro qualità/prezzo come soglia massima per gli acquisti eseguiti al di fuori della Consip;

CONSIDERATO che non sono attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto del presente servizio, come risulta dalla ricerca in atti resa in data 17/03/2014;

CONSIDERATO che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7. comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella Legge n. 94/2012 impone alle amministrazioni pubbliche, di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'articolo 328 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 il quale prevede che le Stazioni Appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico della pubblica Amministrazione, realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite CONISP S.p.a. attraverso la modalità di ordine diretto d'acquisto (O.d.a.) e richiesta di offerta (R.d.o.);

CONSIDERATO che il servizio di manutenzione agli ascensori è reperibile sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA nel bando Elevatori 105 – Servizi di manutenzione degli impianti elevatori;

PRECISATO che l'utilizzo del Mercato Elettronico PA MEPA presenta i seguenti benefici:

- riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione;
- potenziale espansione della base fornitori, tale da permettere una facile individuazione di Ditte sempre più competitive;
- facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa, grazie all'utilizzo dei cataloghi on line;
- possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa
- eliminazione dei supporti cartacei;

CONSIDERATO che l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. n. 12 aprile 2006 n. 163 prevede per servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

CONSIDERATO che da ciò si desume l'intendimento del legislatore di contemperare il principio di trasparenza con quello di proporzionalità e non aggravamento del procedimento per procedure di modesto valore economico e ritenuto ciò a maggior ragione valido in rapporto alla specialità del bene/servizio da acquisire;

RITENUTO opportuno procedere mediante procedura di cottimo fiduciario mediante il criterio dell'offerta con il prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

RILEVATO che in base al piano esecutivo di gestione, la somma presunta per la manutenzione agli ascensori ammonta ad € 2.600,00 oltre IVA;

VISTI gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- lettera invito RDO MEPA allegato sub A;
- schede tecniche allegato sub B;
- elenco delle ditte da invitare scelte direttamente sul M.E.P.A allegato sub C;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra detto, procedere mediante RDO sul mercato elettronico per il servizio sopra specificato;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto “Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture”;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto “Regolamento codice dei contratti pubblici”;

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione”;

VISTO l’art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto-legge 12.11.2010 n. 187 convertito con legge del 17.12.2010 n. 217;

VISTA altresì la recente determinazione dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 7 luglio 2011 di riordino circa quanto affermato in materia di tracciabilità dei flussi finanziari in atti precedenti;

VISTO il Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012, convertito in legge con modificazioni Legge n. 135 del 07.08.2012, prevede all’art. 1 – comma 1 – che i contratti stipulati in violazione dell’art. 26, comma 3, della legge 23.12.1999 n. 488 “sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, dei detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto”;

VISTA la citata Legge 135/2012 che prevede all’art. 1, comma 3, ”Le Amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all’art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell’art. 1, comma 455, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione;

VISTA la disponibilità dei capitolo iscritti nel bilancio di previsione 2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

## D E C R E TA

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;

2. di indire Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi della procedura in economia mediante cottimo fiduciario art. 125 comma 11 D.Lgs. 163/2006 mediante prezzo più basso ai sensi art. 82 D.Lgs. 163/2006 per l’acquisizione della manutenzione ascensori presso la residenza Borgo Roma di Piazzale Scuro n. 12,

la Residenza Campofiore di Vicolo Campofiore n. 2/b e la residenza Mazza di Via Mazza n. 5;

3. di approvare gli allegati
   - lettera invito RDO MEPA allegato sub A;
   - schede tecniche allegato sub B;
   - elenco delle ditte da invitare scelte direttamente sul M.E.P.A allegato sub C;

   quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di rinviare a successivo provvedimento l'aggiudicazione e il relativo impegno di spesa;

5. di individuare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Francesca Ferigo Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio dell'ESU di Verona;

6. di prendere atto che il codice identificativo di gara (CIG) relativo al servizio in oggetto è Z7F0E74971;

7. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

8. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8.

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

Firmato digitalmente da

**Gabriele Verza**

CN = Verza Gabriele
O = ESU ARDSU DI VERONA/01527330235
T = DIRETTORE
C = IT

**UFFICIO RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € _____ sul cap. _____

del Conto ☐ / ☐ del Bilancio _____

al n. _____ ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, _____

IL RAGIONIERE

_____

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE

_____

L' Amministrazione titolare del procedimento: **ESU - VERONA**

Codice Fiscale Ente: **01527330235**

Indirizzo: **Via Dell'Artigliere 9 VERONA VR**

Punto Ordinante: **GABRIELE VERZA**

Responsabile Unico del Procedimento: **Francesca Ferigo**

ai sensi dell'art. 67, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici

**INVITA**

a presentare un'offerta per i Prodotti/Servizi descritti nell'ambito dei documenti e dei dati predisposti e resi disponibili sul Sistema relativamente alla RdO di seguito dettagliata

