

## **DECRETO DEL DIRETTORE**

N. 81 DEL 03.05.2012

**OGGETTO:**

**Esecuzione lavori edili in seguito alla perizia statica effettuata sulle residenze dell'ESU di Verona di Via S. Vitale 9, Via Mazza 5, Vicolo Campofiore 2/b e Piazzale Scuro 12.**

### **IL DIRETTORE**

**RICHIAMATO** l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 07.04.1998, con il quale si definiscono le competenze del Direttore;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22.09.2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 19.12.2011 con la quale si approva il bilancio di previsione per l'anno 2012;

**VISTA** la delibera del Consiglio di amministrazione n. 2 del 22.02.2012 con la quale si approva il programma di attività per l'anno 2012;

**PREMESSO** che con Decreto del Direttore n. 152 del 25.08.2011 è stata affidata alla ditta ORGANIZZAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI di SAURO G. & C. SAS la redazione di una relazione esplicativa riguardante la verifica di idoneità statica degli edifici dell'ESU di Verona;

**RILEVATO** che in data 10.11.2011, con protocollo aziendale n. 4077 pos. 38/1, la ditta ORGANIZZAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI di SAURO G. & C. SAS ha presentato le relazioni tecniche in oggetto relative alla verifica di idoneità statica delle residenze studentesche di Via S. Vitale 9, Via Mazza 5, Vicolo Campofiore 2/b e Piazzale Scuro 12 ove vengono evidenziati i punti critici e le proposte di monitoraggio e/o intervento;

RITENUTO opportuno procedere richiedendo preventivi alla ditta BERNABE' & BALLARIN S.R.L.;

VISTE le note prot. aziendale n. 1171-1172-1173-1174 pos. 47/1 del 23.04.2012 con le quali la ditta BERNABE' & BALLARIN SRL, affidataria dei lavori di manutenzione edile per l'anno 2012 dell'ESU di Verona, ha prodotto i seguenti preventivi di spesa come di seguito dettagliati:

RESIDENZA	DESCRIZIONE LAVORI	IMPORTO
Via S. Vitale 9	Verifica architrave all'ultimo piano con montaggio e smontaggio di ponteggio, foratura e ripristino, pulizia	€ 581,24.= oltre IVA 21%
Via Mazza 5	Rimozione di controsoffitto in cartongesso ai piani, verifica dimensioni travi in cemento armato, sgombero materiale e pulizia	€ 1.914,00.= oltre IVA 21%
Vicolo Campofiore 2/b	Posa in opera di fessuri metri ai vari piani	€ 3.063,72.= oltre IVA 21%
Piazzale Scuro 12	Ripristino di pilastri e muratura in cemento armato con demolizione di parti ammalorate, pulizia ferri, ripristino con malte speciali	€ 3.057,84.= oltre IVA 21%

RITENUTO necessario procedere all'impegno di spesa relativo ai lavori sopra descritti per un totale di € 10.426,33.= IVA compresa;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16/12/2008 "modifica al regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori";

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 07 aprile 1998 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTA la L .R. 29.11.2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTA la disponibilità di bilancio 2012;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DECRETA

1. di affidare, per quanto esposto nella parte narrativa, i lavori edili alla ditta BERNABE' & BALLARIN S.R.L. con sede in Verona, Piazza Cittadella 16 – P. IVA 00281450239 – CIG ZED04BE90A;

2. di impegnare l'importo di € 10.426,33.= all'UPB U5-501 "Acquisto, costruzione e sistemazione immobili" come di seguito suddiviso:

- € 703,30 per la residenza di Via S. Vitale 9,
- € 2.315,94 per la residenza di Via Mazza 5,
- € 3.707,10 per la residenza di Vicolo Campofiore 2/b,
  - € 3.699,99 per la residenza di Piazzale Scuro 12, del bilancio 2012 che presenta sufficiente disponibilità;

3. di individuare quale responsabile del procedimento Francesca Ferigo – Responsabile Area Affari Generali e patrimonio dell'ESU di Verona;

4. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2011 previa attestazione da parte dell'ufficio competente, che i lavori abbiano rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti i modi e i termini previsti.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della L.R. n. 8/98.

AREA AFFARI GENERALI E  
PATRIMONIO  
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE  
(Gabriele Verza)

FF/ca

**UFFICIO  
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 10.426,33 sul cap. UPB 5 - 501

---

del Conto  /  C del Bilancio 2012

dal n. 264 al n. 267 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 3/05/2012

IL RAGIONIERE  
Paolo Pasetto

---

**SEGRETERIA**

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno \_\_\_\_\_.

IL DIRETTORE

---