

DECRETO DEL DIRETTORE

N. 96 DEL 24.03.2015

OGGETTO:

Affidamento servizio per la valutazione delle immissioni di rumore di impianto tecnologico con verifica della conformità normativa a seguito dell'intervento di mitigazione acustica presso la residenza Corte Maddalene. CIG Z4213CC1CF.

IL DIRETTORE

RICHIAMATO l'art. 14 comma 5 della Legge Regionale n. 8 del 7 aprile 1998, con la quale si definiscono le competenze del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 22 settembre 2010 con la quale si procede alla nomina del Direttore;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.01.2015 ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2015 – 2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014 ad oggetto "Relazione al Bilancio di Previsione 2015. Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio Pluriennale 2015-2017: approvazione"

VISTA la Delibera n. 4 del 27.02.2015 ad oggetto "Relazione sull'attività svolta nell'anno 2014, Programma delle attività per l'anno 2015, Relazioni sull'attività svolta nell'anno 2014 e Programma delle attività per l'anno 2015 redatte dal Dirigente della Direzione Benefici e Servizi agli Studenti, dal Responsabile dell'Area Affari Generali e Patrimonio, dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, dal Responsabile dell'Area Risorse Umane. Approvazione";

PREMESSO che con nota registrata al protocollo aziendale al n. 000929 pos. n. 41/6 il 25 febbraio 2015 è pervenuta una nota da parte dello Studio Gestioni Immobiliari Piazzini Gianmarco in qualità di amministratore del condominio Liberti – Via Beltrame n. 1 con la quale segnala il “grosso disagio proveniente dal rumore dei condizionatori / pompe di calore installati nel complesso Corte Maddalene e nelle immediate vicinanze del condominio in oggetto”;

RILEVATO che il Comune di Verona – Ambiente, in data 10 marzo 2015 ha trasmesso una comunicazione registrata al protocollo aziendale al n. 001109 pos. n. 2/4 ad oggetto “Presunto disturbo provocato dalla rumorosità prodotta dai condizionatori/pompe di calore installati presso i fabbricati di proprietà dell'ESU di Verona siti in corte Maddalene – Avvio del procedimento amministrativo per accertamento dei rispetto dei limiti acustici stabiliti dalla normativa vigente ed eventuale emanazione di apposito provvedimento finalizzato alla presentazione della valutazione di impatto acustico ai sensi dell'art. 7 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. e dall'art. 49 dello Statuto Comunale”;

CONSIDERATO che questa Azienda ha provveduto con nota registrata al protocollo Aziendale al n. 001136 pos. n. 2/4 il giorno 11 marzo 2015 a trasmettere al Comune di Verona – Ambiente una comunicazione circa gli adempimenti immediatamente assunti, al fine di ridurre il rumore delle macchine e il relativo disagio arrecato, consistenti nella disattivazione durante le ore notturne (dalle ore 22.00 alle ore 06.00), delle macchine sopra citate, ponendole in modalità di spegnimento forzato;

CONSIDERATO che il giorno 12 marzo 2015 alle ore 11:30 presso la Residenza di Corte Maddalene è stato realizzato un incontro tra i propri tecnici e i professionisti affidatari dell'intervento di ristrutturazione del complesso in oggetto, per valutare la situazione e trovare le soluzioni più idonee;

RILEVATO che nell'incontro è stato valutato di procedere come segue:

1. rilevazione delle immissioni di rumore dell'impianto tecnologico all'interno degli appartamenti del Condominio Liberti più disturbati;
2. intervento di insonorizzazione dell'impianto tecnologico;
3. rilevazione della infissione di rumore per verifica rispondenza dei limiti acustici stabiliti dalla normativa vigente;

RISCONTRATO che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della legge n. 488/1999 e all'art. 1 comma 1 della Legge 7 agosto 2012 n. 135 aventi ad oggetto comparabili con il servizio oggetto della presente procedura di affidamento;

VISTO che l'affidamento della fornitura in argomento può formare oggetto di negoziazione diretta ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. che disciplina i lavori, servizi e forniture in economia;