| | |
|---|---|
| **Numero RDO:** | 448350 |
| **Descrizione RDO:** | Manutenzione Ascensori dell'ESU di Verona |
| **Criterio di aggiudicazione:** | Prezzo piu' basso |
| **Numero di Lotti:** | 1 |
| **Unitàdi misura dell'offerta economica:** | Valori al ribasso |
| **Amministrazione titolare del procedimento** | ESU - VERONA01527330235Via Dell'Artigliere 9 VERONA VR |
| **Punto Ordinante** | GABRIELE VERZA |
| **(RUP) Responsabile Unico del Procedimento** | Francesca Ferigo |
| **Data e ora inizio presentazione offerte:** | 26/03/2014 12:05 |
| **Data e ora termine ultimo presentazione offerte:** | 15/04/2014 05:00 |
| **Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:** | 04/04/2014 05:00 |
| **Data Limite stipula contratto (Limite validitàofferta del Fornitore)** | 30/04/2014 00:00 |
| **Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:** | 01 |
| **Bandi / Categorie oggetto della RdO:** | Elevatori105 - Servizi di manutenzione degli impianti elevatori |

| **Lotto 1 - Dettaglio** | |
|---|---|
| **Denominazione lotto** | Oggetto di Fornitura (Lotto unico) |
| **CIG** | Z7F0E79471 |
| **CUP** | |
| **Percentuali al rialzo richieste** | Ribasso sul canone annuale (Peso: 0,60)<br>Ribasso sui listini (Peso: 0,40) |
| **Dati di consegna** | Gli interventi dovranno eseguirsi presso le residenze di via Mazza, 5; piazzale L. A. Scuro, 12 e Vicolo Campofiore 2/b a Verona |
| **Dati di fatturazione** | Aliquota IVA di fatturazione: 22%<br>Indirizzo di fatturazione:<br>Via dell'artigliere, 9 |

| | |
|---|---|
| | Verona - 37129 (VR) |
| **Termini di pagamento** | 30gg df |
| **Importo totale a base d'asta** | 2600,00 |

## Richiesta di offerta n°448350 - Passo 6 di 6

RIEPILOGO DETTAGLIO LOTTI DOCUMENTAZIONE DI GARA

RICHIESTE AI PARTECIPANTI SCHEDE TECNICHE FORNITORI INVITATI

I campi contrassegnati con * sono obbligatori per il fornitore

| Dettaglio scheda tecnica | |
|---|---|
| **Numero lotto** | Lotto 1 |
| **Denominazione lotto** | Oggetto di Fornitura (Lotto unico) |
| **Descrizione** | Manutenzione Ascensore residenza Mazza, Via N. Mazza 5 |
| **Quantità** | 1 |
| **Base d'asta** | 700,00 |

| Nr | Caratteristica tecnica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 1 | Motorizzazione | Valore unico ammesso | Oleodinamico |
| 2 | Apertura cabina | Valore unico ammesso | automatica |
| 3 | Portata | Valore unico ammesso | 450 Kg |
| 4 | Numero fermate | Valore unico ammesso | 5 |
| 5 | Anno installazione | Valore unico ammesso | 2003 |
| 6 | Tempo intervento* | Valore massimo ammesso | entro 2 ore |

| Nr | Caratteristica economica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 7 | Ribasso su listino di riferimento [%]* | Valore minimo ammesso | 10 |

| Dettaglio scheda tecnica | |
|---|---|
| **Numero lotto** | Lotto 1 |
| **Denominazione lotto** | Oggetto di Fornitura (Lotto unico) |
| **Descrizione** | Manutenzione Ascensori residenza Campofiore, Vicolo Campofiore 2/b |
| **Quantità** | 1 |
| **Base d'asta** | 950,00 |

| Nr | Caratteristica tecnica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 1 | Motorizzazione | Valore unico ammesso | oleodinamico |
| 2 | Apertura cabina | Valore unico ammesso | automatica |
| 3 | Portata | Valore unico ammesso | 1000 Kg |
| 4 | Numero fermate | Valore unico ammesso | 6 |
| 5 | Anno installazione | Valore unico ammesso | 2000 |
| 6 | Tempo intervento* | Valore massimo ammesso | entro 2 ore |

| Nr | Caratteristica economica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 7 | Ribasso su listino di riferimento [%]* | Valore minimo ammesso | 10 |

| Dettaglio scheda tecnica | |
|---|---|
| **Numero lotto** | Lotto 1 |
| **Denominazione lotto** | Oggetto di Fornitura (Lotto unico) |
| **Descrizione** | Manutenzione Ascensore residenza Borgo Roma, Piazzale L. A. Scuro n. 12 |
| **Quantità** | 1 |
| **Base d'asta** | 950,00 |

| Nr | Caratteristica tecnica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 1 | Motorizzazione | Valore unico ammesso | oleodinamico |
| 2 | Apertura cabina | Valore unico ammesso | automatica |
| 3 | Portata | Valore unico ammesso | 630 Kg |
| 4 | Numero fermate | Valore unico ammesso | 4 |
| 5 | Anno installazione | Valore unico ammesso | 2000 |
| 6 | Tempo intervento* | Valore massimo ammesso | entro 2 ore |

| Nr | Caratteristica economica | Regola di ammissione | Valori |
|---|---|---|---|
| 7 | Ribasso su listino di riferimento [%]* | Valore minimo ammesso | 10 |

INDIETRO PUBBLICA

Allegato sub C

# Segretato ai sensi dell’articolo 13 del D.lgs 163/2006