ACQUISITO, al protocollo aziendale al n. 001230 pos. n. 47/1 del 17 marzo 2015, preventivo della Società SIC Studio di Tegazzini geom. Giovanni & C. S.A.S, con sede in Via Valle Castagnaro 1454 – 37043 Castagnaro (VR) P. IVA 03753320237, per il servizio finalizzato alla valutazione delle immissioni di rumore dell'impianto tecnologico con verifica della conformità normativa a seguito dell'intervento di mitigazione acustica presso la residenza Corte Maddalene dell'ESU di Verona, per l'importo complessivo di € 2.000,00 oltre IVA;

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

RITENUTO opportuno, affidare il servizio finalizzato alla valutazione delle immissioni di rumore dell'impianto tecnologico con verifica della conformità normativa a seguito dell'intervento

di mitigazione acustica presso la residenza Corte Maddalene dell'ESU di Verona alla Società SIC Studio di Tegazzin geom. Giovanni & C. S.A.S. con sede in Via Valle Castagnaro 1454 – 37043 Castagnaro (VR), P. IVA 03753320237;

RITENUTO altresì registrare la spesa relativa al servizio in parola per l'importo di € 2.000,00 IVA esclusa;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 16.12.2008 ad oggetto "Modifica al regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 07.10.2008 a seguito dei chiarimenti richiesti dalla Giunta della Regione del Veneto";

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici di lavori servizi e forniture";

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto "Regolamento codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale 29 novembre 2001 n. 39 ad oggetto "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto-legge 12.11.2010 n. 187 convertito con legge del 17.12.2010 n. 217;

VISTA altresì la recente determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 7 luglio 2011 di riordino circa quanto affermato in materia di tracciabilità dei flussi finanziari in atti precedenti;

VISTA la legge Regionale 07 aprile 1998 n. 8 ad oggetto "Norme per l'attuazione per il diritto allo studio universitario";

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 17.12.2014;

VISTA la disponibilità dei capitoli iscritti nel bilancio di previsione 2015;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

1. di fare proprie le considerazioni espresse in premessa;
2. di affidare il servizio finalizzato alla valutazione delle immissioni di rumore dell'impianto tecnologico con verifica della conformità normativa a seguito dell'intervento di mitigazione acustica presso la residenza Corte Maddalene dell'ESU di Verona alla Società SIC Studio di Tegazzin geom. Giovanni & C. S.A.S. con sede in Via Valle Castagnaro 1454 – 37043 Castagnaro (VR), P. IVA 03753320237 per l'importo di € 2.000,00 IVA esclusa;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del Codice dei Contratti D. L.gs. 163/2005 e s.m.i. l'aggiudicazione dell'appalto acquisirà efficacia solo dopo il perfezionamento della procedura relativa all'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione della ditta;
4. di registrare, per quanto esposto nella parte narrativa, la spesa pari ad € 2.440,00 sull'UPB U4-408 "Spese di gestione e funzionamento del servizio alloggi" sul bilancio 2015 che presenta la necessaria copertura;

5. di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto ad avvenuta esigibilità dell'obbligazione in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e i. in materia di armonizzazione contabile;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2015;
7. di dare atto che il codice identificativo di gara - CIG assegnato è il seguente: Z4213CC1CF;
8. di individuare quale responsabile del procedimento la responsabile dell'Area Affari Generali Patrimonio dott.ssa Francesca Ferigo;
9. di provvedere alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura ai sensi dell'art. 44 della Legge Regione Veneto n. 39/2001 previa attestazione da parte dell'ufficio competente nel caso di forniture e servizi che la fornitura abbia rispettato quantitativamente e qualitativamente i contenuti, i modi e i termini previsti;
10. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
11. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio "Albo on line" per i provvedimenti di competenza.

Atto non soggetto a controllo ai sensi della LR 7 aprile 1998, n. 8.

FF/ca

AREA AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
(Francesca Ferigo)

IL DIRETTORE
(Gabriele Verza)

**UFFICIO
RAGIONERIA**

Visto ed assunto l'impegno di € 2.440,00 sul cap. UPB 4 - 408

del Conto / del Bilancio 2015

al n. 324 ai sensi dell'art. 43 L.R. 29.11.2001 n. 39.

Verona, 24/03/2015

IL RAGIONIERE
Pasetto Paolo

SEGRETERIA

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale 7 Aprile 1998 n. 8.

E' esecutivo dalla data di adozione.

Il presente decreto è pubblicato all'albo ufficiale dell'Ente dal giorno _____

IL DIRETTORE
